

Boligorganisation

 LBF-nr.: **0426**
Afdeling

 LBF-nr.: **051**
Tilsynsførende kommune

 Kommunenr.: **630**

Navn - adresse:

Boligselskabet Domea Give
c/o Postboks 251
Oldenburg Allé 3
2630 Taastrup

Navn - adresse:

4951 - Boligselskabet Domea Give, afd. 51
c/o Postboks 251
**Vimmelskiftet, Tinnetvej, ved Hjemmet
mm**
7323 Give

Navn - adresse:

Vejle Kommune
Teknisk Forvaltning Kirketorvet 22
7100 Vejle

 Telefon: **76 64 64 64**

 Fax: **76 64 64 65**

E-postadresse:

domea@domea.dk

Hjemmeside:

www.domea.dk

 CVR-nr.: **14917276**

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

 CVR-nr.: **14917276**

 Status: **1 - Almindeligt
driftsregnskab**

 Telefon: **76 81 00 00**

Fax:

E-postadresse:

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		4.568	61	1	61
Almene ungdomsboliger		106	3	1	3
Almene ældreboliger		1.659	26	1	26
1) Boligoplysninger, i alt		6.333	90	1	90
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	106	3		
	2	4.343	65		
	3	1.507	18		
	4	376	4		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		6.333	90		90

Matrikel nr. og tekst	3 an Thyregod by, Thyregod, 4 hc Givskud By, Givskud, 7 ae Nr. Kollemorten, Ø.Nykrike, 9 bn Thyregod By, Thyregod, 16 aa Gadbjerg By, Gadbjerg, 16 ba Vonge By, Ø.Nykirke. 10 bt 6, 10 bt 7, 17x, Give by, Give. 3 bi, 3bl, 3 bo, 3bn Vonge By, Ø.Nykirke.
BBR-ejendomsnummer	38780

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	90	6.332		01-07-2014
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri	90	6.332		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Nej	Fjernvarme	Irrelevant
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Irrelevant
Vandmåling, individuel	Irrelevant	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Irrelevant
Vandmåling, kollektiv	Irrelevant	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Irrelevant	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Irrelevant	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

 Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

827,78

Dato for lejeforhøjelse:

01-07-2015

 Forhøjelse pr. m² i kr.:

10,13

 Forhøjelse pr. m² i %:

1,24

Forhøjelse i alt på årsbasis:

64.176

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	2.586.594	2.610	2.611
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskat	131.391	134	149
107	*	Vandafgift	143	20	
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	222.787	236	245
110		Forsikringer	106.966	112	113
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	37.758	21	31
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	29.588	23	25
		Konto 111 i alt	67.346	44	56
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	408.572	464	456
		2. Dispositionsfond		50	
		3. Arbejdskapitalen	14.220	14	14
		Konto 112 i alt	422.792	528	470
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud	23.608	24	24
		Konto 113 i alt	23.608	24	24
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	975.033	1.098	1.057
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	481.488	578	604
115	*	Almindelig vedligeholdelse	79.792	98	85
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	573.013	480	768
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	573.013	480	767
		Konto 116 i alt			1
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	65.501		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	65.501		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler			
		Konto 118 i alt			
119	*	Diverse udgifter	73.952	121	116
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	635.232	797	806
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	767.000	550	625
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	51.000	51	60
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)		217	240
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	818.000	818	925
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	5.014.859	5.323	5.399
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	47.414	72	72
		2. Renter m.v.	20.286		
		3. Administrationsbidrag	2.856		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	70.556	72	72
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)		7	7
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt		7	7
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)			
		2. Renter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag			
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF			
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt			
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	19.389		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	19.389		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	4.750		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	4.750		
		3. Dækket af dispositionsfonden			
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt			
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	668		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	71.224	79	79
139		UDGIFTER I ALT	5.086.083	5.402	5.478
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	399.391		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	5.485.474	5.402	5.478

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligaftifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	5.173.404	5.173	5.232
		2. Almene ungdomsboliger	68.364	69	69
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	400		
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	5.242.168	5.242	5.301
202	*	Renter	87.489	21	
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri			
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	139.000	139	175
		ORDINÆRE INDTÆGTER	5.468.657	5.402	5.476
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte			
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	16.813		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	16.813		
209		INDTÆGTER I ALT	5.485.470	5.402	5.476
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	5.485.470	5.402	5.476

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2016	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	58.500.048	58.500
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2015	
		1. Kontant ejendomsværdi	36.280.000	
		2. Heraf grundværdi	6.042.500	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	10.907.504	10.795
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	69.407.552	69.295
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	487.655	535
	*	2. Bygningsrenovering m.v		
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån		
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	69.895.207	69.830
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	6.794	
		2. Beboerindskud	19.435	24
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	173.113	189
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	141.070	91
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	18.899	57
		6. Andre debitorer	1.332	4
		7. Forudbetalte udgifter	27.236	139
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	387.879	504
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	1.500	2
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	3.864.636	3.242
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	4.254.015	3.748
310		AKTIVER I ALT	74.149.222	73.578

