

|                            |             |                         |                                |                               |             |
|----------------------------|-------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Boligorganisation</b>   |             | <b>Afdeling</b>         |                                | <b>Tilsynsførende kommune</b> |             |
| LBF-nr.:                   | 0049        | LBF-nr.:                | 054                            | Kommunenr.:                   | 151         |
| Navn - adresse:            |             | Navn - adresse:         |                                | Navn - adresse:               |             |
| <b>Boligforeningen AAB</b> |             | <b>Afdeling 54</b>      |                                | <b>Ballerup Kommune</b>       |             |
| <b>Havneholmen 21</b>      |             | <b>Hedeparken 173 A</b> |                                | <b>Rådhuset</b>               |             |
| <b>1561 København V</b>    |             | <b>2750 Ballerup</b>    |                                | <b>2750 Ballerup</b>          |             |
| Telefon:                   | 33 76 01 00 | Telefon:                |                                | Telefon:                      | 44 77 20 00 |
| Fax:                       |             | Fax:                    |                                | Fax:                          |             |
| E-postadresse:             |             | E-postadresse:          |                                | E-postadresse:                |             |
| <b>aab@aab.dk</b>          |             | Hjemmeside:             |                                |                               |             |
| Hjemmeside:                |             |                         |                                |                               |             |
| <b>www.aab.dk</b>          |             | CVR-nr.:                |                                |                               |             |
| CVR-nr.:                   | 31428815    | Status:                 | 1 - Almindeligt driftsregnskab |                               |             |

| LEJEMÅL                                                         |              | Bruttoetageareal<br>antal m² | Antal lejemål | á lejemålsenhed    | Antal<br>lejemålsenheder |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------|---------------|--------------------|--------------------------|
| Almene familieboliger                                           |              | 77.738                       | 944           | 1                  | 944                      |
| Almene ungdomsboliger                                           |              |                              |               | 1                  |                          |
| Almene ældreboliger                                             |              |                              |               | 1                  |                          |
| 1) Boligoplysninger, i alt                                      |              | 77.738                       | 944           | 1                  | 944                      |
| - Boliger fordelt på antal rum                                  | Antal<br>rum |                              |               |                    |                          |
|                                                                 | 1            |                              |               |                    |                          |
|                                                                 | 2            | 5.056                        | 80            |                    |                          |
|                                                                 | 3            | 55.246                       | 672           |                    |                          |
|                                                                 | 4            | 17.436                       | 192           |                    |                          |
|                                                                 | 5            |                              |               |                    |                          |
| - Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal) |              |                              |               |                    |                          |
| - Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken                 |              |                              |               |                    |                          |
| - Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)                    |              |                              |               |                    |                          |
| 2) Erhvervslejemål                                              |              |                              |               | 1 pr. påbeg. 60 m² |                          |
| 3) Institutioner                                                |              |                              |               | 1 pr. påbeg. 60 m² |                          |
| 4) Garager/carporte                                             |              |                              | 243           | 1/5                | 49                       |
| 5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt                               |              | 77.738                       | 1.187         |                    | 993                      |

|                       |                                     |      |
|-----------------------|-------------------------------------|------|
| Matrikel nr. og tekst | Ballerup By, Pederstrup 15 DY m.fl. |      |
| BFE-nummer            | 1327                                | 1343 |

| STØTTEART                                                                                        | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² | Tilsagnsdato for<br>offentlig støtte | Skæringsdato,<br>byggeregnskab/drift<br>eller overtagelses-<br>dato for eksisterende<br>ejendom |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opført/overtaget med støtte efter<br>boligbyggeriloven, ældreboligloven eller<br>almenboligloven | 944           | 77.738                       |                                      | 01-03-1967                                                                                      |
| Opført/overtaget med støtte efter<br>byfornyelsesloven                                           |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| Opført/overtaget uden støtte                                                                     |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| BYGGEART                                                                                         | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i etagebyggeri                                                                           | 944           | 77.738                       |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i tæt/lavt byggeri                                                                       |               |                              |                                      |                                                                                                 |

| Beboerfaciliteter og installationer |     |                                               |     |                                                 |     |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-----|
| Beboerhus                           | Ja  | Vaskeinstallation, fælles                     | Ja  | Fjernvarme                                      | Ja  |
| Særskilte selskabs- mødelokale      | Ja  | Vaskemaskine i de enkelte<br>boliger          | Nej | Centralvarme, eget anlæg. Fast<br>brændsel/olie | Nej |
| Vandmåling, individuel              | Nej | Tostrengt vandsystem<br>(rent/gråt)           | Nej | Centralvarme, eget anlæg.<br>Naturgas           | Nej |
| Vandmåling, kollektiv               | Ja  | Regnvand, nedsivningsanlæg                    | Nej | Ovne                                            | Nej |
| Varmemåling, individuel             | Ja  | Regnvand, genanvendelse                       | Nej | Elpaneler                                       | Nej |
| Varmemåling, kollektiv              | Nej | Spildevand, rodzoneanlæg                      | Nej | Solvarmeanlæg                                   | Nej |
| El-måling, individuel               | Ja  | Spildevand, bioværk                           | Nej | Varmepumpeanlæg                                 | Nej |
| El-måling, kollektiv                | Nej | Kildesortering af affald, inde i<br>boligen   | Ja  | Biogasanlæg                                     | Nej |
|                                     |     | Kildesortering af affald, uden for<br>boligen | Ja  |                                                 |     |

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

852,12

Dato for lejeforhøjelse:

01-01-2024

Forhøjelse pr. m² i kr.:

Forhøjelse pr. m² i %:

Forhøjelse i alt på årsbasis:

