

**Boligorganisation**

 LBF-nr.: **0240**
**Afdeling**

 LBF-nr.: **101**
**Tilsynsførende kommune**

 Kommunensnr.: **316**

Navn - adresse:

**Boligselskabet Sjælland  
Sjællandsvænget 1**
**4000 Roskilde**

Navn - adresse:

**Tølløse  
Vestergade, Nygade, Østergade,  
Søndermarken, Dalvænget**
**4340 Tølløse**

Navn - adresse:

**Holbæk Kommune  
Kanalstræde 2**
**4300 Holbæk**

 Telefon: **46304700**

 Fax: **0**

E-postadresse:

**info@bosj.dk**

Hjemmeside:

**www.bosj.dk**

 CVR-nr.: **42008419**

 Telefon: **46304700**

 Fax: **0**

E-postadresse:

**info@bosj.dk**

Hjemmeside:

CVR-nr.:

 Status: **1 - Almindeligt  
driftsregnskab**

 Telefon: **72363636**

Fax:

E-postadresse:

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		15.261	194	1	194
Almene ungdomsboliger		371	12	1	12
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		15.632	206	1	206
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	371	12		
	2	6.614	98		
	3	4.315	50		
	4	4.332	46		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		18	1	1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	1
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
4) Garager/carporte			7	1/5	1
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		15.650	214		208

<b>Matrikel nr. og tekst</b>	5 CI, 5 CN, 5DC, 5DN, 5DG, 5DP, 5DI, 5DO, 5DH, 5DM, 1AÆ, 1BÆ, 5 CT m.fl. Kvarmløse By, 5DK, 5DL, 6i m.fl. Kvarmløse By, 4DX Kvarmløse By, Tølløse, 4DV Kvarmløse By, Tølløse, 1AV TØLLØSE HDG					
<b>BBR-ejendomsnummer</b>	26126	26129	25046	26264	26263	26268
	26266	26272	26265	25283	26918	27026
	26128	25045	25047	26681	27194	27114
	27279					

<b>STØTTEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	206	15.251		01-04-1943
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
<b>BYGGEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri	206	15.251		

<b>Beboerfaciliteter og installationer</b>					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Nej	Fjernvarme	Nej
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

**Lejeoplysninger for boligen:**

 Leje pr.m<sup>2</sup> bruttoareal på balancetidspunktet:

**1.040**

Dato for lejeforhøjelse:

**01-01-2023**

 Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i kr.:

**25**

 Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i %:

**2,5**

Forhøjelse i alt på årsbasis:

**387.012**

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
<b>UDGIFTER</b>					
<b>ORDINÆR DRIFT</b>					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	4.693.377	4.840	4.840
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>					
106		Ejendomsskatter	884.800	808	895
107	*	Vandafgift	18.894	27	27
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	763.974	732	803
110		Forsikringer	161.129	248	191
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	77.961	150	167
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	18.653	18	19
		Konto 111 i alt	96.614	168	186
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	781.848	759	821
		2. Dispositionsfond	129.416	124	134
		3. Arbejdskapitalen	36.678	35	38
		Konto 112 i alt	947.942	918	993
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-inds kud	15.720	16	16
		2. G-inds kud	220.633	213	220
		Konto 113 i alt	236.353	229	236
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>3.109.706</b>	<b>3.130</b>	<b>3.331</b>
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114	*	Renholdelse	1.827.219	1.156	1.362
115	*	Almindelig vedligeholdelse	85.981	179	121
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	4.076.376	4.351	4.895
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	4.076.377	4.351	4.895
		Konto 116 i alt	-1		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	113.915	96	96

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	113.915	96	96
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	48.937	33	10
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift	40.994	42	42
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	25.571	8	11
		Konto 118 i alt	115.502	83	63
119	*	Diverse udgifter	104.674	152	215
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	2.133.375	1.570	1.761
		<b>HENLÆGGELSER</b>			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	5.550.000	5.550	5.790
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	106.000	106	75
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	60.000	60	10
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	5.716.000	5.716	5.875
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	15.652.458	15.256	15.807
		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	585.930	789	793
		2. Renter m.v.	193.368		
		3. Administrationsbidrag	25.180		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud	9.207		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	795.271	789	793
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	257.229	339	264
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)	160		
		Konto 126 i alt	257.389	339	264
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	550.090	589	584
		2. Renter m.v.	-2.748		

