

<b>Boligorganisation</b>	<b>Afdeling</b>	<b>Tilsynsførende kommune</b>
LBF-nr.: <b>0235</b>	LBF-nr.: <b>004</b>	Kommunenr.: <b>167</b>
Navn - adresse: <b>Boligselskabet Friheden</b> <b>Vester Voldgade 17</b> <b>1552 København V</b>	Navn - adresse: <b>40004, Friheden I</b> <b>Hvidovre Enghavevej 10-52, 56-102,</b> <b>Hvidovrevej 355, 357, 450-508, 512-550.</b> <b>2650 Hvidovre</b>	Navn - adresse: <b>Hvidovre Kommune</b> <b>Hvidovrevej 278</b> <b>2650 Hvidovre</b>
Telefon: <b>33631000</b>	Telefon: <b>36786148</b>	Telefon: <b>36393639</b>
Fax:	Fax:	Fax:
E-postadresse: <b>kab@kab-bolig.dk</b>	E-postadresse: <b>4004-2@kab-bolig.dk</b>	E-postadresse: <b>hvidovre@hvidovre.dk</b>
Hjemmeside: <b>www.kab-bolig.dk</b>	Hjemmeside:	
CVR-nr.: <b>24249816</b>	CVR-nr.:	
	Status: <b>1 - Almindeligt driftsregnskab</b>	

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		<b>81.831</b>	<b>1.135</b>	1	<b>1.135</b>
Almene ungdomsboliger		<b>722</b>	<b>19</b>	1	<b>19</b>
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		<b>82.553</b>	<b>1.154</b>	1	<b>1.154</b>
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	<b>3.648</b>	<b>96</b>		
	2	<b>8.728</b>	<b>159</b>		
	3	<b>58.747</b>	<b>766</b>		
	4	<b>10.170</b>	<b>121</b>		
	5	<b>1.260</b>	<b>12</b>		
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
4) Garager/carporte			<b>290</b>	1/5	<b>58</b>
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		<b>82.553</b>	<b>1.444</b>		<b>1.212</b>

<b>Matrikel nr. og tekst</b>	<b>25 g m.fl. Hvidovre By, Strandmark.</b>
<b>BBR-ejendomsnummer</b>	<b>74820</b>

<b>STØTTEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	<b>1.919</b>	<b>82.553</b>	<b>15-12-1959</b>	<b>01-01-1961</b>
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
<b>BYGGEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>		
Boliger i etagebyggeri	<b>1.154</b>	<b>82.553</b>		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

<b>Beboerfaciliteter og installationer</b>					
Beboerhus	<b>Nej</b>	Vaskeinstallation, fælles	<b>Ja</b>	Fjernvarme	<b>Ja</b>
Særskilte selskabs- mødelokale	<b>Nej</b>	Vaskemaskine i de enkelte boliger	<b>Nej</b>	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	<b>Nej</b>
Vandmåling, individuel	<b>Nej</b>	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	<b>Nej</b>	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	<b>Nej</b>
Vandmåling, kollektiv	<b>Ja</b>	Regnvand, nedsivningsanlæg	<b>Nej</b>	Ovne	<b>Nej</b>
Varmemåling, individuel	<b>Ja</b>	Regnvand, genanvendelse	<b>Nej</b>	Elpaneler	<b>Nej</b>
Varmemåling, kollektiv	<b>Nej</b>	Spildevand, rodzoneanlæg	<b>Nej</b>	Solvarmeanlæg	<b>Nej</b>
El-måling, individuel	<b>Ja</b>	Spildevand, bioværk	<b>Nej</b>	Varmepumpeanlæg	<b>Nej</b>
El-måling, kollektiv	<b>Nej</b>	Kildesortering af affald, inde i boligen	<b>Nej</b>	Biogasanlæg	<b>Nej</b>
		Kildesortering af affald, uden for boligen	<b>Nej</b>		

