

BoligorganisationLBF-nr.: **0378**

Navn - adresse:

**Boligforeningen Ungdomsbo
Nygårdsvej 37
6700 Esbjerg**Telefon: **76135050**

Fax:

E-postadresse:

post@ungdomsbo.dk

Hjemmeside:

www.ungdomsbo.dkCVR-nr.: **50196011****Administrationsorganisation**LBF-nr.: **0378**

Navn - adresse:

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

CVR-nr.:

Tilsynsførende kommuneKommunenr.: **561**

Navn - adresse:

**Esbjerg Kommune
Torvegade 74
6700 Esbjerg**Telefon: **76161616**Fax: **76161617**

E-postadresse:

Antal afdelinger: 55 Antal støttet byggeri:	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
1) Boliger	3.630	248.272	1	3.630
2) Erhvervslejemål	8	2.075	1 pr. påbeg. 60 m ²	35
3) Institutioner	3	2.459	1 pr. påbeg. 60 m ²	41
4) Garager/carporte	265		1/5	53
5) Lejemål, m ² og lejemålsenheder, i alt	3.906	252.806		3.759

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
BOLIGORGANISATIONEN					
RESULTATOPGØRELSE					
ORDINÆRE UDGIFTER					
501		Bestyrelsesvederlag m.v.			
		1. Afdelinger i drift	179.630	176	181
		2. Nybyggeri			
502	*	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	291.170	319	361
511	*	Personaleudgifter	12.201.983	11.958	12.622
512	*	Forretningsførelse			
513	*	Kontorholdsudgifter (incl.EDB-drift)	2.023.802	2.131	2.217
514	*	Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning, administrationsejendom)	808.184	719	726
515	*	Afskrivning, driftsmidler	354.176	254	244
516	*	Særlige aktiviteter	106.150	108	108
517		Afvikling af opsamlet underskud			
521		Revision	365.000	360	360
530		Bruttoadministrationsudgifter	16.330.095	16.025	16.819
531	*	Tilskud til afdelinger	502.600	502	525
532	*	Renteudgifter (incl. kurstab, obligationer m.v.)	5.880.567	477	452
533	*	Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfond og arbejdskapital samt indbetalingertil Landsbyggerifonden og nybyggerifonden.	27.372.753	26.231	28.109
540		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	50.086.015	43.235	45.905
541	*	Ekstraordinære udgifter	104.000		
550		UDGIFTER I ALT	50.190.015	43.235	45.905
551		OVERSKUDSFORDELING			
		1. Henlæggelse til arbejdskapitalen	343.820		65
		2. Udbytte, garantiselskab			
560		UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	50.533.835	43.235	45.970

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
ORDINÆRE INDTÆGTER					
601		Administrationsbidrag			
	*	1. Egne afdelinger i drift, hovedaktivitet	12.580.903	12.609	12.729
	*	2. Andet støttet boligbyggeri, hovedaktivitet	1.224.425	1.220	1.243
	*	3. Sideaktivitets-afdelinger	1.000	1	1
		Konto 601 i alt	13.806.328	13.830	13.973
602	*	Lovmæssige gebyrer m.v. og særlige ydelser	1.647.255	1.594	1.694
603	*	Renteindtægter (incl. kursgevinster, obligationer m.v.)	6.848.973	615	632
604	*	Afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfonden og arbejdskapital	27.372.753	26.231	28.109
605		1. Byggesagshonorar, Nybyggeri	10.000		300
		2. Bestyrelsesvederlag, Nybyggeri			
		Konto 605 i alt	10.000		300
606		1. Byggesagshonorar, Forbedringsarbejder m.v.	344.640	600	850
		2. Bestyrelsesvederlag, Forbedringsarbejder m.v.	1.287		
		Konto 606 i alt	345.927	600	850
607		Diverse	502.600	300	410
610		SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	50.533.836	43.170	45.968
611	*	Ekstraordinære indtægter			
620		INDTÆGTER I ALT	50.533.836	43.170	45.968
621		Årets underskud overført til konto 805		65	
630		INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	50.533.836	43.235	45.968

