

**Boligorganisation** LBF-nr.: **0146**      **Afdeling** LBF-nr.: **001**      **Tilsynsførende kommune** Kommunernr.: **210**

Navn - adresse:  
**Boligforeningen VIBO**  
**Sankt Peders Stræde 49A**  
**1453 København K**

Navn - adresse:  
**101, Nivåhøj I**  
**Islandshøjparken 17-53, 18-52**  
**2990 Nivå**

Navn - adresse:  
**Fredensborg Kommune**  
**Egevangen 3 B**  
**2980 Kokkedal**

Telefon: **33420000**  
Fax:  
E-postadresse:  
**vibo@vibo.dk**  
Hjemmeside:  
**www.vibo.dk**  
CVR-nr.: **36511710**

Telefon:  
Fax:  
E-postadresse:  
  
Hjemmeside:

Telefon: **72565000**  
Fax:  
E-postadresse:  
**borgerservice@fredensborg.dk**

CVR-nr.:  
Status: **1 - Almindeligt driftsregnskab**

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		<b>29.429</b>	<b>384</b>	1	<b>384</b>
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		<b>29.429</b>	<b>384</b>	1	<b>384</b>
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	<b>1.374</b>	<b>37</b>		
	2	<b>6.223</b>	<b>108</b>		
	3	<b>19.440</b>	<b>216</b>		
	4	<b>2.392</b>	<b>23</b>		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken		<b>27</b>	<b>1</b>		
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		<b>29.429</b>	<b>384</b>		<b>384</b>

<b>Matrikel nr. og tekst</b>	<b>8br 8dm. Niverød By, Karlebo</b>
<b>BBR-ejendomsnummer</b>	<b>9156758</b>

<b>STØTTEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	<b>384</b>	<b>29.456</b>		<b>01-11-1975</b>
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
<b>BYGGEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>		
Boliger i etagebyggeri	<b>384</b>	<b>29.456</b>		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

<b>Beboerfaciliteter og installationer</b>					
Beboerhus	<b>Nej</b>	Vaskeinstallation, fælles	<b>Ja</b>	Fjernvarme	<b>Ja</b>
Særskilte selskabs- mødelokale	<b>Ja</b>	Vaskemaskine i de enkelte boliger	<b>Nej</b>	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	<b>Nej</b>
Vandmåling, individuel	<b>Ja</b>	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	<b>Nej</b>	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	<b>Nej</b>
Vandmåling, kollektiv	<b>Nej</b>	Regnvand, nedsivningsanlæg	<b>Nej</b>	Ovne	<b>Nej</b>
Varmemåling, individuel	<b>Ja</b>	Regnvand, genanvendelse	<b>Nej</b>	Elpaneler	<b>Nej</b>
Varmemåling, kollektiv	<b>Nej</b>	Spildevand, rodzoneanlæg	<b>Nej</b>	Solvarmeanlæg	<b>Nej</b>
El-måling, individuel	<b>Ja</b>	Spildevand, bioværk	<b>Nej</b>	Varmepumpeanlæg	<b>Nej</b>
El-måling, kollektiv	<b>Nej</b>	Kildesortering af affald, inde i boligen	<b>Nej</b>	Biogasanlæg	<b>Nej</b>
		Kildesortering af affald, uden for boligen	<b>Nej</b>		

**Lejeoplysninger for boligen:**

Leje pr.m<sup>2</sup> bruttoareal på balancetidspunktet:

**811,34**

Dato for lejeforhøjelse:

**01-07-2019**

Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i kr.:

Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i %:

Forhøjelse i alt på årsbasis:

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
<b>UDGIFTER</b>					
<b>ORDINÆR DRIFT</b>					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	3.501.548	2.793	3.233
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>					
106		Ejendomsskatter	482.329	489	483
107	*	Vandafgift	189.988	105	152
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	799.318	734	712
110		Forsikringer	740.527	591	680
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	826.527	886	886
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	132.103	125	128
		Konto 111 i alt	958.630	1.011	1.014
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.569.792	1.570	1.592
		2. Dispositionsfond			
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	1.569.792	1.570	1.592
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>4.740.584</b>	<b>4.500</b>	<b>4.633</b>
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114	*	Renholdelse	3.145.988	3.410	3.274
115	*	Almindelig vedligeholdelse	916.654	1.035	300
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	3.762.967	7.799	5.073
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	3.762.967	7.799	5.073
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	185.316	1.120	900

