

|                                                                       |  |                                                                      |                                       |                                                                                  |  |
|-----------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Boligorganisation</b>                                              |  | <b>Afdeling</b>                                                      |                                       | <b>Tilsynsførende kommune</b>                                                    |  |
| LBF-nr.: <b>0959</b>                                                  |  | LBF-nr.: <b>630</b>                                                  |                                       | Kommunenr.: <b>756</b>                                                           |  |
| Navn - adresse:<br><b>Bomidtvest<br/>Finsensvej 1A<br/>7430 Ikast</b> |  | Navn - adresse:<br><b>Afd. 630 Ikast-Brande Kommune<br/>Afd. 630</b> |                                       | Navn - adresse:<br><b>Ikast-Brande Kommune<br/>Rådhusstræde 6<br/>7430 Ikast</b> |  |
| Telefon: <b>72185500</b>                                              |  | Telefon:                                                             |                                       | Telefon: <b>99604000</b>                                                         |  |
| Fax:                                                                  |  | Fax:                                                                 |                                       | Fax: <b>99604040</b>                                                             |  |
| E-postadresse:<br><b>mail@bomidtvest.dk</b>                           |  | E-postadresse:                                                       |                                       | E-postadresse:                                                                   |  |
| Hjemmeside:<br><b>www.bomidtvest.dk</b>                               |  | Hjemmeside:                                                          |                                       |                                                                                  |  |
| CVR-nr.: <b>29594619</b>                                              |  | CVR-nr.:                                                             |                                       |                                                                                  |  |
|                                                                       |  | Status:                                                              | <b>1 - Almindeligt driftsregnskab</b> |                                                                                  |  |

| LEJEMÅL                                                            |              | Bruttoetageareal<br>antal m <sup>2</sup> | Antal lejemål | å lejemålsenhed                | Antal<br>lejemålsenheder |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------|
| Almene familieboliger                                              |              | 30.096                                   | 352           | 1                              | 352                      |
| Almene ungdomsboliger                                              |              |                                          |               | 1                              |                          |
| Almene ældreboliger                                                |              |                                          |               | 1                              |                          |
| 1) Boligoplysninger, i alt                                         |              | 30.096                                   | 352           | 1                              | 352                      |
| - Boliger fordelt på antal rum                                     | Antal<br>rum |                                          |               |                                |                          |
|                                                                    | 1            | 1.022                                    | 25            |                                |                          |
|                                                                    | 2            | 5.805                                    | 76            |                                |                          |
|                                                                    | 3            | 11.481                                   | 137           |                                |                          |
|                                                                    | 4            | 11.788                                   | 114           |                                |                          |
|                                                                    | 5            |                                          |               |                                |                          |
| - Heraf plejeboliger (ældreboliger<br>med tilknyttet serviceareal) |              |                                          |               |                                |                          |
| - Heraf enkeltværelser uden<br>selvstændigt køkken                 |              |                                          |               |                                |                          |
| - Heraf bofælleskaber<br>(individuel/kollektiv)                    |              |                                          |               |                                |                          |
| 2) Erhvervslejemål                                                 |              | 300                                      | 5             | 1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup> | 5                        |
| 3) Institutioner                                                   |              |                                          |               | 1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup> |                          |
| 4) Garager/carporte                                                |              |                                          | 11            | 1/5                            | 2                        |
| 5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt                                  |              | 30.396                                   | 368           |                                | 359                      |

|                       |                 |      |      |       |       |       |
|-----------------------|-----------------|------|------|-------|-------|-------|
| Matrikel nr. og tekst | Højris Suderbæk |      |      |       |       |       |
| BBR-ejendomsnummer    | 8821            | 9971 | 9972 | 10149 | 12527 | 12528 |
|                       | 16684           |      |      |       |       |       |

| STØTTEART                                                                                        | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m <sup>2</sup> | Tilsagnsdato for<br>offentlig støtte | Skæringsdato,<br>byggeregnskab/drift<br>eller overtagelses-<br>dato for eksisterende<br>ejendom |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opført/overtaget med støtte efter<br>boligbyggeriloven, ældreboligloven eller<br>almenboligloven | 358           | 30.035                                   |                                      | 01-01-1957                                                                                      |
| Opført/overtaget med støtte efter<br>byfornyelsesloven                                           |               |                                          |                                      |                                                                                                 |
| Opført/overtaget uden støtte                                                                     |               |                                          |                                      |                                                                                                 |
| BYGGEART                                                                                         | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m <sup>2</sup> |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i etagebyggeri                                                                           | 358           | 30.035                                   |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i tæt/lavt byggeri                                                                       |               |                                          |                                      |                                                                                                 |

| Beboerfaciliteter og installationer |     |                                               |     |                                                 |     |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-----|
| Beboerhus                           | Ja  | Vaskeinstallation, fælles                     | Ja  | Fjernvarme                                      | Ja  |
| Særskilte selskabs- mødelokale      | Ja  | Vaskemaskine i de enkelte<br>boliger          | Nej | Centralvarme, eget anlæg. Fast<br>brændsel/olie | Nej |
| Vandmåling, individuel              | Ja  | Tostrengt vandsystem<br>(rent/gråt)           | Nej | Centralvarme, eget anlæg.<br>Naturgas           | Nej |
| Vandmåling, kollektiv               | Ja  | Regnvand, nedsivningsanlæg                    | Nej | Ovne                                            | Nej |
| Varmemåling, individuel             | Ja  | Regnvand, genanvendelse                       | Nej | Elpaneler                                       | Nej |
| Varmemåling, kollektiv              | Nej | Spildevand, rodzoneanlæg                      | Nej | Solvarmeanlæg                                   | Nej |
| El-måling, individuel               | Ja  | Spildevand, bioværk                           | Nej | Varmepumpeanlæg                                 | Nej |
| El-måling, kollektiv                | Nej | Kildesortering af affald, inde i<br>boligen   | Ja  | Biogasanlæg                                     | Nej |
|                                     |     | Kildesortering af affald, uden for<br>boligen | Ja  |                                                 |     |