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-09-2016	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
		MATERIELLE AKTIVER		
701	*	Administrationsbygning	8.714.712	8.715
		Kontantværdi pr.	01-10-2014	
		Kontantværdi	8.240.000	
702	*	Inventar		
703	*	Automobil	657.583	431
704	*	EDB anlæg	40.437	192
709	*	Andre anlægsaktiver	177.259	205
		FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
712		Garantikapital i anden virksomhed		
713	*	Aktier og andele		
714		Dispositionsfond/Lån til afdelinger	900.358	115
715	*	Kapitalindskud, sideaktiviteter. (specificeres under note 805)	80.000	80
716	*	Indskud i Landsbyggefonden	9.895.720	8.505
719	*	Andre finansielle anlægsaktiver		
720		ANLÆGSAKTIVER I ALT	20.466.069	18.243
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
		TILGODEHAVENDER		
721	*	1. Afdelinger i drift		
721	*	2. Afdelinger, sideaktiviteter		
722	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)	689.881	
		Afdelingstilgodehavender i alt	689.881	
723		Godkendt administrationsorganisation		
724		Tilskud til forbedringsarbejder		
725		Debitorer	262.916	140
726		Andre tilgodehavender	118.808	29
727		Forudbetalte udgifter	3.016.924	1.401
730		Tilgodehavende renter m.v.	1.729.122	2.393
731	*	Værdipapirer (omsættelige) /Obligationsbeholdning	250.691.109	247.488
732		Likvide beholdninger		
		1. Kassebeholdning	16.124	8
	*	2. Bankbeholdning	1.559.726	10.444

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
740		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	258.084.610	261.903
750		AKTIVER I ALT	278.550.679	280.146

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
EGENKAPITAL				
801	*	Boligforeningsandele	2.332.115	2.332
802	*	Garantikapital		
803	*	Dispositionsfond/Særlig henlæg. konto	60.820.541	52.724
804	*	Opskrivningshenlæggelser	5.975.675	5.801
805	*	Arbejdskapital	31.657.876	32.419
810		EGENKAPITAL I ALT	100.786.207	93.276
LANGFRISTET GÆLD				
811		Prioritetsgæld, administrationsbygning		
812	*	Anden langfristet gæld	19.500	20
820		LANGFRISTET GÆLD I ALT	19.500	20
KORTFRISTET GÆLD				
821.1	*	Afdelinger i drift	164.673.692	177.745
821.2	*	Afdelinger, sideaktiviteter	126.276	130
822	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Gæld til afdelinger i alt	164.799.968	177.875
823		Godkendt administrationsorganisation		
824	*	Bankgæld (sikkerhedsstillelse)	2.733.292	
825		Leverandører	352.204	82
826		Omkostninger		
827	*	Afsætninger		
828		Opnoteringsgebyrer		
829		Feriepengeforpligtelse	998.376	891
830	*	Anden kortfristet gæld	8.861.126	7.996
840		KORTFRISTET GÆLD I ALT	177.744.966	186.844
850		PASSIVER I ALT	278.550.673	280.140
		Eventualforpligtelse:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
502		MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER M.V			
		Bestyrelsesmøder m.m.	187.349	190	228
		Kursus og fællesarr.			40
		Repræsentation, receptioner og blomster		3	3
		Rejser, tlf, profiltøj m.m.	49.996	98	61
		Forsikringspræmier m.m.	53.825	28	29
		Konto 502 i alt	291.170	319	361
511		PERSONALEUDGIFTER			
		1. Lønninger, adm. personale	6.767.537	6.379	7.093
		2. Pension/pensionsbidrag	1.688.368	1.681	1.781
		3. Andre udgifter til social sikring	164.439	183	186
		4. Fremmed assistance			
		5. Forskydninger i feriepengetilsvær, funktionærer	92.269	40	40
		10. - Refusion af syge- og dagpenge m.v.	455.309	401	420
		Personaleudgifter i alt	8.257.304	7.882	8.680
		Oplysning om antal medarbejdere m.v. (omregnet til antal heltidsbeskæftigede)	18		
		SPECIFIKATION LEDELSESUDGIFTER			
		Gage	3.203.480	3.334	3.217
		Pension	562.902	570	550
		Bil og telefonomk.	178.297	172	175
		Ledelsesudgifter i alt	3.944.679	4.076	3.942
		Samlede personaleudgifter	12.201.983	11.958	12.622
512		FORRETNINGSFØRELSE			
		Konto 512 i alt			
513		KONTORHOLDSUDGIFT INCL. EDB-DRIFT			
		EDB-omk. samt leje kontormask.	798.462	661	845
		Tryksager og kontorartikler	129.928	210	180
		Porto, PBS og gebyrer	488.167	548	538
		Annonceudg., reklame m.m.	40.877	51	57
		Diverse	566.368	661	597
		Konto 513 i alt	2.023.802	2.131	2.217
514		Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning administrationsejendom)			
		1. Egne lokaler, prioritetsrenter el. lign.			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Lejede lokaler, leje			
		3. Ejendomsskatter	48.334	44	46
		4. El	67.815	57	65
		5. Vand, varme	71.428	74	67
		6. Forsikringer	28.007	18	24
		7. Renovation, vedligeholdelse, rengøring m.v.	414.387	346	346
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom			
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom, fast sats i %			
		9. Afskrivning, administrationsejendom	178.213	180	178
		Kontorlokaleudgifter i alt	808.184	719	726
		Evt. udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler	97.146	94	100
		Nettoudgift kontorlokaleudgifter	711.038	625	626
515		AFSKRIVNINGER, DRIFTSMIDLER			
		1. Inventar			
		2. Bil	202.834	143	204
		3. EDB	151.342	111	40
		4. Andet			
		Konto 515 i alt	354.176	254	244
516		SÆRLIGE AKTIVITETER			
		Sociale aktiviteter, kunst m.m.	106.150	108	108
		Konto 516 i alt	106.150	108	108
531		TILSKUD TIL AFDELINGER			
		Flere afdelinger end plads til. Findes liste? (Skriv J/N)	Nej		
		Tilskud afd. 2 (salg fakta / disp. fond)	300.000	300	300
		Tilskud afd. 6	110.000	110	110
		Tilskud afd. 20	15.000	15	10
		Tilskud afd. 45	8.000	8	24
		Tilskud afd. 47	10.000	10	10
		Tilskud afd. 63	18.600	18	25
		Tilskud afd. 67	20.000	20	30
		Tilskud afd. 68	8.000	8	6
		Tilskud afd. 82	13.000	13	10
		Konto 531 i alt	502.600	502	525

