

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførende kommune	
LBF-nr.:	0952	LBF-nr.:	001	Kommunenr.:	860
Navn - adresse:		Navn - adresse:		Navn - adresse:	
Domea Hjørring		Domea Hjørring afd. 51		Hjørring Kommune	
c/o Postboks 251					
Oldenburg Allé 3		Nordbovej 4, 9, 11 og 8 - 22 Hans Egedesvej 13-20 Vitskølklostervej 79-109		Administrationsbygningen Nørregade 2	
2630 Taastrup		9800 Hjørring		9800 Hjørring	
Telefon:	76 64 64 64	Telefon:		Telefon:	72 33 33 33
Fax:	76 64 64 65	Fax:		Fax:	
E-postadresse:		E-postadresse:		E-postadresse:	
domea@domea.dk					
Hjemmeside:		Hjemmeside:			
www.domea.dk					
CVR-nr.:	14811230	CVR-nr.:	14811230		
		Status:	1 - Almindeligt driftsregnskab		

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		15.998	194	1	194
Almene ungdomsboliger		1.402	36	1	36
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		17.400	230	1	230
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	603	13		
	2	7.032	115		
	3	7.454	80		
	4	2.310	22		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m²	
3) Institutioner		320	1	1 pr. påbeg. 60 m²	6
4) Garager/carporte			14	1/5	3
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		17.720	245		239

Matrikel nr. og tekst	7 AE, 7 Q, 7A, 7 CY, 7Y, Hjørring Markjorder 2 EI, og 2 EH, Lund, Skt. Hans
BFE-nummer	5522945

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	230	17.446		01-01-1967
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri	230	17.446		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Irrelevant	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Irrelevant	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Irrelevant	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Irrelevant	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Nej		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:	927,16
Dato for lejeforhøjelse:	01-01-2024
Forhøjelse pr. m² i kr.:	35,75
Forhøjelse pr. m² i %:	4,01
Forhøjelse i alt på årsbasis:	622.000

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	2.524.307	2.553	2.594
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskat	675.416	676	676
107	*	Vandafgift	539.417	350	537
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	950		
109	*	Renovation	727.497	550	700
110		Forsikringer	207.705	251	229
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	281.771	218	314
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	140.484	120	162
		Konto 111 i alt	422.255	338	476
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	992.879	939	1.087
		2. Dispositionsfond	157.847	151	161
		3. Arbejdskapitalen	44.656	43	46
		Konto 112 i alt	1.195.382	1.133	1.294
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud	82.005	79	80
		Konto 113 i alt	82.005	79	80
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	3.850.627	3.377	3.992
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	2.034.530	1.119	1.643
115	*	Almindelig vedligeholdelse	146.458	150	150
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	1.024.455	1.242	2.635
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	1.024.455	1.242	2.635
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	126.858		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	117.770		
		Konto 117 i alt	9.088		
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	169	5	5
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift	140.718	67	90
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	13.786	8	30
		Konto 118 i alt	154.673	80	125
119	*	Diverse udgifter	121.454	241	261
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	2.466.203	1.590	2.179
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	1.240.606	1.027	1.450
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	80.000	80	100
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	1.000.000	1.000	1.000
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	2.320.606	2.107	2.550
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	11.161.743	9.627	11.315
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	261.778	445	445
		2. Renter m.v.	242.270		
		3. Administrationsbidrag	10.255		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5.Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	514.303	445	445
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	3.597.986	4.456	4.456
		2. Renter m.v.	1.016.875		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	249.964		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	295.512		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	4.569.313	4.456	4.456
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	1.244.875		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	1.244.875		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	355.899		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	90.744		
		3. Dækket af dispositionsfonden	265.155		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	81.745		
		Konto 131 i alt	81.745		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån	58.800	980	30
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt	58.800	980	30
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	816.000	816	252
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt	816.000	816	252
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	36.298		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	13.196		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	6.089.655	6.697	5.183
139		UDGIFTER I ALT	17.251.398	16.324	16.498
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	405.021		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	17.656.419	16.324	16.498

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	14.448.888	14.561	14.594
		2. Almene ungdomsboliger	1.682.928	1.571	1.700
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner	151.440	145	153
		6. Kældre m.v.	4.941		4
		7. Garager/Carporte	22.800	23	23
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	16.310.997	16.300	16.474
202	*	Renter	214.664		
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	13.196		
		2. Drift af fællesvaskeri		20	20
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	5.938	4	4
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		ORDINÆRE INDTÆGTER	16.544.795	16.324	16.498
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	924.836		
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	186.788		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	1.111.624		
209		INDTÆGTER I ALT	17.656.419	16.324	16.498
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	17.656.419	16.324	16.498

