

Boligorganisation

LBF-nr.: 0475

Afdeling

LBF-nr.: 009

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.: 210

Navn - adresse:

Andelsboligforeningen Hørsholm Kokkedal

Navn - adresse:

Byengen, Nordengen

Navn - adresse:

Fredensborg Kommune

**Kongevejen 400C, 1. sal
2840 Holte**

c/o

**v/ Boligkontoret Danmark
2840 Holte**

**Egevangen 3 B
2980 Kokkedal**

Telefon: 39251000

Fax:

E-postadresse:

holte@boligkontoret.dk

Hjemmeside:

CVR-nr.: 70932210

Telefon: 39251000

Fax: 0

E-postadresse:

holte@boligkontoret.dk

Hjemmeside:

CVR-nr.:

Status: **1 - Almindeligt driftsregnskab**

Telefon: 72 56 50 00

Fax:

E-postadresse:

fredensborg@fredensborg.dk

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		32.026	380	1	380
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		32.026	380	1	380
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1				
	2	4.078	68		
	3	2.029	24		
	4	25.919	288		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		32.026	380		380

Matrikel nr. og tekst	3B m.fl. Brønsholm by, Karlebo, 3LÆ, Brønsholm By, Hørsholm
BFE-nummer	

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	380	32.026		01-01-1976
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri	380	32.026		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:	1.039
Dato for lejeforhøjelse:	01-01-2025
Forhøjelse pr. m² i kr.:	43,38
Forhøjelse pr. m² i %:	4,52
Forhøjelse i alt på årsbasis:	1.389.240

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	7.913.596	7.831	7.847
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	3.004.709	2.744	3.305
107	*	Vandafgift	506		
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	1.943.526	2.000	1.770
110		Forsikringer	702.724	648	746
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	387.771	296	295
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	289.160	243	252
		Konto 111 i alt	676.931	539	547
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.797.465	1.797	1.841
		2. Dispositionsfond	248.140	248	256
		3. Arbejdskapitalen		9	10
		Konto 112 i alt	2.045.605	2.054	2.107
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	8.374.001	7.985	8.475
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	2.966.887	3.110	3.390
115	*	Almindelig vedligeholdelse			
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	9.045.805	8.510	7.736
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	9.045.806	8.510	7.736
		Konto 116 i alt	-1		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	181.910		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	181.910		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	161.334	182	187
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	79.041	68	75
		Konto 118 i alt	240.375	250	262
119	*	Diverse udgifter	314.100	313	396
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	3.521.361	3.673	4.048
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	6.900.000	6.900	7.100
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse	44.892	45	45
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	117.200	117	153
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	7.062.092	7.062	7.298
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	26.871.050	26.551	27.668
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	1.390.105	2.118	2.118
		2. Renter m.v.	329.579		
		3. Administrationsbidrag	42.182		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud	41.760		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	167.239		
		Konto 125 i alt	1.552.867	2.118	2.118
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	364.465	1.120	710
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)	653	1	1
		Konto 126 i alt	365.118	1.121	711
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	11.159.489	14.744	14.818
		2. Renter m.v.	1.446.723		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	764.690		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	1.925.220		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	359.814		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	14.936.308	14.744	14.818
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	15.571		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	15.571		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	32.522		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	32.522		
		3. Dækket af dispositionsfonden			
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	6.693		
		Konto 131 i alt	6.693		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	307.411	307	120
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt	307.411	307	120
134	*	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	17.168.397	18.290	17.767
139		UDGIFTER I ALT	44.039.447	44.841	45.435
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	682.260		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	44.721.707	44.841	45.435

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	33.275.415	34.212	34.411
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	1.112	1	1
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	33.276.527	34.213	34.412
202	*	Renter	804.675	697	942
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	144.361	103	121
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	16.462	45	32
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	56.392	40	40
		5. Indeksverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		ORDINÆRE INDTÆGTER	34.298.417	35.098	35.547
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	10.407.104	9.743	9.888
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	16.186		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	10.423.290	9.743	9.888
209		INDTÆGTER I ALT	44.721.707	44.841	45.435
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	44.721.707	44.841	45.435

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2025	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	180.035.588	180.036
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2023	
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi	789.508.000	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	8.795.527	8.699
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	188.831.115	188.735
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	54.581.541	22.707
	*	2. Bygningsrenovering m.v	223.945.430	234.673
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	3.397	4
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	2.725.000	2.725
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	126.271.542	116.767
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	3.145.000	2.960
	*	5. Andre driftsstøttelån	1.200.000	1.200
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	600.703.025	569.771
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	27.273	69
		2. Beboerindskud	31.100	21
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	5.479.666	5.261
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	185.523	124
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	14.465	22
		6. Andre debitorer	4.338	48
		7. Forudbetalte udgifter	237.223	224
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	5.979.588	5.769
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	43.342.628	59.590
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	49.322.216	65.359
310		AKTIVER I ALT	650.025.241	635.130