**Lejeoplysninger for boligen:**

Leje pr.m<sup>2</sup> bruttoareal på balancetidspunktet:

551,38

Dato for lejeforhøjelse:

01-12-2022

Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i kr.:

3,42

Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i %:

1

Forhøjelse i alt på årsbasis:

102.888

## Resultatopgørelse

| Kontonr.                                  | Note | Specifikation                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|-------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>RESULTATOPGØRELSE</b>                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>UDGIFTER</b>                           |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆR DRIFT</b>                      |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                     | *    | Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)                   | 1.646.333                      | 1.679                                  | 1.646                            |
| <b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b> |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 106                                       |      | Ejendomsskatter                                         | 1.062.301                      | 1.062                                  | 1.062                            |
| 107                                       | *    | Vandafgift                                              | 517.556                        | 600                                    | 600                              |
| 108                                       |      | Kloakbidrag, vejafgift m.v.                             |                                |                                        |                                  |
| 109                                       | *    | Renovation                                              | 636.275                        | 603                                    | 655                              |
| 110                                       |      | Forsikringer                                            | 367.886                        | 400                                    | 470                              |
| 111                                       |      | Afdelingens energiforbrug:                              |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. El og varme til fællesarealer                        | 433.803                        | 420                                    | 450                              |
|                                           |      | 2. El og varme til ungdomsboliger                       |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 3. Målerpasning m.v.                                    | 122.649                        | 118                                    | 125                              |
|                                           |      | Konto 111 i alt                                         | 556.452                        | 538                                    | 575                              |
| 112                                       |      | Bidrag til boligorganisationen                          |                                |                                        |                                  |
|                                           | *    | 1. Administrationsbidrag                                | 1.576.280                      | 1.580                                  | 1.580                            |
|                                           |      | 2. Dispositionsfond                                     | 209.414                        | 210                                    | 223                              |
|                                           |      | 3. Arbejdskapitalen                                     |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | Konto 112 i alt                                         | 1.785.694                      | 1.790                                  | 1.803                            |
| 113                                       |      | Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden: |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. A-indskud                                            | 13.160                         | 13                                     | 13                               |
|                                           |      | 2. G-indskud                                            | 1.256.878                      | 1.232                                  | 1.308                            |
|                                           |      | Konto 113 i alt                                         | 1.270.038                      | 1.245                                  | 1.321                            |
| 113.9                                     |      | OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT                | 6.196.202                      | 6.238                                  | 6.486                            |
| <b>VARIABLE UDGIFTER</b>                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 114                                       | *    | Renholdelse                                             | 1.974.451                      | 2.033                                  | 2.035                            |
| 115                                       | *    | Almindelig vedligeholdelse                              | 782.193                        | 1.018                                  | 1.003                            |
| 116                                       |      | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:    |                                |                                        |                                  |
|                                           | *    | 1. Afholdte udgifter                                    | 1.691.897                      | 7.676                                  | 2.428                            |
|                                           |      | 2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser               | 1.691.897                      | 7.676                                  | 2.428                            |
|                                           |      | Konto 116 i alt                                         |                                |                                        |                                  |
| 117                                       |      | Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)      |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. Afholdte udgifter                                    | 253.743                        |                                        |                                  |

## Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                        | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 2. Heraf dækkes af henlæggelser                                      | 253.743                        |                                        |                                  |
|          |      | Konto 117 i alt                                                      |                                |                                        |                                  |
| 118      |      | Særlige aktiviteter                                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Drift af fællesvaskeri                                            |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Andel i fællesfaciliteters drift                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Drift af møde- og selskabslokaler                                 | 238.230                        | 224                                    | 220                              |
|          |      | Konto 118 i alt                                                      | 238.230                        | 224                                    | 220                              |
| 119      | *    | Diverse udgifter                                                     | 111.293                        | 73                                     | 74                               |
| 119.9    |      | VARIABLE UDGIFTER I ALT                                              | 3.106.167                      | 3.348                                  | 3.332                            |
|          |      | <b>HENLÆGGELSER</b>                                                  |                                |                                        |                                  |
| 120      | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)      | 3.400.000                      | 3.400                                  | 3.400                            |
| 121      | *    | Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)                | 723.000                        | 723                                    | 723                              |
| 122      |      | Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Fælleskonto (konto 403)                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Indvendig vedligeholdelse                                         |                                |                                        |                                  |
| 123      |      | Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)                               | 120.000                        | 120                                    | 100                              |
| 124      | *    | Andre henlæggelser                                                   |                                |                                        |                                  |
| 124.8    |      | HENLÆGGELSER I ALT                                                   | 4.243.000                      | 4.243                                  | 4.223                            |
| 124.9    |      | SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER                                            | 15.191.702                     | 15.508                                 | 15.687                           |
|          |      | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>                                       |                                |                                        |                                  |
| 125      |      | Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.1)                                              | 1.242.695                      | 1.230                                  | 1.256                            |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       | 295.931                        | 307                                    | 284                              |
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                             | 51.130                         | 51                                     | 48                               |
|          |      | 4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 125 i alt                                                      | 1.589.756                      | 1.588                                  | 1.588                            |
| 126      |      | Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)                                 | 116.408                        | 114                                    | 117                              |
|          |      | 2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 126 i alt                                                      | 116.408                        | 114                                    | 117                              |
| 127      |      | Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.2)                                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       |                                |                                        |                                  |

## Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 4. Overskydende beboerbetaling til LBF                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5. Ydelsesstøtte fra LBF                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 127 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 129      |      | 1. Tab ved lejeledighed m.v.                                        | 83.875                         |                                        |                                  |
|          |      | 2. Dækket af dispositionsfonden m.v.                                | 38.441                         |                                        |                                  |
|          |      | Konto 129 i alt                                                     | 45.434                         |                                        |                                  |
| 130      |      | 1. Tab ved fraflytninger                                            | 194.801                        |                                        |                                  |
|          |      | 2. Dækket af tidligere henlæggelser                                 | 120.691                        |                                        |                                  |
|          |      | 3. Dækket af dispositionsfonden                                     | 74.109                         |                                        |                                  |
|          |      | Konto 130 i alt                                                     | 1                              |                                        |                                  |
| 131      |      | Andre renter:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Renter af gæld til boligorganisationen                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Morarenter vedr. prioritetsydelse                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | 3. Diverse renter                                                   | 1.417.081                      |                                        |                                  |
|          |      | Konto 131 i alt                                                     | 1.417.081                      |                                        |                                  |
| 132      |      | Ydelser vedr. driftsstøtte:                                         |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                                    |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån                                                |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                                     |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 132 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 133      |      | Afvikling af:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)                         |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Underfinansiering (konto 411/412)                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 133 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 134      | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                       | 100.000                        |                                        |                                  |
| 135      |      | Godtgørelse fra fraflyttede lejere:                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Udbetalt godtgørelse                                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 135 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 136      | *    | Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.                            |                                |                                        |                                  |

## Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                     | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 137      |      | EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT     | 3.268.680                      | 1.702                                  | 1.705                            |
| 139      |      | UDGIFTER I ALT                    | 18.460.382                     | 17.210                                 | 17.392                           |
| 140      |      | Årets overskud anvendes til:      |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afvikling af underfinansiering |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Overført til opsamlet resultat | 11.674                         |                                        |                                  |
| 150      |      | UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT    | 18.472.056                     | 17.210                                 | 17.392                           |

## Resultatopgørelse

| Kontonr.                        | Note | Specifikation                                                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>       |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 201                             |      | Boligaftager og leje:                                                                   |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Almene familieboliger                                                                | 16.594.217                     | 16.808                                 | 17.049                           |
|                                 |      | 2. Almene ungdomsboliger                                                                |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 3. Almene ældreboliger                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Erhverv                                                                              | 40.469                         | 41                                     | 41                               |
|                                 |      | 5. Institutioner                                                                        |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6. Kældre m.v.                                                                          | 113.712                        | 112                                    | 114                              |
|                                 |      | 7. Garager/Carporte                                                                     | 8.250                          | 20                                     |                                  |
|                                 |      | 8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 9. - Merleje                                                                            | 3.768                          | 4                                      | 4                                |
|                                 |      | Lejeindtægter i alt                                                                     | 16.752.880                     | 16.977                                 | 17.200                           |
| 202                             | *    | Renter                                                                                  | 1.467.457                      | 16                                     | 14                               |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Tilskud fra boligorganisationen                                                      |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 2. Drift af fællesvaskeri                                                               | 104.787                        | 110                                    | 80                               |
|                                 |      | 3. Andel af fællesfaciliteters drift                                                    |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Drift af møde- og selskabslokaler                                                    | 110.800                        | 90                                     | 85                               |
|                                 |      | 5. Indekserskud                                                                         |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6: Overført fra opsamlet resultat                                                       | 16.969                         | 17                                     | 13                               |
|                                 |      | ORDINÆRE INDTÆGTER                                                                      | 18.452.893                     | 17.210                                 | 17.392                           |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b> |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 204                             | *    | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte                             |                                |                                        |                                  |
| 205                             |      | Ydelser vedr. beboerindskudsår                                                          |                                |                                        |                                  |
| 206                             | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                                           | 19.160                         |                                        |                                  |
| 207                             |      | Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål |                                |                                        |                                  |
| 208                             |      | EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT                                                          | 19.160                         |                                        |                                  |
| 209                             |      | INDTÆGTER I ALT                                                                         | 18.472.053                     | 17.210                                 | 17.392                           |
| 210                             |      | Årets underskud overført. (konto 407.1)                                                 |                                |                                        |                                  |
| 220                             |      | INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT                                                        | 18.472.053                     | 17.210                                 | 17.392                           |

**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                                    | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Balance pr.                                      | 31-12-2022     |                         |
|          |      | <b>AKTIVER</b>                                   |                |                         |
|          |      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                             |                |                         |
| 301      | *    | Ejendommens anskaffelsessum                      | 31.211.296     | 31.211                  |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi pr.                     | 01-01-2022     |                         |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi                         | 132.500.000    |                         |
|          |      | 2. Heraf grundværdi                              | 52.201.500     |                         |
| 302      |      | Indeksregulering vedr. prioritetsgæld            |                |                         |
| 302.9    |      | Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering      | 31.211.296     | 31.211                  |
| 303      |      | Forbedringsarbejder                              |                |                         |
|          | *    | 1. Forbedringsarbejder m.v.                      | 308.114.425    | 266.558                 |
|          | *    | 2. Bygningsrenovering m.v                        |                |                         |
|          | *    | 3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål    |                |                         |
| 304      |      | Andre anlægsaktiver:                             |                |                         |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                 |                |                         |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)     |                |                         |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)          |                |                         |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                  |                |                         |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                         |                |                         |
| 304.9    |      | ANLÆGSAKTIVER I ALT                              | 339.325.721    | 297.769                 |
|          |      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                         |                |                         |
| 305      |      | Tilgodehavender:                                 |                |                         |
|          | *    | 1. Leje incl. varme                              | 2.962          | 36                      |
|          |      | 2. Beboerindskud                                 | 136.965        | 43                      |
|          | *    | 3. Uafsluttede forbrugsregnskaber                | 4.318.523      | 3.330                   |
|          | *    | 4. Fraflytninger, heraf til inkasso              | 300.189        | 358                     |
|          | *    | 5. Afsluttede forbrugsregnskaber                 |                |                         |
|          |      | 6. Andre debitorer                               | 46.119         | 43                      |
|          |      | 7. Forudbetalte udgifter                         | 53.089         |                         |
|          |      | 8. Prioritetsydelse                              |                |                         |
|          |      | Konto 305 i alt                                  | 4.857.847      | 3.810                   |
| 306      | *    | Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning |                |                         |
| 307      |      | Likvide beholdninger:                            |                |                         |
|          |      | 1. Kassebeholdning                               |                |                         |
|          |      | 2. Bank- og depotbeholdning                      |                |                         |