Resultatopgørelse

| Kontonr.                                  | Note | Specifikation                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|-------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>RESULTATOPGØRELSE</b>                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>UDGIFTER</b>                           |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆR DRIFT</b>                      |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                     | *    | Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)                   | 5.713.222                      | 5.722                                  | 5.718                            |
| <b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b> |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 106                                       |      | Ejendomsskatter                                         | 5.262.000                      | 5.262                                  | 5.332                            |
| 107                                       | *    | Vandafgift                                              | 4.689.763                      | 4.900                                  | 4.510                            |
| 108                                       |      | Kloakbidrag, vejafgift m.v.                             |                                |                                        |                                  |
| 109                                       | *    | Renovation                                              | 2.951.481                      | 3.014                                  | 3.072                            |
| 110                                       |      | Forsikringer                                            | 1.865.703                      | 1.674                                  | 1.927                            |
| 111                                       |      | Afdelingens energiforbrug:                              |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. El og varme til fællesarealer                        | 1.038.701                      | 1.061                                  | 1.006                            |
|                                           |      | 2. El og varme til ungdomsboliger                       |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 3. Målerpasning m.v.                                    | 145.361                        | 141                                    | 154                              |
|                                           |      | Konto 111 i alt                                         | 1.184.062                      | 1.202                                  | 1.160                            |
| 112                                       |      | Bidrag til boligorganisationen                          |                                |                                        |                                  |
|                                           | *    | 1. Administrationsbidrag                                | 4.594.867                      | 4.562                                  | 4.588                            |
|                                           |      | 2. Dispositionsfond                                     |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 3. Arbejdskapitalen                                     | 99.260                         | 99                                     | 188                              |
|                                           |      | Konto 112 i alt                                         | 4.694.127                      | 4.661                                  | 4.776                            |
| 113                                       |      | Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden: |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. A-indskud                                            |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 2. G-indskud                                            | 2.759.699                      | 2.694                                  | 2.915                            |
|                                           |      | Konto 113 i alt                                         | 2.759.699                      | 2.694                                  | 2.915                            |
| 113.9                                     |      | OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT                | 23.406.835                     | 23.407                                 | 23.692                           |
| <b>VARIABLE UDGIFTER</b>                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 114                                       | *    | Renholdelse                                             | 5.058.590                      | 5.259                                  | 5.361                            |
| 115                                       | *    | Almindelig vedligeholdelse                              | 639.969                        | 1.699                                  | 1.699                            |
| 116                                       |      | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:    |                                |                                        |                                  |
|                                           | *    | 1. Afholdte udgifter                                    | 22.323.192                     | 47.086                                 | 11.487                           |
|                                           |      | 2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser               | 22.323.194                     | 47.086                                 | 11.487                           |
|                                           |      | Konto 116 i alt                                         | -2                             |                                        |                                  |
| 117                                       |      | Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)      |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. Afholdte udgifter                                    | 383.426                        | 565                                    | 492                              |

Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                        | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 2. Heraf dækkes af henlæggelser                                      | 383.426                        | 565                                    | 492                              |
|          |      | Konto 117 i alt                                                      |                                |                                        |                                  |
| 118      |      | Særlige aktiviteter                                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Drift af fællesvaskeri                                            | 1.419.754                      | 1.443                                  | 1.421                            |
|          | *    | 2. Andel i fællesfaciliteters drift                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Drift af møde- og selskabslokaler                                 | 77.000                         | 97                                     | 93                               |
|          |      | Konto 118 i alt                                                      | 1.496.754                      | 1.540                                  | 1.514                            |
| 119      | *    | Diverse udgifter                                                     | 756.716                        | 686                                    | 752                              |
| 119.9    |      | VARIABLE UDGIFTER I ALT                                              | 7.952.027                      | 9.184                                  | 9.326                            |
|          |      | <b>HENLÆGGELSER</b>                                                  |                                |                                        |                                  |
| 120      | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)      | 30.586.000                     | 25.394                                 | 30.403                           |
| 121      | *    | Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)                | 509.000                        | 509                                    | 443                              |
| 122      |      | Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Fælleskonto (konto 403)                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Indvendig vedligeholdelse                                         |                                |                                        |                                  |
| 123      |      | Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)                               | 266.186                        | 368                                    | 387                              |
| 124      | *    | Andre henlæggelser                                                   |                                |                                        |                                  |
| 124.8    |      | HENLÆGGELSER I ALT                                                   | 31.361.186                     | 26.271                                 | 31.233                           |
| 124.9    |      | SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER                                            | 68.433.270                     | 64.584                                 | 69.969                           |
|          |      | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>                                       |                                |                                        |                                  |
| 125      |      | Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.1)                                              | 7.375.949                      | 6.990                                  | 6.736                            |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       | 1.322.212                      | 1.427                                  | 1.497                            |
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                             | 408.332                        | 498                                    | 461                              |
|          |      | 4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5.Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 125 i alt                                                      | 9.106.493                      | 8.915                                  | 8.694                            |
| 126      |      | Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)                                 | 505.729                        | 887                                    | 2.512                            |
|          |      | 2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3) | 32.167                         | 33                                     | 35                               |
|          |      | Konto 126 i alt                                                      | 537.896                        | 920                                    | 2.547                            |
| 127      |      | Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.2)                                              | 5.151                          | 5                                      | 5                                |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       | 2.392                          | 2                                      | 2                                |

Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                            | 143                            |                                        |                                  |
|          |      | 4. Overskydende beboerbetaling til LBF                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5. Ydelsesstøtte fra LBF                                            | 640                            | 1                                      | 1                                |
|          |      | 6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 127 i alt                                                     | 7.046                          | 6                                      | 6                                |
| 129      |      | 1. Tab ved lejeledighed m.v.                                        | 1.852                          | 58                                     | 82                               |
|          |      | 2. Dækket af dispositionsfonden m.v.                                | 1.852                          | 58                                     | 82                               |
|          |      | Konto 129 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 130      |      | 1. Tab ved fraflytninger                                            | 298.091                        | 358                                    | 397                              |
|          |      | 2. Dækket af tidligere henlæggelser                                 | 298.091                        | 358                                    | 387                              |
|          |      | 3. Dækket af dispositionsfonden                                     |                                |                                        | 10                               |
|          |      | Konto 130 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 131      |      | Andre renter:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Renter af gæld til boligorganisationen                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Morarenter vedr. prioritetsydelse                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | 3. Diverse renter                                                   | 1.514.363                      |                                        |                                  |
|          |      | Konto 131 i alt                                                     | 1.514.363                      |                                        |                                  |
| 132      |      | Ydelser vedr. driftsstøtte:                                         |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                                    |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån                                                |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                                     |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 132 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 133      |      | Afvikling af:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)                         |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Underfinansiering (konto 411/412)                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 133 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 134      | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                       | 713.622                        |                                        |                                  |
| 135      |      | Godtgørelse fra fraflyttede lejere:                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Udbetalt godtgørelse                                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 135 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 136      | *    | Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.                            |                                |                                        |                                  |