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	2.443.016	2.038
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	498.044	513
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	145.000	380
406	*	Andre henlæggelser		
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	3.086.060	2.931
407	*	Opsamlet resultat	675.357	416
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	3.761.417	3.347
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Landsbyggefonden	3.801.399	3.801
		Realkredit Danmark	19.882.743	20.739
		LR Realkredit og øvrige	7.563.766	7.933
Konto 408 i alt			31.247.908	32.473
409		Beboerindskud	1.115.303	1.115
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	37.044.341	35.706
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	69.407.552	69.294
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	487.655	535
		2. Bygningsrenovering m.v.		
		Konto 413 i alt	487.655	535
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning		
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt		
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån		
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt		
416	*	Anden langfristet gæld	12.489	12
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	69.907.696	69.841
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	221.462	230
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	214.514	121
422		Mellemregning med fraflyttere	305	6
423	*	Deposita og forudbetalt leje	43.828	34
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	480.109	391
430		PASSIVER I ALT	74.149.222	73.579
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	736.994	2.610	2.611
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	226.543		
101.3		Administrationsbidrag	53.686		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	576		
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	344.398		
105.2		Andel til Landsbyggefonden	395.244		
105.3		Andel til Nybyggerifonden	22.521		
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	1.778.810	2.610	2.611
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	601.261		
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)	464.029		
101.3		Administrationsbidrag	27.433		
104.1		- Afdragsbidrag	66.684		
104.2		- Rentebidrag	218.255		
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	807.784		
		Nettokapitaludgifter i alt	2.586.594	2.610	2.611
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift	143	20	
Konto 107 i alt			143	20	

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Fast renovation	222.376	236	245
		Ekstra renovation	411		
		Konto 109 i alt	222.787	236	245
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	299.419	343	320
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	109.153	121	136
		Administrationsbidrag i alt	408.572	464	456
114		RENHOLDELSE			
		Løn ejendomsfunktionæ rer	432.075	568	535
		Løs medhjælp, løn m.v.			13
		Øvrige renholdelsesudgifter	49.413	10	56
		Konto 114 i alt	481.488	578	604
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	4.755	98	85
115.2		Bygning, klimaskærm	9.572		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	25.670		
115.4		Bygning, fælles indvendig	5.482		
115.5		Bygning, tekniske installationer	22.263		
115.6		Materiel	12.050		
		Konto 115 i alt	79.792	98	85
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	13.772	19	40
116.2		Bygning, klimaskærm	118.745	72	237
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	99.233	221	188
116.4		Bygning, fælles indvendig	21.095		
116.5		Bygning, tekniske installationer	188.139	160	286
116.6		Materiel	132.029	8	17
		Konto 116 i alt	573.013	480	768
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Konto 118.1 i alt			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Konto 118.3 i alt			
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt			
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)			
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt			
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontingent Boligselskabernes Landsforening	11.237	12	12
		Afdelingsbestyrelsesudgifter	3.529	3	3
		Diverse	59.186	106	101
		Konto 119 i alt	73.952	121	116
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	121,11		
		Samlet henlæggelse i alt	767.000	550	625
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	767.000	550	625
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 124 i alt					
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Korrektion vedr. tidligere år	668		
Konto 134 i alt			668		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
Konto 136 i alt					
202		RENTER			
		Renter mellemregning	87.489	21	

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 202 i alt	87.489	21	
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Konto 204 i alt			
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Korrektioner vedr. tidligere år	16.813		
		Konto 206 i alt	16.813		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	58.500.048	58.500
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	58.500.048	58.500
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	487.655	535
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	487.655	535
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	487.655	535
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Konto 304.4 i alt ultimo		
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	6.794	
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	6.794	
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	73.312	89
		El		
		Vand	99.801	100
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	173.113	189
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	141.070	91
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	141.070	91
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	771	6
		El		
		Vand	18.128	51

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt	18.899	57
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	2.037.813	1.944
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	573.013	541
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	978.216	635
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	2.443.016	2.038
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	380.356	234
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	235.356	86
		+ Årets henlæggelser (konto 123)		232
		Saldo ultimo	145.000	380
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo		
		- Forbrugt i året		
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo		
407		OPSAMLET RESULTAT		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
1.		Saldo primo	414.966	566
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	399.391	17
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	139.000	167
		Saldo ultimo	675.357	416
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	675.357	416
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Deposita	12.489	12
		Konto 416 i alt	12.489	12
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	113.173	135
		El		
		Vand	108.289	95
		Antenne		
		Konto 419 i alt	221.462	230
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige omkostninger	214.514	121
		Konto 421 i alt	214.514	121
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	43.828	34
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		
		Forudbetalinger i alt	43.828	34
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		

Boligselskabet Domea Give

Regnskab for afdeling 4951 - Boligselskabet Domea Give, afd. 51

Regnskabsår

2016

Fra

01-07-2015

Til

30-06-2016

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Vand		
		Antenne		
Konto 425 i alt				

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Forretningsfører Domea
By for underskrift	København
Dato for underskrift	09-09-2016
Underskrift (sign)	Jette Pilgaard Laursen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Revisors påtegning
By for underskrift	København
Dato for underskrift	09-09-2016
Underskrift/-er (sign)	Henrik Brünings

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Afdelingsmødets påtegning
By for underskrift	0
Dato for underskrift	01-01-1900
Underskrift/-er (sign)	0

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Bestyrelsens påtegning
By for underskrift	0
Dato for underskrift	01-01-1900
Underskrift/-er (sign)	Formand Jytte, Lissy, Per,

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Øverste myndigheds påtegning
By for underskrift	0
Dato for underskrift	01-01-1900
Underskrift/-er (sign)	0