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	27.471.543	29.615
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	1.322.120	1.472
403		Fælleskonto (B-ordning)	59.339	59
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)	390.209	377
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	111.817	27
406	*	Andre henlæggelser	1.632.355	1.632
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	30.987.383	33.182
407	*	Opsamlet resultat	630.661	-359
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	31.618.044	32.823
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Nykredit	6.689.750	10.341
		Nykredit		2.947
		Nykredit		171
		Anden Långiver	697.222	697
Konto 408 i alt			7.386.972	14.156
409		Beboerindskud	3.753.250	3.753
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	177.690.894	170.825
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	188.831.116	188.734
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	59.470.145	20.375
		2. Bygningsrenovering m.v.	223.945.430	234.673
		Konto 413 i alt	283.415.575	255.048
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	2.622.700	2.593
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	2.622.700	2.593
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	2.725.000	2.725

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	126.271.542	116.767
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	3.145.000	2.960
		5. Andre driftsstøttelån	1.200.000	1.200
		Konto 415 i alt	133.341.542	123.652
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	608.210.933	570.027
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	6.244.161	6.266
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	3.892.766	2.717
422		Mellemregning med fraflyttere	15.000	13
423	*	Deposita og forudbetalt leje	44.337	27
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		23.257
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		23.257
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	10.196.264	32.280
430		PASSIVER I ALT	650.025.241	635.130
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	6.242.458	6.487	6.321
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	-5.754	-31	-9
101.3		Administrationsbidrag	374.127	374	373
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten		20	20
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	856.777	1.102	1.009
102.4		- Ungdomsboligbidrag	-236		-1
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden	1.306.395	1.247	1.306
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	7.060.685	6.995	7.003
Prioritering ved indekslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	623.538	610	638
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)	464.443	497	468
101.3		Administrationsbidrag	20.672	21	21
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag	255.742	292	283
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	852.911	836	844
		Nettokapitaludgifter i alt	7.913.596	7.831	7.847
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift (uden måler)	506		
Konto 107 i alt			506		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation	1.943.526	2.000	1.770
		Konto 109 i alt	1.943.526	2.000	1.770
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	1.683.020	1.683	1.723
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelser, i alt	114.445	114	118
		Administrationsbidrag i alt	1.797.465	1.797	1.841
114		RENHOLDELSE			
		Renholdelse og trappevask	2.611.179	2.721	2.957
		Rengøring og affaldskørsel	129.139	122	148
		Telefon og arbejdstøj	55.301	80	78
		Anden renholdelse	171.268	187	207
		Konto 114 i alt	2.966.887	3.110	3.390
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn			
115.2		Bygning, klimaskærm			
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer			
115.6		Materiel			
		Konto 115 i alt			
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	348.542	540	590
116.2		Bygning, klimaskærm	358.167	4.630	4.610
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	6.766.655	1.005	1.105
116.4		Bygning, fælles indvendig	29.896	18	158
116.5		Bygning, tekniske installationer	954.347	2.247	953
116.6		Materiel	588.198	70	320
		Konto 116 i alt	9.045.805	8.510	7.736
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Vand, el og varme	65.678	78	79