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
533/604		HENLÆGGELSE AF AFDELINGERNES BIDRAG M.V. TIL DISPOSITIONSFONDEN OG ARBEJDSKAPITAL SAMT INDBETALINGER TIL LANDSBYGGEFONDEN OG NYBYGGERIFONDEN			
		1. Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden jf. konto 803.2			
		2. Ydelser (beboerbetaling) fra afdelinger vedr. udamortiserede lån, jf. konto 803.4	7.496.783	6.716	7.571
		3. Nettoprovenu ved lånoptagelse i afdelinger efter § 24 i lov om almene boliger, jf. konto 803.5			
		4. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling jf. konto 803.6	33.500		
		5. Indbetalinger til Landsbyggerifonden, jf. konto 803.24	17.461.582	17.165	18.167
		6. Indbetalinger til Nybyggerifonden, jf. konto 803.25	61.053	51	
		7. Overskydende beboerbetaling vedr. bygningsrenovering m.v., jf. konto 803.7			
		8. Pligtmæssige bidrag til Landsbyggerifonden, jf. kt. 803.11	2.319.835	2.299	2.371
		9. Afdelingernes bidrag til arbejdskapitalen, jf. kt. 805.3			
		I alt (+ konto 533) (- konto 604)	27.372.753	26.231	28.109
541		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
		Korrektion tidligere år - byggesagshonorar 09-70	104.000		
		Konto 541 i alt	104.000		
601		OVERSIGT OVER ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER. BRUTTOADMINISTRATIONSUDGIFTER (konto 530)			
		Bruttoadministrationsudgift (konto 530)	16.330.095	16.025	16.819
		- Andet støttet boligbyggeri (konto 601.2)	1.224.425	1.220	1.243
		- Sideaktivitets-afdelinger (konto 601.3)	1.000	1	1
		- Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser (konto 602)	1.647.255	1.594	1.694
		- Byggesagshonorar (konto 605/606)	355.927	600	1.150
		Nettoadministrationsudgift vedr. egne afdelinger i drift:	13.101.488	12.610	12.731
		Nettoadministrationsudgift pr. lejemålsenhed	3.485		
		OPGØRELSE AF ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3 Delt grundbidrag:			
		1.3.1 Grundbidrag pr. lejemålsenhed	10.969.610	10.990	11.109
		1.3.2 Grundbidrag pr. afdeling	1.093.333	1.100	1.100
		1.5 Tillægsydelser	517.960	519	520
		1. Egne afdelinger i drift, i alt	12.580.903	12.609	12.729
		2. Andet støttet boligbyggeri	1.224.425	1.220	1.243
		3. Sideaktivitets-afdelinger	1.000	1	1

