

Boligorganisation

LBF-nr.: **0118**

Navn - adresse:

BoligKorsør
Caspar Brands Plads 3 A
4220 Korsør

Telefon: **58571800**

Fax:

E-postadresse:

info@bo4220.dk

Hjemmeside:

www.boligkorsoer.dk

CVR-nr.: **52729610**

Administrationsorganisation

LBF-nr.:

Navn - adresse:

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

CVR-nr.:

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.: **330**

Navn - adresse:

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11,2. sal
4200 Slagelse

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Antal afdelinger: 30 Antal støttet byggeri:	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
1) Boliger	2.528	200.654	1	2.528
2) Erhvervslejemål	6	818	1 pr. påbeg. 60 m ²	14
3) Institutioner	1	747	1 pr. påbeg. 60 m ²	13
4) Garager/carporte	345		1/5	69
5) Lejemål, m ² og lejemålsenheder, i alt	2.880	202.219		2.624

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
BOLIGORGANISATIONEN					
RESULTATOPGØRELSE					
ORDINÆRE UDGIFTER					
501		Bestyrelsesvederlag m.v.			
		1. Afdelinger i drift	145.927	145	150
		2. Nybyggeri			
502	*	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	879.916	715	790
511	*	Personaleudgifter	7.047.518	7.905	8.015
512	*	Forretningsførelse			
513	*	Kontorholdsudgifter (incl.EDB-drift)	1.921.589	1.760	1.525
514	*	Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning, administrationsejendom)	647.122	679	689
515	*	Afskrivning, driftsmidler			
516	*	Særlige aktiviteter	613.172	610	610
517		Afvikling af opsamlet underskud			
521		Revision	292.500	300	300
530		Bruttoadministrationsudgifter	11.547.744	12.114	12.079
531	*	Tilskud til afdelinger	6.771.441		
532	*	Renteudgifter (incl. kurstab, obligationer m.v.)	8.688.926	1.313	950
533	*	Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfond og arbejdskapital samt indbetalingertil Landsbyggefonden og nybyggerifonden.	24.262.090	24.273	24.387
540		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	51.270.201	37.700	37.416
541	*	Ekstraordinære udgifter	533.918		
550		UDGIFTER I ALT	51.804.119	37.700	37.416
551		OVERSKUDSFORDELING			
		1. Henlæggelse til arbejdskapitalen	197.636		
		2. Udbytte, garantiselskab			
560		UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	52.001.755	37.700	37.416

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
ORDINÆRE INDTÆGTER					
601		Administrationsbidrag			
	*	1. Egne afdelinger i drift, hovedaktivitet	10.018.850	9.970	9.909
	*	2. Andet støttet boligbyggeri, hovedaktivitet			
	*	3. Sideaktivitets-afdelinger	212.002	208	207
		Konto 601 i alt	10.230.852	10.178	10.116
602	*	Lovmæssige gebyrer m.v. og særlige ydelser	8.208.198	1.313	1.293
603	*	Renteindtægter (incl. kursgevinster, obligationer m.v.)	8.900.615	1.336	1.020
604	*	Afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfonden og arbejdskapital	24.262.090	24.273	24.387
605		1. Byggesagshonorar, Nybyggeri			
		2. Bestyrelsesvederlag, Nybyggeri			
		Konto 605 i alt			
606		1. Byggesagshonorar, Forbedringsarbejder m.v.	400.000	600	600
		2. Bestyrelsesvederlag, Forbedringsarbejder m.v.			
		Konto 606 i alt	400.000	600	600
607		Diverse			
610		SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	52.001.755	37.700	37.416
611	*	Ekstraordinære indtægter			
620		INDTÆGTER I ALT	52.001.755	37.700	37.416
621		Årets underskud overført til konto 805			
630		INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	52.001.755	37.700	37.416

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2023	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
		MATERIELLE AKTIVER		
701	*	Administrationsbygning	2.000.000	2.002
		Kontantværdi pr.	01-01-2022	
		Kontantværdi		
702	*	Inventar		
703	*	Automobil		
704	*	EDB anlæg		
709	*	Andre anlægsaktiver		
		FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
712		Garantikapital i anden virksomhed		
713	*	Aktier og andele		
714		Dispositionsfond/Lån til afdelinger	3.100.000	
715	*	Kapitalindskud, sideaktiviteter. (specificeres under note 805)	5.000	5
716	*	Indskud i Landsbyggefonden	43.410.192	40.541
719	*	Andre finansielle anlægsaktiver		
720		ANLÆGSAKTIVER I ALT	48.515.192	42.548
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
		TILGODEHAVENDER		
721	*	1. Afdelinger i drift	5.107.246	2.903
721	*	2. Afdelinger, sideaktiviteter		
722	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		1.305
		Afdelingstilgodehavender i alt	5.107.246	4.208
723		Godkendt administrationsorganisation		
724		Tilskud til forbedringsarbejder		
725		Debitorer	31.452	40
726		Andre tilgodehavender	1.977.810	
727		Forudbetalte udgifter	2.295.088	2.448
730		Tilgodehavende renter m.v.		
731	*	Værdipapirer (omsættelige) /Obligationsbeholdning	177.603.384	170.084
732		Likvide beholdninger		
		1. Kassebeholdning		
	*	2. Bankbeholdning	51.694.116	49.988

