

Boligorganisation

LBF-nr.: 0165

Afdeling

LBF-nr.: 007

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.: 165

Navn - adresse:

**Vridsløselille Andelsboligforening
c/o 0****Stationsparken 37
2600 Glostrup**

Navn - adresse:

Blokland**Blokland 2-118
2620 Albertslund**

Navn - adresse:

Albertslund Kommune**Rådhuset Nordmarks Allé
2620 Albertslund**

Telefon: 88 18 08 80

Fax: 88 18 08 81

E-postadresse:

bo-vest@bo-vest.dk

Hjemmeside:

www.bo-vest.dk

CVR-nr.: 65167328

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

CVR-nr.: 65167328

Status: 1 - Almindeligt
driftsregnskab

Telefon: 43 68 68 68

Fax:

E-postadresse:

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsheder
Almene familieboliger		22.455	299	1	299
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		22.455	299	1	299
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	1.200	28		
	2	2.099	36		
	3	10.169	132		
	4	8.987	103		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		22.455	299		299

Matrikel nr. og tekst	15z, Herstedvester By, Herstedvester
BFE-nummer	2123928

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	299	22.637		01-01-1970
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri	291	21.942		
Boliger i tæt/lavt byggeri	8	513		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Ja	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

942,28

Dato for lejeforhøjelse:

01-01-2024

Forhøjelse pr. m² i kr.:

-4,22

Forhøjelse pr. m² i %:

-,45

Forhøjelse i alt på årsbasis:

-95.000

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	1.503.787	1.479	1.548
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	1.883.665	1.707	1.950
107	*	Vandafgift			
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	696.011	837	838
110		Forsikringer	414.404	419	431
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	190.830	261	265
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	290.045	235	215
		Konto 111 i alt	480.875	496	480
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.502.778	1.560	1.647
		2. Dispositionsfond	200.063	199	210
		3. Arbejdskapitalen	56.599	56	59
		Konto 112 i alt	1.759.440	1.815	1.916
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	5.234.395	5.274	5.615
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	2.928.071	3.719	3.378
115	*	Almindelig vedligeholdelse	45.853	400	350
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	6.333.481	8.212	18.218
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	6.333.480	8.212	18.218
		Konto 116 i alt	1		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	172.798		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	172.798		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	169.522	245	200
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	203.495	161	161
		Konto 118 i alt	373.017	406	361
119	*	Diverse udgifter	77.654	89	103
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	3.424.596	4.614	4.192
		HENLÆGSELSE			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	7.161.000	7.161	7.865
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)			75
124	*	Andre henlæggelser	4.777.398	4.777	4.701
124.8		HENLÆGSELSE I ALT	11.938.398	11.938	12.641
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	22.101.176	23.305	23.996
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	1.459.845	1.709	1.576
		2. Renter m.v.	139.477		
		3. Administrationsbidrag	63.297		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	1.662.619	1.709	1.576
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	2.086.576	2.178	2.171
		2. Renter m.v.	95.897		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	150.586		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	112.720		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	2.220.339	2.178	2.171
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	163.824		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	163.824		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	34.715		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	34.715		
		3. Dækket af dispositionsfonden			
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	2.179.317		
		Konto 131 i alt	2.179.317		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	16.528		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	289.300	289	175

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	6.368.103	4.176	3.922
139		UDGIFTER I ALT	28.469.279	27.481	27.918
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	2.139.771		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	30.609.050	27.481	27.918

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	21.427.700	21.450	21.122
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			549
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	600	2	2
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	21.428.300	21.452	21.673
202	*	Renter	3.607.497	459	695
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	72.049	110	110
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	176.015	209	10
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	15.000	35	35
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	522.000	522	1.006
		ORDINÆRE INDTÆGTER	25.820.861	22.787	23.529
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	4.694.200	4.694	4.389
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	93.983		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	4.788.183	4.694	4.389
209		INDTÆGTER I ALT	30.609.044	27.481	27.918
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	30.609.044	27.481	27.918

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2024	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	58.302.464	58.302
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2021	
		1. Kontant ejendomsværdi	189.000.000	
		2. Heraf grundværdi	50.304.300	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	1.117.635	1.118
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	59.420.099	59.420
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	20.348.791	22.058
	*	2. Bygningsrenovering m.v	518.635.988	191.299
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	23.579.700	20.898
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	600.000	600
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	622.584.578	294.275
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	6.898	20
		2. Beboerindskud	167.131	1
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	3.144.881	3.250
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	73.669	20
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	24.002	2
		7. Forudbetalte udgifter	127.014	214
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	3.543.595	3.507
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	419	1
		2. Bank- og depotbeholdning	15.861	12

Vridsløselille Andelsboligforening

Regnskab for afdeling Blokland

Regnskabsår

2024

Fra

01-01-2024

Til

31-12-2024

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	23.516.735	85.684
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	27.076.610	89.204
310		AKTIVER I ALT	649.661.188	383.479