**Lejeoplysninger for boligen:**

Leje pr.m <sup>2</sup> bruttoareal på balancetidspunktet:	<b>913,01</b>
Dato for lejeforhøjelse:	<b>01-07-2019</b>
Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> i kr.:	<b>8,49</b>
Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> i %:	<b>1</b>
Forhøjelse i alt på årsbasis:	<b>701.000</b>

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
<b>UDGIFTER</b>					
<b>ORDINÆR DRIFT</b>					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	2.510.784	2.507	2.507
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>					
106		Ejendomsskatter	4.886.692	4.887	4.887
107	*	Vandafgift	4.588.629	4.661	5.610
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	2.301.665	2.147	2.491
110		Forsikringer	1.314.849	1.350	1.391
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	1.411.134	1.162	1.253
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	357.004	363	363
		Konto 111 i alt	1.768.138	1.525	1.616
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	5.731.067	5.788	5.729
		2. Dispositionsfond	713.028	692	699
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	6.444.095	6.480	6.428
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud	15.080	15	15
		2. G-indskud	1.016.189	1.023	1.023
		Konto 113 i alt	1.031.269	1.038	1.038
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>22.335.337</b>	<b>22.088</b>	<b>23.461</b>
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114	*	Renholdelse	7.614.900	7.432	7.441
115	*	Almindelig vedligeholdelse	216.165	200	200
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	12.703.064	58.134	13.529
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	12.703.064	58.134	13.529
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	864.074	1.000	1.162

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	864.074	1.000	1.162
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	177.860	381	432
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift	47.588	126	64
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	428.549	557	546
		Konto 118 i alt	653.997	1.064	1.042
119	*	Diverse udgifter	866.206	1.000	1.087
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	9.351.268	9.696	9.770
		<b>HENLÆGGELSER</b>			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	23.329.000	20.429	17.529
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	1.100.000	1.100	1.100
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	400.000	400	400
124	*	Andre henlæggelser	57.449.271	2.547	
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	82.278.271	24.476	19.029
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	116.475.660	58.767	54.767
		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	4.832.803	7.717	12.280
		2. Renter m.v.	645.083	2.730	3.112
		3. Administrationsbidrag	375.216	701	875
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	5.853.102	11.148	16.267
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)		8.137	17.346
		2. Renter m.v.		751	190

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag		680	1.304
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF		148	
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt		9.420	18.840
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	97.552	228	147
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	97.552	228	147
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	328.622	273	251
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	328.622	273	251
		3. Dækket af dispositionsfonden			
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	688.628		
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	371.379	360	
		Konto 131 i alt	1.060.007	360	
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån	3.002.088	3.001	2.995
		Konto 132 i alt	3.002.088	3.001	2.995
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	6.217		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

---

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	9.921.414	23.929	38.102
139		UDGIFTER I ALT	126.397.074	82.696	92.869
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat			
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	126.397.074	82.696	92.869

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>INDTÆGTER</b>					
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	67.510.506	72.413	78.042
		2. Almene ungdomsboliger	371.657	320	444
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	146.750	147	147
		7. Garager/Carporte	422.197	421	424
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje	145.114	145	145
		Lejeindtægter i alt	68.305.996	73.156	78.912
202	*	Renter	802.715	781	653
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	1.146.636	155	173
		2. Drift af fællesvaskeri	648.379	540	432
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	71.030	82	74
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	12.314	15	20
		5. Indeksverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	701.000	701	784
		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>	<b>71.688.070</b>	<b>75.430</b>	<b>81.048</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	54.474.998	7.266	11.821
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	111.979		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>54.586.977</b>	<b>7.266</b>	<b>11.821</b>
209		<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>126.275.047</b>	<b>82.696</b>	<b>92.869</b>
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)	122.027		
220		<b>INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT</b>	<b>126.397.074</b>	<b>82.696</b>	<b>92.869</b>