**Resultatopgørelse**

| Kontonr. | Note | Specifikation                     | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 137      |      | EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT     | 11.879.420                     | 9.841                                  | 11.247                           |
| 139      |      | UDGIFTER I ALT                    | 80.312.690                     | 74.425                                 | 81.216                           |
| 140      |      | Årets overskud anvendes til:      |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afvikling af underfinansiering |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Overført til opsamlet resultat | 5.619.123                      |                                        |                                  |
| 150      |      | UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT    | 85.931.813                     | 74.425                                 | 81.216                           |

Resultatopgørelse

| Kontonr.                        | Note | Specifikation                                                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>       |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 201                             |      | Boligafgifter og leje:                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Almene familieboliger                                                                | 70.209.315                     | 69.712                                 | 69.850                           |
|                                 |      | 2. Almene ungdomsboliger                                                                |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 3. Almene ældreboliger                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Erhverv                                                                              |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 5. Institutioner                                                                        |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6. Kældre m.v.                                                                          | 171.113                        | 180                                    | 176                              |
|                                 |      | 7. Garager/Carporte                                                                     | 602.285                        | 609                                    | 609                              |
|                                 |      | 8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål                                               | 32.167                         | 33                                     | 35                               |
|                                 |      | 9. - Merleje                                                                            | 5.292                          | 5                                      | 5                                |
|                                 |      | Lejeindtægter i alt                                                                     | 71.009.588                     | 70.529                                 | 70.665                           |
| 202                             | *    | Renter                                                                                  | 5.074.657                      | 899                                    | 889                              |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Tilskud fra boligorganisationen                                                      |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 2. Drift af fællesvaskeri                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 3. Andel af fællesfaciliteters drift                                                    |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Drift af møde- og selskabslokaler                                                    |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 5. Indeksoverskud                                                                       |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6: Overført fra opsamlet resultat                                                       | 2.997.000                      | 2.997                                  | 9.662                            |
|                                 |      | ORDINÆRE INDTÆGTER                                                                      | 79.081.245                     | 74.425                                 | 81.216                           |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b> |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 204                             | *    | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte                             |                                |                                        |                                  |
| 205                             |      | Ydelser vedr. beboerindskudslån                                                         |                                |                                        |                                  |
| 206                             | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                                           | 6.850.572                      |                                        |                                  |
| 207                             |      | Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål |                                |                                        |                                  |
| 208                             |      | EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT                                                          | 6.850.572                      |                                        |                                  |
| 209                             |      | INDTÆGTER I ALT                                                                         | 85.931.817                     | 74.425                                 | 81.216                           |
| 210                             |      | Årets underskud overført. (konto 407.1)                                                 |                                |                                        |                                  |
| 220                             |      | INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT                                                        | 85.931.817                     | 74.425                                 | 81.216                           |

Balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                    | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Balance pr.                                      | 31-12-2024     |                         |
|          |      | <b>AKTIVER</b>                                   |                |                         |
|          |      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                             |                |                         |
| 301      | *    | Ejendommens anskaffelsessum                      | 125.232.939    | 125.233                 |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi pr.                     | 01-10-2022     |                         |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi                         |                |                         |
|          |      | 2. Heraf grundværdi                              |                |                         |
| 302      |      | Indeksregulering vedr. prioritetsgæld            |                |                         |
| 302.9    |      | Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering      | 125.232.939    | 125.233                 |
| 303      |      | Forbedringsarbejder                              |                |                         |
|          | *    | 1. Forbedringsarbejder m.v.                      | 138.841.691    | 136.437                 |
|          | *    | 2. Bygningsrenovering m.v                        | 1.751.352      | 1.756                   |
|          | *    | 3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål    | 88.615         | 117                     |
| 304      |      | Andre anlægsaktiver:                             |                |                         |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                 |                |                         |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)     |                |                         |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)          |                |                         |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                  |                |                         |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                         |                |                         |
| 304.9    |      | ANLÆGSAKTIVER I ALT                              | 265.914.597    | 263.543                 |
|          |      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                         |                |                         |
| 305      |      | Tilgodehavender:                                 |                |                         |
|          | *    | 1. Leje incl. varme                              | 185.866        | 87                      |
|          |      | 2. Beboerindskud                                 |                |                         |
|          | *    | 3. Uafsluttede forbrugsregnskaber                | 5.929.715      | 5.837                   |
|          | *    | 4. Fraflytninger, heraf til inkasso              | 542.482        | 710                     |
|          | *    | 5. Afsluttede forbrugsregnskaber                 |                |                         |
|          |      | 6. Andre debitorer                               | 276.922        | 260                     |
|          |      | 7. Forudbetalte udgifter                         | 239.261        | 119                     |
|          |      | 8. Prioritetsydelse                              |                |                         |
|          |      | Konto 305 i alt                                  | 7.174.246      | 7.013                   |
| 306      | *    | Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning |                |                         |
| 307      |      | Likvide beholdninger:                            |                |                         |
|          |      | 1. Kassebeholdning                               | 17             | 3                       |
|          |      | 2. Bank- og depotbeholdning                      | 55.449         | 62                      |

**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                             | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 3. Tilgodehavende hos boligorganisationen | 105.452.316    | 98.567                  |
| 309.9    |      | OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT                   | 112.682.028    | 105.645                 |
| 310      |      | AKTIVER I ALT                             | 378.596.625    | 369.188                 |

