

Det sociale Boligselskab Brøndbyparken

Regnskab for afdeling 4.01 Bredager/Gillesager

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-nr.: 0398	LBF-nr.: 001	Kommunenr.: 153
Navn - adresse: Det sociale Boligselskab Brøndbyparken Nygårds Plads 7 2605 Brøndby	Navn - adresse: 4.01 Bredager/Gillesager Bredager 1-59, 2-156, Gillesager 10-188 2605 Brøndby	Navn - adresse: Brøndby Kommune Park Alle 160 2605 Brøndby
Telefon: 36481112	Telefon:	Telefon: 43282828
Fax:	Fax:	Fax:
E-postadresse: brp@broendbyparken.dk	E-postadresse:	E-postadresse:
Hjemmeside: www.broendbyparken.dk	Hjemmeside:	
CVR-nr.: 62528818	CVR-nr.:	
	Status: 1 - Almindeligt driftsregnskab	

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		41.395	539	1	539
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		41.395	539	1	539
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	1.146	22		
	2	4.027	59		
	3	17.289	242		
	4	18.404	211		
	5	469	5		
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		175	1	1 pr. påbeg. 60 m ²	3
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte			89	1/5	18
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		41.570	629		560

Matrikel nr. og tekst	5i, Brøndbyøster By		
BFE-nummer	7919598	2115630	2115624

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	539	41.332		01-01-1949
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri	539	41.395		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Ja	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Nej	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

964,47

Dato for lejeforhøjelse:

Forhøjelse pr. m² i kr.:

22,82

Forhøjelse pr. m² i %:

2,6

Forhøjelse i alt på årsbasis:

943.200

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	737.945	739	739
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	1.735.832	1.674	1.798
107	*	Vandafgift	2.641.461	2.783	2.800
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	1.351.194	1.355	1.437
110		Forsikringer	931.769	988	988
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	1.627.582	1.478	1.748
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	176.947	166	182
		Konto 111 i alt	1.804.529	1.644	1.930
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	2.224.085	2.225	2.315
		2. Dispositionsfond	370.000	370	369
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	2.594.085	2.595	2.684
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-inds kud	277.980	278	278
		2. G-inds kud	509.159	509	509
		Konto 113 i alt	787.139	787	787
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	11.846.009	11.826	12.424
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	4.056.672	4.521	4.360
115	*	Almindelig vedligeholdelse	1.370.704	1.000	1.100
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	4.773.764	6.942	
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	4.773.764	6.942	
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	1.288.387		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	1.288.387		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	203.353	130	240
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	561.259	578	530
		Konto 118 i alt	764.612	708	770
119	*	Diverse udgifter	396.033	397	397
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	6.588.021	6.626	6.627
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	5.500.000	5.500	6.000
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)	800.000	800	800
	*	2. Indvendig vedligeholdelse	912.504	913	913
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	300.000	300	100
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	7.512.504	7.513	7.813
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	26.684.479	26.704	27.603
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	3.664.773	6.780	5.700
		2. Renter m.v.	1.623.859		
		3. Administrationsbidrag	240.494		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	5.529.126	6.780	5.700
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	26.700	27	27
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	26.700	27	27
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	21.857.546	27.700	28.950
		2. Renter m.v.	-641.040		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	1.647.886		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	-5.784.779		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	28.649.171	27.700	28.950
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.			
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.			
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger			
		2. Dækket af tidligere henlæggelser			
		3. Dækket af dispositionsfonden			
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	802.224		
		Konto 131 i alt	802.224		
132		Ydelse vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	3.825		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	35.011.046	34.507	34.677
139		UDGIFTER I ALT	61.695.525	61.211	62.280
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	2.079.126		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	63.774.651	61.211	62.280

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	39.863.236	39.906	40.577
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv	44.100	44	44
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	119.640	120	120
		7. Garager/Carporte	359.888	360	360
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	40.386.864	40.430	41.101
202	*	Renter	1.379.641		920
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri			
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	327.327	400	486
		5. Indeksverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	1.890.000	1.890	2.250
		ORDINÆRE INDTÆGTER	43.983.832	42.720	44.757
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	19.683.664	18.451	17.401
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	107.155	40	121
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	19.790.819	18.491	17.522
209		INDTÆGTER I ALT	63.774.651	61.211	62.279
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	63.774.651	61.211	62.279