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	37.115		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	-4.038		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	588.495	589	584
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	1.760	20	
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	1.760	20	
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	118.715	72	80
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	74.399	72	80
		3. Dækket af dispositionsfonden	44.316		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt			
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	36.563		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

---

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	1.677.718	1.717	1.641
139		UDGIFTER I ALT	17.330.176	16.973	17.448
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	119.169		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	17.449.345	16.973	17.448

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>INDTÆGTER</b>					
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	16.038.037	16.027	16.418
		2. Almene ungdomsboliger	295.992	296	303
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv	26.880	26	27
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	10.500	11	11
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	160		
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	16.371.569	16.360	16.759
202	*	Renter	400.935		
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	83.855	60	60
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	8.534	8	5
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	156.000	156	260
		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>	<b>17.020.893</b>	<b>16.584</b>	<b>17.084</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	389.000	389	364
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	39.453		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>428.453</b>	<b>389</b>	<b>364</b>
209		<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>17.449.346</b>	<b>16.973</b>	<b>17.448</b>
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		<b>INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT</b>	<b>17.449.346</b>	<b>16.973</b>	<b>17.448</b>

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2023	
		<b>AKTIVER</b>		
		<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	119.878.442	119.878
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2022	
		1. Kontant ejendomsværdi	135.065.000	
		2. Heraf grundværdi	41.975.400	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	20.946.428	20.307
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	140.824.870	140.185
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	10.913.030	19.399
	*	2. Bygningsrenovering m.v	11.722.394	12.270
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	32.258	
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån		
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	163.492.552	171.854
		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	36.968	6
		2. Beboerindskud	9.750	45
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.367.455	1.478
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	452.973	311
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	48.574	97
		6. Andre debitorer	55.027	11
		7. Forudbetalte udgifter		
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	1.970.747	1.948
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning	16.384	12



---

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	15.860.354	18.713
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	17.847.485	20.673
310		AKTIVER I ALT	181.340.037	192.527

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
<b>PASSIVER</b>				
<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	13.917.367	12.117
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	516.522	524
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	79.405	93
406	*	Andre henlæggelser	205.739	331
406.9		<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>14.719.033</b>	<b>13.065</b>
407	*	Opsamlet resultat	741.581	778
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	15.460.614	13.843
<b>LANGFRISTET GÆLD</b>				
<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Realkredit Danmark	12.927.614	14.569
		Nykredit	16.108	20
		BRF-Kredit	7.270.260	7.161
		Øvrige	16.560.143	16.560
<b>Konto 408 i alt</b>			<b>36.774.125</b>	<b>38.310</b>
409		Beboerindskud	2.275.100	2.275
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	101.775.645	99.601
412.9		<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT</b>	<b>140.824.870</b>	<b>140.186</b>
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	8.850.566	9.289
		2. Bygningsrenovering m.v.	11.259.094	11.809
<b>Konto 413 i alt</b>			<b>20.109.660</b>	<b>21.098</b>
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	1.009.265	994
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
<b>Konto 414 i alt</b>			<b>1.009.265</b>	<b>994</b>
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån		
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt		
416	*	Anden langfristet gæld		2
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	161.943.795	162.280
		<b>KORTFRISTET GÆLD</b>		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.464.367	1.425
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	2.254.699	14.778
422		Mellemregning med fraflyttere	35.311	
423	*	Deposita og forudbetalt leje	181.251	201
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	3.935.628	16.404
430		PASSIVER I ALT	181.340.037	192.527
		Eventualforpligtelser:	0	

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>FASTE NOTER</b>					
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b>					
<b>Prioritering ved nominallån</b>					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.644.590	2.644	2.638
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	-62.648		
101.3		Administrationsbidrag	105.870		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	-430.002	-595	-595
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden	1.850.217	1.850	1.850
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	3.968.031	5.089	5.083
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	530.279		
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)	411.097		
101.3		Administrationsbidrag	17.886		
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte	233.916	249	243
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	725.346	-249	-243
		Nettokapitaludgifter i alt	4.693.377	4.840	4.840
<b>107</b>		<b>VANDAFGIFT</b>			
		Forbrugsafhængige vandafgifter	18.894	27	27
<b>Konto 107 i alt</b>			<b>18.894</b>	<b>27</b>	<b>27</b>