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
602		LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER			
		1. Indmeldelse/kontingent	208.650	220	352
		2. Fraflytningsgebyr			
		3. Restancegebyr (påkravsgebyr)	381.450	350	350
		4. Ventelistegebyr	887.270	840	840
		5. Antenneregnskabsgebyr	72.739	90	52
		6. Råderetsgebyr			
		21. Refusion af lønudgifter m.v.			
		22. Udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler	97.146	94	100
		23. Annonceindtægt m.v., beboerblade o.lign.			
		24. Deltagerbetaling, kursusvirksomhed o.lign.			
		25. Salg af publikationer, EDB-programmer o.lign.			
		26. Tilskud til sociale projekter o.lign.			
		27. Tilskud til arkitektkonkurrencer			
		28. Rammeaftalegebyr, jf. specifikation, særskilt regnskab for indkøbscentral.			
		Konto 602 i alt	1.647.255	1.594	1.694
		OPGØRELSE AF NETTORENTEINDTÆGT/-UDGIFT			
		Anvendt renteberegningsmetode:	Dag til dag		
		Anvendte rentesatser:	1.89		
603		RENTEINDTÆGTER:			
		1. Afdelinger (konto 603.11)	129.859		
		Afdelinger, rentesats	1,89		
		Afdelinger, årets gennemsnitssaldo			
		2. Bankbeholdning	2.916		
		3. Obligationer (incl. kursgevinster)	6.705.293	610	630
		4. Debitorer			
		5. Beregnet rente af bunden egenkapital			
		6. Renter fra LBF vedr. egen trækningsret			
		7. Andet	10.905	5	2
		Konto 603 i alt	6.848.973	615	632
532		RENTEUDGIFTER			
		1. Dispositionsfond (konto 532.11)	10.905	5	2
		Dispositionsfond, rentesats	-2		
		Dispositionsfond, årets gennemsnitssaldo			
		2. Afdelinger:			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Afdelinger. Henlagte midler (konto 532.21)	3.846.740	472	450
		Henlagte midler, rentesats	1,89		
		Henlagte midler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Driftsmidler (konto 532.22)			
		Driftsmidler, rentesats	1,89		
		Driftsmidler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Sideaktiviteter (konto 532.23)			
		Sideaktiviteter, rentesats	1,89		
		Sideaktiviteter, årets gennemsnitssaldo			
		3. Bankgæld	776		
		4. Kreditorer	1.231		
		5. Kurstab, obligationer m.v.	1.648.990		
		6. Kurtage m.v. obligationsbeholdning	371.925		
		7. Egen trækningsret			
		8. Andet			
		Konto 532 i alt	5.880.567	477	452
		Nettorenteindtægt / -udgift	968.406	138	180
		Nettorenteindtægt/ -udgift pr lejemålsenhed			
611		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
		Konto 611 i alt			

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
701		ADMINISTRATIONSBYGNING		
		Anskaffelsessum primo	4.448.498	3.439
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		1.009
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	4.448.498	4.448
		Samlede opskrivninger primo	6.789.745	6.615
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året	174.294	175
		Samlede opskrivninger ultimo	6.964.039	6.790
		Af- og nedskrivninger primo	2.523.531	2.339
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året	174.294	184
		Af- og nedskrivninger ultimo	2.697.825	2.523
		Bogført værdi ultimo	8.714.712	8.715
702		INVENTAR		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
703		BIL		
		Anskaffelsessum primo	1.076.020	1.033
		+ Nyanskaffelser i året	500.000	414
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året	280.000	371

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet anskaffelsessum ultimo	1.296.020	1.076
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	645.603	874
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver	196.000	371
		+ Af- og nedskrivninger i året	188.834	142
		Af- og nedskrivninger ultimo	638.437	645
		Bogført værdi ultimo	657.583	431
704		EDB-ANLÆG		
		Anskaffelsessum primo	454.026	333
		+ Nyanskaffelser i året		121
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	454.026	454
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	262.247	111
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året	151.342	151
		Af- og nedskrivninger ultimo	413.589	262
		Bogført værdi ultimo	40.437	192
709		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke anlægsaktiver:	Boligandele, kld.lokale Havnegade	
		Anskaffelsessum primo	418.861	419
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	418.861	419
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	213.633	173
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året	27.969	41
		Af- og nedskrivninger ultimo	241.602	214
		Bogført værdi ultimo	177.259	205
713		AKTIER OG ANDELE		
		Hvilke aktier/andele:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
716		INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN		
		1. Bundne A-og G indskud	2.109.514	2.110
		2. C-indskud		
		3. Egen trækningsret:		
		Primosaldo	6.394.305	5.970
		Årets tilgang	1.391.901	1.365
		Årets afgang		1.000
		Tilskrevne renter		60
		Ultimosaldo	7.786.206	6.395
		Indestående i alt	9.895.720	8.505
719		ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke finans. anlægsaktiver?		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
721.1		TILGODEHAVENDER, AFDELINGER I DRIFT		
		Konto 721.		
721.2		TILGODEHAVENDER I AFD. SIDEAKTIVITETER		
		Ekstern ejendomsadministration o lign. (afd. 91000)		
		Opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Indskud m.v. i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 721.2 i alt		
722		TILGODEHAVENDER I AFD. UNDER OPFØRELSE		
		Afd. 19 - Ringgården	398.944	
		Afd. 84 (Projekt 0984) - Nybyggeri Fanø	290.937	
		Konto 722 i alt	689.881	
731		VÆRDIPAPIRER		
		Anskaffelsessum primo	248.735.143	224.788
		+ Tilgang i året	288.555.549	252.829
		- Afgang i året	287.998.796	228.882
		Samlet anskaffelsessum ultimo	249.291.896	248.735
		Samlede opskrivninger primo	1.862.193	3.468
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver	1.131.661	1.635
		+ Opskrivninger i året	1.944.992	30
		Samlede opskrivninger ultimo	2.675.524	1.863
		Samlede nedskrivninger primo	3.110.480	1.880
		-Tilbageført nedskrivning, afhændede aktiver	2.551.385	1.721