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2020	
		<b>AKTIVER</b>		
		<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	68.558.147	68.558
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2019	
		1. Kontant ejendomsværdi	919.000.000	
		2. Heraf grundværdi	164.535.100	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	68.558.147	68.558
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	322.924.548	383.082
	*	2. Bygningsrenovering m.v	528.826.550	511.859
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	59.396.430	4.594
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	400.000	400
	*	5. Andre driftsstøttelån	67.901.302	66.911
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.048.006.977	1.035.404
		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	305.584	937
		2. Beboerindskud		
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	3.521.635	2.717
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	1.052.457	369
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	60.997	69
		7. Forudbetalte udgifter	5.381.114	5.041
		8. Prioritetsydelse	749.753	751
		Konto 305 i alt	11.071.540	9.884
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	19.471	16
		2. Bank- og depotbeholdning	124.008	191



---

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	35.179.650	72.460
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	46.394.669	82.551
310		AKTIVER I ALT	1.094.401.646	1.117.955

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
<b>PASSIVER</b>				
<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	47.881.702	37.256
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	2.729.030	2.493
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	1.596.878	1.526
406	*	Andre henlæggelser	80.600.658	87.954
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	132.808.268	129.229
407	*	Opsamlet resultat	1.999.150	2.822
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	134.807.418	132.051
<b>LANGFRISTET GÆLD</b>				
<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Jyske Realkredit	2.807.256	3.905
<b>Konto 408 i alt</b>			<b>2.807.256</b>	<b>3.905</b>
409		Beboerindskud	2.539.365	2.539
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede	2.045.911	2.046
411		Afskrivningskonto for ejendommen	61.165.615	60.068
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	68.558.147	68.558
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	202.108.050	150.194
		2. Bygningsrenovering m.v.	459.243.620	382.335
		Konto 413 i alt	661.351.670	532.529
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	7.876.943	7.515
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	133.106	143
		Konto 414 i alt	8.010.049	7.658
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	59.396.430	4.594
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	400.000	400

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån	67.901.302	66.911
		Konto 415 i alt	127.697.732	71.905
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	865.617.598	680.650
		<b>KORTFRISTET GÆLD</b>		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	5.684.633	9.876
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	11.685.133	22.317
422		Mellemregning med fraflyttere		
423	*	Deposita og forudbetalt leje	180.334	102
424		Banklån	76.426.530	272.960
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	93.976.630	305.255
430		PASSIVER I ALT	1.094.401.646	1.117.956
		Eventualforpligtelser:		

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>FASTE NOTER</b>					
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b>					
<b>Prioritering ved nominallån</b>					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.097.654	1.120	1.114
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	52.878	59	37
101.3		Administrationsbidrag	10.670	11	7
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten	-179.261	-147	-179
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	292.580	292	292
105.2		Andel til Landsbyggefonden	877.741	878	878
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	2.510.784	2.507	2.507
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	2.510.784	2.507	2.507
<b>107</b>		<b>VANDAFGIFT</b>			
		Faste vandudgifter	4.588.629	4.661	5.610
<b>Konto 107 i alt</b>			<b>4.588.629</b>	<b>4.661</b>	<b>5.610</b>

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>109</b>		<b>RENOVATION</b>			
		Faste renovationsudgifter	2.301.665	2.112	2.491
		Andet, renovation		35	
		<b>Konto 109 i alt</b>	<b>2.301.665</b>	<b>2.147</b>	<b>2.491</b>
<b>112.1</b>		<b>ADMINISTRATIONSBI DRAG</b>			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	5.365.681	5.410	5.357
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	84.032	85	83
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	281.354	293	289
		Administrationsbidrag i alt	5.731.067	5.788	5.729
<b>114</b>		<b>RENHOLDELSE</b>			
		Funktionærlønninger	5.971.074	5.739	5.875
		Rengøring og vinduespolering	724.272	863	793
		Drift af maskiner	42.328	70	64
		Snerydning og udryddelse af skadedyr	447.910	158	164
		Drift af ejdomskontor	429.316	602	545
		<b>Konto 114 i alt</b>	<b>7.614.900</b>	<b>7.432</b>	<b>7.441</b>
<b>115</b>		<b>ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE</b>			
115.1		Terræn	43.359	50	50
115.2		Bygning, klimaskærm	76.065	25	25
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	17.545	10	10
115.4		Bygning, fælles indvendig	28.165	10	10
115.5		Bygning, tekniske installationer	5.701	75	75
115.6		Materiel	45.330	30	30
		Konto 115 i alt	216.165	200	200
<b>116</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
116.1		Terræn	1.766.657	18.090	3.512
116.2		Bygning, klimaskærm	1.094.249	29.970	800
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	4.439.510	3.825	3.825
116.4		Bygning, fælles indvendig	2.200.012	1.454	902
116.5		Bygning, tekniske installationer	2.284.845	3.625	4.020
116.6		Materiel	917.791	1.170	470
		Konto 116 i alt	12.703.064	58.134	13.529
<b>118</b>		<b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>			