Balance

| Kontonr.                                    | Note | Specifikation                                         | Indeværende år   | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| <b>PASSIVER</b>                             |      |                                                       |                  |                         |
| <b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b> |      |                                                       |                  |                         |
| 401                                         | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser   | 61.217.822       | 51.459                  |
| 402                                         |      | Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)            | 3.883.495        | 3.758                   |
| 403                                         |      | Fælleskonto (B-ordning)                               |                  |                         |
| 404                                         |      | Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)                 |                  |                         |
| 405                                         | *    | Tab ved fraflytning m.v.                              | 412.088          | 443                     |
| 406                                         | *    | Andre henlæggelser                                    |                  |                         |
| 406.9                                       |      | HENLÆGGELSER I ALT                                    | 65.513.405       | 55.660                  |
| 407                                         | *    | Opsamlet resultat                                     | 28.333.426       | 25.712                  |
| 407.9                                       |      | Henlæggelser +/- opsamlet resultat                    | 93.846.831       | 81.372                  |
| <b>LANGFRISTET GÆLD</b>                     |      |                                                       |                  |                         |
| <b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>      |      |                                                       |                  |                         |
| 408                                         |      | Oprindelig prioritetsgæld:                            |                  |                         |
|                                             |      | Nybyg realkredit lån 1                                | 1.510.521        | 3.027                   |
|                                             |      | Nybyg realkredit lån 2                                | 70.656           | 81                      |
| <b>Konto 408 i alt</b>                      |      |                                                       | <b>1.581.177</b> | <b>3.108</b>            |
| 409                                         |      | Beboerindskud                                         | 7.159.850        | 7.160                   |
| 410                                         |      | Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede    | 79.438           | 79                      |
| 411                                         |      | Afskrivningskonto for ejendommen                      | 116.412.473      | 114.886                 |
| 412.9                                       |      | FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT                 | 125.232.938      | 125.233                 |
| 413                                         |      | Andre lån:                                            |                  |                         |
|                                             |      | 1. Forbedringsarbejder m.v.                           | 132.070.808      | 138.527                 |
|                                             |      | 2. Bygningsrenovering m.v.                            | 1.751.352        | 1.756                   |
|                                             |      | Konto 413 i alt                                       | 133.822.160      | 140.283                 |
| 414                                         |      | Andre beboerindskud                                   |                  |                         |
|                                             |      | 1. Forhøjet indskud ved ombygning                     |                  |                         |
|                                             |      | 2. Forhøjet indskud ved genudlejning                  | 3.241.263        | 2.974                   |
|                                             |      | 3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud  |                  |                         |
|                                             |      | 4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt | 30.815           | 31                      |
|                                             |      | Konto 414 i alt                                       | 3.272.078        | 3.005                   |
| 415                                         |      | Driftsstøttelån                                       |                  |                         |
|                                             |      | 1. Driftstabslån                                      |                  |                         |
|                                             |      | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)          |                  |                         |
|                                             |      | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)               |                  |                         |

Balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                            | Indeværende år                                                                                                                                    | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|          |      | 4. Særstøttelån                          |                                                                                                                                                   |                         |
|          |      | 5. Andre driftsstøttelån                 |                                                                                                                                                   |                         |
|          |      | Konto 415 i alt                          |                                                                                                                                                   |                         |
| 416      | *    | Anden langfristet gæld                   |                                                                                                                                                   |                         |
| 417      |      | LANGFRISTET GÆLD I ALT                   | 262.327.176                                                                                                                                       | 268.521                 |
|          |      | <b>KORTFRISTET GÆLD</b>                  |                                                                                                                                                   |                         |
| 418      |      | Gæld til boligorganisationen             |                                                                                                                                                   |                         |
| 419      | *    | Uafsluttede forbrugsregnskaber           | 4.962.291                                                                                                                                         | 4.976                   |
| 420      |      | Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse |                                                                                                                                                   |                         |
| 421      | *    | Skyldige omkostninger                    | 10.949.451                                                                                                                                        | 13.987                  |
| 422      |      | Mellemregning med fraflyttere            | 75.078                                                                                                                                            | 47                      |
| 423      | *    | Deposita og forudbetalt leje             | 6.366.850                                                                                                                                         | 229                     |
| 424      |      | Banklån                                  |                                                                                                                                                   |                         |
| 425      |      | Anden kortfristet gæld:                  |                                                                                                                                                   |                         |
|          |      | 1. Merleje (Landsbyggefonden)            |                                                                                                                                                   |                         |
|          |      | 2. Reguleringskonto                      |                                                                                                                                                   |                         |
|          | *    | 3. Afsluttede forbrugsregnskaber         | 68.944                                                                                                                                            | 57                      |
|          |      | 4. Kursreguleringskonto                  |                                                                                                                                                   |                         |
|          |      | Anden kortfristet gæld i alt             | 68.944                                                                                                                                            | 57                      |
| 426      |      | KORTFRISTET GÆLD I ALT                   | 22.422.614                                                                                                                                        | 19.296                  |
| 430      |      | PASSIVER I ALT                           | 378.596.621                                                                                                                                       | 369.189                 |
|          |      | Eventualforpligtelser:                   | Forpligtelse til eventuelt at yde godtgørelse vedrørende<br>boligtagers forbedringer udgør kr. 422.719. Beløbet er ikke<br>afsat i årsregnskabet. |                         |

Noter til resultat

| Kontonr.                             | Note | Specifikation                                                                                                   | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| FASTE NOTER                          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| Prioritering ved nominallån          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          | 1.526.960                      | 1.537                                  | 1.532                            |
| 101.2                                |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter) | -5.265                         | -16                                    | -10                              |
| 101.3                                |      | Administrationsbidrag                                                                                           | 7.821                          | 17                                     | 12                               |
| 101.4                                |      | Overskydende beboerbetalning til staten                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 102.1                                |      | - Rentesikring fra staten                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 102.2                                |      | - Ydelsessikring fra staten                                                                                     |                                |                                        |                                  |
| 102.3                                |      | - Ydelsesstøtte fra staten                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 102.4                                |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| 103                                  |      | - Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld                                            |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte                               |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 105.2                                |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 105.3                                |      | Andel til Nybyggerifonden                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            | 1.529.516                      | 1.538                                  | 1.534                            |
| Prioritering ved indeksslån:         |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.2                                |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)                                           |                                |                                        |                                  |
| 101.3                                |      | Administrationsbidrag                                                                                           |                                |                                        |                                  |
| 104.1                                |      | - Afdragsbidrag                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.2                                |      | - Rentebidrag                                                                                                   |                                |                                        |                                  |
| 104.3                                |      | - Ydelsesstøtte                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.4                                |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering                                                   |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 | 1.394.569                      | 1.395                                  | 1.395                            |
| 105.2                                |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      | 2.789.137                      | 2.789                                  | 2.789                            |
| 105.9                                |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            | 4.183.706                      | 4.184                                  | 4.184                            |
|                                      |      | Nettokapitaludgifter i alt                                                                                      | 5.713.222                      | 5.722                                  | 5.718                            |
| 107                                  |      | VANDAFGIFT                                                                                                      |                                |                                        |                                  |
|                                      |      | Forbrugsafhængig vandafgift                                                                                     | 4.689.763                      | 4.900                                  | 4.510                            |
| Konto 107 i alt                      |      |                                                                                                                 | 4.689.763                      | 4.900                                  | 4.510                            |