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	185.316	1.120	900
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	309.972	342	325
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift	302.046	370	362
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	117.058	150	210
		Konto 118 i alt	729.076	862	897
119	*	Diverse udgifter	193.338	352	345
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	4.985.056	5.659	4.816
		<b>HENLÆGSELSE</b>			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	5.210.000	5.210	5.900
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	1.000.000	1.000	500
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	130.000	130	130
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGSELSE I ALT	6.340.000	6.340	6.530
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	19.567.188	19.292	19.212
		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	400.359	280	350
		2. Renter m.v.			
		3. Administrationsbidrag			
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	400.359	280	350
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	4.609.554	3.890	4.500
		2. Renter m.v.	613.600	1.940	1.100

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	353.488	357	354
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	157.513	-3.235	-3.439
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	5.419.129	9.422	9.393
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.			
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.			
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	587.217		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	127.488		
		3. Dækket af dispositionsfonden	459.729		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	236.894		
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	10		
		Konto 131 i alt	236.904		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	607.262	517	607
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt	607.262	517	607
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	16.174		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	1.384.376		1.384

---

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	8.064.204	10.219	11.734
139		UDGIFTER I ALT	27.631.392	29.511	30.946
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	3.795.844		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	31.427.236	29.511	30.946

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>INDTÆGTER</b>					
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	24.277.275	24.157	24.227
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	24.277.275	24.157	24.227
202	*	Renter	535.268	252	220
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	240.768	241	250
		2. Drift af fællesvaskeri	269.108	264	264
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indekserskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	2.265.000	2.265	2.362
		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>	<b>27.587.419</b>	<b>27.179</b>	<b>27.323</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	3.199.748	1.815	3.016
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	640.069	517	607
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>3.839.817</b>	<b>2.332</b>	<b>3.623</b>
209		<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>31.427.236</b>	<b>29.511</b>	<b>30.946</b>
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		<b>INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT</b>	<b>31.427.236</b>	<b>29.511</b>	<b>30.946</b>

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2020	
		<b>AKTIVER</b>		
		<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	119.640.024	119.640
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2019	
		1. Kontant ejendomsværdi	207.000.000	
		2. Heraf grundværdi	19.567.100	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	20.416.664	20.417
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	140.056.688	140.057
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.		
	*	2. Bygningsrenovering m.v	135.639.543	149.203
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	6.902	8
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	5.502.240	5.502
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	32.539.500	30.873
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	313.744.873	325.643
		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme		7
		2. Beboerindskud		
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.932.458	3.020
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	1.023.623	1.479
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	246.124	100
		6. Andre debitorer	132.302	63
		7. Forudbetalte udgifter	479.857	467
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	4.814.364	5.136
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	5.369	13
		2. Bank- og depotbeholdning		



---

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	43.868.287	28.405
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	48.688.020	33.554
310		AKTIVER I ALT	362.432.893	359.197

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
<b>PASSIVER</b>				
<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	21.328.229	19.881
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	5.059.315	4.245
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	127.560	125
406	*	Andre henlæggelser	26.210.108	26.210
406.9		<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>52.725.212</b>	<b>50.461</b>
407	*	Opsamlet resultat	10.881.485	9.351
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	63.606.697	59.812
<b>LANGFRISTET GÆLD</b>				
<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Landsbyggefond	573.503	734
		Panthaver Nykredit	21.588.336	25.528
<b>Konto 408 i alt</b>			<b>22.161.839</b>	<b>26.262</b>
409		Beboerindskud	2.412.900	2.413
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	115.481.949	111.382
412.9		<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT</b>	<b>140.056.688</b>	<b>140.057</b>
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.		
		2. Bygningsrenovering m.v.	105.547.270	108.271
<b>Konto 413 i alt</b>			<b>105.547.270</b>	<b>108.271</b>
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	3.149.115	3.052
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
<b>Konto 414 i alt</b>			<b>3.149.115</b>	<b>3.052</b>
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	1.378.924	1.379
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	25.739.500	24.073
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		4. Særstøttelån	10.923.316	10.923
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	38.041.740	36.375
416	*	Anden langfristet gæld	5.535.116	4.988
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	292.329.929	292.743
<b>KORTFRISTET GÆLD</b>				
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.753.306	2.688
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	3.643.941	3.834
422		Mellemregning med fraflyttere	52.758	120
423	*	Deposita og forudbetalt leje	40.166	
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber	6.096	
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt	6.096	
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	6.496.267	6.642
430		PASSIVER I ALT	362.432.893	359.197