**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                             | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 3. Tilgodehavende hos boligorganisationen |                | 15.863                  |
| 309.9    |      | OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT                   | 4.857.847      | 19.673                  |
| 310      |      | AKTIVER I ALT                             | 344.183.568    | 317.442                 |

**Balance**

| Kontonr.                                    | Note | Specifikation                                         | Indeværende år   | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| <b>PASSIVER</b>                             |      |                                                       |                  |                         |
| <b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b> |      |                                                       |                  |                         |
| 401                                         | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser   | 23.978.440       | 23.688                  |
| 402                                         |      | Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)            | 6.488.600        | 6.019                   |
| 403                                         |      | Fælleskonto (B-ordning)                               |                  |                         |
| 404                                         |      | Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)                 |                  |                         |
| 405                                         | *    | Tab ved fraflytning m.v.                              | 80.991           | 82                      |
| 406                                         | *    | Andre henlæggelser                                    | 37.187.334       | 34.068                  |
| 406.9                                       |      | HENLÆGGELSER I ALT                                    | 67.735.365       | 63.857                  |
| 407                                         | *    | Opsamlet resultat                                     | 51.491           | 56                      |
| 407.9                                       |      | Henlæggelser +/- opsamlet resultat                    | 67.786.856       | 63.913                  |
| <b>LANGFRISTET GÆLD</b>                     |      |                                                       |                  |                         |
| <b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>      |      |                                                       |                  |                         |
| 408                                         |      | Oprindelig prioritetsgæld:                            |                  |                         |
|                                             |      | Kreditforening                                        | 1.509.516        | 1.934                   |
| <b>Konto 408 i alt</b>                      |      |                                                       | <b>1.509.516</b> | <b>1.934</b>            |
| 409                                         |      | Beboerindskud                                         | 1.173.037        | 1.173                   |
| 410                                         |      | Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede    | 59.484           | 59                      |
| 411                                         |      | Afskrivningskonto for ejendommen                      | 28.469.259       | 28.045                  |
| 412.9                                       |      | FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT                 | 31.211.296       | 31.211                  |
| 413                                         |      | Andre lån:                                            |                  |                         |
|                                             |      | 1. Forbedringsarbejder m.v.                           | 206.790.275      | 215.209                 |
|                                             |      | 2. Bygningsrenovering m.v.                            |                  |                         |
|                                             |      | Konto 413 i alt                                       | 206.790.275      | 215.209                 |
| 414                                         |      | Andre beboerindskud                                   |                  |                         |
|                                             |      | 1. Forhøjet indskud ved ombygning                     |                  |                         |
|                                             |      | 2. Forhøjet indskud ved genudlejning                  | 1.430.584        | 1.713                   |
|                                             |      | 3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud  | 7.725            | 8                       |
|                                             |      | 4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt |                  |                         |
|                                             |      | Konto 414 i alt                                       | 1.438.309        | 1.721                   |
| 415                                         |      | Driftsstøttelån                                       |                  |                         |
|                                             |      | 1. Driftstabslån                                      |                  |                         |
|                                             |      | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)          |                  |                         |
|                                             |      | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)               |                  |                         |
|                                             |      | 4. Særstøttelån                                       |                  |                         |

**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                            | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 5. Andre driftsstøttelån                 |                |                         |
|          |      | Konto 415 i alt                          |                |                         |
| 416      | *    | Anden langfristet gæld                   |                |                         |
| 417      |      | LANGFRISTET GÆLD I ALT                   | 239.439.880    | 248.141                 |
|          |      | <b>KORTFRISTET GÆLD</b>                  |                |                         |
| 418      |      | Gæld til boligorganisationen             | 5.821.967      |                         |
| 419      | *    | Uafsluttede forbrugsregnskaber           | 3.295.765      | 3.068                   |
| 420      |      | Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse | 10.750         | 11                      |
| 421      | *    | Skyldige omkostninger                    | 2.498.714      | 2.058                   |
| 422      |      | Mellemregning med fraflyttere            | 75.723         | 144                     |
| 423      | *    | Deposita og forudbetalt leje             | 93.913         | 107                     |
| 424      |      | Banklån                                  | 25.150.000     |                         |
| 425      |      | Anden kortfristet gæld:                  |                |                         |
|          |      | 1. Merleje (Landsbyggefonden)            |                |                         |
|          |      | 2. Reguleringskonto                      |                |                         |
|          | *    | 3. Afsluttede forbrugsregnskaber         | 10.000         |                         |
|          |      | 4. Kursreguleringskonto                  |                |                         |
|          |      | Anden kortfristet gæld i alt             | 10.000         |                         |
| 426      |      | KORTFRISTET GÆLD I ALT                   | 36.956.832     | 5.388                   |
| 430      |      | PASSIVER I ALT                           | 344.183.568    | 317.442                 |
|          |      | Eventualforpligtelser:                   | Ingen          |                         |