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Nedskrivninger i året	717.216	2.951
		Samlede nedskrivninger ultimo	1.276.311	3.110
		Bogført værdi ultimo	250.691.109	247.488
732.2		BANKBEHOLDNING		
		Nordea	1.559.726	10.444
		Konto 732.2 i alt	1.559.726	10.444
801		BOLIGFORENINGSANDELE		
		Boligforeningsandele	2.332.115	2.332
		Konto 801 i alt	2.332.115	2.332
802		GARANTIKAPITAL		
		Konto 802 i alt		
803		DISPOSITIONSFOND/SÆRL. HENLÆG.KONTO		
		1. Saldo primo	52.727.725	45.539
		Tilgang:		
		2. Bidrag, afdelinger		
		3. Rentetilskrivning	10.905	7
		4. Ydelser (beboerbetalning), udamortiserede lån	25.019.418	22.391
		5. Nettoprovenu ved lånoptagelse efter §24 i lov om almene boliger		
		6. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling	33.500	1.228
		7. Overskydende beboerbetalning vedr. bygningsrenovering m.v. (jf. § 91)		
		8. Overført fra arbejdskapital i boligorganisation		
		9. Provenu ved belåning/salg af administrationsejendom		
		10. Indskud i Landsbyggefonden, overført fra byggefonden		
		11. Pligtmæssige bidrag fra afdelinger jf. § 79 og 80	2.319.835	2.275
		12. Renter af egen trækingsret fra Landsbyggefonden		60
		Afgang:		
		20. Ydelsesstøtte til afdelinger jf. spec.		
		21. Tilskud m.v. jf. specifikation	300.000	380
		22. Tilskud til tab v/lejedighed og fraflyttere	540.273	770
		23. Diverse		
		24. Indbetalinger til Landsbyggefonden	18.389.516	16.569
		25. Indbetalinger til Nybyggerifonden	61.053	57
		26. Tilskud fra Landsbyggefonden til overførsel til afdelinger. (Egen trækingsret)		1.000
		50. Saldo ultimo	60.820.541	52.724

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		SALDO ULTIMO OPDELT:		
		Bunden del:		
		31. Udlån jf. specifikation, årets bevægelser	900.358	115
		32. Finansiering af administrationsejendom, jf. specifikation	1.603.569	1.778
		33. Finansiering af EDB-anlæg, jf. specifikation, årets bevægelser		
		34. Indskud i administrationsorganisation og/ eller byfornyelsesselskab. Jf. specifikation, årets bevægelser		
		35. Indskud i Landsbyggefonden (kt. 716)	9.895.720	8.504
		40. Disponibel del:	48.420.895	42.331
		50. Saldo ultimo	60.820.542	52.728
804		OPSKRIVNINGSHENLÆGGELSER		
		1. Opskrivningshenlæggelser, administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser	5.975.675	5.801
		2. Opskrivningshenlæggelser andre aktiver, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Konto 804 i alt	5.975.675	5.801
805		ARBEJDSKAPITAL		
		1. Saldo primo	32.418.074	32.982
		Tilgang:		
		2. Årets overskud + afvikling af underskud (kt. 517)	343.820	
		3. Særlige bidrag fra afdelinger m.v.		
		Afgang:		
		4. Årets underskud		563
		5. Overførsel til dispositionsfonden		
		6. Diverse tilskud jf. specifikation	1.104.018	
		Saldo ultimo ekskl. 805.5	32.761.894	32.419
		Saldo ultimo	31.657.876	32.419
		SALDO ULTIMO OPDELT		
		Bunden del:		
		7. Udlån, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Kapitalindskud i sideaktivetsafdelinger:		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)	80.000	80
		Kapitalindskud i sideaktivetsafdelinger i alt	80.000	80

