

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-nr.: 0683	LBF-nr.: 011	Kommunenr.: 530
Navn - adresse: Billund Boligforening Tværvej 3 7190 Billund	Navn - adresse: Bakkevej, Søndergade Bakkevej, Søndergade 6623 Vorbasse	Navn - adresse: Billund Kommune Rådhuset 7200 Grindsted
Telefon: 75331260	Telefon:	Telefon: 79727200
Fax: 75332970	Fax:	Fax: 75322571
E-postadresse: info@bovia.dk	E-postadresse:	E-postadresse:
Hjemmeside: www.billund-boligforening.dk	Hjemmeside:	
CVR-nr.: 10402719	CVR-nr.:	
	Status:	1 - Almindeligt driftsregnskab

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		1.890	23	1	23
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		1.890	23	1	23
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1				
	2	420	7		
	3	810	10		
	4	660	6		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte			10	1/5	2
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		1.890	33		25

Matrikel nr. og tekst	8 as	
BBR-ejendomsnummer	1869	2549

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	21	1.890	01-07-1975	01-11-1974
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	23	1.890		29-05-1905
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Nej	Fjernvarme	Nej
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

825

Dato for lejeforhøjelse:

01-01-2019

Forhøjelse pr. m² i kr.:

-26,46

Forhøjelse pr. m² i %:

-3,11

Forhøjelse i alt på årsbasis:

-50.000

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	640.425	641	640
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	36.614	37	39
107	*	Vandafgift			
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	70.623	77	79
110		Forsikringer	16.131	16	16
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	8.069	12	10
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	14.350	15	15
		Konto 111 i alt	22.419	27	25
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	130.248	130	133
		2. Dispositionsfond			
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	130.248	130	133
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	276.035	287	292
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	166.178	114	111
115	*	Almindelig vedligeholdelse	42.095	26	42
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	95.197	182	106
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	95.197	182	106
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	18.075	20	20

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	18.075	20	20
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler			
		Konto 118 i alt			
119	*	Diverse udgifter	3.585	9	9
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	211.858	149	162
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	310.000	310	300
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	29.000	29	
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	8.250	8	
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	347.250	347	300
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	1.475.568	1.424	1.394
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	150.949	278	261
		2. Renter m.v.	110.279		
		3. Administrationsbidrag	16.722		17
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	277.950	278	278
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	419.906	388	420
		2. Renter m.v.	21.405		22

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	34.898		27
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	88.191		90
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	388.018	388	379
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	1.540		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	1.540		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	30.060	20	20
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	8.200	8	8
		3. Dækket af dispositionsfonden	21.860	12	12
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt			
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	51.088	51	51
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt	51.088	51	51
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	717.056	717	708
139		UDGIFTER I ALT	2.192.624	2.141	2.102
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat			
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	2.192.624	2.141	2.102

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	1.559.376	1.559	1.578
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte	13.800	14	14
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	1.573.176	1.573	1.592
202	*	Renter	6.324	5	4
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri			
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	127.993	128	134
		ORDINÆRE INDTÆGTER	1.707.493	1.706	1.730
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	435.158	435	371
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år			
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	435.158	435	371
209		INDTÆGTER I ALT	2.142.651	2.141	2.101
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)	49.972		
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	2.192.623	2.141	2.101

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2019	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	8.570.743	8.571
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-01-2019	
		1. Kontant ejendomsværdi	12.000.000	
		2. Heraf grundværdi	2.806.900	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	1.077.224	1.077
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	9.647.967	9.648
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	5.479.571	5.631
	*	2. Bygningsrenovering m.v	11.736.058	12.156
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	1.447.280	1.498
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	28.310.876	28.933
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	11.326	
		2. Beboerindskud		20
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	207.547	392
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	72.814	83
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		19
		6. Andre debitorer		
		7. Forudbetalte udgifter	1.516.120	1.524
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	1.807.807	2.038
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning	1.141.910	1.142

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	2.387.089	2.542
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	5.336.806	5.722
310		AKTIVER I ALT	33.647.682	34.655

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	813.908	599
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	196.494	186
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	52.204	52
406	*	Andre henlæggelser	879.177	1.104
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	1.941.783	1.941
407	*	Opsamlet resultat	320.927	499
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	2.262.710	2.440
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Øvrige	595.559	604
Konto 408 i alt			595.559	604
409		Beboerindskud	201.700	202
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	8.850.708	8.843
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	9.647.967	9.649
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	5.479.570	5.631
		2. Bygningsrenovering m.v.	11.736.059	12.156
Konto 413 i alt			17.215.629	17.787
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	113.300	113
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
Konto 414 i alt			113.300	113
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	1.447.280	1.498