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>118.1</b>		<b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>			
		Drift af fællesvaskeri	177.860	381	432
		<b>Konto 118.1 i alt</b>	<b>177.860</b>	<b>381</b>	<b>432</b>
<b>118.2</b>		<b>ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT</b>			
		Andel i fællesfaciliteters drift	47.588	126	64
		<b>Konto 118.2 i alt</b>	<b>47.588</b>	<b>126</b>	<b>64</b>
<b>118.3</b>		<b>DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER</b>			
		Drift af møde- og selskabslokaler	428.549	557	546
		<b>Konto 118.3 i alt</b>	<b>428.549</b>	<b>557</b>	<b>546</b>
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	653.997	1.064	1.042
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	648.379	540	432
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	71.030	82	74
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	12.314	15	20
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	-77.726	427	516
<b>119</b>		<b>DIVERSE UDGIFTER</b>			
		Kontingent til BL og beboerarrangementer	208.053	357	388
		Afdelingsbestyrelsens udgifter	60.351	89	114
		Egen beboerrådgiver	568.998	526	559
		Andre diverse udgifter	28.804	28	26
		<b>Konto 119 i alt</b>	<b>866.206</b>	<b>1.000</b>	<b>1.087</b>
<b>120</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	282,59		
		Samlet henlæggelse i alt	23.329.000	20.429	17.529
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		<b>Konto 120 i alt</b>	<b>23.329.000</b>	<b>20.429</b>	<b>17.529</b>

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>121</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	13,32		
<b>122</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING</b>			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
<b>124</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>			
		Andre henlæggelser, reguleringskonto	57.239.271	2.547	
		Andre henlæggelser, besparelse forb. arb.	210.000		
		<b>Konto 124 i alt</b>	<b>57.449.271</b>	<b>2.547</b>	
<b>132</b>		<b>YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE</b>			
<b>132.1</b>		<b>Driftstabslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
<b>132.2</b>		<b>Midlertidige driftslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
<b>132.3</b>		<b>Beboerindskudslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
<b>132.4</b>		<b>Særstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
<b>132.5</b>		<b>Andre driftsstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden	3.002.088	3.001	2.995
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt	3.002.088	3.001	2.995
<b>134</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Refusion til lejere	6.217		
		<b>Konto 134 i alt</b>	<b>6.217</b>		
<b>136</b>		<b>BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b>			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		<b>Konto 136 i alt</b>			
<b>202</b>		<b>RENTER</b>			
		Renter af mellemregning		771	643
		Diverse renter, frivilligt forlig.	5.758	10	10
		Renter, byggesager	796.957		
		<b>Konto 202 i alt</b>	<b>802.715</b>	<b>781</b>	<b>653</b>
<b>204</b>		<b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.</b>			
		Tilskud til beboerrådgiver	2.604.224	4.597	9.193
		Tilskud til sociale viceværter	51.870.774	2.669	2.628
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		<b>Konto 204 i alt</b>	<b>54.474.998</b>	<b>7.266</b>	<b>11.821</b>
<b>206</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Kreditnota brandslukkere	38.493		
		Indgået vedr. tidl. afskrevne fordr.	21.787		
		Korrektion vedr. tomgang	17.327		
		Reg. renovation 2017-2019	34.332		
		Korrektion vedr. tidl. år leje/varme m.v	40		
		<b>Konto 206 i alt</b>	<b>111.979</b>		