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2024	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	97.951.239	97.951
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2024	
		1. Kontant ejendomsværdi	161.000.000	
		2. Heraf grundværdi	19.868.500	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	17.270.153	17.270
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	115.221.392	115.221
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	7.927.457	5.024
	*	2. Bygningsrenovering m.v	60.531.779	64.130
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	5.677.467	5.677
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	18.151.419	17.227
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	5.125.000	5.125
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	212.634.514	212.404
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	36.562	113
		2. Beboerindskud		
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	833.843	1.027
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	1.125.045	1.285
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	18.056	33
		6. Andre debitorer	231.074	270
		7. Forudbetalte udgifter	87.035	52
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	2.331.615	2.780
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	7.835	8
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	1.489.934	2.080
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.829.384	4.868
310		AKTIVER I ALT	216.463.898	217.272

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	2.635.043	2.336
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)		38
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	709.058	1.045
406	*	Andre henlæggelser	314.000	314
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	3.658.101	3.733
407	*	Opsamlet resultat	-1.269.481	-2.491
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	2.388.620	1.242
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Landsbyggefonden	10.183.272	10.183
Konto 408 i alt			10.183.272	10.183
409		Beboerindskud	1.844.017	1.844
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	103.194.103	103.194
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	115.221.392	115.221
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	3.625.928	4.979
		2. Bygningsrenovering m.v.	60.531.779	64.130
		Konto 413 i alt	64.157.707	69.109
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	821.538	876
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	821.538	876
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	5.677.467	5.677
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	18.151.419	17.227
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	5.125.000	5.125

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	28.953.886	28.029
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	209.154.523	213.235
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	921.361	1.139
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	3.556.915	1.173
422		Mellemregning med fraflyttere	93.484	92
423	*	Deposita og forudbetalt leje	343.193	392
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber	5.797	
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt	5.797	
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	4.920.750	2.796
430		PASSIVER I ALT	216.463.893	217.273
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)		2.553	2.594
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden	2.524.307		
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	2.524.307	2.553	2.594
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	2.524.307	2.553	2.594
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift	533.050	350	537
		Vand fælles	6.367		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 107 i alt	539.417	350	537
109		RENOVATION			
		Fast renovation	727.497	550	700
		Konto 109 i alt	727.497	550	700
112.1		ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	811.622	778	805
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse, i alt	181.257	161	282
		Administrationsbidrag i alt	992.879	939	1.087
114		RENHOLDELSE			
		Løn/ejendomsfunktionærer	1.032.456	618	812
		Andre funktionærudgifter, alamer, benzin/olie mv.	40.908		
		Løs medhjælp, løn m.v.	702.497	250	570
		Udgifter vedr. ejendomskontor	125.410	101	91
		Trappevask mv.	133.259	150	170
		Konto 114 i alt	2.034.530	1.119	1.643
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	3.247	150	150
115.2		Bygning, klimaskærm	9.156		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	127.594		
115.6		Materiel	6.461		
		Konto 115 i alt	146.458	150	150
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	115.422	139	752
116.2		Bygning, klimaskærm	230.423	298	717
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	334.133	357	470
116.4		Bygning, fælles indvendig	21.149	68	33
116.5		Bygning, tekniske installationer	228.564	292	493
116.6		Materiel	94.764	88	170
		Konto 116 i alt	1.024.455	1.242	2.635
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Drift af fællesvaskeri	169	5	5
		Konto 118.1 i alt	169	5	5
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Andel fællesfaciliteters drift	140.718	67	90
		Konto 118.2 i alt	140.718	67	90
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Drift af møde- og selskabslokaler	13.786	8	30
		Konto 118.3 i alt	13.786	8	30
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	154.673	80	125
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)		20	20
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	5.938	4	4
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	148.735	56	101
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontingent Boligselskabernes Landsforening	37.426	37	38
		Afdelingsbestyrelsesudgifter	25.305	60	57
		Beboeraktiviteter	14.181		
		Advokatomkostninger o.lign.	35.792		
		Diverse	8.750	144	166
		Konto 119 i alt	121.454	241	261
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	70,01		
		Samlet henlæggelse i alt	1.240.606	1.027	1.450
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 120 i alt	1.240.606	1.027	1.450
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	58.800	980	30
		Driftstabslån i alt	58.800	980	30
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Vandskade	3.123		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Korrektioner forbrugsregnskab 2022	33.175		
		Konto 134 i alt	36.298		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere	13.196		
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt	13.196		
202		RENTER			
		Renter mellemregning	51.174		
		Bank	81.745		
		Diverse	81.745		
		Konto 202 i alt	214.664		
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		LBF driftslån 2024	924.836		
		Konto 204 i alt	924.836		
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Forsikring regulering	2.223		
		Indbetalt vedrørende afskrevne fordringer	39.676		
		Overskud - nedbringelse af lån	144.889		
		Konto 206 i alt	186.788		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	97.951.239	97.951
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	97.951.239	97.951
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt	Andre projekter	
		Saldo primo	5.024.352	5.007
		+ Forbedringsarbejder i året	3.161.974	290
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	8.186.326	5.297
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året	2.909	33
		Samlet indeksregulering ultimo	2.909	33
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	261.778	306
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	261.778	306
		Bogført værdi ultimo	7.927.457	5.024
		Bogført værdi ultimo	7.927.457	5.024