Noter til resultat

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                               | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>109</b>   |      | <b>RENOVATION</b>                                           |                                |                                        |                                  |
|              |      | Dagrenovation                                               | 2.902.972                      | 2.884                                  | 2.961                            |
|              |      | Anden renovation                                            | 48.509                         | 130                                    | 111                              |
|              |      | <b>Konto 109 i alt</b>                                      | <b>2.951.481</b>               | <b>3.014</b>                           | <b>3.072</b>                     |
| <b>112.1</b> |      | <b>ADMINISTRATIONSBI DRAG</b>                               |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt                         |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt                    |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt                         | 4.346.595                      | 4.313                                  | 4.339                            |
|              |      | 1.4 Tillægsydelse r, i alt                                  | 248.272                        | 249                                    | 249                              |
|              |      | Administrationsbidrag i alt                                 | 4.594.867                      | 4.562                                  | 4.588                            |
| <b>114</b>   |      | <b>RENHOLDELSE</b>                                          |                                |                                        |                                  |
|              |      | Løn/ejendomsfunktionæ rer                                   | 3.564.498                      | 3.910                                  | 3.873                            |
|              |      | Funktionærtilskud, telefon m.v.                             | 49.160                         | 49                                     | 58                               |
|              |      | Trappevask, rengøringsartikler                              | 1.352.202                      | 1.218                                  | 1.354                            |
|              |      | Snerydning                                                  | 92.730                         | 82                                     | 76                               |
|              |      | <b>Konto 114 i alt</b>                                      | <b>5.058.590</b>               | <b>5.259</b>                           | <b>5.361</b>                     |
| <b>115</b>   |      | <b>ALMINDELIG VEDLIGE HOLDELSE</b>                          |                                |                                        |                                  |
| 115.1        |      | Terræn                                                      | 20.037                         |                                        |                                  |
| 115.2        |      | Bygning, klimaskærm                                         | 8.155                          |                                        |                                  |
| 115.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                               | 110.871                        | 1.699                                  | 1.699                            |
| 115.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                   | 386.937                        |                                        |                                  |
| 115.5        |      | Bygning, tekniske installationer                            | -1.330                         |                                        |                                  |
| 115.6        |      | Materiel                                                    | 115.299                        |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 115 i alt</b>                                      | <b>639.969</b>                 | <b>1.699</b>                           | <b>1.699</b>                     |
| <b>116</b>   |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGE HOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                                |                                        |                                  |
| 116.1        |      | Terræn                                                      | 3.351.267                      | 7.429                                  | 2.864                            |
| 116.2        |      | Bygning, klimaskærm                                         | 11.606.981                     | 13.578                                 | 2.304                            |
| 116.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                               | 1.750.965                      | 17.529                                 | 2.032                            |
| 116.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                   | 655.521                        | 2.024                                  | 532                              |
| 116.5        |      | Bygning, tekniske installationer                            | 4.626.862                      | 6.324                                  | 3.050                            |
| 116.6        |      | Materiel                                                    | 331.596                        | 202                                    | 705                              |
|              |      | <b>Konto 116 i alt</b>                                      | <b>22.323.192</b>              | <b>47.086</b>                          | <b>11.487</b>                    |
| <b>118</b>   |      | <b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>                                  |                                |                                        |                                  |
| <b>118.1</b> |      | <b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>                               |                                |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | Lønudgifter, Rengøring eksternt                     | 83.444                         | 64                                     | 76                               |
|          |      | Vaskemidler, Energiforbrug                          | 1.307.601                      | 1.307                                  | 1.267                            |
|          |      | Reparationer, Forskellige udgifter                  | 28.709                         | 72                                     | 78                               |
|          |      | Konto 118.1 i alt                                   | 1.419.754                      | 1.443                                  | 1.421                            |
| 118.2    |      | ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 118.2 i alt                                   |                                |                                        |                                  |
| 118.3    |      | DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER                   |                                |                                        |                                  |
|          |      | Forbrug m.m.                                        | 77.000                         | 97                                     | 93                               |
|          |      | Konto 118.3 i alt                                   | 77.000                         | 97                                     | 93                               |
| 118      |      | Udgift til særlige aktiviteter i alt                | 1.496.754                      | 1.540                                  | 1.514                            |
|          |      | - Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)               |                                |                                        |                                  |
|          |      | - Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)           |                                |                                        |                                  |
|          |      | - Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt           | 1.496.754                      | 1.540                                  | 1.514                            |
| 119      |      | DIVERSE UDGIFTER                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | BL og Beboerbladet                                  | 156.213                        | 154                                    | 159                              |
|          |      | Afdelingsmøder, Sammenkomster og fester m.m.        | 30.710                         | 51                                     | 56                               |
|          |      | Rådighedsbeløb, afdelingsbestyrelsen                | 162.439                        | 164                                    | 216                              |
|          |      | Forskellige udgifter                                | 407.354                        | 317                                    | 321                              |
|          |      | Konto 119 i alt                                     | 756.716                        | 686                                    | 752                              |
| 120      |      | PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                            | 393,45                         |                                        |                                  |
|          |      | Samlet henlæggelse i alt                            | 30.586.000                     | 25.394                                 | 30.403                           |
|          |      | Hovedstandsættelse                                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Fornyelser                                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Specifikation:                                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelser fordeles således:                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Terræn                                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, klimaskærm                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, fælles indvendig                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, tekniske installationer                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Materiel                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 120 i alt                                     | 30.586.000                     | 25.394                                 | 30.403                           |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                               | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 121      |      | ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING   |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                    | 6,55                           |                                        |                                  |
| 122      |      | ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING   |                                |                                        |                                  |
| 122.1    |      | Fælleskonto. Beløb pr. m2                   |                                |                                        |                                  |
| 122.2    |      | Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2     |                                |                                        |                                  |
| 124      |      | ANDRE HENLÆGGELSER                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 124 i alt                             |                                |                                        |                                  |
| 132      |      | YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE                  |                                |                                        |                                  |
| 132.1    |      | Driftstabslån. Ydelser til:                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Driftstabslån i alt                         |                                |                                        |                                  |
| 132.2    |      | Midlertidige driftslån. Ydelser til:        |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Midlertidige driftslån i alt                |                                |                                        |                                  |
| 132.3    |      | Beboerindskudslån. Ydelser til:             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Beboerindskudslån i alt                     |                                |                                        |                                  |
| 132.4    |      | Særstøttelån. Ydelser til:                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Staten                                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Særstøttelån i alt                          |                                |                                        |                                  |
| 132.5    |      | Andre driftsstøttelån. Ydelser til:         |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Andre driftsstøttelån i alt                 |                                |                                        |                                  |
| 134      |      | KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Korrektion, afd. udgifter snedker 2023, , , | 228.000                        |                                        |                                  |
|          |      | , , , Korrektion affaldsgebyr 2020-2023     | 485.622                        |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                 | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | <b>Konto 134 i alt</b>                                        | <b>713.622</b>                 |                                        |                                  |
| 136      |      | <b>BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b>               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Beboerrådgivere                                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Sociale viceværter                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 136 i alt</b>                                        |                                |                                        |                                  |
| 202      |      | <b>RENTER</b>                                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | Renter af mellemregningskonto, 4,76%                          | 5.058.638                      | 899                                    | 889                              |
|          |      | Bank og giro                                                  | 1.255                          |                                        |                                  |
|          |      | Fraflytningsdebitorer                                         | 11.440                         |                                        |                                  |
|          |      | Andre renteindtægter                                          | 3.124                          |                                        |                                  |
|          |      | Egne midler i forbedringsarb.                                 | 200                            |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 202 i alt</b>                                        | <b>5.074.657</b>               | <b>899</b>                             | <b>889</b>                       |
| 204      |      | <b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE<br/>TILSKUD MV.</b> |                                |                                        |                                  |
|          |      | Tilskud til beboerrådgiver                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Tilskud til sociale viceværter                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Huslejesikring                                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Driftssikring                                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | Tilskud til energihandlingsplaner m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 204 i alt</b>                                        |                                |                                        |                                  |
| 206      |      | <b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Salg af hårdehvidevarer, , ,                                  | 87.209                         |                                        |                                  |
|          |      | Korrektion omkostninger Digital opmåling, , ,                 | 1.062.000                      |                                        |                                  |
|          |      | , , Korrektioner renter tidligere år,                         | 5.701.363                      |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 206 i alt</b>                                        | <b>6.850.572</b>               |                                        |                                  |