**Noter til resultat**

| Kontonr.                                    | Note | Specifikation                                                                                                   | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>FASTE NOTER</b>                          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b> |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>Prioritering ved nominallån</b>          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                       |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          | 424.594                        | 407                                    | 435                              |
| 101.2                                       |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter) | 32.656                         | 83                                     | 23                               |
| 101.3                                       |      | Administrationsbidrag                                                                                           | 5.967                          | 6                                      | 5                                |
| 101.4                                       |      | Overskydende beboerbetalning til staten                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 102.1                                       |      | - Rentesikring fra staten                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 102.2                                       |      | - Ydelsessikring fra staten                                                                                     |                                |                                        |                                  |
| 102.3                                       |      | - Ydelsesstøtte fra staten                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 102.4                                       |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| 103                                         |      | - Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld                                            |                                |                                        |                                  |
| <b>105.1</b>                                |      | <b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>                        |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                       |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 | 394.372                        | 394                                    | 394                              |
| 105.2                                       |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      | 788.744                        | 789                                    | 789                              |
| 105.3                                       |      | Andel til Nybyggerifonden                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                       |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            | 1.646.333                      | 1.679                                  | 1.646                            |
| Prioritering ved indeksslån:                |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                       |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.2                                       |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.3                                       |      | Administrationsbidrag                                                                                           |                                |                                        |                                  |
| 104.1                                       |      | - Afdragsbidrag                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.2                                       |      | - Rentebidrag                                                                                                   |                                |                                        |                                  |
| 104.3                                       |      | - Ydelsesstøtte                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.4                                       |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| <b>105.1</b>                                |      | <b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>                                            |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                       |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 105.2                                       |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                       |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            |                                |                                        |                                  |
|                                             |      | Nettokapitaludgifter i alt                                                                                      | 1.646.333                      | 1.679                                  | 1.646                            |
| <b>107</b>                                  |      | <b>VANDAFGIFT</b>                                                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                             |      | Vand                                                                                                            | 150.352                        | 180                                    | 180                              |
|                                             |      | Vandafledning                                                                                                   | 367.204                        | 420                                    | 420                              |

**Noter til resultat**

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                               | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|              |      | <b>Konto 107 i alt</b>                                      | <b>517.556</b>                 | <b>600</b>                             | <b>600</b>                       |
| <b>109</b>   |      | <b>RENOVATION</b>                                           |                                |                                        |                                  |
|              |      | Renovation                                                  | 636.275                        | 603                                    | 655                              |
|              |      | <b>Konto 109 i alt</b>                                      | <b>636.275</b>                 | <b>603</b>                             | <b>655</b>                       |
| <b>112.1</b> |      | <b>ADMINISTRATIONSBI DRAG</b>                               |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt                         |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt                    | 1.472.720                      | 1.473                                  | 1.473                            |
|              |      | 1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt                         | 20.300                         | 20                                     | 20                               |
|              |      | 1.4 Tillægsydelse r, i alt                                  | 83.260                         | 87                                     | 87                               |
|              |      | Administrationsbidrag i alt                                 | 1.576.280                      | 1.580                                  | 1.580                            |
| <b>114</b>   |      | <b>RENHOLDELSE</b>                                          |                                |                                        |                                  |
|              |      | Løn m.v. ejendomsfunktionær                                 | 1.391.834                      | 1.465                                  | 1.477                            |
|              |      | Container leje/tømning                                      | 90.554                         | 110                                    | 110                              |
|              |      | Skorstensfejning / slamsugning m.v.                         | 8.553                          | 17                                     | 14                               |
|              |      | Anden renholdelse                                           | 483.510                        | 441                                    | 434                              |
|              |      | <b>Konto 114 i alt</b>                                      | <b>1.974.451</b>               | <b>2.033</b>                           | <b>2.035</b>                     |
| <b>115</b>   |      | <b>ALMINDELIG VEDLIGE HOLDELSE</b>                          |                                |                                        |                                  |
| 115.1        |      | Terræn                                                      | 149.005                        | 893                                    | 875                              |
| 115.2        |      | Bygning, klimaskærm                                         | 28.830                         |                                        |                                  |
| 115.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                               | 96.707                         |                                        |                                  |
| 115.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                   | 21.843                         |                                        |                                  |
| 115.5        |      | Bygning, tekniske installationer                            | 220.764                        |                                        |                                  |
| 115.6        |      | Materiel                                                    | 265.044                        | 125                                    | 128                              |
|              |      | Konto 115 i alt                                             | 782.193                        | 1.018                                  | 1.003                            |
| <b>116</b>   |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGE HOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                                |                                        |                                  |
| 116.1        |      | Terræn                                                      | 1.004.124                      | 586                                    | 1.531                            |
| 116.2        |      | Bygning, klimaskærm                                         | 55.646                         | 10.846                                 | 46                               |
| 116.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                               | 202.118                        | 204                                    | 451                              |
| 116.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                   | 72.604                         | 130                                    | 90                               |
| 116.5        |      | Bygning, tekniske installationer                            | 357.405                        | 230                                    | 310                              |
| 116.6        |      | Materiel                                                    |                                | -4.320                                 |                                  |
|              |      | Konto 116 i alt                                             | 1.691.897                      | 7.676                                  | 2.428                            |
| <b>118</b>   |      | <b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>                                  |                                |                                        |                                  |
| <b>118.1</b> |      | <b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>                               |                                |                                        |                                  |