**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		<b>NOTER TIL STATUS</b>		
<b>301</b>		<b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>		
		Anskaffelsessum primo	68.558.147	68.558
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	68.558.147	68.558
<b>303.1</b>		<b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>		
		Saldo primo	455.284.884	383.027
		+ Forbedringsarbejder i året	13.360.383	72.257
		- Tilskud i året	75.341.140	6.588
		Samlet anskaffelsessum ultimo	393.304.127	448.696
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året	25.352.839	25.210
		Samlet indeksregulering ultimo	25.352.839	25.210
		Afdrag og afskrivning primo	90.824.146	87.284
		Afdrag	4.908.272	3.540
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	95.732.418	90.824
		Bogført værdi ultimo	322.924.548	383.082
<b>303.2</b>		<b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b>		
		Saldo primo	515.704.367	435.183
		+ Renoveringsarbejder i året	32.292.259	80.521
		- Tilskud i året	2.200.000	2.200
		Samlet anskaffelsessum ultimo	545.796.626	513.504
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	1.645.102	
		Afdrag	15.324.974	1.645
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	16.970.076	1.645
		Bogført værdi ultimo	528.826.550	511.859
<b>303.3</b>		<b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b>		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
<b>304</b>		<b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>304.1</b>		<b>DRIFTSTABSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.1 i alt ultimo</b>		
<b>304.2</b>		<b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>		
		Driftstablån	59.396.430	4.594
		<b>Konto 304.2 i alt ultimo</b>	<b>59.396.430</b>	<b>4.594</b>
<b>304.3</b>		<b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.3 i alt ultimo</b>		
<b>304.4</b>		<b>SÆRSTØTTELÅN</b>		
		Særstøttelån	400.000	400
		<b>Konto 304.4 i alt ultimo</b>	<b>400.000</b>	<b>400</b>
<b>304.5</b>		<b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>		
		Hjemfaldslån	67.901.302	66.911
		<b>Konto 304.5 i alt ultimo</b>	<b>67.901.302</b>	<b>66.911</b>
<b>305.1</b>		<b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	305.584	937
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.1 i alt</b>	<b>305.584</b>	<b>937</b>
<b>305.3</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	2.687.453	1.807
		El		
		Vand		
		Maskiner		
		Antenne	834.182	910
		Varekøb		
		<b>Konto 305.3 i alt</b>	<b>3.521.635</b>	<b>2.717</b>
<b>305.4</b>		<b>FRAFLYTNINGER</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	1.052.457	369
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.4 i alt</b>	<b>1.052.457</b>	<b>369</b>
		Heraf til inkasso	270.278	340
<b>305.5</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
<hr/>				
<b>Konto 305.5 i alt</b>				
<hr/>				
<b>306</b>		<b>VÆRDIPAPIRER</b>		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
<b>401</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>		
		Saldo primo	37.255.766	64.294
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	12.703.064	50.742
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	23.329.000	23.704
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	47.881.702	37.256
<b>405</b>		<b>TAB VED FRAFLYTNING</b>		
		Saldo primo	1.525.500	1.465
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	328.622	339
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	400.000	400
		Saldo ultimo	1.596.878	1.526
<b>406</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>		
		Saldo primo	36.776.966	24.308
		- Forbrugt i året	13.625.579	
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		51.177