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	1.447.280	1.498
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	28.424.176	29.047
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	280.349	443
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	2.680.448	2.714
422		Mellemregning med fraflyttere		5
423	*	Deposita og forudbetalt leje		7
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	2.960.797	3.169
430		PASSIVER I ALT	33.647.683	34.656
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	8.118	7	8
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	1.671	3	2
101.3		Administrationsbidrag	112		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	210.174	210	210
105.2		Andel til Landsbyggefonden	420.350	421	420
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	640.425	641	640
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	640.425	641	640
107		VANDAFGIFT			
Konto 107 i alt					
109		RENOVATION			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Renovation	70.623	77	79
		Konto 109 i alt	70.623	77	79
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	117.000	117	120
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	13.248	13	13
		Administrationsbidrag i alt	130.248	130	133
114		RENHOLDELSE			
		Gårdmand	166.178	114	111
		Konto 114 i alt	166.178	114	111
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	871	1	10
115.2		Bygning, klimaskærm	62	5	10
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	15.882	6	6
115.4		Bygning, fælles indvendig	360		
115.5		Bygning, tekniske installationer	5.239	5	8
115.6		Materiel	19.681	9	8
		Konto 115 i alt	42.095	26	42
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	4.050	19	17
116.2		Bygning, klimaskærm	24	27	28
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	27.847	45	22
116.4		Bygning, fælles indvendig		2	2
116.5		Bygning, tekniske installationer	50.136	45	13
116.6		Materiel	13.140	44	24
		Konto 116 i alt	95.197	182	106
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Konto 118.1 i alt			
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Konto 118.3 i alt			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt			
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)			
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt			
119		DIVERSE UDGIFTER			
		B.L. & Beboerbladet & L.L.O	3.083	3	3
		Beboeraktiviteter - telefon	555	1	1
		Diverse	-53	5	5
		Konto 119 i alt	3.585	9	9
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	37,04		
		Samlet henlæggelse i alt	310.000	310	300
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	310.000	310	300
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	51.088	51	51
		Staten			
		Særstøttelån i alt	51.088	51	51
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 134 i alt			
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Mellemregning	6.324	5	4
		Konto 202 i alt	6.324	5	4
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Anden løbende driftsstøtte	224.984	225	161
		Fritagelse fra dispositionsfonden	210.174	210	210
		Konto 204 i alt	435.158	435	371
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 206 i alt			

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	8.570.743	8.571
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	8.570.743	8.571
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	5.900.000	5.900
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.900.000	5.900
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	269.480	121
		Afdrag	150.949	148
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	420.429	269
		Bogført værdi ultimo	5.479.571	5.631
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo	12.925.000	12.925
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	12.925.000	12.925
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	769.036	350
		Afdrag	419.906	419
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	1.188.942	769
		Bogført værdi ultimo	11.736.058	12.156
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	1.447.280	1.498
		Konto 304.4 i alt ultimo	1.447.280	1.498
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	11.326	
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	11.326	
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	102.135	261
		El	31.579	51
		Vand	69.347	73
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Andet	4.486	7
		Konto 305.3 i alt	207.547	392
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	72.814	83
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	72.814	83
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		18

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		El		1
		Vand		
		Antenne		
Konto 305.5 i alt				19
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	599.105	455
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	95.197	55
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	310.000	199
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	813.908	599
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	52.154	36
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	8.200	-6
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	8.250	10
		Saldo ultimo	52.204	52
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	1.104.161	791
		- Forbrugt i året	224.984	
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		313

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo ultimo	879.177	1.104
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	498.892	241
		- Årets underskud (konto 210)	49.972	
		+ Årets overskud (konto 140)		306
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	127.993	48
		Saldo ultimo	320.927	499
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	320.927	499
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	112.522	278
		El	73.440	73
		Vand	94.387	92
		Antenne		
		Konto 419 i alt	280.349	443
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige omkostninger:	2.680.448	2.714
		Konto 421 i alt	2.680.448	2.714
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje		7
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		
		Forudbetalinger i alt		7
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		EI		
		Vand		
		Antenne		
<hr/>				
Konto 425 i alt				
<hr/>				

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning Godkendt
By for underskrift Billund
Dato for underskrift 27-04-2020
Underskrift (sign) Per Nielsen, direktør

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning Godkendt
By for underskrift Odense
Dato for underskrift 27-04-2020
Underskrift/-er (sign) Mette Holy Jørgensen, statsautoriseret revisor, mne34359

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Godkendt
By for underskrift Billund
Dato for underskrift 27-04-2020
Underskrift/-er (sign) Formanden

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Godkendt
By for underskrift Billund
Dato for underskrift 27-04-2020
Underskrift/-er (sign) Formanden

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Forudsætter efterfølgende godkendelse pga. udskydelse.
By for underskrift Billund
Dato for underskrift 27-04-2020
Underskrift/-er (sign) dirigent