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		8. Administrationsorganisations administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		9. Diverse, jf. specifikation, årets bevægelser		
		10. Disponibel del:	31.577.876	32.339
		5.Saldo ultimo	31.657.876	32.419
812		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Indskud erhverv Bøndergårdsvej	12.000	12
		Indskud erhverv Havnegade	7.500	8
		Konto 812 i alt	19.500	20
821.1		KORTFRISTET GÆLD, AFD.I DRIFT		
		Afd. 1	3.602.688	3.617
		Afd. 2	12.102.928	12.120
		Afd. 3	5.423.020	4.961
		Afd. 4	4.018.013	3.610
		Afd. 5	4.941.228	6.719
		Afd. 6	6.173.224	6.302
		Afd. 7	5.170.771	5.513
		Afd. 8	10.804.036	13.826
		Afd. 9	7.592.038	7.403
		Afd. 10	3.373.960	3.483
		Afd. 11	2.534.395	2.545
		Afd. 12	3.174.645	3.038
		Afd. 13	1.335.234	2.763
		Afd. 14	7.723.845	8.536
		Afd. 17	2.140.020	2.079
		Afd. 18	7.248.294	7.255
		Afd. 19		2.688
		Afd. 20	1.836.141	1.844
		Afd. 21	12.297.614	12.667
		Afd. 22	517.170	602
		Afd. 25	1.291.026	1.417
		Afd. 26	2.683.323	2.225
		Afd. 27	751.643	644
		Afd. 28	1.591.761	1.671
		Afd. 29	4.252.029	3.689

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Afd. 32	2.155.905	2.371
		Afd. 33	1.227.658	1.132
		Afd. 34	1.378.287	641
		Afd. 35	1.574.150	2.561
		Afd. 37	2.124.470	2.014
		Afd. 39	704.382	642
		Afd. 40	4.312.215	7.455
		Afd. 42	1.181.934	1.090
		Afd. 44	1.441.159	1.337
		Afd. 45	1.951.309	1.887
		Afd. 46	2.483.045	2.384
		Afd. 47	507.455	455
		Afd. 48	674.933	677
		Afd. 51	1.119.140	1.166
		Afd. 53	1.183.137	1.754
		Afd. 55	3.287.292	3.461
		Afd. 56	1.345.707	1.503
		Afd. 58	1.277.582	1.286
		Afd. 67	2.054.955	2.104
		Afd. 75	2.696.079	2.793
		Afd 77	317.711	306
		Afd 81	551.671	568
		Afd. 82	237.293	195
		Afd. 83	233.146	209
		Afd. 92	1.432.120	1.265
		Afd. 61	2.281.509	2.009
		Afd. 62	2.436.473	2.368
		Afd. 63	2.776.737	2.541
		Afd. 64	505.834	1.810
		Afd. 66	825.148	759
		Afd. 68	1.977.606	1.822
		Afd. 80	2.942.716	3.067
		Hensættelser til tab i afdeling 5 (tidl. afd. 16)	895.888	896
		Konto 821.1 i alt	164.673.692	177.745
821.2		AFDELINGER, SIDEAKTIVITETER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)	71.046	92
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)	55.230	38
		Konto 821.2 i alt	126.276	130
822		KORTFRISTET GÆLD AFDELINGER UNDER OPFØRELSE		
		Konto 822 i alt		
824		BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)		
		Nordea	2.733.292	
		Konto 824 i alt	2.733.292	
827		AFSÆTNINGER		
		Konto 827 i alt		
830		ANDEN KORTFRISTET GÆLD		
		A-skat, AM-bidrag, ATP og midl. pension	1.345.138	1.095
		Kunstforeningen	58.819	64
		Periodiseringsposter	6.134.604	6.546
		Fritidsfonden	137.491	121
		Diverse	1.185.074	170
		Konto 830 i alt	8.861.126	7.996

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
----------	------	---------------	-----------	----------------	-------------

FAST NOTE - SIDEAKTIVITETER

AFDELING FOR EKSTERN EJENDOMSADMINISTRATION

1. Administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner (§5), som en afdeling ikke har skøde på.
2. Administration og drift af kommunale beboelsesejendomme (§11)
3. Administration af opførelse og drift af visse kommunale ejendomme m.v. (§12).
4. Administration og opførelse og drift af visse kommunale institutioner og selvejende institutioner (§13).
5. Administration af drift af visse private udlejningsejendomme (§14).
6. Administration af drift af visse private kollegier (§15)
7. Administration af drift af visse grundejerforeninger og ejerlejlighedsforeninger (§16)
8. Administration af opførelse og drift af erhvervslokaler, som en afdeling ikke har skøde på (§ 31, stk. 2)