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	57.449.271	12.469
		Saldo ultimo	80.600.658	87.954
<b>407</b>		<b>OPSAMLET RESULTAT</b>		
1.		Saldo primo	2.822.177	2.067
		- Årets underskud (konto 210)	122.027	
		+ Årets overskud (konto 140)		1.665
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	701.000	910
		Saldo ultimo	1.999.150	2.822
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	1.999.150	2.822
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
<b>416</b>		<b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>		
		<b>Konto 416 i alt</b>		
<b>419</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	2.885.946	3.655
		El		
		Vand		
		Antenne	2.798.687	6.221
		<b>Konto 419 i alt</b>	<b>5.684.633</b>	<b>9.876</b>
<b>421</b>		<b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>		
		Kreditorer	9.352.471	19.822
		Malerarbejde		12
		Kommune forskud indskud	314.110	328
		Feriepengeforpligtigelse	981.303	1.089
		Skyldige udgifter	1.037.249	1.066
		<b>Konto 421 i alt</b>	<b>11.685.133</b>	<b>22.317</b>
<b>423</b>		<b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>		
		Forudbetalt leje	128.605	64
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		

---

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	51.729	38
		<b>Forudbetalinger i alt</b>	<b>180.334</b>	<b>102</b>
<b>425</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		<b>Konto 425 i alt</b>		

---

## FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

### Påtegning

Forretningsførerens påtegning:

Resultatet af afdelingens årsregnskab udviser et underskud på kr. 122.027, der er overført til afdelingens resultatkonto. Underskuddet afvikles med start i 2022.

Afdelingens resultatkonto udgør et opsamlet overskud på kr. 1.999.150 pr. 30. juni 2020.

Der er flere årsager til, at regnskabet udviser et underskud. Hovedårsagen er, at der har været negativ kursudvikling på obligationerne, som har resulteret i en negativ rente til afdelingen. Ligeledes er der øgede udgifter til renovation, fælles el og udgifter til renholdelse.

#### Henlæggelser

Alle afdelingens opsparede henlæggelser har været tilstrækkelige til at dække udgifterne i 2020.

#### Likviditet

For at afdelingens likviditet kan betegnes som god, skal mellemregningen med Boligselskabet Friheden være lige så stor, som afdelingens samlede henlæggelser i alt inklusiv det opsamlede resultat.

Dette er ikke tilfældet, da afdelingens mellemregning pr. 30. juni 2020 er lavere end de samlede henlæggelser og resultatkonto. Dette skyldes, at der er ufinansierede byggesager.

#### Øvrige væsentlige områder

Afdelingen har modtaget lån og/eller tilskud fra boligorganisationen og/eller trækingsret fra Landsbyggefonden. Såfremt afdelingen frasælges helt/delvist, er afdelingen forpligtet til at tilbagebetale lånet/tilskuddet/trækingsretten helt eller delvist.

Der er anført teksten "Urevideret budget" over budgetkolonnerne. Dette betyder, at budgettet ikke er revideret

af revisor, og at revisor som sådan ikke kan udtale sig eller foretage eventuelle konklusioner på budgettet.

Budgettet er godkendt på afdelingsmødet, og budgettet er forelagt for, og godkendt af boligforeningens bestyrelse, i henhold til gældende regler for almene boligafdelinger.

Årsregnskabet er aflagt i henhold til lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafklæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafklæggelse.

By for underskrift

København

Dato for underskrift

19-10-2020

Underskrift (sign)

Henning Bøgh Holtov og Christian Skov Christiansen.

## REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Den uafhængige revisors påtegning

Til afdelingsbestyrelsen og øverste myndighed i Boligselskabet Friheden

Revisionspåtegning på årsregnskabet  
Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Boligselskabet Friheden, afdeling Friheden I, for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
  
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
  
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
  
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
  
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

##### Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltnings-revision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.



---

By for underskrift København  
Dato for underskrift 25-11-2020  
Underskrift/-er (sign) Pia Søndergaard.

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Afdelingsbestyrelse  
Foranstående regnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen.

By for underskrift Hvidovre  
Dato for underskrift 25-11-2020  
Underskrift/-er (sign) Bettina Lind,

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning 0  
By for underskrift 0  
Dato for underskrift 25-11-2020  
Underskrift/-er (sign) Bettina Lind,

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning  
By for underskrift Hvidovre  
Dato for underskrift  
Underskrift/-er (sign) ,