Eventualforpligtelser:

Afdeling er omfattet af en boligsocial helhedsplan, som omfatter flere almene boligafdelinger under flere almene boligorganisationer. Boligforening VIBO deltager i helhedsplanen med afdeling 101, 102, 103. Afdelingens andel af med finansiering er dækket af Boligforeningens dispositions fond. Der henvises i øvrigt til særskilt udarbejdet opgørelse over regulerings kontoen for Social og forebyggende indsats i h.t. almenboliglovens §91A i NIVÅ NU.

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>FASTE NOTER</b>					
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b>					
<b>Prioritering ved nominallån</b>					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	160.195		
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	62.508		
101.3		Administrationsbidrag	236.350		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten		700	287
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	459.053	-700	-287
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	3.939.360	4.777	4.500
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)	-27.285		
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte	869.580	1.284	980
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	3.042.495	3.493	3.520
Nettokapitaludgifter i alt			3.501.548	2.793	3.233
<b>107</b>		<b>VANDAFGIFT</b>			
		Vandafgift	189.988	105	152
<b>Konto 107 i alt</b>			<b>189.988</b>	<b>105</b>	<b>152</b>

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>109</b>		<b>RENOVATION</b>			
		Offentlig, tømning af dagrenovation	798.759	730	710
		Container, storskraldskort, vask af materiel mc.	559	4	2
		<b>Konto 109 i alt</b>	<b>799.318</b>	<b>734</b>	<b>712</b>
<b>112.1</b>		<b>ADMINISTRATIONSBI DRAG</b>			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	1.569.792	1.570	1.592
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt			
		Administrationsbidrag i alt	1.569.792	1.570	1.592
<b>114</b>		<b>RENHOLDELSE</b>			
		Bruttoløn ejendomsfunktionærer	2.600.510	2.772	2.649
		Trappevask, rengøring, vaskeri mv	402.422	405	400
		Arbejdstøj, kurser, skadedyrsbekæmpelse	138.955	218	210
		Snebekæmpelse m.v.	4.101	15	15
		<b>Konto 114 i alt</b>	<b>3.145.988</b>	<b>3.410</b>	<b>3.274</b>
<b>115</b>		<b>ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE</b>			
115.1		Terræn	14.362	1.035	300
115.2		Bygning, klimaskærm	74.516		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	414.745		
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	188.979		
115.6		Materiel	224.052		
		Konto 115 i alt	916.654	1.035	300
<b>116</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
116.1		Terræn	1.218.707	7.799	5.073
116.2		Bygning, klimaskærm	118.324		
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	1.797.649		
116.4		Bygning, fælles indvendig	107.039		
116.5		Bygning, tekniske installationer	521.248		
116.6		Materiel			
		Konto 116 i alt	3.762.967	7.799	5.073
<b>118</b>		<b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>			
<b>118.1</b>		<b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>			

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Drift fællesvaskeri	309.972	342	325
		<b>Konto 118.1 i alt</b>	<b>309.972</b>	<b>342</b>	<b>325</b>
<b>118.2</b>		<b>ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT</b>			
		Andel ejendomskontor, containergård, varmecentral	302.046	370	362
		<b>Konto 118.2 i alt</b>	<b>302.046</b>	<b>370</b>	<b>362</b>
<b>118.3</b>		<b>DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER</b>			
		Drift af selskabslokaler/stamhus	117.058	150	210
		<b>Konto 118.3 i alt</b>	<b>117.058</b>	<b>150</b>	<b>210</b>
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	729.076	862	897
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	269.108	264	264
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	459.968	598	633
<b>119</b>		<b>DIVERSE UDGIFTER</b>			
		Kontingent BL	52.243	47	48
		Konsulent, omlægning af realkredit lån, advokat-fogedsag	27.814		
		Afdelingsønsker/sociale aktiviteter	27.368	200	200
		Beboermøder, afdelingsbestyrelse m.v.	85.509	90	92
		Diverse udgifter	404	15	5
		<b>Konto 119 i alt</b>	<b>193.338</b>	<b>352</b>	<b>345</b>
<b>120</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	176,87		
		Samlet henlæggelse i alt	5.210.000	5.210	5.900
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		<b>Konto 120 i alt</b>	<b>5.210.000</b>	<b>5.210</b>	<b>5.900</b>