Noter til balance

| Kontonr.     | Note | Specifikation                               | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|---------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|              |      | <b>NOTER TIL STATUS</b>                     |                |                         |
| <b>301</b>   |      | <b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>          |                |                         |
|              |      | Anskaffelsessum primo                       | 125.232.939    | 125.233                 |
|              |      | + tilgang i året                            |                |                         |
|              |      | - afgang i året                             |                |                         |
|              |      | Ejendommens anskaffelsessum ultimo          | 125.232.939    | 125.233                 |
| <b>303.1</b> |      | <b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>             |                |                         |
|              |      | Projekt Kloak og belægning                  |                |                         |
|              |      | Saldo primo                                 | 105.169.815    | 105.170                 |
|              |      | + Forbedringsarbejder i året                |                |                         |
|              |      | - Tilskud i året                            |                |                         |
|              |      | - Forbrug henlæggelser                      |                |                         |
|              |      | Samlet anskaffelsessum ultimo               | 105.169.815    | 105.170                 |
|              |      | Indeksregulering primo                      |                |                         |
|              |      | + indeksregulering i året                   |                |                         |
|              |      | Samlet indeksregulering ultimo              |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning primo                 | 14.667.500     | 11.486                  |
|              |      | Afdrag                                      | 3.209.653      | 3.181                   |
|              |      | Afskrivning                                 |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning ultimo                | 17.877.153     | 14.667                  |
|              |      | Bogført værdi ultimo                        | 87.292.662     | 90.503                  |
|              |      | Projekt Tag, bølgeplader 2013               |                |                         |
|              |      | Saldo primo                                 | 33.485.902     | 33.486                  |
|              |      | + Forbedringsarbejder i året                |                |                         |
|              |      | - Tilskud i året                            |                |                         |
|              |      | - Forbrug henlæggelser                      |                |                         |
|              |      | Samlet anskaffelsessum ultimo               | 33.485.902     | 33.486                  |
|              |      | Indeksregulering primo                      |                |                         |
|              |      | + indeksregulering i året                   |                |                         |
|              |      | Samlet indeksregulering ultimo              |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning primo                 | 7.632.181      | 6.570                   |
|              |      | Afdrag                                      | 1.070.974      | 1.062                   |
|              |      | Afskrivning                                 |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning ultimo                | 8.703.155      | 7.632                   |
|              |      | Bogført værdi ultimo                        | 24.782.747     | 25.854                  |
|              |      | Projekt Individuel køkkenforbedringer, 2005 |                |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                    | 48.763.120     | 49.799                  |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | -212.200       | -1.036                  |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 48.550.920     | 48.763                  |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 31.542.718     | 28.830                  |
|          |      | Afdrag                         | 3.093.754      | 2.143                   |
|          |      | Afskrivning                    | -9.759.885     | 570                     |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 24.876.587     | 31.543                  |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 23.674.333     | 17.220                  |
|          |      | Projekt Råderet - Køkken       |                |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 2.449.234      | 1.847                   |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | 481.977        | 602                     |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 2.931.211      | 2.449                   |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 260.971        |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    | 236.423        | 261                     |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 497.394        | 261                     |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 2.433.817      | 2.188                   |
|          |      | Projekt Råderet - Ståldør      |                |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 699.119        |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | 221.576        | 699                     |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 920.695        | 699                     |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    | 361.557        | 131                     |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 361.557        | 131                     |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 559.138        | 568                     |
|          |      | Projekt                        |                |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 4.231.638      | 4.630                   |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                | -399                    |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 4.231.638      | 4.231                   |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 4.127.172      | 4.057                   |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    | 38.624         | 70                      |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 4.165.796      | 4.127                   |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 65.842         | 104                     |
|          |      | Projekt                        |                |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 131.962.294    | 150.566                 |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | 11.260.616     | -4.463                  |
|          |      | - Tilskud i året               | 4.054.000      | -2.976                  |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         | -4.946.896     | -956                    |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 144.115.806    | 150.035                 |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 144.081.086    | 143.051                 |
|          |      | Afdrag                         | 1.568          | 1.031                   |
|          |      | Afskrivning                    |                | 5.953                   |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 144.082.654    | 150.035                 |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 33.152         |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 138.841.691    | 136.437                 |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                      | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------|----------------|-------------------------|
| 303.2    |      | <b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b>     |                |                         |
|          |      | Projekt Altanrenovering m.m., 1991 |                |                         |
|          |      | Saldo primo                        | 21.297.865     | 21.298                  |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året       |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året                   |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser             |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo      | 21.297.865     | 21.298                  |
|          |      | Indeksregulering primo             | 6.131.440      | 6.125                   |
|          |      | + indeksregulering i året          | 671            | 6                       |
|          |      | Indeksregulering ultimo            | 6.132.111      | 6.131                   |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo        | 25.673.473     | 25.668                  |
|          |      | Afdrag                             | 5.151          | 5                       |
|          |      | Afskrivning                        |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo       | 25.678.624     | 25.673                  |
|          |      | Bogført værdi ultimo               | 1.751.352      | 1.756                   |
|          |      | Projekt Bygningsskadesagens navn   |                |                         |
|          |      | Saldo primo                        |                |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året       |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året                   |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser             |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo      |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo             |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året          |                |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo            |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo        |                |                         |
|          |      | Afdrag                             |                |                         |
|          |      | Afskrivning                        |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo       |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo               |                |                         |
|          |      | Projekt Bygningsskadesagens navn   |                |                         |
|          |      | Saldo primo                        |                |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året       |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året                   |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser             |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo      |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo             |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                 | Indeværende år        | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadesagens navn |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                     | Indeværende år           | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Projekt                                           | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              | 1.751.352                | 1.756                   |
| 303.3    |      | <b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b> |                          |                         |
|          |      | Saldo primo                                       | 117.658                  | 110                     |
|          |      | + Godtgørelser i året                             |                          | 38                      |
|          |      | + Rentetilskrivning i året                        | 3.124                    | 4                       |
|          |      | - Afskrivning                                     | 32.167                   | 35                      |
|          |      | Saldo ultimo konto 303.3                          | 88.615                   | 117                     |
| 304      |      | <b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>                        |                          |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                          | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------|----------------|-------------------------|
| 304.1    |      | <b>DRIFTSTABSLÅN</b>                   |                |                         |
|          |      | Konto 304.1 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.2    |      | <b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>          |                |                         |
|          |      | Konto 304.2 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.3    |      | <b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>               |                |                         |
|          |      | Konto 304.3 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.4    |      | <b>SÆRSTØTTELÅN</b>                    |                |                         |
|          |      | Konto 304.4 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.5    |      | <b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>           |                |                         |
|          |      | Konto 304.5 i alt ultimo               |                |                         |