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
740		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	238.709.096	226.768
750		AKTIVER I ALT	287.224.288	269.316

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
EGENKAPITAL				
801	*	Boligforeningsandele		
802	*	Garantikapital		
803	*	Dispositionsfond/Særlig henlæg. konto	62.209.815	59.259
804	*	Opskrivningshenlæggelser		
805	*	Arbejdskapital	8.714.823	8.058
810		EGENKAPITAL I ALT	70.924.638	67.317
LANGFRISTET GÆLD				
811		Prioritetsgæld, administrationsbygning		
812	*	Anden langfristet gæld		
820		LANGFRISTET GÆLD I ALT		
KORTFRISTET GÆLD				
821.1	*	Afdelinger i drift	205.641.072	190.758
821.2	*	Afdelinger, sideaktiviteter		
822	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Gæld til afdelinger i alt	205.641.072	190.758
823		Godkendt administrationsorganisation		
824	*	Bankgæld (sikkerhedsstillelse)		
825		Leverandører	4.875.636	9.538
826		Omkostninger	5.140.873	810
827	*	Afsætninger		
828		Opnoteringsgebyrer		
829		Feriepengeforpligtelse	627.243	880
830	*	Anden kortfristet gæld	14.826	13
840		KORTFRISTET GÆLD I ALT	216.299.650	201.999
850		PASSIVER I ALT	287.224.288	269.316
		Eventualforpligtelse:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
502		MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER M.V			
		Mødeaktiviteter bestyrelse	59.527	100	100
		Mødeaktivitet ekstern+personale	135.015	100	100
		Interne/eksterne møder	256.206	350	435
		Eksterne repræsentation	367.636	65	55
		Repræsentantskabsmøde	61.532	100	100
		Konto 502 i alt	879.916	715	790
511		PERSONALEUDGIFTER			
		1. Lønninger, adm. personale	4.818.196	6.550	6.700
		2. Pension/pensionsbidrag	860.817	975	990
		3. Andre udgifter til social sikring	252.122	280	225
		4. Fremmed assistance	160.847	100	100
		5. Forskydninger i feriepengetilsvær, funktionærer	-228.420		
		10. - Refusion af syge- og dagpenge m.v.	77.295		
		Personaleudgifter i alt	5.786.267	7.905	8.015
		Oplysning om antal medarbejdere m.v. (omregnet til antal heltidsbeskæftigede)			
		SPECIFIKATION LEDELSESUDGIFTER			
		Løn direktør	1.200.810		
		Pension direktør	56.593		
		Andre udgifter social sikring	3.848		
		Ledelsesudgifter i alt	1.261.251		
		Samlede personaleudgifter	7.047.518	7.905	8.015
512		FORRETNINGSFØRELSE			
		Konto 512 i alt			
513		KONTORHOLDSUDGIFT INCL. EDB-DRIFT			
		Kontorhold, småansk., forsikringer, annoncer, abonnementer	687.674	585	550
		Gebyrer, porto og telefon	464.656	340	290
		IT drift, herunder licenser	750.509	800	650
		Juridisk bistand	18.750	35	35
		Konto 513 i alt	1.921.589	1.760	1.525
514		Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning administrationsejendom)			
		1. Egne lokaler, prioritetsrenter el. lign.	86.700	90	80
		2. Lejede lokaler, leje			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Ejendomsskatter	20.374	21	21
		4. El	123.416	85	85
		5. Vand, varme	35.365	45	40
		6. Forsikringer			
		7. Renovation, vedligeholdelse, rengøring m.v.	359.449	325	350
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom	20.018	20	20
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom, fast sats i %			
		9. Afskrivning, administrationsejendom	1.800	93	93
		Kontorlokaleudgifter i alt	647.122	679	689
		Evt. udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler	31.310	28	28
		Nettoudgift kontorlokaleudgifter	615.812	651	661
515		AFSKRIVNINGER, DRIFTSMIDLER			
		1. Inventar			
		2. Bil			
		3. EDB			
		4. Andet			
		Konto 515 i alt			
516		SÆRLIGE AKTIVITETER			
		Tilskud økonomirådgivning og Boligsocial Helhedsplan	613.172	610	610
		Konto 516 i alt	613.172	610	610
531		TILSKUD TIL AFDELINGER			
		Flere afdelinger end plads til. Findes liste? (Skriv J/N)	Ja		
		Alle afdelinger - pga. pladsmangel	6.771.441		
		Konto 531 i alt	6.771.441		
533/604		HENLÆGGELSE AF AFDELINGERNES BIDRAG M.V. TIL DISPOSITIONSFONDEN OG ARBEJDSKAPITAL SAMT INDBETALINGER TIL LANDSBYGGEFONDEN OG NYBYGGERIFONDEN			
		1. Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden jf. konto 803.2	1.555.244	1.526	1.630
		2. Ydelser (beboerbetaling) fra afdelinger vedr. udamortiserede lån, jf. konto 803.4	5.020.338	5.192	5.192
		3. Nettoprovenu ved lånoptagelse i afdelinger efter § 24 i lov om almene boliger, jf. konto 803.5			
		4. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling jf. konto 803.6			
		5. Indbetalinger til Landsbyggefonden, jf. konto 803.24	12.918.921	12.919	12.919
		6. Indbetalinger til Nybyggerifonden, jf. konto 803.25			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		7. Overskydende beboerbetaling vedr. bygningsrenovering m.v., jf. konto 803.7			
		8. Pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden, jf. kt. 803.11	4.308.445	4.179	4.179
		9. Afdelingernes bidrag til arbejdskapitalen, jf. kt. 805.3	459.142	457	467
		I alt (+ konto 533) (- konto 604)	24.262.090	24.273	24.387
541		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
		Afregning ifm. direktørafsked	533.918		
		Konto 541 i alt	533.918		
601		OVERSIGT OVER ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER. BRUTTOADMINISTRATIONSUDGIFTER (konto 530)			
		Bruttoadministrationsudgift (konto 530)	11.547.744	12.114	12.079
		- Andet støttet boligbyggeri (konto 601.2)			
		- Sideaktivitets-afdelinger (konto 601.3)	212.002	208	207
		- Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser (konto 602)	8.208.198	1.313	1.293
		- Byggesagshonorar (konto 605/606)	400.000	600	600
		Nettoadministrationsudgift vedr. egne afdelinger i drift:	2.727.544	9.993	9.979
		Nettoadministrationsudgift pr. lejemålsenhed	1.039		
		OPGØRELSE AF ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed	10.018.850	9.970	9.909
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3 Delt grundbidrag:			
		1.3.1 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3.2 Grundbidrag pr. afdeling			
		1.5 Tillægsydelser			
		1. Egne afdelinger i drift, i alt	10.018.850	9.970	9.909
		2. Andet støttet boligbyggeri			
		3. Sideaktivitets-afdelinger	212.002	208	207
602		LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER			
		1. Indmeldelse/kontingent	466.850	500	500
		2. Fraflytningsgebyr			
		3. Restancegebyr (påkravsgebyr)	76.938	100	80
		4. Ventelistegebyr			
		5. Antenneregnskabsgebyr			
		6. Råderetsgebyr	248.487	75	75
		21. Refusion af lønudgifter m.v.			
		22. Udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler	31.310	28	28