**Noter til resultat**

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                              | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|              |      | <b>Konto 118.1 i alt</b>                                   |                                |                                        |                                  |
| <b>118.2</b> |      | <b>ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT</b>                      |                                |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 118.2 i alt</b>                                   |                                |                                        |                                  |
| <b>118.3</b> |      | <b>DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER</b>                   |                                |                                        |                                  |
|              |      | Drift af møde og selskabslokaler                           | 238.230                        | 224                                    | 220                              |
|              |      | <b>Konto 118.3 i alt</b>                                   | <b>238.230</b>                 | <b>224</b>                             | <b>220</b>                       |
| 118          |      | Udgift til særlige aktiviteter i alt                       | 238.230                        | 224                                    | 220                              |
|              |      | - Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)                      | 104.787                        | 110                                    | 80                               |
|              |      | - Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)                  |                                |                                        |                                  |
|              |      | - Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)           | 110.800                        | 90                                     | 85                               |
|              |      | Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt                  | 22.643                         | 24                                     | 55                               |
| <b>119</b>   |      | <b>DIVERSE UDGIFTER</b>                                    |                                |                                        |                                  |
|              |      | Beboerblade og kontingenter                                | 52.649                         | 51                                     | 52                               |
|              |      | Afdelingsbestyrelsen /-møder                               | 7.011                          | 19                                     | 19                               |
|              |      | Diverse udgifter                                           | 51.633                         | 3                                      | 3                                |
|              |      | <b>Konto 119 i alt</b>                                     | <b>111.293</b>                 | <b>73</b>                              | <b>74</b>                        |
| <b>120</b>   |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                                |                                        |                                  |
|              |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                                   | 112,09                         |                                        |                                  |
|              |      | Samlet henlæggelse i alt                                   | 3.400.000                      | 3.400                                  | 3.400                            |
|              |      | Hovedstandsættelse                                         |                                |                                        |                                  |
|              |      | Fornyelser                                                 |                                |                                        |                                  |
|              |      | Specifikation:                                             |                                |                                        |                                  |
|              |      | Henlæggelser fordeles således:                             |                                |                                        |                                  |
|              |      | Terræn                                                     |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, klimaskærm                                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, fælles indvendig                                  |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, tekniske installationer                           |                                |                                        |                                  |
|              |      | Materiel                                                   |                                |                                        |                                  |
|              |      | Konto 120 i alt                                            | 3.400.000                      | 3.400                                  | 3.400                            |
| <b>121</b>   |      | <b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING</b>           |                                |                                        |                                  |
|              |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                                   | 23,84                          |                                        |                                  |
| <b>122</b>   |      | <b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING</b>           |                                |                                        |                                  |
| 122.1        |      | Fælleskonto. Beløb pr. m2                                  |                                |                                        |                                  |

**Noter til resultat**

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                   | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|-------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 122.2        |      | Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2         |                                |                                        |                                  |
| <b>124</b>   |      | <b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>                       |                                |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 124 i alt</b>                          |                                |                                        |                                  |
| <b>132</b>   |      | <b>YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE</b>               |                                |                                        |                                  |
| <b>132.1</b> |      | <b>Driftstabslån. Ydelser til:</b>              |                                |                                        |                                  |
|              |      | Landsbyggefonden                                |                                |                                        |                                  |
|              |      | Kommunen                                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | Realkreditinstitut                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | Driftstabslån i alt                             |                                |                                        |                                  |
| <b>132.2</b> |      | <b>Midlertidige driftslån. Ydelser til:</b>     |                                |                                        |                                  |
|              |      | Landsbyggefonden                                |                                |                                        |                                  |
|              |      | Kommunen                                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | Midlertidige driftslån i alt                    |                                |                                        |                                  |
| <b>132.3</b> |      | <b>Beboerinskudslån. Ydelser til:</b>           |                                |                                        |                                  |
|              |      | Landsbyggefonden                                |                                |                                        |                                  |
|              |      | Beboerinskudslån i alt                          |                                |                                        |                                  |
| <b>132.4</b> |      | <b>Særstøttelån. Ydelser til:</b>               |                                |                                        |                                  |
|              |      | Landsbyggefonden                                |                                |                                        |                                  |
|              |      | Kommunen                                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | Realkreditinstitut                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | Staten                                          |                                |                                        |                                  |
|              |      | Særstøttelån i alt                              |                                |                                        |                                  |
| <b>132.5</b> |      | <b>Andre driftsstøttelån. Ydelser til:</b>      |                                |                                        |                                  |
|              |      | Landsbyggefonden                                |                                |                                        |                                  |
|              |      | Kommunen                                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | Realkreditinstitut                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | Andre driftsstøttelån i alt                     |                                |                                        |                                  |
| <b>134</b>   |      | <b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>            |                                |                                        |                                  |
|              |      | Reg. helhedsplan                                | 100.000                        |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 134 i alt</b>                          | <b>100.000</b>                 |                                        |                                  |
| <b>136</b>   |      | <b>BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b> |                                |                                        |                                  |
|              |      | Beboerrådgivere                                 |                                |                                        |                                  |
|              |      | Sociale viceværter                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 136 i alt</b>                          |                                |                                        |                                  |

**Noter til resultat**

| Kontonr.   | Note | Specifikation                                                 | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|------------|------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>202</b> |      | <b>RENTER</b>                                                 |                                |                                        |                                  |
|            |      | Renter fra selskabet                                          | 31.564                         |                                        |                                  |
|            |      | Andre renter                                                  | 18.812                         | 16                                     | 14                               |
|            |      | Kursreguleringg                                               | 1.417.081                      |                                        |                                  |
|            |      | <b>Konto 202 i alt</b>                                        | <b>1.467.457</b>               | <b>16</b>                              | <b>14</b>                        |
| <b>204</b> |      | <b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE<br/>TILSKUD MV.</b> |                                |                                        |                                  |
|            |      | Tilskud til beboerrådgiver                                    |                                |                                        |                                  |
|            |      | Tilskud til sociale viceværter                                |                                |                                        |                                  |
|            |      | Huslejesikring                                                |                                |                                        |                                  |
|            |      | Driftssikring                                                 |                                |                                        |                                  |
|            |      | Tilskud til energihandlingsplaner m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|            |      | <b>Konto 204 i alt</b>                                        |                                |                                        |                                  |
| <b>206</b> |      | <b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>                          |                                |                                        |                                  |
|            |      | Reg. maskinpark                                               | 19.160                         |                                        |                                  |
|            |      | <b>Konto 206 i alt</b>                                        | <b>19.160</b>                  |                                        |                                  |