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2025	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	23.577.662	23.578
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	31-12-2026	
		1. Kontant ejendomsværdi	538.000.000	
		2. Heraf grundværdi	387.558.400	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	23.577.662	23.578
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	119.278.620	122.763
	*	2. Bygningsrenovering m.v	518.176.384	540.034
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	2.000.000	2.000
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	236.407.359	218.329
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	899.440.025	906.704
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	44.238	16
		2. Beboerindskud	375	
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	99.408	
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	932.602	922
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	1.385.936	1.299
		6. Andre debitorer	1.761	13
		7. Forudbetalte udgifter	723.213	720
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	3.187.533	2.970
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	10.000	12
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	92.112.818	92.186
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	95.310.351	95.168
310		AKTIVER I ALT	994.750.376	1.001.872

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	22.618.464	21.090
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)		
403		Fælleskonto (B-ordning)	6.153.567	6.078
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)	8.037.676	7.690
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	1.050.464	1.342
406	*	Andre henlæggelser	131.502.667	133.108
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	169.362.838	169.307
407	*	Opsamlet resultat	6.544.957	6.356
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	175.907.795	175.663
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Realkredit Danmark	387.763	468
Konto 408 i alt			387.763	468
409		Beboerindskud	630.235	630
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	22.559.663	22.479
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	23.577.661	23.578
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	77.420.021	81.085
		2. Bygningsrenovering m.v.	463.728.335	485.586
		Konto 413 i alt	541.148.356	566.671
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	3.663.480	3.644
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	219.845	212
		Konto 414 i alt	3.883.325	3.856
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	6.000.000	6.000
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	232.407.359	214.329

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	238.407.359	220.329
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	807.016.701	814.433
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.133.975	1.110
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelser		
421	*	Skyldige omkostninger	9.714.070	9.380
422		Mellemregning med fraflyttere		
423	*	Deposita og forudbetalt leje	264.670	175
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber	713.164	1.109
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt	713.164	1.109
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	11.825.879	11.774
430		PASSIVER I ALT	994.750.375	1.001.871
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	80.682	739	739
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	22.426		
101.3		Administrationsbidrag	3.148		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	157.922		
105.2		Andel til Landsbyggefonden	473.767		
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	737.945	739	739
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	737.945	739	739
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift	2.641.461	2.783	2.800
Konto 107 i alt			2.641.461	2.783	2.800

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation, skattebillet	1.262.052	1.355	1.437
		Renovation - containere / tømning	7.210		
		Øvrig renovation, sække / skaktposer m.v.	81.932		
		Konto 109 i alt	1.351.194	1.355	1.437
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	2.224.085	2.225	2.315
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt			
		Administrationsbidrag i alt	2.224.085	2.225	2.315
114		RENHOLDELSE			
		Ejendomsfunktionærer	3.676.757	3.671	3.600
		Refusion sygedagpenge	-54.335		
		Diverse personaleomkostninger	87.558	180	140
		Trappevask og vinduespolering	32.006	20	20
		Snerydning og anden renholdelse	314.686	650	600
		Konto 114 i alt	4.056.672	4.521	4.360
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	128.266	1.000	1.100
115.2		Bygning, klimaskærm	64.749		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	126.768		
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	718.907		
115.6		Materiel	332.014		
		Konto 115 i alt	1.370.704	1.000	1.100
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	2.391.154	3.125	
116.2		Bygning, klimaskærm	206.751	350	
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	464.214	980	
116.4		Bygning, fælles indvendig			
116.5		Bygning, tekniske installationer	1.488.475	1.937	
116.6		Materiel	223.170	550	
		Konto 116 i alt	4.773.764	6.942	

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Drift af vaskeri	203.353	130	240
		Konto 118.1 i alt	203.353	130	240
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Leje af varmemesterkontor	71.620	78	80
		Drift af beboerlokale	8.096	500	450
		Udgifter Aktivitetshuset Parken	481.543		
		Konto 118.3 i alt	561.259	578	530
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	764.612	708	770
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)			
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	327.327	400	486
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	437.285	308	284
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontingent BL	94.972	92	98
		Telefonudgifter	23.210	26	20
		Afdelingsbestyrelsens udgifter	100.667	100	100
		Garageanlæg	29.364	29	29
		Diverse	147.820	150	150
		Konto 119 i alt	396.033	397	397
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
		Samlet henlæggelse i alt	5.500.000	5.500	6.000
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	5.500.000	5.500	6.000
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2	19		
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2	22		
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftstabslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Renovation 2023, reg.	3.016		
		Antenne/individuel køkkenmodernisering 2014	809		
		Konto 134 i alt	3.825		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Kursregulering	561.557		920
		Renter vedr. fraflyttere	15.860		
		Kursregulering	802.224		
		Konto 202 i alt	1.379.641		920
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Tilskud fra reguleringskonto	1.605.000		
		Driftslån, Landsbyggefonden	18.078.664	18.451	17.401
		Konto 204 i alt	19.683.664	18.451	17.401
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Indgået påtidligere afskrevne fraflyttere	28.138	15	25
		Q-park	60.524		
		Diverse indtægt	18.493	25	96
		Konto 206 i alt	107.155	40	121