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		23. Annonceindtægt m.v., beboerblade o.lign.			
		24. Deltagerbetaling, kursusvirksomhed o.lign.			
		25. Salg af publikationer, EDB-programmer o.lign.			
		26. Tilskud til sociale projekter o.lign.	7.384.613	610	610
		27. Tilskud til arkitektkonkurrencer			
		28. Rameaftalegebyr, jf. specifikation, særskilt regnskab for indkøbscentral.			
		Konto 602 i alt	8.208.198	1.313	1.293
		OPGØRELSE AF NETTORENTEINDTÆGT/-UDGIFT			
		Anvendt renteberegningsmetode:			
		Anvendte rentesatser:			
603		RENTEINDTÆGTER:			
		1. Afdelinger (konto 603.11)		5	
		Afdelinger, rentesats			
		Afdelinger, årets gennemsnitssaldo			
		2. Bankbeholdning	1.012.098		
		3. Obligationer (incl. kursgevinster)	7.584.387	1.310	1.000
		4. Debitorer			
		5. Beregnet rente af bunden egenkapital	20.018	21	20
		6. Renter fra LBF vedr. egen trækningsret	284.112		
		7. Andet			
		Konto 603 i alt	8.900.615	1.336	1.020
532		RENTEUDGIFTER			
		1. Dispositionsfond (konto 532.11)	551.951	5	50
		Dispositionsfond, rentesats			
		Dispositionsfond, årets gennemsnitssaldo			
		2. Afdelinger:			
		Afdelinger. Henlagte midler (konto 532.21)	7.688.201	70	750
		Henlagte midler, rentesats			
		Henlagte midler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Driftsmidler (konto 532.22)			
		Driftsmidler, rentesats			
		Driftsmidler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Sideaktiviteter (konto 532.23)			
		Sideaktiviteter, rentesats			
		Sideaktiviteter, årets gennemsnitssaldo			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Bankgæld		200	50
		4. Kreditorer			
		5. Kurstab, obligationer m.v.		1.000	100
		6. Kurtage m.v. obligationsbeholdning	164.661	38	
		7. Egen trækningsret	284.113		
		8. Andet			
		Konto 532 i alt	8.688.926	1.313	950
		Nettorenteindtægt / -udgift	211.689	23	70
		Nettorenteindtægt/ -udgift pr lejemålsenhed			
611		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
		Konto 611 i alt			