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>109</b>		<b>RENOVATION</b>			
		Skattebillet	759.803	717	787
		Container	4.171	15	16
		<b>Konto 109 i alt</b>	<b>763.974</b>	<b>732</b>	<b>803</b>
<b>112.1</b>		<b>ADMINISTRATIONS BIDRAG</b>			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	652.292	631	684
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt	30.000	30	30
		1.4 Tillægsydelse, i alt	99.556	98	107
		Administrationsbidrag i alt	781.848	759	821
<b>114</b>		<b>RENHOLDELSE</b>			
		Driftsaftale	1.122.086	1.008	1.023
		Andre udgifter	667.145	98	302
		Trappevask og anden renholdelse	37.988	50	37
		<b>Konto 114 i alt</b>	<b>1.827.219</b>	<b>1.156</b>	<b>1.362</b>
<b>115</b>		<b>ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE</b>			
115.1		Terræn	9.145	20	10
115.2		Bygning, klimaskærm		26	14
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed		10	8
115.4		Bygning, fælles indvendig	6.704	15	10
115.5		Bygning, tekniske installationer	69.337	77	55
115.6		Materiel	795	31	24
		Konto 115 i alt	85.981	179	121
<b>116</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
116.1		Terræn	172.287	359	1.396
116.2		Bygning, klimaskærm	1.867.415	1.874	1.014
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	1.247.489	1.015	1.426
116.4		Bygning, fælles indvendig	33.220	118	339
116.5		Bygning, tekniske installationer	686.563	799	535
116.6		Materiel	69.402	186	185
		Konto 116 i alt	4.076.376	4.351	4.895
<b>118</b>		<b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>			
<b>118.1</b>		<b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>			
		Driftsudgifter vaskeri	48.937	33	10

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		<b>Konto 118.1 i alt</b>	<b>48.937</b>	<b>33</b>	<b>10</b>
<b>118.2</b>		<b>ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT</b>			
		Andel fællesfaciliteter	40.994	42	42
		<b>Konto 118.2 i alt</b>	<b>40.994</b>	<b>42</b>	<b>42</b>
<b>118.3</b>		<b>DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER</b>			
		Drift af møde og selskabslokaler	25.571	8	11
		<b>Konto 118.3 i alt</b>	<b>25.571</b>	<b>8</b>	<b>11</b>
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	115.502	83	63
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	83.855	60	60
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	8.534	8	5
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	23.113	15	-2
<b>119</b>		<b>DIVERSE UDGIFTER</b>			
		Kontigent BL	32.993	31	36
		Beboeraktiviteter	19.000	19	38
		Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	25.000	25	25
		Kurser	9.378	9	9
		Diverse omkostninger	18.303	68	107
		<b>Konto 119 i alt</b>	<b>104.674</b>	<b>152</b>	<b>215</b>
<b>120</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	355		
		Samlet henlæggelse i alt	5.550.000	5.550	5.790
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		<b>Konto 120 i alt</b>	<b>5.550.000</b>	<b>5.550</b>	<b>5.790</b>
<b>121</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING</b>			

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	7		
<b>122</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING</b>			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
<b>124</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>			
		<b>Konto 124 i alt</b>			
<b>132</b>		<b>YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE</b>			
<b>132.1</b>		<b>Driftstabslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
<b>132.2</b>		<b>Midlertidige driftslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
<b>132.3</b>		<b>Beboerindskudslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
<b>132.4</b>		<b>Særstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
<b>132.5</b>		<b>Andre driftsstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
<b>134</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Korrektion vedr. tidligere år	36.563		
		<b>Konto 134 i alt</b>	<b>36.563</b>		
<b>136</b>		<b>BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b>			

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		<b>Konto 136 i alt</b>			
<b>202</b>		<b>RENTER</b>			
		Renter mellemregning	400.766		
		Andre renter	169		
		<b>Konto 202 i alt</b>	<b>400.935</b>		
<b>204</b>		<b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.</b>			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Huslejesikring LBF	389.000	389	364
		<b>Konto 204 i alt</b>	<b>389.000</b>	<b>389</b>	<b>364</b>
<b>206</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Korrektion vedr. tidligere år	39.453		
		<b>Konto 206 i alt</b>	<b>39.453</b>		