| 305.1    |      | <b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b> |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      | 185.866        | 87                      |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                |                         |
|          |      | Konto 305.1 i alt                      | 185.866        | 87                      |
| 305.3    |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>  |                |                         |
|          |      | Varme                                  | 5.929.715      | 5.837                   |
|          |      | El                                     |                |                         |
|          |      | Vand                                   |                |                         |
|          |      | Maskiner                               |                |                         |
|          |      | Antenne                                |                |                         |
|          |      | Varekøb                                |                |                         |
|          |      | Konto 305.3 i alt                      | 5.929.715      | 5.837                   |
| 305.4    |      | <b>FRAFLYTNINGER</b>                   |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      | 542.482        | 710                     |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                |                         |
|          |      | Konto 305.4 i alt                      | 542.482        | 710                     |
|          |      | Heraf til inkasso                      | 224.932        |                         |
| 305.5    |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>   |                |                         |
|          |      | Varme                                  |                |                         |
|          |      | El                                     |                |                         |
|          |      | Vand                                   |                |                         |
|          |      | Antenne                                |                |                         |
|          |      | Konto 305.5 i alt                      |                |                         |
| 306      |      | <b>VÆRDIPAPIRER</b>                    |                |                         |
|          |      | Hvilke værdipapirer:                   |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                              | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Anskaffelsessum primo                                      |                |                         |
|          |      | + Tilgang i året                                           |                |                         |
|          |      | - Afgang i året                                            |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                              |                |                         |
|          |      | Samlede opskrivninger primo                                |                |                         |
|          |      | - opskrivninger på afhændede aktiver                       |                |                         |
|          |      | + opskrivninger i året                                     |                |                         |
|          |      | Samlede opskrivninger ultimo                               |                |                         |
|          |      | Samlede nedskrivninger primo                               |                |                         |
|          |      | - nedskrivninger på afhændede aktiver                      |                |                         |
|          |      | + nedskrivninger i året                                    |                |                         |
|          |      | Samlede nedskrivninger ultimo                              |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                                       |                |                         |
| 306/307  |      | <b>VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>                |                |                         |
|          |      | 1. Aktier                                                  |                |                         |
|          |      | 2. Virksomhedsobligationer                                 |                |                         |
|          |      | 3. Stats- eller realkreditobligationer                     | 100.053.157    | 95.101                  |
|          |      | 4. Øvrige beholdninger                                     | 5.454.624      | 3.530                   |
|          |      | Værdipapirer og likvide beholdning i alt                   | 105.507.781    | 98.631                  |
| 401      |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                |                         |
|          |      | Saldo primo                                                | 51.458.492     | 39.992                  |
|          |      | - Forbrugt i året (konto 116.2)                            | 22.494.294     | 14.381                  |
|          |      | + Årets henlæggelser (konto 120)                           | 30.741.000     | 23.602                  |
|          |      | +/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)                 | 1.512.624      | 2.246                   |
|          |      | Saldo ultimo konto 401                                     | 61.217.822     | 51.459                  |
| 405      |      | <b>TAB VED FRAFLYTNING</b>                                 |                |                         |
|          |      | Saldo primo                                                | 443.993        | 425                     |
|          |      | - Forbrugt i året (konto 130.2)                            | 298.091        | 356                     |
|          |      | + Årets henlæggelser (konto 123)                           | 266.186        | 374                     |
|          |      | Saldo ultimo                                               | 412.088        | 443                     |
| 406      |      | <b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>                                  |                |                         |
|          |      | Saldo primo                                                |                |                         |
|          |      | - Forbrugt i året                                          |                |                         |
|          |      | + Ikke forbrugt særlige støttemidler                       |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                                               | Indeværende år    | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
|          |      | + Årets henlæggelser (konto 124)                                                            |                   |                         |
|          |      | Saldo ultimo                                                                                |                   |                         |
| 406.9    |      | <b>SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT</b>                                                     |                   |                         |
|          |      | 1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.                                                   | 2.993.062         | 30.758                  |
|          |      | 2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.                                                  | 62.520.343        | 24.903                  |
|          |      | Specifikation af henlæggelser i alt                                                         | 65.513.405        | 55.661                  |
| 407      |      | <b>OPSAMLET RESULTAT</b>                                                                    |                   |                         |
| 1.       |      | Saldo primo                                                                                 | 25.711.303        | 21.046                  |
|          |      | - Årets underskud (konto 210)                                                               |                   |                         |
|          |      | + Årets overskud (konto 140)                                                                | 5.619.123         | 5.892                   |
|          |      | + Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)                                         |                   |                         |
|          |      | - Overført til drift (konto 203.6)                                                          | 2.997.000         | 1.226                   |
|          |      | Saldo ultimo                                                                                | 28.333.426        | 25.712                  |
| 2.a      |      | Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån<br>(andelen er posteret på konto 304) |                   |                         |
|          |      | Bogført saldo                                                                               | 28.333.426        | 25.712                  |
| 2.b.     |      | Driftstabslån ydet af Kommunen                                                              |                   |                         |
|          |      | Driftstabslån ydet af realkreditinstitut                                                    |                   |                         |
|          |      | Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden                                                      |                   |                         |
| 416      |      | <b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>                                                               |                   |                         |
|          |      | <b>Konto 416 i alt</b>                                                                      |                   |                         |
| 419      |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>                                                       |                   |                         |
|          |      | Varme                                                                                       | 4.962.291         | 4.976                   |
|          |      | El                                                                                          |                   |                         |
|          |      | Vand                                                                                        |                   |                         |
|          |      | Antenne                                                                                     |                   |                         |
|          |      | <b>Konto 419 i alt</b>                                                                      | <b>4.962.291</b>  | <b>4.976</b>            |
| 421      |      | <b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>                                                                |                   |                         |
|          |      | Kreditorer                                                                                  | 2.568.017         | 1.660                   |
|          |      | Beboere                                                                                     | 2.715             | 3                       |
|          |      | Afsat ferieforpligt. ejd.funk.                                                              | 175.103           | 204                     |
|          |      | Afsætningskonti                                                                             | 210.720           |                         |
|          |      | Overført tilskud fra forbedringssager                                                       | 7.992.896         | 12.120                  |
|          |      | <b>Konto 421 i alt</b>                                                                      | <b>10.949.451</b> | <b>13.987</b>           |
| 423      |      | <b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>                                                         |                   |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr.   | Note | Specifikation                        | Indeværende år   | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|------------|------|--------------------------------------|------------------|-------------------------|
|            |      | Forudbetalt leje                     | 6.366.850        | 229                     |
|            |      | Forudbetalt varme                    |                  |                         |
|            |      | Forudbetalt el                       |                  |                         |
|            |      | Forudbetalt vand                     |                  |                         |
|            |      | Forudbetalt antenne                  |                  |                         |
|            |      | Depositum                            |                  |                         |
|            |      | <b>Forudbetalinger i alt</b>         | <b>6.366.850</b> | <b>229</b>              |
| <b>425</b> |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b> |                  |                         |
|            |      | Varme                                |                  |                         |
|            |      | El                                   |                  |                         |
|            |      | Vand                                 |                  |                         |
|            |      | Antenne                              | 68.944           | 57                      |
|            |      | <b>Konto 425 i alt</b>               | <b>68.944</b>    | <b>57</b>               |