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
701		ADMINISTRATIONSBYGNING		
		Anskaffelsessum primo	6.741.517	6.742
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	6.741.517	6.742
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	4.739.717	4.647
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året	1.800	93
		Af- og nedskrivninger ultimo	4.741.517	4.740
		Bogført værdi ultimo	2.000.000	2.002
702		INVENTAR		
		Anskaffelsessum primo	1.506.126	1.506
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	1.506.126	1.506
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	1.506.126	1.506
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo	1.506.126	1.506
		Bogført værdi ultimo		
703		BIL		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
704		EDB-ANLÆG		
		Anskaffelsessum primo	5.743.956	5.744
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.743.956	5.744
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	5.743.956	5.744
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo	5.743.956	5.744
		Bogført værdi ultimo		
709		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke anlægsaktiver:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
713		AKTIER OG ANDELE		
		Hvilke aktier/andele:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
716		INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN		
		1. Bundne A-og G indskud	9.699.796	9.700
		2. C-indskud	90.069	90
		3. Egen trækningsret:		
		Primosaldo	30.751.148	32.180
		Årets tilgang	2.585.067	2.411
		Årets afgang		3.840
		Tilskrevne renter	284.112	
		Ultimosaldo	33.620.327	30.751
		Indestående i alt	43.410.192	40.541
719		ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke finans. anlægsaktiver?		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
721.1		TILGODEHAVENDER, AFDELINGER I DRIFT		
		Tilgodehavende afd. 10	2.702.271	2.614
		Tilgodehavende afd. 11		289
		Tilgodehavende afd. 13	2.404.975	
		Konto 721.	5.107.246	2.903
721.2		TILGODEHAVENDER I AFD. SIDEAKTIVITETER		
		Ekstern ejendomsadministration o lign. (afd. 91000)		
		Opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Indskud m.v. i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 721.2 i alt		
722		TILGODEHAVENDER I AFD. UNDER OPFØRELSE		
		Projekteringsudgifter Seniorbofællesskab		1.305
		Konto 722 i alt		1.305
731		VÆRDIPAPIRER		
		Anskaffelsessum primo	170.084.396	181.346
		+ Tilgang i året	7.518.988	81.551
		- Afgang i året		92.813
		Samlet anskaffelsessum ultimo	177.603.384	170.084
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede nedskrivninger primo		
		-Tilbageført nedskrivning, afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo	177.603.384	170.084
732.2		BANKBEHOLDNING		
		Likvide beholdninger	51.694.116	49.988
		Konto 732.2 i alt	51.694.116	49.988
801		BOLIGFORENINGSANDELE		
		Konto 801 i alt		
802		GARANTIKAPITAL		
		Konto 802 i alt		
803		DISPOSITIONSFOND/SÆRL. HENLÆG.KONTO		
		1. Saldo primo	59.257.862	57.435
		Tilgang:		
		2. Bidrag, afdelinger	1.555.244	1.551
		3. Rentetilskrivning	551.951	-1.006
		4. Ydelser (beboerbetaling), udamortiserede lån	17.939.259	17.939
		5. Nettoprovenu ved lånoptagelse efter §24 i lov om almene boliger		
		6. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling		
		7. Overskydende beboerbetaling vedr. bygningsrenovering m.v. (jf. § 91)		
		8. Overført fra arbejdskapital i boligorganisation		
		9. Provenu ved belåning/salg af administrationsejendom		
		10. Indskud i Landsbyggefonden, overført fra byggefonden		
		11. Pligtmæssige bidrag fra afdelinger jf. § 79 og 80	4.308.445	4.040
		12. Renter af egen trækningsret fra Landsbyggefonden	284.113	
		Afgang:		
		20. Ydelsesstøtte til afdelinger jf. spec.		
		21. Tilskud m.v. jf. specifikation	5.134.485	3.830
		22. Tilskud til tab v/lejedighed og fraflyttere	1.297.103	1.007
		23. Diverse	613.172	-2.524
		24. Indbetalinger til Landsbyggefonden	14.642.299	14.547
		25. Indbetalinger til Nybyggerifonden		
		26. Tilskud fra Landsbyggefonden til overførsel til afdelinger. (Egen trækningsret)		3.840

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		50. Saldo ultimo	62.209.815	59.259
		SALDO ULTIMO OPDELT:		
		Bunden del:		
		31. Udlån jf. specifikation, årets bevægelser	3.100.000	1.305
		32. Finansiering af administrationsejendom, jf. specifikation	2.000.000	2.002
		33. Finansiering af EDB-anlæg, jf. specifikation, årets bevægelser		
		34. Indskud i administrationsorganisation og/ eller byfornyelsesselskab. Jf. specifikation, årets bevægelser		
		35. Indskud i Landsbyggefonden (kt. 716)	43.410.192	40.541
		40. Disponibel del:	13.699.622	15.410
		50. Saldo ultimo	62.209.814	59.258
804		OPSKRIVNINGSHENLÆGGELSER		
		1. Opskrivningshenlæggelser, administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		2. Opskrivningshenlæggelser andre aktiver, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Konto 804 i alt		
805		ARBEJDSKAPITAL		
		1. Saldo primo	8.058.045	7.211
		Tilgang:		
		2. Årets overskud + afvikling af underskud (kt. 517)	197.636	383
		3. Særlige bidrag fra afdelinger m.v.	459.142	464
		Afgang:		
		4. Årets underskud		
		5. Overførsel til dispositionsfonden		
		6. Diverse tilskud jf. specifikation		
		Saldo ultimo ekskl. 805.5	8.714.823	8.058
		Saldo ultimo	8.714.823	8.058
		SALDO ULTIMO OPDELT		
		Bunden del:		
		7. Udlån, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Kapitalindskud i sideaktivitetsafdelinger:		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)	5.000	5