**Noter til balance**

| Kontonr.                | Note | Specifikation                                     | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|-------------------------|------|---------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| <b>NOTER TIL STATUS</b> |      |                                                   |                |                         |
| <b>301</b>              |      | <b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>                |                |                         |
|                         |      | Anskaffelsessum primo                             | 31.211.296     | 31.211                  |
|                         |      | + tilgang i året                                  |                |                         |
|                         |      | - afgang i året                                   |                |                         |
|                         |      | Ejendommens anskaffelsessum ultimo                | 31.211.296     | 31.211                  |
| <b>303.1</b>            |      | <b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>                   |                |                         |
|                         |      | Saldo primo                                       | 266.558.097    | 273.295                 |
|                         |      | + Forbedringsarbejder i året                      | 42.915.431     | -5.403                  |
|                         |      | - Tilskud i året                                  |                |                         |
|                         |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     | 309.473.528    | 267.892                 |
|                         |      | Indeksregulering primo                            |                |                         |
|                         |      | + indeksregulering i året                         |                |                         |
|                         |      | Samlet indeksregulering ultimo                    |                |                         |
|                         |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                |                         |
|                         |      | Afdrag                                            | 1.242.695      | 1.218                   |
|                         |      | Afskrivning                                       | 116.408        | 116                     |
|                         |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      | 1.359.103      | 1.334                   |
|                         |      | Bogført værdi ultimo                              | 308.114.425    | 266.558                 |
| <b>303.2</b>            |      | <b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b>                    |                |                         |
|                         |      | Saldo primo                                       |                |                         |
|                         |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                |                         |
|                         |      | - Tilskud i året                                  |                |                         |
|                         |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                |                         |
|                         |      | Indeksregulering primo                            |                |                         |
|                         |      | + indeksregulering i året                         |                |                         |
|                         |      | Indeksregulering ultimo                           |                |                         |
|                         |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                |                         |
|                         |      | Afdrag                                            |                |                         |
|                         |      | Afskrivning                                       |                |                         |
|                         |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                |                         |
|                         |      | Bogført værdi ultimo                              |                |                         |
| <b>303.3</b>            |      | <b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b> |                |                         |
|                         |      | Saldo primo                                       |                |                         |
|                         |      | + Godtgørelser i året                             |                |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr.     | Note | Specifikation                          | Indeværende år   | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|----------------------------------------|------------------|-------------------------|
|              |      | + Rentetilskrivning i året             |                  |                         |
|              |      | - Afskrivning                          |                  |                         |
|              |      | Saldo ultimo konto 303.3               |                  |                         |
| <b>304</b>   |      | <b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>             |                  |                         |
| <b>304.1</b> |      | <b>DRIFTSTABSLÅN</b>                   |                  |                         |
|              |      | Konto 304.1 i alt ultimo               |                  |                         |
| <b>304.2</b> |      | <b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>          |                  |                         |
|              |      | Konto 304.2 i alt ultimo               |                  |                         |
| <b>304.3</b> |      | <b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>               |                  |                         |
|              |      | Konto 304.3 i alt ultimo               |                  |                         |
| <b>304.4</b> |      | <b>SÆRSTØTTELÅN</b>                    |                  |                         |
|              |      | Konto 304.4 i alt ultimo               |                  |                         |
| <b>304.5</b> |      | <b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>           |                  |                         |
|              |      | Konto 304.5 i alt ultimo               |                  |                         |
| <b>305.1</b> |      | <b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b> |                  |                         |
|              |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      | 2.962            | 36                      |
|              |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                  |                         |
|              |      | Konto 305.1 i alt                      | <b>2.962</b>     | <b>36</b>               |
| <b>305.3</b> |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>  |                  |                         |
|              |      | Varme                                  |                  |                         |
|              |      | El                                     |                  |                         |
|              |      | Vand                                   |                  |                         |
|              |      | Maskiner                               | 273.225          | 46                      |
|              |      | Antenne                                |                  |                         |
|              |      | Varekøb                                |                  |                         |
|              |      | Forbrugsregnskaber                     | 4.045.298        | 3.284                   |
|              |      | Konto 305.3 i alt                      | <b>4.318.523</b> | <b>3.330</b>            |
| <b>305.4</b> |      | <b>FRAFLYTNINGER</b>                   |                  |                         |
|              |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      | 300.189          | 358                     |
|              |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                  |                         |
|              |      | Konto 305.4 i alt                      | 300.189          | 358                     |
|              |      | Heraf til inkasso                      |                  |                         |
| <b>305.5</b> |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>   |                  |                         |
|              |      | Varme                                  |                  |                         |
|              |      | El                                     |                  |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr.   | Note | Specifikation                                              | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|------------|------|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|            |      | Vand                                                       |                |                         |
|            |      | Antenne                                                    |                |                         |
|            |      | <b>Konto 305.5 i alt</b>                                   |                |                         |
| <b>306</b> |      | <b>VÆRDIPAPIRER</b>                                        |                |                         |
|            |      | Hvilke værdipapirer:                                       |                |                         |
|            |      | Anskaffelsessum primo                                      |                |                         |
|            |      | + Tilgang i året                                           |                |                         |
|            |      | - Afgang i året                                            |                |                         |
|            |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                              |                |                         |
|            |      | Samlede opskrivninger primo                                |                |                         |
|            |      | - opskrivninger på afhændede aktiver                       |                |                         |
|            |      | + opskrivninger i året                                     |                |                         |
|            |      | Samlede opskrivninger ultimo                               |                |                         |
|            |      | Samlede nedskrivninger primo                               |                |                         |
|            |      | - nedskrivninger på afhændede aktiver                      |                |                         |
|            |      | + nedskrivninger i året                                    |                |                         |
|            |      | Samlede nedskrivninger ultimo                              |                |                         |
|            |      | Bogført værdi ultimo                                       |                |                         |
| <b>401</b> |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                |                         |
|            |      | Saldo primo                                                | 23.687.418     | 21.199                  |
|            |      | - Forbrugt i året (konto 116.2)                            | 1.691.897      | 911                     |
|            |      | + Årets henlæggelser (konto 120)                           | 3.400.000      | 3.400                   |
|            |      | +/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)                 | -1.417.081     |                         |
|            |      | Saldo ultimo konto 401                                     | 23.978.440     | 23.688                  |
| <b>405</b> |      | <b>TAB VED FRAFLYTNING</b>                                 |                |                         |
|            |      | Saldo primo                                                | 81.682         | 17                      |
|            |      | - Forbrugt i året (konto 130.2)                            | 120.691        | 55                      |
|            |      | + Årets henlæggelser (konto 123)                           | 120.000        | 120                     |
|            |      | Saldo ultimo                                               | 80.991         | 82                      |
| <b>406</b> |      | <b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>                                  |                |                         |
|            |      | Saldo primo                                                | 34.068.767     | 31.010                  |
|            |      | - Forbrugt i året                                          | 7.383.764      | 8.518                   |
|            |      | + Ikke forbrugt særlige støttemidler                       | 10.502.331     | 11.576                  |
|            |      | + Årets henlæggelser (konto 124)                           |                |                         |
|            |      | Saldo ultimo                                               | 37.187.334     | 34.068                  |