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt Andre projekter		
		Saldo primo	64.129.765	69.774
		+ Renoveringsarbejder i året		-2.095
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	64.129.765	67.679
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	3.597.986	3.549
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	3.597.986	3.549
		Bogført værdi ultimo	60.531.779	64.130
		Bogført værdi ultimo	60.531.779	64.130
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Driftstabslån	5.677.467	5.677
		Konto 304.1 i alt ultimo	5.677.467	5.677
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Midlertidige driftslån	18.151.419	17.227
		Konto 304.2 i alt ultimo	18.151.419	17.227
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	5.125.000	5.125
		Konto 304.4 i alt ultimo	5.125.000	5.125
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	36.562	113
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	36.562	113
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	643.349	723
		El		
		Vand	190.494	304
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	833.843	1.027
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	1.125.045	1.285
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	1.125.045	1.285
		Heraf til inkasso	899.718	1.045
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	18.056	33
		El		
		Vand		
		Antenne		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Konto 305.5 i alt	18.056	33
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer		
		4. Øvrige beholdninger	1.497.769	2.088
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt	1.497.769	2.088
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	2.337.147	3.257
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	1.024.455	1.885
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	1.240.606	1.230
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	81.745	-266
		Saldo ultimo konto 401	2.635.043	2.336
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	1.044.677	45
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	1.335.619	
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	1.000.000	1.000
		Saldo ultimo	709.058	1.045
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	314.000	314

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Forbrugt i året		
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo	314.000	314
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	1.023.058	2.638
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.	2.635.043	1.095
		Specifikation af henlæggelser i alt	3.658.101	3.733
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	-2.490.502	-2.447
		- Årets underskud (konto 210)		44
		+ Årets overskud (konto 140)	405.021	
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	816.000	
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	-1.269.481	-2.491
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	-1.269.481	-2.491
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	750.112	734
		El		
		Vand	171.249	203
		Antenne		
		Diverse		202
		Konto 419 i alt	921.361	1.139
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Diverse skyldige omkostninger	952.690	808
		Skyldige feriepenge	58.526	54
		Kreditorer	2.545.699	311
		Konto 421 i alt	3.556.915	1.173

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	23.243	58
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	319.950	334
		Forudbetalinger i alt	343.193	392
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Diverse	5.797	
		Konto 425 i alt	5.797	

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Administrators påtegning Foranstående årsregnskab for Domea Hjørring afd. 51, afd. 1951, er udarbejdet af Domea.dk s.m.b.a. Domea.dk s.m.b.a.
By for underskrift	Taastrup
Dato for underskrift	19-06-2025
Underskrift (sign)	Kim Henry Jensen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til afdelingen og boligorganisationens repræsentantskab

REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligafdeling Domea Hjørring afd. 51, afd. 1951 for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, tillige med afsnittet om "Vurdering af afdelingens økonomi" ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne

til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved driften af afdelingen og forvaltningen af de midler, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. Dette indebærer, at vi vurderer risikoen for, at der er væsentlige regelbrud i de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, eller væsentlige forvaltningsmangler i de systemer og processer, som ledelsen har etableret. På grundlag af risikovurderingen fastlægger vi de afgrænsede emner, som vi skal udføre juridisk-kritisk revision eller forvaltningsrevision af.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

By for underskrift	København
Dato for underskrift	19-06-2025
Underskrift/-er (sign)	Henrik Brünings Statsautoriseret revisor MNE-nr. 3106

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	-
By for underskrift	Hjørring
Dato for underskrift	19-06-2025
Underskrift/-er (sign)	Formanden

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Afdelingsbestyrelsens påtegning Foranstående årsregnskab 2024 har været forelagt på afdelingsbestyrelsesmøde til påtegning.
By for underskrift	Hjørring
Dato for underskrift	19-06-2025
Underskrift/-er (sign)	Formand Jon Hornbech Medlemmer: Jens Christian Jensen, Kirsten Hansen, Anne Merete Hornbech, Vibeke Nguyen,

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Repræsentantskabet har taget regnskabet til efterretning, uden yderligere bemærkninger.
By for underskrift	Taastrup
Dato for underskrift	19-06-2025
Underskrift/-er (sign)	Formand: 0