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>121</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
<b>122</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING</b>			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
<b>124</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>			
		<b>Konto 124 i alt</b>			
<b>132</b>		<b>YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE</b>			
<b>132.1</b>		<b>Driftstabslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
<b>132.2</b>		<b>Midlertidige driftslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
<b>132.3</b>		<b>Beboerindskudslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
<b>132.4</b>		<b>Særstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	607.262	517	607
		Staten			
		Særstøttelån i alt	607.262	517	607
<b>132.5</b>		<b>Andre driftsstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
<b>134</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Sommerfest år 18/19	6.550		
		Revisionshonorar til projekt Mobil Udekøkken	1.589		

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Ekstraarbejde - Infrastruktur projektet	8.035		
		<b>Konto 134 i alt</b>	<b>16.174</b>		
<b>136</b>		<b>BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b>			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Andel i boligsocialhelhedsplan - Udgifter	1.357.846		1.384
		Helhedsplan - Årets overskud	26.530		
		<b>Konto 136 i alt</b>	<b>1.384.376</b>		<b>1.384</b>
<b>202</b>		<b>RENTER</b>			
		Renter af mellemregning med boligorganisation		252	200
		Andre renter, indgået frivillige forlig	12.737		20
		Renteberegning af udlæg vedr. Infrastruktur projektet	522.531		
		<b>Konto 202 i alt</b>	<b>535.268</b>	<b>252</b>	<b>220</b>
<b>204</b>		<b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.</b>			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Helhedsplan - Indtægter	1.384.376		1.384
		LBF Driftslån + LBF huslejebidrag	1.815.372	1.815	1.632
		<b>Konto 204 i alt</b>	<b>3.199.748</b>	<b>1.815</b>	<b>3.016</b>
<b>206</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Indbetalt på tidligere afskrevne fordringer	32.557		
		Afdrag særstøttelån, Nykredit	607.262	517	607
		Afsat E-drift rapport år 18/19	250		
		<b>Konto 206 i alt</b>	<b>640.069</b>	<b>517</b>	<b>607</b>