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Kapitalindskud i sideaktivetsafdelinger i alt	5.000	5
		8. Administrationsorganisations administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		9. Diverse, jf. specifikation, årets bevægelser		
		10. Disponibel del:	8.709.823	8.053
		5.Saldo ultimo	8.714.823	8.058
812		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 812 i alt		
821.1		KORTFRISTET GÆLD, AFD.I DRIFT		
		Kortfristet gæld, afd. 1	3.302.741	3.705
		Kortfristet gæld, afd. 2	3.762.646	3.649
		Kortfristet gæld, afd. 3	3.263.214	2.724
		Kortfristet gæld, afd. 4	1.204.325	680
		Kortfristet gæld, afd. 5	1.038.567	860
		Kortfristet gæld, afd. 6	1.381.013	1.163
		Kortfristet gæld, afd. 7	16.194.989	14.308
		Kortfristet gæld, afd. 8	589.768	890
		Kortfristet gæld, afd. 9	4.318.150	3.608
		Kortfristet gæld, afd. 11	305.468	
		Kortfristet gæld, afd. 12	21.433.664	19.709
		Kortfristet gæld, afd. 13		4.082
		Kortfristet gæld, afd. 14	4.862.753	4.174
		Kortfristet gæld, afd. 15	26.171.286	23.811
		Kortfristet gæld, afd. 16	6.149.235	5.254
		Kortfristet gæld, afd. 21	26.182.603	28.756
		Kortfristet gæld, afd. 22	8.444.453	7.292
		Kortfristet gæld, afd. 23	4.919.081	4.176
		Kortfristet gæld, afd. 24	2.496.720	2.239
		Kortfristet gæld, afd. 25	3.270.915	3.043
		Kortfristet gæld, afd. 26	6.948.964	5.994
		Kortfristet gæld, afd. 27	1.711.536	1.673
		Kortfristet gæld, afd. 28	1.026.720	961
		Kortfristet gæld, afd. 29	1.197.197	1.011
		Kortfristet gæld, afd. 30	6.828.842	9.103
		Kortfristet gæld, afd. 36	1.672.600	1.687

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Kortfristet gæld, afd. 35	42.860.615	33.675
		Kortfristet gæld, afd. 33	2.952.027	1.390
		Kortfristet gæld, afd. 34	1.150.980	1.141
		Konto 821.1 i alt	205.641.072	190.758
821.2		AFDELINGER, SIDEAKTIVITETER		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 821.2 i alt		
822		KORTFRISTET GÆLD AFDELINGER UNDER OPFØRELSE		
		Konto 822 i alt		
824		BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)		
		Konto 824 i alt		
827		AFSÆTNINGER		
		Konto 827 i alt		
830		ANDEN KORTFRISTET GÆLD		
		Depositum, udlejning del af administrationsbygning	14.826	13
		Konto 830 i alt	14.826	13

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
----------	------	---------------	-----------	----------------	-------------

FAST NOTE - SIDEAKTIVITETER

AFDELING FOR EKSTERN EJENDOMSADMINISTRATION

1. Administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner (§5), som en afdeling ikke har skøde på.
2. Administration og drift af kommunale beboelsesejendomme (§11)
3. Administration af opførelse og drift af visse kommunale ejendomme m.v. (§12).
4. Administration og opførelse og drift af visse kommunale institutioner og selvejende institutioner (§13).
5. Administration af drift af visse private udlejningsejendomme (§14).
6. Administration af drift af visse private kollegier (§15)
7. Administration af drift af visse grundejerforeninger og ejerlejlighedsforeninger (§16)
8. Administration af opførelse og drift af erhvervslokaler, som en afdeling ikke har skøde på (§ 31, stk. 2)

