

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførende kommune	
LBF-nr.: 0683		LBF-nr.: 011		Kommunenr.: 530	
Navn - adresse: Billund Boligforening Tværvej 3 7190 Billund		Navn - adresse: Bakkevej, Søndergade Bakkevej, Søndergade 6623 Vorbasse		Navn - adresse: Billund Kommune Rådhuset 7200 Grindsted	
Telefon: 75331260		Telefon:		Telefon: 79727200	
Fax: 75332970		Fax:		Fax: 75322571	
E-postadresse: info@bovia.dk		E-postadresse:		E-postadresse:	
Hjemmeside: www.billund-boligforening.dk		Hjemmeside:			
CVR-nr.: 10402719		CVR-nr.:			
		Status:	1 - Almindeligt driftsregnskab		

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		1.890	23	1	23
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		1.890	23	1	23
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1				
	2	420	7		
	3	810	10		
	4	660	6		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte			10	1/5	2
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		1.890	33		25

Matrikel nr. og tekst	8 as	
BBR-ejendomsnummer	1869	2549

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	21	1.890	01-07-1975	01-11-1974
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	23	1.890		01-11-1974
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Nej	Fjernvarme	Nej
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

851

Dato for lejeforhøjelse:

Forhøjelse pr. m² i kr.:

Forhøjelse pr. m² i %:

Forhøjelse i alt på årsbasis:

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	674.029	674	642
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskat	36.114	38	40
107	*	Vandafgift		14	
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	72.772	73	71
110		Forsikringer	15.983	16	16
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	7.622	26	18
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	14.350	15	20
		Konto 111 i alt	21.972	41	38
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	127.998	124	125
		2. Dispositionsfond			
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	127.998	124	125
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	274.839	306	290
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	109.934	145	152
115	*	Almindelig vedligeholdelse	37.198	49	32
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	60.008	210	182
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	60.008	210	181
		Konto 116 i alt			1
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	12.604	25	20

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	12.604	25	20
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler			
		Konto 118 i alt			
119	*	Diverse udgifter	5.916	5	9
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	153.048	199	194
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	70.000	70	199
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	25.000	25	29
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	10.000	10	10
124	*	Andre henlæggelser	64.330		
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	169.330	105	238
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	1.271.246	1.284	1.364
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	121.481	412	375
		2. Renter m.v.	96.935		
		3. Administrationsbidrag	14.699		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	233.115	412	375
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejes godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	349.878	366	384
		2. Renter m.v.	19.107		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	29.178		
		4. Overskydende beboerbetalning til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	174.589		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	223.574	366	384
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	71.649		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	71.649		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	-4.996	15	20
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-4.996	7	8
		3. Dækket af dispositionsfonden		8	12
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	276	23	11
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt	276	23	11
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	25.544		
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt	25.544		
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	482.509	801	770
139		UDGIFTER I ALT	1.753.755	2.085	2.134
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	97.295		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	1.851.050	2.085	2.134

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligaftifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	1.609.392	1.609	1.609
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte	13.320	14	14
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	1.622.712	1.623	1.623
202	*	Renter	9.673		
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri			
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			48
		ORDINÆRE INDTÆGTER	1.632.385	1.623	1.671
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	218.665	460	460
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år			
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	218.665	460	460
209		INDTÆGTER I ALT	1.851.050	2.083	2.131
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	1.851.050	2.083	2.131

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2017	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	8.570.743	8.571
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	31-12-2017	
		1. Kontant ejendomsværdi	12.000.000	
		2. Heraf grundværdi	2.806.900	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	1.077.224	1.077
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	9.647.967	9.648
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	5.778.519	18.825
	*	2. Bygningsrenovering m.v	12.575.122	
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	1.549.456	-1.050
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	29.551.064	27.423
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	5.874	22
		2. Beboerindskud	19.920	29
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	562.616	245
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	96.550	79
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	38.405	8
		6. Andre debitorer		
		7. Forudbetalte udgifter	1.524.400	1.524
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	2.247.765	1.907
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning	1.631.194	1.631

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	1.858.626	
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	5.737.585	3.538
310		AKTIVER I ALT	35.288.649	30.961

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	455.736	446
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	161.486	149
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	36.414	22
406	*	Andre henlæggelser	791.590	736
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	1.445.226	1.353
407	*	Opsamlet resultat	240.707	143
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	1.685.933	1.496
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Øvrige	611.146	618
Konto 408 i alt			611.146	618
409		Beboerindskud	201.700	202
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	8.835.121	8.828
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	9.647.967	9.648
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	5.778.519	
		2. Bygningsrenovering m.v.	12.575.122	
Konto 413 i alt			18.353.641	
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	113.300	113
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
Konto 414 i alt			113.300	113
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	1.549.456	1.050