---

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

Påtegning Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet.

By for underskrift København

Dato for underskrift 31-05-2025

Underskrift (sign) Peter Basland, Helle Friis Nielsen

**REVISORS PÅTEGNING**

Påtegning ikke udfyldt

By for underskrift København

Dato for underskrift 31-05-2025

Underskrift/-er (sign) PricewaterhouseCoopers, Mette Holy Jørgensen, statsautoriseret revisor MNE-34359, Nikolaj Bo Pedersen, statsautoriseret revisor MNE-47264

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.**

Påtegning Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet. Vi har ingen forbehold for regnskabet og indstiller dette til godkendelse.

By for underskrift København

Dato for underskrift 31-05-2025

Underskrift/-er (sign) Arne Rosenberg Jensen, , Claus Arp, Mikael Singha Jensen, Willy Bøgegaard, Inge Susanne Holm, ,

**BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.**

Påtegning ikke udfyldt

By for underskrift København

Dato for underskrift 31-05-2025

Underskrift/-er (sign) Charles Thomassen, Hanne Dahlerup, Kasper Cederholm, Christina Søby Jensen, Kenneth Damm, Bjarne Lindqvist, Glenn Enna, Lean Bernhoff, Jens Stilling Sørensen

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.**

Påtegning

By for underskrift

Dato for underskrift

Underskrift/-er (sign)