**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		<b>NOTER TIL STATUS</b>		
<b>301</b>		<b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>		
		Anskaffelsessum primo	119.878.442	119.878
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	119.878.442	119.878
<b>303.1</b>		<b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>		
		Saldo primo	25.953.589	19.281
		+ Forbedringsarbejder i året	3.468.351	11.681
		- Tilskud i året	11.257.042	5.009
		Samlet anskaffelsessum ultimo	18.164.898	25.953
		Indeksregulering primo	1.551.980	1.497
		+ indeksregulering i året	145.693	55
		Samlet indeksregulering ultimo	1.697.673	1.552
		Afdrag og afskrivning primo	8.106.381	7.536
		Afdrag	585.931	570
		Afskrivning	257.229	
		Afdrag og afskrivning ultimo	8.949.541	8.106
		Bogført værdi ultimo	10.913.030	19.399
<b>303.2</b>		<b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b>		
		Saldo primo	15.394.433	15.394
		+ Renoveringsarbejder i året	2.561	
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	15.396.994	15.394
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	3.124.510	2.574
		Afdrag	550.090	550
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	3.674.600	3.124
		Bogført værdi ultimo	11.722.394	12.270
<b>303.3</b>		<b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b>		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året	32.418	

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning	160	
		Saldo ultimo konto 303.3	32.258	
<b>304</b>		<b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>304.1</b>		<b>DRIFTSTABSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.1 i alt ultimo</b>		
<b>304.2</b>		<b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.2 i alt ultimo</b>		
<b>304.3</b>		<b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.3 i alt ultimo</b>		
<b>304.4</b>		<b>SÆRSTØTTELÅN</b>		
		<b>Konto 304.4 i alt ultimo</b>		
<b>304.5</b>		<b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>		
		<b>Konto 304.5 i alt ultimo</b>		
<b>305.1</b>		<b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	36.968	6
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.1 i alt</b>	<b>36.968</b>	<b>6</b>
<b>305.3</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	823.732	804
		El	11.826	50
		Vand	531.897	624
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		<b>Konto 305.3 i alt</b>	<b>1.367.455</b>	<b>1.478</b>
<b>305.4</b>		<b>FRAFLYTNINGER</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	452.973	311
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.4 i alt</b>	<b>452.973</b>	<b>311</b>
		Heraf til inkasso	199.589	
<b>305.5</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	763	
		El		
		Vand		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Antenne	47.811	97
		<b>Konto 305.5 i alt</b>	<b>48.574</b>	<b>97</b>
<b>306</b>		<b>VÆRDIPAPIRER</b>		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
<b>401</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>		
		Saldo primo	12.117.125	19.765
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	4.076.377	11.945
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	5.550.000	5.562
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	326.619	-1.265
		Saldo ultimo konto 401	13.917.367	12.117
<b>405</b>		<b>TAB VED FRAFLYTNING</b>		
		Saldo primo	93.804	61
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	74.399	28
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	60.000	60
		Saldo ultimo	79.405	93
<b>406</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>		
		Saldo primo	330.739	456
		- Forbrugt i året	125.000	125
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo	205.739	331
<b>407</b>		<b>OPSAMLET RESULTAT</b>		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
1.		Saldo primo	778.412	629
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	119.169	312
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	156.000	163
		Saldo ultimo	741.581	778
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	741.581	778
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
<b>416</b>		<b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>		
		Lån fra klimapuljen		2
		<b>Konto 416 i alt</b>		<b>2</b>
<b>419</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	855.856	770
		El		
		Vand	608.511	655
		Antenne		
		<b>Konto 419 i alt</b>	<b>1.464.367</b>	<b>1.425</b>
<b>421</b>		<b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>		
		Afsatte beløb byggeregnskab	491.548	10.607
		Depositum beboerhus	2.000	
		Kreditorer	554.013	3.074
		Periodiserede priotetsydelse mv.	697.240	697
		Øvrige gældsposter	509.898	400
		<b>Konto 421 i alt</b>	<b>2.254.699</b>	<b>14.778</b>
<b>423</b>		<b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>		
		Forudbetalt leje	106.950	123
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	74.301	78