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	1.549.456	1.050
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	29.664.364	10.811
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		195
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	597.068	294
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	3.325.579	1.261
422		Mellemregning med fraflyttere	8.396	13
423	*	Deposita og forudbetalt leje	7.310	16
424		Banklån		16.876
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	3.938.353	18.655
430		PASSIVER I ALT	35.288.650	30.962
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	6.873	6	6
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	2.916	4	4
101.3		Administrationsbidrag	112		1
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	221.376	221	210
105.2		Andel til Landsbyggefonden	442.752	443	421
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	674.029	674	642
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	674.029	674	642
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift		14	
Konto 107 i alt				14	

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation	72.772	73	71
		Konto 109 i alt	72.772	73	71
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	114.750	115	116
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelser, i alt	13.248	9	9
		Administrationsbidrag i alt	127.998	124	125
114		RENHOLDELSE			
		Gårdmand	109.934	145	152
		Konto 114 i alt	109.934	145	152
115		ALMINDELIG VEDLIGEHO LDELSE			
115.1		Terræn	4.664	7	3
115.2		Bygning, klimaskærm	2.805	5	
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	15.508	14	9
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	2.646	8	5
115.6		Materiel	11.575	15	15
		Konto 115 i alt	37.198	49	32
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHO LDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	3.502	32	21
116.2		Bygning, klimaskærm	16.666	97	97
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	8.226	43	29
116.4		Bygning, fælles indvendig	470	2	2
116.5		Bygning, tekniske installationer	26.209	21	18
116.6		Materiel	4.935	15	15
		Konto 116 i alt	60.008	210	182
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Konto 118.1 i alt			
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 118.3 i alt					
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt			
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)			
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt			
119		DIVERSE UDGIFTER			
		B.L. & Beboerbladet & L.L.O	2.935	3	3
		Beboeraktiviteter - telefon	484	1	1
		Diverse	2.497	1	5
		Konto 119 i alt	5.916	5	9
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	37,04		
		Samlet henlæggelse i alt	70.000	70	199
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	70.000	70	199
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	13,23		
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Andre henlæggelser	64.330		
		Konto 124 i alt	64.330		
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	25.544		
		Staten			
		Særstøttelån i alt	25.544		
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 134 i alt			
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Mellemregning	9.673		
		Konto 202 i alt	9.673		
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Anden løbende driftsstøtte	8.289	250	250
		Fritagelse fra dispositionsfonden	210.376	210	210
		Konto 204 i alt	218.665	460	460
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 206 i alt			

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
NOTER TIL STATUS				
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	8.570.743	8.571
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	8.570.743	8.571
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	18.825.010	20.701
		+ Forbedringsarbejder i året	-12.925.010	-48
		- Tilskud i året		1.828
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.900.000	18.825
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	121.481	
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	121.481	
		Bogført værdi ultimo	5.778.519	18.825
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året	12.925.000	
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	12.925.000	
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	349.878	
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	349.878	
		Bogført værdi ultimo	12.575.122	
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	1.549.456	-1.050
		Konto 304.4 i alt ultimo	1.549.456	-1.050
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	5.874	22
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	5.874	22
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	250.875	112
		El	199.681	52
		Vand	101.974	68
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Andet	10.086	13
		Konto 305.3 i alt	562.616	245
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	96.550	79
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	96.550	79
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	40.646	3

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		El	-352	5
		Vand	-1.889	
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt	38.405	8
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	445.744	923
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	60.008	579
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	70.000	102
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	455.736	446
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	21.418	20
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	-4.996	7
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	10.000	9
		Saldo ultimo	36.414	22
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	735.549	393
		- Forbrugt i året	8.289	23
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	64.330	366

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo ultimo	791.590	736
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	143.412	
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	97.295	143
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	240.707	143
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	240.707	143
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	295.078	133
		El	210.040	70
		Vand	91.950	91
		Antenne		
		Konto 419 i alt	597.068	294
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige omkostninger:	3.325.579	1.261
		Konto 421 i alt	3.325.579	1.261
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje		9
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	7.310	7
		Forudbetalinger i alt	7.310	16
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		El		
		Vand		
		Antenne		
Konto 425 i alt				

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	19-04-2018
Underskrift (sign)	Per Nielsen, direktør

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Trekantområdet
Dato for underskrift	19-04-2018
Underskrift/-er (sign)	Per Jansen, statsautoriseret revisor, mne21323

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	19-04-2018
Underskrift/-er (sign)	Formanden

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	19-04-2018
Underskrift/-er (sign)	Formanden

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	17-05-2018
Underskrift/-er (sign)	Per Nielsen, dirigent