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	33.828.141	32.506
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	2.776.064	2.949
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	163.627	198
406	*	Andre henlæggelser	56.443.659	49.990
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	93.211.491	85.643
407	*	Opsamlet resultat	4.995.252	3.377
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	98.206.743	89.020
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Landsbyggefonden	323.918	324
		Nykredit	4.470.373	5.504
Konto 408 i alt			4.794.291	5.828
409		Beboerindskud	2.056.600	2.057
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	52.569.208	51.536
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	59.420.099	59.421
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	20.196.215	21.880
		2. Bygningsrenovering m.v.	24.248.286	26.335
		Konto 413 i alt	44.444.501	48.215
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	2.400	2
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning		134
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	2.400	136
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	23.579.700	20.898
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		4. Særstøttelån	600.000	600
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	24.179.700	21.498
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	128.046.700	129.270
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.229.992	3.689
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	14.025.922	20.818
422		Mellemregning med fraflyttere	70.801	10
423	*	Deposita og forudbetalt leje	128.016	67
424		Banklån	406.953.012	140.606
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	423.407.743	165.190
430		PASSIVER I ALT	649.661.186	383.480
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.033.255	1.033	1.098
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	327.752	328	263
101.3		Administrationsbidrag	34.397	34	34
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten	81.057	-604	108
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten	660.675		643
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	172.001	172	172
105.2		Andel til Landsbyggerfonden	516.000	516	516
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	1.503.787	1.479	1.548
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggerfonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	1.503.787	1.479	1.548
107		VANDAFGIFT			
Konto 107 i alt					
109		RENOVATION			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Fast renovation	696.011	837	838
		Konto 109 i alt	696.011	837	838
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	1.240.634	1.287	1.364
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	262.144	273	283
		Administrationsbidrag i alt	1.502.778	1.560	1.647
114		RENHOLDELSE			
		Løn/ejendomsfunktionærer	2.297.571	2.867	2.616
		Andre funktionærudgifter, alamer, benzin/olie mv.	147.657	190	100
		Løs medhjælp, løn m.v.	10.535	50	40
		Udgifter vedr. ejendomskontor	202.734	212	222
		Trappevask mv.	269.574	400	400
		Konto 114 i alt	2.928.071	3.719	3.378
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	11.775	400	350
115.2		Bygning, klimaskærm	10.904		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
115.4		Bygning, fælles indvendig	23.174		
115.5		Bygning, tekniske installationer			
115.6		Materiel			
		Konto 115 i alt	45.853	400	350
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	3.907.600	4.661	4.186
116.2		Bygning, klimaskærm	1.750.810	314	11.031
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	362.764	1.540	1.540
116.4		Bygning, fælles indvendig	50.320	50	581
116.5		Bygning, tekniske installationer	190.336	1.166	743
116.6		Materiel	71.651	481	137
		Konto 116 i alt	6.333.481	8.212	18.218
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Drift af fællesvaskeri	169.522	245	200

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 118.1 i alt	169.522	245	200
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Drift af møde- og selskabslokaler	203.495	161	161
		Konto 118.3 i alt	203.495	161	161
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	373.017	406	361
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	72.049	110	110
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	176.015	209	10
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	15.000	35	35
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	109.953	52	206
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontingent Boligselskabernes Landsforening	50.177	51	55
		Afdelingsbestyrelsesudgifter	7.790	9	18
		Beboeraktiviteter	6.476	15	15
		Advokatomkostninger o.lign.	167	5	5
		Diverse	13.044	9	10
		Konto 119 i alt	77.654	89	103
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	318,9		
		Samlet henlæggelse i alt	7.161.000	7.161	7.865
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	7.161.000	7.161	7.865
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Andre henlæggelser	4.777.398	4.777	4.701
		Konto 124 i alt	4.777.398	4.777	4.701
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Rengøring beboerhus	8.203		
		Containerleje	4.200		
		Biltema	1.258		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Fiberforbindelse	1.197		
		Coop	1.670		
		Konto 134 i alt	16.528		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere	289.300	289	175
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt	289.300	289	175
202		RENTER			
		Renter mellemregning	1.376.672	459	695
		Bank	494.686		
		Diverse	1.736.139		
		Konto 202 i alt	3.607.497	459	695
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Huslejestøtte	2.012.400	4.694	4.389
		Driftsstøttelån Mankolån	2.681.800		
		Konto 204 i alt	4.694.200	4.694	4.389
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Renovation	40.141		
		Timer Læhegnet	35.685		
		Regulering energi byggesag	1.949		
		Indbetalt vedrørende afskrevne fordringer	16.208		
		Konto 206 i alt	93.983		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	58.302.464	58.302
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	58.302.464	58.302
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	21.574.653	42.185
		+ Forbedringsarbejder i året		-19.241
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	21.574.653	22.944
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	1.378.438	1.369
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	1.378.438	1.369
		Bogført værdi ultimo	20.196.215	21.575
		Projekt		
		Saldo primo	223.844	520
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	223.844	520
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	223.844	297
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	223.844	297
		Bogført værdi ultimo		223
		Projekt		
		Antenne forstærkere		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	178.576	205
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	178.576	205
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning	26.000	26
		Afdrag og afskrivning ultimo	26.000	26
		Bogført værdi ultimo	152.576	179
		Projekt		
		Saldo primo	81.408	189
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	81.408	189
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	81.408	108
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	81.408	108
		Bogført værdi ultimo		81
		Projekt		
		Saldo primo		5.192
		+ Forbedringsarbejder i året		-5.192
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	20.348.791	22.058