---

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		<b>Forudbetalinger i alt</b>	<b>181.251</b>	<b>201</b>
<b>425</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		<b>Konto 425 i alt</b>		

---

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

Påtegning "Forretningsføreren har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023,  
for afdeling Tølløse i Boligselskabet Sjælland.  
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligselskabers regnskabs-  
aflæggelse. Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr.  
31. december 2023, samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.  
Årsregnskabet indstilles til bestyrelsens godkendelse.";;;;;;;;;;

By for underskrift Roskilde  
Dato for underskrift 08-04-2024  
Underskrift (sign) Troels Riis Poulsen

**REVISORS PÅTEGNING**

Påtegning	<p>"Til boligorganisationens bestyrelse</p> <p>Konklusion</p> <p>Vi har revideret årsregnskabet for Boligselskabet Sjælland, afdeling Tølløse for regnskabsåret 1. januar 2023 -</p> <p>31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.</p> <p>Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.</p> <p>Grundlag for konklusion</p> <p>Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark,</p> <p>samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.</p> <p>Uafhængighed</p> <p>Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med international Ethics Standards Board for Accountants internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige Fremhævelse af forhold vedrørende regnskabet</p> <p>Vi henleder opmærksomheden på konto 116 i regnskabet, hvor det fremgår, at afdelingen ikke havde tilstrækkelige henlagte midler til dækning af de i regnskabsåret afholdte udgifter til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser. Driftspåvirkningen udgør kr.</p> <p>Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.</p> <p>Vi henleder opmærksomheden på konto 117 i regnskabet, hvor det fremgår, at afdelingen ikke havde tilstrækkelige henlagte midler til dækning af de i regnskabsåret afholdte udgifter til istandsættelse ved fraflytninger m.v. Driftspåvirkningen udgør kr.</p> <p>Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.</p> <p>Vi henleder opmærksomheden på konto 130 i regnskabet, hvor det fremgår, at afdelingen ikke havde tilstrækkelige henlagte midler til dækning af de i regnskabsåret afholdte udgifter til tab ved fraflytninger. Driftspåvirkningen udgør kr.</p> <p>Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.</p> <p>Vi gør opmærksom på, at afdelingens henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse pr. 31. december 2023 er utilstrækkelige i forhold til de forventede fremtidige udgifter, jf. afdelingens vedlige-holdelsesplan, som er udarbejdet for en 25-årig periode.</p> <p>Vi gør opmærksom på, at afdelingen ifølge langtidsbudgettet for planlagt vedligeholdelse og fornyelser i 0 ikke vil have tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. I langtidsbudgettet er der budgetteret med fremskaffelse af ekstern finansiering. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.</p> <p>Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen</p> <p>Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabs-</p>
-----------	--

aflægning medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det

også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav

til almene boligorganisationers regnskabsaflægning. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nød-

vendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende

fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre

ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes

besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke

en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er

gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision; jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække

væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige,

hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne

træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i

Danmark, samt standarderne for offentlig revision; jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og

opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer

og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag

for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinfor-

mation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udledelser, vildledning eller

tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter

omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede

oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der



på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig

tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning

gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.

Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder

eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige

revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter

samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvalt-

ningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere

systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte

emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed

for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love

og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de

undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af

afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i

denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.";;;;;;;;;

By for underskrift

København

Dato for underskrift

08-04-2024

Underskrift/-er (sign)

"Jesper Jørn Pedersen

statsaut. revisor

mne21326 -

Stig Magne Tran Nielsen

statsaut. revisor

mne50642";;;;;;;;;

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning

Afdelingsbestyrelse

By for underskrift

Roskilde

---

Dato for underskrift 14-05-2024

Underskrift/-er (sign) Formanden

**BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.**

Påtegning Selskabsbestyrelse

By for underskrift Roskilde

Dato for underskrift 16-05-2024

Underskrift/-er (sign) Bestyrelsen

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.**

Påtegning Repræsentantskab

By for underskrift Roskilde

Dato for underskrift 02-06-2024

Underskrift/-er (sign) Formanden