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	23.577.662	23.578
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	23.577.662	23.578
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	122.762.446	122.604
		+ Forbedringsarbejder i året	1.107.646	3.857
		- Tilskud i året	900.000	
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	122.970.092	126.461
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	3.691.472	3.698
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	3.691.472	3.698
		Bogført værdi ultimo	119.278.620	122.763
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	119.278.620	122.763

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	540.033.931	561.924
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	540.033.931	561.924
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	21.857.547	21.890
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	21.857.547	21.890
		Bogført værdi ultimo	518.176.384	540.034
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	518.176.384	540.034
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Midlertidige driftslån (LBF)	2.000.000	2.000
		Konto 304.2 i alt ultimo	2.000.000	2.000
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	236.407.359	218.329
		Konto 304.4 i alt ultimo	236.407.359	218.329
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	44.238	16
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	44.238	16
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	99.408	
		El		
		Vand		
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	99.408	
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	824.842	922
		Tilgodehavende hos kommunen	107.760	
		Konto 305.4 i alt	932.602	922
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne	430.604	343
		Helhedsplan	955.332	955

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Konto 305.5 i alt	1.385.936	1.299
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer		
		4. Øvrige beholdninger		
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	21.090.004	17.923
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	4.773.764	4.857
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	5.500.000	4.750
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	802.224	3.274
		Saldo ultimo konto 401	22.618.464	21.090
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	1.341.847	1.147
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	591.383	106
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	300.000	300
		Saldo ultimo	1.050.464	1.342
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	133.107.667	134.010

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Forbrugt i året	1.605.000	902
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo	131.502.667	133.108
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	4.413.689	609.530
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.	77.558.199	36.780.774
		Specifikation af henlæggelser i alt	81.971.888	37.390.304
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	6.355.831	5.669
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	2.079.126	687
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	1.890.000	
		Saldo ultimo	6.544.957	6.356
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	6.544.957	6.356
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne	1.133.975	1.110
		Konto 419 i alt	1.133.975	1.110
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige omkostninger	227.918	275
		Skyldige omk. Landsbyggefonden	196.785	5.578
		Skyldig feriepengeforpligtelse	213.262	189
		Afsat byggeregnskab / Diverse kreditorer	8.986.709	3.284
		Øvrig kortfristet gæld	89.396	53

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Konto 421 i alt	9.714.070	9.380
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	264.670	175
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		
		Forudbetalinger i alt	264.670	175
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	713.164	1.109
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt	713.164	1.109

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning Foranstående årsregnskab fremlægges hermed til godkendelse
By for underskrift Brøndby
Dato for underskrift 12-05-2026
Underskrift (sign) Anja Meleschko

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning
Til afdelingsbestyrelsen og øverste myndighed i Det sociale Boligselskab Brøndbyparken
Revisorpåtegning på årsregnskabet
Konklusion
Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Det sociale Boligselskab Brøndbyparken, afdeling 1, Bredager/Gillesager for regnskabsåret 1 januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.
Grundlag for konklusion
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.
Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen
Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision. Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse i note til konto 406.9 præsenteret den planlagte tidsmæssige anvendelse af dels akkumulerede henlæggelser vedrørende finansiering af planlagte og periodiske vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder i henhold til godkendte vedligeholdelsesplan m.v. (konto 401) dels øvrige akkumulerede henlagte midler (konto 402-406). Oplysningerne i noten til konto 406.9 er baseret på forventninger til fremtiden, som ikke har været underlagt revision.
Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.
Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.
Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.
Fejlinformationer
kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.
Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder

professionel skepsis under revisionen. Herudover:
 Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes
 · besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
 Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger,
 · der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af Boligorganisationens interne kontrol.
 Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsregnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat
 · drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
 Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne,
 · samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
 Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

By for underskrift Brøndby
 Dato for underskrift 12-05-2026
 Underskrift/-er (sign) René Hattens

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.
 By for underskrift Brøndby
 Dato for underskrift 13-05-2026
 Underskrift/-er (sign) Brian Nissen

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.
 By for underskrift Brøndby
 Dato for underskrift 12-05-2026
 Underskrift/-er (sign) Brian Nissen, Pia Lipun, Freddy Østergaard, Christian Hansen, Aase Stisen

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse
 By for underskrift Brøndby
 Dato for underskrift 20-05-2026
 Underskrift/-er (sign) Brian Nissen