AFDELING FOR OPFØRELSE OG DRIFT AF FERIEBOLIGER

9. Ejerskab, administration af opførelse og drift af ferieboliger (§ 31, stk. 3)

AFDELING FOR INTERN TEKNISK RÅDGIVNING OG INTERN HÅNDVÆRKSVIRKSOMHED

10. Udførelse af intern teknisk rådgivning og intern håndværkssvirksomhed (§19).

AFDELING FOR INDSKUD M.V. I ANDRE VIRKSOMHEDER

11. Etablering og indskud i selskab, der udlejer erhvervsarealer (§ 4).
 - 11.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
12. Indskud i visse kollektive anlæg o.lign. (§9, stk.2)
13. Etablering og indskud i selskab, der administrerer opførelse og drift af private udlejningsboliger, erhvervsarealer m. fl. (§ 10).
 - 13.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
14. Etablering og indskud i selskab, der udfører vedligeholdelse m.v. af gårdanlæg o.lign., der ejes af andre (§ 17)
 - 14.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
15. Indskud i almene administrationsorganisationer og i godkendte byfornyelsesselskaber (§ 20 og § 31 stk. 6).
16. Etablering og indskud i særligt i et særligt byfornyelsesselskab (§ 21).
 - 16.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
17. Etablering og indskud i et eksportselskab til salg i udlandet af viden om boligbyggeri og boligadministration (§ 22).
 - 17.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
		18. Udlån af medarbejdere til de selskaber, som er nævnt under punkt 11, 13, 14, 16 og 17 (§ 24).			
		19. Indskud i danske håndværksvirksomheder (§ 31, stk.4)			
		20. Indskud i virksomheder, som leverer varer, tjenesteydelser eller entreprenør ydelser til almene boligorganisationer (§ 31, stk. 5).			
		UDENFOR SIDEAKTIVITETSAFDELINGER rubriceres følgende aktiviteter			
		21. Ejerskab, administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3).			
		22. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner og boliger (§5).			
		23. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kursuslokaler (§7)			
		24. Erhvervelse af eksisterende private ejendomme med henblik på omdannelse til boliger derfaldet inden for formålet (§8, stk. 1 og 2)			
		25. Ejerskab, administration af opførelse og drift af diverse kollektive anlæg m.v. (§9, stk. 1)			
		26. Iværksættelse af sociale aktiviteter og fritidsaktiviteter o.lign. (§18).			
		27. Ejerskab, administration af opførelse og drift af servicearealer (§12).			
		28. Udgivelse af publikationer og bøger om almen boligvirksomhed samt salg af EDB-programmer (§25)			
		29. Afholdelse af udgifter til arkitektkonkurrence i forbindelse med offentligt støttet byggeri (§26).			
		Note: Hvis flere forskellige aktiviteter er samlet i ét selskab, jf. § 23, stk. 4, fordeles aktiviteterne på de respektive pkt., men med en note om, at det indgår i et selskab med andre nærmere angivne aktiviteter.			

SPØRGESKEMA for boligorganisation og administrator

Besvarelser med »Ja« skal uddybes særskilt i noter (herunder omtales iværksatte forholdsregler, eventuelt med henvisning til under hvilken note i årsregnskabet spørgsmålet er behandlet). Er spørgsmålet ikke relevant, sættes kryds i kolonnen »Irrelevant«. Spørgsmål:

ORGANISATIONEN / SELSKABET

- | | |
|--|-----|
| 1. Giver indtægter fra byggesagshonorarer sammenholdt med byggeaktivitetens omfang set over de seneste 5 år anledning til tvivl om, hvor vidt udgifter og indtægter vedrørende byggeri er i balance? | Nej |
| 2. Er sædvanlige afskrivning på driftsmidler undladt eller ændret? | Nej |
| 3. Er der foretaget opskrivning på aktiver? | Ja |
| 4. Skønnes der at kunne være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 4a. Investeringer (herunder projekteringsudgifter)? | Nej |
| 4b. Udestående fordringer, herunder udlån og/eller garantistillelse til afdelinger? | Nej |
| 4c. Løbende retssager? | Nej |
| 4d. Pantsætninger, kautions- og garantiforpligtelser (herunder afdelingernes forpligtelser), leje- og leasingkontrakter eller andre væsentlige økonomiske forpligtelser? | Nej |
| 4e. Andre forhold? | Nej |
| 5. Er der anvendt midler af dispositionsfonden til dækning af afdelingers tab som følge af lejeledighed? *) | Ja |
| 6. Er forfaldne ydelser betalt for sent? | Nej |
| 7. Giver bedømmelsen af boligorganisationens soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelse af boligorganisationens forpligtelser, herunder normal afvikling af mellemregninger til afdelingerne? | Nej |
| 8. Er der efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af økonomien? | Nej |

*) Besvares ikke af administrationsorganisationer uden dispositionsfond.