## Noter til balance

| Kontonr.   | Note | Specifikation                                                                               | Indeværende år   | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| <b>407</b> |      | <b>OPSAMLET RESULTAT</b>                                                                    |                  |                         |
| 1.         |      | Saldo primo                                                                                 | 56.786           | 65                      |
|            |      | - Årets underskud (konto 210)                                                               |                  |                         |
|            |      | + Årets overskud (konto 140)                                                                | 11.674           | 5                       |
|            |      | + Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)                                         |                  |                         |
|            |      | - Overført til drift (konto 203.6)                                                          | 16.969           | 14                      |
|            |      | Saldo ultimo                                                                                | 51.491           | 56                      |
| 2.a        |      | Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån<br>(andelen er posteret på konto 304) |                  |                         |
|            |      | Bogført saldo                                                                               | 51.491           | 56                      |
| 2.b.       |      | Driftstabslån ydet af Kommunen                                                              |                  |                         |
|            |      | Driftstabslån ydet af realkreditinstitut                                                    |                  |                         |
|            |      | Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden                                                      |                  |                         |
| <b>416</b> |      | <b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>                                                               |                  |                         |
|            |      | <b>Konto 416 i alt</b>                                                                      |                  |                         |
| <b>419</b> |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>                                                       |                  |                         |
|            |      | Varme                                                                                       | 3.295.765        | 3.068                   |
|            |      | El                                                                                          |                  |                         |
|            |      | Vand                                                                                        |                  |                         |
|            |      | Antenne                                                                                     |                  |                         |
|            |      | <b>Konto 419 i alt</b>                                                                      | <b>3.295.765</b> | <b>3.068</b>            |
| <b>421</b> |      | <b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>                                                                |                  |                         |
|            |      | Skyldige kreditorer                                                                         | 689.799          | 370                     |
|            |      | Skyldige omkostninger                                                                       | 1.804.915        | 1.684                   |
|            |      | Depositum parabolantennener                                                                 | 4.000            | 4                       |
|            |      | <b>Konto 421 i alt</b>                                                                      | <b>2.498.714</b> | <b>2.058</b>            |
| <b>423</b> |      | <b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>                                                         |                  |                         |
|            |      | Forudbetalt leje                                                                            | 93.913           | 107                     |
|            |      | Forudbetalt varme                                                                           |                  |                         |
|            |      | Forudbetalt el                                                                              |                  |                         |
|            |      | Forudbetalt vand                                                                            |                  |                         |
|            |      | Forudbetalt antenne                                                                         |                  |                         |
|            |      | Depositum                                                                                   |                  |                         |
|            |      | <b>Forudbetalinger i alt</b>                                                                | <b>93.913</b>    | <b>107</b>              |
| <b>425</b> |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>                                                        |                  |                         |

---

**Noter til balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation          | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Varme                  |                |                         |
|          |      | El                     |                |                         |
|          |      | Vand                   |                |                         |
|          |      | Antenne                |                |                         |
|          |      | Forbrugsregnskaber     | 10.000         |                         |
|          |      | <b>Konto 425 i alt</b> | <b>10.000</b>  |                         |

---

---

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Påtegning            | J               |
| By for underskrift   | Ikast           |
| Dato for underskrift | 28-03-2023      |
| Underskrift (sign)   | Per Dyhr Jensen |

**REVISORS PÅTEGNING**

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Påtegning              | J              |
| By for underskrift     | Ikast          |
| Dato for underskrift   | 28-03-2023     |
| Underskrift/-er (sign) | Steen Hestbech |

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Påtegning              | Ingen bemærkninger                  |
| By for underskrift     | Ikast                               |
| Dato for underskrift   | 11-05-2023                          |
| Underskrift/-er (sign) | Bjarne Andersen, Bente Madsen m.fl. |

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Påtegning              | Ingen bemærkninger                  |
| By for underskrift     | Ikast                               |
| Dato for underskrift   | 16-06-2021                          |
| Underskrift/-er (sign) | Bjarne Andersen, Bente Madsen m.fl. |

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Påtegning              | Ingen bemærkninger |
| By for underskrift     | Ikast              |
| Dato for underskrift   | 19-05-2020         |
| Underskrift/-er (sign) |                    |