AFDELING FOR OPFØRELSE OG DRIFT AF FERIEBOLIGER

9. Ejerskab, administration af opførelse og drift af ferieboliger (§ 31, stk. 3)

AFDELING FOR INTERN TEKNISK RÅDGIVNING OG INTERN HÅNDVÆRKSVIRKSOMHED

10. Udførelse af intern teknisk rådgivning og intern håndværkssvirksomhed (§19).

AFDELING FOR INDSKUD M.V. I ANDRE VIRKSOMHEDER

11. Etablering og indskud i selskab, der udlejer erhvervsarealer (§ 4).
- 11.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
12. Indskud i visse kollektive anlæg o.lign. (§9, stk.2)
13. Etablering og indskud i selskab, der administrerer opførelse og drift af private udlejningsboliger, erhvervsarealer m. fl. (§ 10).
- 13.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
14. Etablering og indskud i selskab, der udfører vedligeholdelse m.v. af gårdanlæg o.lign., der ejes af andre (§ 17)
- 14.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
15. Indskud i almene administrationsorganisationer og i godkendte byfornyelsesselskaber (§ 20 og § 31 stk. 6).
16. Etablering og indskud i særligt i et særligt byfornyelsesselskab (§ 21).
- 16.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
17. Etablering og indskud i et eksportselskab til salg i udlandet af viden om boligbyggeri og boligadministration (§ 22).
- 17.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
		18. Udlån af medarbejdere til de selskaber, som er nævnt under punkt 11, 13, 14, 16 og 17 (§ 24).			
		19. Indskud i danske håndværksvirksomheder (§ 31, stk.4)			
		20. Indskud i virksomheder, som leverer varer, tjenesteydelser eller entreprenør ydelser til almene boligorganisationer (§ 31, stk. 5).			
		UDENFOR SIDEAKTIVITETSAFDELINGER rubriceres følgende aktiviteter			
		21. Ejerskab, administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3).			
		22. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner og boliger (§5).			
		23. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kursuslokaler (§7)			
		24. Erhvervelse af eksisterende private ejendomme med henblik på omdannelse til boliger derfalder inden for formålet (§8, stk. 1 og 2)			
		25. Ejerskab, administration af opførelse og drift af diverse kollektive anlæg m.v. (§9, stk. 1)			
		26. Iværksættelse af sociale aktiviteter og fritidsaktiviteter o.lign. (§18).			
		27. Ejerskab, administration af opførelse og drift af servicearealer (§12).			
		28. Udgivelse af publikationer og bøger om almen boligvirksomhed samt salg af EDB-programmer (§25)			
		29. Afholdelse af udgifter til arkitektkonkurrence i forbindelse med offentligt støttet byggeri (§26).			
		Note: Hvis flere forskellige aktiviteter er samlet i ét selskab, jf. § 23, stk. 4, fordeles aktiviteterne på de respektive pkt., men med en note om, at det indgår i et selskab med andre nærmere angivne aktiviteter.			

SPØRGESKEMA for boligorganisation og administrator

Besvarelser med »Ja« skal uddybes særskilt i noter (herunder omtales iværksatte forholdsregler, eventuelt med henvisning til under hvilken note i årsregnskabet spørgsmålet er behandlet). Er spørgsmålet ikke relevant, sættes kryds i kolonnen »Irrelevant«. Spørgsmål:

ORGANISATIONEN / SELSKABET

- | | |
|--|-----|
| 1. Giver indtægter fra byggesagshonorarer sammenholdt med byggeaktivitetens omfang set over de seneste 5 år anledning til tvivl om, hvor vidt udgifter og indtægter vedrørende byggeri er i balance? | Nej |
| 2. Er sædvanlige afskrivning på driftsmidler undladt eller ændret? | Nej |
| 3. Er der foretaget opskrivning på aktiver? | Nej |
| 4. Skønnes der at kunne være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 4a. Investeringer (herunder projekteringsudgifter)? | Nej |
| 4b. Udestående fordringer, herunder udlån og/eller garantistillelse til afdelinger? | Nej |
| 4c. Løbende retssager? | Nej |
| 4d. Pantsætninger, kautions- og garantiforpligtelser (herunder afdelingernes forpligtelser), leje- og leasingkontrakter eller andre væsentlige økonomiske forpligtelser? | Nej |
| 4e. Andre forhold? | Ja |
| 5. Er der anvendt midler af dispositionsfonden til dækning af afdelingers tab som følge af lejeledighed? *) | Ja |
| 6. Er forfaldne ydelser betalt for sent? | Nej |
| 7. Giver bedømmelsen af boligorganisationens soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelse af boligorganisationens forpligtelser, herunder normal afvikling af mellemregninger til afdelingerne? | Nej |
| 8. Er der efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af økonomien? | Nej |

*) Besvares ikke af administrationsorganisationer uden dispositionsfond.