AFDELINGER

- | | |
|--|-----|
| 9. Er der afdelinger: | |
| 9a. hvor årets regnskabsresultat sammenholdt med regnskabsresultaterne fra de to foregående år tyder på, at der tilbagevendende bliver budgetteret med et overskud, der overstiger opsamlede underskud og underfinansiering? | Nej |
| 9b. med underskudssaldi og/eller underfinansiering? | Ja |
| 10. Er der afdelinger med udlejningsvanskeligheder? | Nej |
| 11. Skønnes der at være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 11a. Investeringer i ubebyggede grunde eller anden fast ejendom? | Ja |
| 11b. Løbende retssager? | Nej |
| 11c. Overskridelse af den godkendte anskaffelsessum (skema B) for ejendomme under opførelse? | Nej |
| 11d. Aktiverede projekteringsudgifter? | Nej |
| 11e. Udestående fordringer, herunder udlån til boligorganisationen eller andre debitorer? | Nej |
| 11f. Andre forhold? | Nej |
| 12. Er der afdelinger, hvor de akkumulerede henlæggelser skønnes utilstrækkelige i relation til de forventede fremtidige udgifter vedrørende: | |
| 12a. Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse? | Nej |
| 12b. Istandsættelse ved fraflytning? | Nej |
| 12c. Tab ved fraflytning? | Nej |
| 13. Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes henlagte midler? | Nej |

NOTER TIL SPØRGESKEMAER

Spørgsmål 1

Spørgsmål 2

Spørgsmål 3 Adm. ejendom er opskrevet til oprindelig anskaffelsessum.

Spørgsmål 4a

Spørgsmål 4b Udlån til byggeprojekter 690 t.kr. Der er vedr. afd 5 (tidl. 16) hensat 0,896 mio. kr. jf. note 21

Spørgsmål 4c

Spørgsmål 4d

Spørgsmål 4e

Spørgsmål 5 Kr. 145.734 jf. årsberetning side 7 (11 afdelinger samt 1 erhvervslejemål)

Spørgsmål 6

Spørgsmål 7

Spørgsmål 8

Spørgsmål 9a

Spørgsmål 9b 3 boligafdelinger har akkumulerede underskudskonti jf. oversigt side 35. Underskudsafvikling er indarbejdet i afdelingsbudgetterne. I afd. 5 henstår et akkumuleret underskud opstået ifm. sammenlægning med og nedrivning af tidl. afd. 16 (Kridthuset). Der indarbejdes afvikling af underskuddet over de kommende 10 års budgetter.

Spørgsmål 10

Spørgsmål 11a Kvaglundparken 2 - ubebygget grund efter nedrivning af kridthuset (afd. 5). Hensættelse kr. 896.000

Spørgsmål 11b

Spørgsmål 11c

Spørgsmål 11d

Spørgsmål 11e

Spørgsmål 11f

Spørgsmål 12a

Spørgsmål 12b

Spørgsmål 12c

Spørgsmål 13

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Administrators påtegning
By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	13-12-2016
Underskrift (sign.)	Peter Sandager

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Til øverste myndighed i Boligforeningen Ungdomsbo. Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Boligforeningen Ungdomsbo for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsens ansvar for årsregnskabet. Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne. Herudover er det ledelsens ansvar, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Revisors ansvar. Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning samt god offentlig revisionsskik jf. revisionsinstruksen for almene boligorganisationer. Dette kræver at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation. En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for boligorganisationens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet. Revisionen omfatter desuden en vurdering af, om der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold. Konklusion. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligorganisationens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af boligorganisationens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Det er ligeledes vores opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Supplerende oplysning vedrørende forståelsen af revisionen. Boligorganisationen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget godkendte budgetter. Budgetterne har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.
By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	13-12-2016
Underskrift (sign.)	Jørn Jepsen, Anders Rasmussen

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede hovedbestyrelse til godkendelse
By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	02-02-2017
Underskrifter (sign.)	Claus-Peter Aanum, Henning Rømer Radoor, Hanne Kyndi Laursen, Inger Tingberg, Heidi Olivia Munksgaard, Inger Stigaard Sandholm, Aydrus Ahmed

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.
-----------	---

By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	02-03-2017
Underskrifter (sign.)	Finn Andersen