**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		<b>NOTER TIL STATUS</b>		
<b>301</b>		<b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>		
		Anskaffelsessum primo	119.640.024	119.640
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	119.640.024	119.640
<b>303.1</b>		<b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
<b>303.2</b>		<b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b>		
		Saldo primo	212.573.220	211.388
		+ Renoveringsarbejder i året	2.054.452	1.755
		- Tilskud i året	12.894.352	570
		Samlet anskaffelsessum ultimo	201.733.320	212.573
		Indeksregulering primo	8.822.414	8.822
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo	8.822.414	8.822
		Afdrag og afskrivning primo	72.192.004	67.888
		Afdrag	4.609.554	4.304
		Afskrivning	-1.885.367	
		Afdrag og afskrivning ultimo	74.916.191	72.192
		Bogført værdi ultimo	135.639.543	149.203
<b>303.3</b>		<b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b>		
		Saldo primo	8.330	9
		+ Godtgørelser i året		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning	1.428	1
		Saldo ultimo konto 303.3	6.902	8
<b>304</b>		<b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>304.1</b>		<b>DRIFTSTABSLÅN</b>		
		Landsbyggefonden +Karlebo kommune	4.123.316	4.123
		Boligforeningen Vibo - lodsejer + LBF - lodsejer	948.024	948
		Karlebo Kommune - Lodsejer	430.900	431
		<b>Konto 304.1 i alt ultimo</b>	<b>5.502.240</b>	<b>5.502</b>
<b>304.2</b>		<b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.2 i alt ultimo</b>		
<b>304.3</b>		<b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.3 i alt ultimo</b>		
<b>304.4</b>		<b>SÆRSTØTTELÅN</b>		
		Landsbyggefonden, kapitaltilførsel	3.400.000	3.400
		VIBO, kapitaltilførsel	3.400.000	3.400
		Landsbyggefonden, driftslån	25.739.500	24.073
		<b>Konto 304.4 i alt ultimo</b>	<b>32.539.500</b>	<b>30.873</b>
<b>304.5</b>		<b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>		
		<b>Konto 304.5 i alt ultimo</b>		
<b>305.1</b>		<b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner		7
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.1 i alt</b>		<b>7</b>
<b>305.3</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	1.394.516	1.424
		El		
		Vand	913.750	970
		Maskiner		
		Antenne	624.192	626
		Varekøb		
		<b>Konto 305.3 i alt</b>	<b>2.932.458</b>	<b>3.020</b>
<b>305.4</b>		<b>FRAFLYTNINGER</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	1.023.623	1.479
		Tilgodehavende hos kommunen		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Konto 305.4 i alt	1.023.623	1.479
		Heraf til inkasso	721.082	1.062
<b>305.5</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	70.210	38
		El		
		Vand	175.914	62
		Antenne		
		<b>Konto 305.5 i alt</b>	<b>246.124</b>	<b>100</b>
<b>306</b>		<b>VÆRDIPAPIRER</b>		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
<b>401</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>		
		Saldo primo	19.881.196	16.189
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	3.762.967	3.329
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	5.210.000	7.021
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	21.328.229	19.881
<b>405</b>		<b>TAB VED FRAFLYTNING</b>		
		Saldo primo	125.048	124
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	127.488	126
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	130.000	127
		Saldo ultimo	127.560	125
<b>406</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	26.236.638	26.337
		- Forbrugt i året	26.530	127
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo	26.210.108	26.210
<b>407</b>		<b>OPSAMLET RESULTAT</b>		
1.		Saldo primo	9.350.641	9.767
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	3.795.844	2.557
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	2.265.000	2.973
		Saldo ultimo	10.881.485	9.351
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	10.881.485	9.351
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
<b>416</b>		<b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>		
		Lån individuelle moderniseringer	5.450.024	4.893
		Lån individuelle moderniseringer -udlignes	85.092	95
		<b>Konto 416 i alt</b>	<b>5.535.116</b>	<b>4.988</b>
<b>419</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	1.252.503	1.235
		El		
		Vand	893.818	843
		Antenne	606.985	610
		<b>Konto 419 i alt</b>	<b>2.753.306</b>	<b>2.688</b>
<b>421</b>		<b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>		
		Driftskreditorer	822.221	1.025
		Afsætninger byggeregnskab	1.338.388	671
		Nykredit særstøttelån	1.235.842	1.916
		Feriepengeforpligtelser	247.490	222
		<b>Konto 421 i alt</b>	<b>3.643.941</b>	<b>3.834</b>
<b>423</b>		<b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>		

---

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Forudbetalt leje	40.166	
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		
		<b>Forudbetalinger i alt</b>	<b>40.166</b>	
<b>425</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne	6.096	
		<b>Konto 425 i alt</b>	<b>6.096</b>	

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	København
Dato for underskrift	22-10-2020
Underskrift (sign)	Kaare Vestermann Anne-Merethe Bryder

**REVISORS PÅTEGNING**

## Påtegning

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Boligforeningen VIBO, afdeling 101 for regnskabsåret 1. juli 2019 – 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. "Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligafdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. juni 2020, samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 – 30. juni 2020 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse."

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af bestyrelsen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de

midler og driften af boligafdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligafdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

København, den 22. oktober 2020  
Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
cvr-nr. 53 37 19 14

By for underskrift København  
Dato for underskrift 22-10-2020  
Underskrift/-er (sign) Lars Rasmussen

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning ingen anmærkninger  
By for underskrift København  
Dato for underskrift 24-11-2020  
Underskrift/-er (sign) Omar Said

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Ingen anmærkninger  
By for underskrift københavn  
Dato for underskrift 24-11-2020  
Underskrift/-er (sign) Omar Said, Tezcan Öksuz, Ismai Öztürk, Fahrettin Sekerci

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Ingen anmærkninger  
By for underskrift københavn  
Dato for underskrift 22-10-2020  
Underskrift/-er (sign) Jackie Lauridsen, Birgitte Langballe,