AFDELINGER

- | | |
|--|-----|
| 9. Er der afdelinger: | |
| 9a. hvor årets regnskabsresultat sammenholdt med regnskabsresultaterne fra de to foregående år tyder på, at der tilbagevendende bliver budgetteret med et overskud, der overstiger opsamlede underskud og underfinansiering? | Nej |
| 9b. med underskudssaldi og/eller underfinansiering? | Ja |
| 10. Er der afdelinger med udlejningsvanskeligheder? | Ja |
| 11. Skønnes der at være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 11a. Investeringer i ubebyggede grunde eller anden fast ejendom? | Nej |
| 11b. Løbende retssager? | Ja |
| 11c. Overskridelse af den godkendte anskaffelsessum (skema B) for ejendomme under opførelse? | Nej |
| 11d. Aktiverede projekteringsudgifter? | Ja |
| 11e. Udestående fordringer, herunder udlån til boligorganisationen eller andre debitorer? | Nej |
| 11f. Andre forhold? | Ja |
| 12. Er der afdelinger, hvor de akkumulerede henlæggelser skønnes utilstrækkelige i relation til de forventede fremtidige udgifter vedrørende: | |
| 12a. Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse? | Ja |
| 12b. Istandsættelse ved fraflytning? | Ja |
| 12c. Tab ved fraflytning? | Ja |
| 13. Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes henlagte midler? | Nej |

NOTER TIL SPØRGESKEMAER

Spørgsmål 1

Spørgsmål 2

Spørgsmål 3

Spørgsmål 4a

Spørgsmål 4b

Spørgsmål 4c

Spørgsmål 4d

Spørgsmål 4e

Tab ved lejeledighed er fortsat markante og udgør samlet for alle afdelinger kr. 1.097.783,32. Beløbet er dækket af dispositionsfonden. Herudover er lejetab vedrørende afdeling 35, henført til bygge-regnskabet for helhedsplanen. Lejetabet er her opgjort til 7.193 t.kr. for Afdeling 35.

Ledelsen lod i 2012 udarbejde en analyse af boligmarkedet i Korsør nu og i en årrække frem i tiden. Denne har sammen med en analyse af de enkelte afdelingers tekniske og økonomiske status dannet grundlag for en henvendelse til Landsbyggefonden for en drøftelse af de muligheder der måtte ligge for ansøgning om støtte til nødvendige tiltag til nedbringelse af lejetabene og har medført indarbejdelse af boligreduktioner i et antal renoveringssager. En nyere prognose for bosætning i Slagelse kommune bekræfter, at der vil være behov for yderligere tilpasning i de kommende år.

Spørgsmål 5

Der er efter gældende regler ydet tilskud på i alt kr. 1.097.783,32 til lejetab i afdelingerne.

2.029,46 Afd 01, Dyrhegnet og Nygade
21.717,68 Afd 02, Nygade
222.354,82 Afd 03, Møllevangen
630,06 Afd 04, Remisevej
12.064,26 Afd 05, Rosenvænget
21.759,87 Afd 06, Nic. Rumpsvej
105.357,50 Afd 07, Fjordvænget
23.040,77 Afd 09, Revvej/Skolegade
7.402,93 Afd 10, Thygesvej
3.087,29 Afd 11, Lærkevej
65.272,18 Afd 12, Alléerne
2.365,51 Afd 13, Æblehaven
38.649,46 Afd 14, Milepælene
8.525,55 Afd 15, Fasanstien
11.973,22 Afd 16, Grevsensgade
31.510,32 Afd 21, Vandværksgrunden
49.755,06 Afd 22, Gårdhavehusene
1.686,74 Afd 23, Grevsensgade, Skovvej
3.333,20 Afd 24, Møllegårdsparken
43.760,88 Afd 25, Norbrinken
188.666,97 Afd 26, Skovparken
1.533,50 Afd 27, Vognmandsparken
107.120,30 Afd 28, Wedelsminde
3.791,56 Afd 29, Stapels Gaard
24.402,21 Afd 30, Teglværksparken
85.809,18 Afd 33, Geddesøparken
-1.337,61 Afd 34, Smedeparken
11.520,45 Afd 36, Fasanhuset

Spørgsmål 6

Spørgsmål 7

Spørgsmål 8

Spørgsmål 9a

Spørgsmål 9b

Følgende afdelingsregnskaber udviser underskudssaldo:

7.316,00 Afd 1, Dyrehegnet og NygadeAfvikles budgetmæssigt
4.696,00 Afd 4, RemisevejAfvikles budgetmæssigt
52.748,00 Afd 7, FjordvængetAfvikles budgetmæssigt
35.311,00 Afd 8, CeresvejAfvikles budgetmæssigt
18.931,00 Afd 10, ThygesvejAfvikles budgetmæssigt
9.112,00 Afd 11, Lærkevej og HyvingevejAfvikles budgetmæssigt
360.705,00Afd 15, FasanstienAfvikles budgetmæssigt
173.482,00Afd 16, GrevsensgadeAfvikles budgetmæssigt
85.192,00Afd 33, GeddesøparkenAfvikles budgetmæssigt

De ultimo 2022 konstaterede underskudssaldi planlægges afviklet budgetmæssigt over 3-års perioden efter gældende regler.