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt	Blokland HP	
		Saldo primo	164.965.537	34.320
		+ Renoveringsarbejder i året	329.419.203	130.645
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	494.384.740	164.965
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	494.384.740	164.965
		Projekt	Badeværelser støttet del	
		Saldo primo	18.094.933	
		+ Renoveringsarbejder i året		19.241
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	18.094.933	19.241
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	1.150.939	1.146
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	1.150.939	1.146
		Bogført værdi ultimo	16.943.994	18.095
		Projekt	Beboerhus i Blokland	
		Saldo primo	5.001.036	
		+ Renoveringsarbejder i året		5.192
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.001.036	5.192
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	191.877	191
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	191.877	191
		Bogført værdi ultimo	4.809.159	5.001
		Projekt		
		Saldo primo	3.238.894	3.986
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	3.238.894	3.986
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	743.760	748
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	743.760	748
		Bogført værdi ultimo	2.495.134	3.238
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt	Andre projekter	
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året	2.961	
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	2.961	
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	2.961	
		Bogført værdi ultimo	518.635.988	191.299
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Driftstabslån	23.579.700	20.898
		Konto 304.1 i alt ultimo	23.579.700	20.898
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	600.000	600
		Konto 304.4 i alt ultimo	600.000	600
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	6.898	20
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	6.898	20
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	2.196.609	2.159
		El		
		Vand	906.304	1.074
		Maskiner		
		Antenne	41.968	17
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	3.144.881	3.250
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	73.669	20
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	73.669	20
		Heraf til inkasso	28.714	19
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer		
		4. Øvrige beholdninger	23.533.014	85.696
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt	23.533.014	85.696
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	32.505.935	26.297
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	6.333.480	1.521
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	7.161.000	6.837
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	494.686	893
		Saldo ultimo konto 401	33.828.141	32.506
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	198.342	198
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	34.715	
		+ Årets henlæggelser (konto 123)		
		Saldo ultimo	163.627	198
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	49.990.089	49.990
		- Forbrugt i året	148.960	

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	1.684.332	
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	4.918.198	
		Saldo ultimo	56.443.659	49.990
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	85.786.351	83.622
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.	7.425.140	2.021
		Specifikation af henlæggelser i alt	93.211.491	85.643
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	3.377.481	1.653
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	2.139.771	2.531
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	522.000	807
		Saldo ultimo	4.995.252	3.377
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	4.995.252	3.377
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	1.547.453	2.424
		El		
		Vand	682.539	1.265
		Antenne		
		Konto 419 i alt	2.229.992	3.689
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Diverse skyldige omkostninger	222.290	40
		Skyldige feriepenge	138.885	134
		Kreditorer	13.664.747	20.644
		Konto 421 i alt	14.025.922	20.818
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	129.714	51

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	-1.698	16
		Forudbetalinger i alt	128.016	67
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning Administrators påtegning
Foranstående årsregnskab for Blokland, 96157, er udarbejdet af BO-VEST.
Afdelingens årsregnskab fremlægges hermed til afdelingens og bestyrelsens godkendelse.

By for underskrift Glostrup
Dato for underskrift 11-03-2025
Underskrift (sign) Rasmus Nielsen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til afdelingen og øverste myndighed i Vridsløselille Andelsboligforening

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Vridsløselille Andelsboligforening, afdeling Blokland, for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

0

Fremhævelse af forhold i regnskabet

0

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en

konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved driften af afdelingen og forvaltningen af de midler, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. Dette indebærer, at vi vurderer risikoen for, at der er væsentlige regelbrud i de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, eller væsentlige forvaltningsmangler i de systemer og processer, som ledelsen har etableret. På grundlag af risikovurderingen fastlægger vi de afgrænsede emner, som vi skal udføre juridisk-kritisk revision eller forvaltningsrevision af.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

By for underskrift	København
Dato for underskrift	11-03-2025
Underskrift/-er (sign)	René Hattens statsautoriseret revisor MNE-nr. mne 21390

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Afdelingsmødets påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmødet til godkendelse.
-----------	---

By for underskrift	Albertslund
Dato for underskrift	11-03-2025
Underskrift/-er (sign)	Formanden

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Afdelingsbestyrelsens påtegning Foranstående årsregnskab 2024 har været forelagt på afdelingsbestyrelsesmøde til påtegning.
-----------	--

By for underskrift	Albertslund
Dato for underskrift	11-03-2025
Underskrift/-er (sign)	Formand Qasir Mirza Medlemmer: Umran Arserim, Per Due, Peter Gliner, Peter Gliner

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Repræsentantskabet har taget regnskabet til efterretning, uden yderligere bemærkninger.
By for underskrift	Glostrup
Dato for underskrift	11-03-2025
Underskrift/-er (sign)	Formand: Vinie Hansen