UNDERFINANSIERING:

Følgende afdelinger har underfinansierede forbedringsarbejder
195.020,76Afd 01, Dyrehegnet og NygadeAfskrives driftsregnskab
243.589,69Afd 02, NygadeAfskrives driftsregnskab
477.733,68Afd 03, Mølevangen/EgøgadeAfskrives driftsregnskab
1.447.083,71Afd 04, RemisevejAfskrives driftsregnskab
222.566,62Afd 05, RosenvængetAfskrives driftsregnskab
166.318,49Afd 06, Nic. RumpsvejAfskrives driftsregnskab
4.557.364,63Afd 07, FjordvængetAfskrives driftsregnskab
1.312.435,44Afd 08, CeresvejAfskrives driftsregnskab
415.996,11Afd 09, Revvej og SkolegadeAfskrives driftsregnskab
4.285.087,32Afd 10, ThygesvejAfskrives driftsregnskab
1.533.739,64Afd 11, Lærkevej/HyvingevejAfskrives driftsregnskab
1.493.293,43Afd 12, AlléerneAfskrives driftsregnskab
7.242.089,92Afd. 13, ÆblehavenFinansiering af forbedring belånt primo 2024.
4.577.782,85Afd 15, FasanstienAfskrives driftsregnskab
1.149.054,52Afd 16, GrevsensgadeAfskrives driftsregnskab
9.181.468,30Afd 21, VandværksgrundenAfskrives driftsregnskab, samt udestående vedr. rottesag.
58.520,97Afd. 23, SkovvejAfskrives driftsregnskab
391.222,57Afd 26, SkovparkenAfskrives driftsregnskab
181.549,97Afd. 27, VognmandsparkenAfskrives driftsregnskab
2.793.645,57Afd 33, GeddesøparkenAfskrives driftsregnskab
48.745,02Afd 34, SmedeparkenAfskrives driftsregnskab
42.472.374,36Afd 35, MotalavejFinansieres ved etabl. af byggekredit, primo 2024.

Flere afdelinger mellemfinansierer beboernes anvendelse af kollektiv råderet.

De finansierede udgifter afskrives med den forhøjede lejeindtægt, og overskud anvendt til afvikling af underfinansiering.

Spørgsmål 10

Lejetab i afdelingerne dækkes fortsat af dispositionsfonden, jf. note 2, og har fortsat et for højt niveau. Med prognoser som peger på fortsat faldende befolkningstal i Korsør, vil den pågående tilpasning, i form af reduktion af boligudbuddet, fortsat være nødvendig, om end håbet er at der med afvikling af boliger ifm. Udviklingsplanen er skabt balance mellem BoligKorsørs boligudbud og efterspørgslen i Korsør.

Spørgsmål 11a

Spørgsmål 11b

I afdeling 15 er ventilationsarbejder ikke afsluttet på en sådan måde at arbejdet har kunnet afleveres. Sagen skal afgøres via Voldgiftsnævnet for Bygge- og Anlægsvirksomhed, hvor tidshorisont ikke er kendt.

Spørgsmål 11c

Spørgsmål 11d

Der er anvendt midler til projektering af seniorbofællesskab, ift. hvilket der pt. arbejdes med alternativ placering, da ellers aftalt erhvervelse af grundstykke ikke kunne realiseres som forudsat.

Spørgsmål 11e

Spørgsmål 11f

Udviklingsplan for afdeling 35 er iværksat og forløber planmæssigt. Renoveringsarbejderne forventes afsluttet i 2029/2030.

Spørgsmål 12a

I en række afdelinger kræver henlæggelserne til vedligeholdelse særlig opmærksomhed. Specielt i afdelingerne 22, 25, 26, 33 og 36 er der fortsat fokus på at skabe et bedre grundlag for den nødvendige vedligeholdelse.

Spørgsmål 12b

Der søges løbende henlagt flere midler ved næste budgetgennemgang, i afdelingerne 22, 25, 26, 33 og 36, hvor henlæggelserne bør være højere.

Spørgsmål 12c

Tab ved fraflytning udgør i 2022 kr. 1.240.971, hvoraf dispositionsfonden har finansieret kr. 539.173. Afdelingernes egenfinansiering af tab på fraflyttere udgør således kr.701.798.

Efter regelændring med virkning fra 1. januar 2014 dækkes alene tab udover 339 kr. pr. lejemålsenhed af selskabets dispositionsfond. Det tilsikres ved budgetlægningen at der som minimum er henlagt til kommende 2 års maksimale forpligtigelse i afdelingerne.

Spørgsmål 13

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Foranstående regnskab og revisionsprotokollat er forelagt og godkendt af Organisationsbestyrelsen.
By for underskrift	Korsør
Dato for underskrift	08-05-2024
Underskrift (sign.)	Direktør Morten Folsø Nielsen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Foranstående regnskab og revisionsprotokollat er forelagt og godkendt af Organisationsbestyrelsen.
By for underskrift	Korsør
Dato for underskrift	08-05-2024
Underskrift (sign.)	Stats aut. revisor Lars Rasmussen

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til godkendelse.

Påtegning	Foranstående regnskab og revisionsprotokollat er forelagt og godkendt af Organisationsbestyrelsen.
By for underskrift	Korsør
Dato for underskrift	08-05-2024
Underskrifter (sign.)	Formand Anders Anthoni

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	
By for underskrift	Korsør
Dato for underskrift	22-06-2024
Underskrifter (sign.)	