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Vedligeholdelse	40.397	36	38
		Diverse udgifter	55.259	68	70
		Konto 118.1 i alt	161.334	182	187
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Vand, el, varme og Renovation	9.284	8	9
		Vedligeholdelse	5.083	1	6
		Diverse udgifter	64.674	59	60
		Konto 118.3 i alt	79.041	68	75
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	240.375	250	262
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	144.361	103	121
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	16.462	45	32
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	56.392	40	40
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	23.160	62	69
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontigent BL	66.956	59	68
		Beboermøder, kurser	68.190	60	60
		Telefonudgifter	10.434	20	14
		Kontorholdsudgifter	33.417	51	52
		Andre udgifter	135.103	123	202
		Konto 119 i alt	314.100	313	396
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
		Samlet henlæggelse i alt	6.900.000	6.900	7.100
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Materiel			
		Konto 120 i alt	6.900.000	6.900	7.100
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 134 i alt					
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
Konto 136 i alt					
202		RENTER			
		Renter af indest. i boligorg.	804.675	697	942
Konto 202 i alt			804.675	697	942
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring	97.492		
		Driftssikring	9.689.677	9.285	9.888
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Anden driftsstøtte dispositionsfonden	619.935	458	
Konto 204 i alt			10.407.104	9.743	9.888
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Korrektion vedr. tidligere år	16.186		
Konto 206 i alt			16.186		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
NOTER TIL STATUS				
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	180.035.588	180.036
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	180.035.588	180.036
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	16.131.547	16.132
		+ Forbedringsarbejder i året	323	
		- Tilskud i året	269.751	
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	15.862.119	16.132
		Indeksregulering primo	3.633.058	3.584
		+ indeksregulering i året	67.618	49
		Samlet indeksregulering ultimo	3.700.676	3.633
		Afdrag og afskrivning primo	7.824.947	7.303
		Afdrag	521.640	522
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	8.346.587	7.825
		Bogført værdi ultimo	11.216.208	11.940
		Projekt		
		Saldo primo	4.725.871	4.726
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	4.725.871	4.726
		Indeksregulering primo	2.072.090	2.045
		+ indeksregulering i året	36.622	27
		Samlet indeksregulering ultimo	2.108.712	2.072
		Afdrag og afskrivning primo	4.070.185	3.901
		Afdrag	171.021	169
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	4.241.206	4.070
		Bogført værdi ultimo	2.593.377	2.728
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	268.397	3.935
		+ Forbedringsarbejder i året	50.353.658	10.255
		- Tilskud i året	29.335.514	13.921
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	21.286.541	269
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	260.133	252
		Afdrag	8.265	8
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	268.398	260
		Bogført værdi ultimo	21.018.143	9
		Projekt		
		Saldo primo	338.094	338
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	338.094	338
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	338.094	
		Afdrag		
		Afskrivning		338
		Afdrag og afskrivning ultimo	338.094	338
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo	55.109	55
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året	55.109	
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		55
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		55
		Projekt		
		Saldo primo	29.091.549	27.557
		+ Forbedringsarbejder i året	13.230.285	1.549
		- Tilskud i året	465.476	14
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	41.856.358	29.092
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	21.115.910	19.185
		Afdrag	622.170	1.225
		Afskrivning	364.465	707
		Afdrag og afskrivning ultimo	22.102.545	21.117
		Bogført værdi ultimo	19.753.813	7.975
		Bogført værdi ultimo	54.581.541	22.707

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	57.684.482	57.684
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	57.684.482	57.684
		Indeksregulering primo	23.477.749	23.164
		+ indeksregulering i året	431.873	314
		Indeksregulering ultimo	23.909.622	23.478
		Afdrag og afskrivning primo	47.973.723	45.863
		Afdrag	2.131.980	2.111
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	50.105.703	47.974
		Bogført værdi ultimo	31.488.401	33.188
		Projekt		
		Saldo primo	269.264.724	269.265
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	269.264.724	269.265
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	67.780.186	58.738
		Afdrag	9.027.509	9.010
		Afskrivning		32
		Afdrag og afskrivning ultimo	76.807.695	67.780
		Bogført værdi ultimo	192.457.029	201.485
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	223.945.430	234.673
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo	4.050	5
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning	653	1
		Saldo ultimo konto 303.3	3.397	4
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Driftstabslån	2.725.000	2.725
		Konto 304.1 i alt ultimo	2.725.000	2.725
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Midlertidige driftslån	126.271.542	116.767
		Konto 304.2 i alt ultimo	126.271.542	116.767
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	3.145.000	2.960
		Konto 304.4 i alt ultimo	3.145.000	2.960
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Andre driftsstøttelån	1.200.000	1.200
		Konto 304.5 i alt ultimo	1.200.000	1.200
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	27.273	69
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	27.273	69
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	3.333.535	3.400
		El		
		Vand	2.139.317	1.642
		Maskiner		
		Antenne	6.814	219
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	5.479.666	5.261
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	185.523	124
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	185.523	124
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	11.241	11
		El		
		Vand	3.224	11

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt	14.465	22
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer	43.342.628	59.590
		4. Øvrige beholdninger		
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt	43.342.628	59.590
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	29.612.691	38.456
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	9.045.806	17.393
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	6.900.000	7.330
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	4.658	1.222
		Saldo ultimo konto 401	27.471.543	29.615
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	27.139	36
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	32.522	144
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	117.200	135
		Saldo ultimo	111.817	27
406		ANDRE HENLÆGGELSER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	1.632.355	1.632
		- Forbrugt i året		
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo	1.632.355	1.632
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	5.892.029	6.130
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.	25.095.354	27.051
		Specifikation af henlæggelser i alt	30.987.383	33.181
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	-359.010	-922
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	682.260	563
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	307.411	
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	630.661	-359
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	630.661	-359
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	4.331.372	4.226
		El		
		Vand	1.912.789	2.040
		Antenne		
		Konto 419 i alt	6.244.161	6.266
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Andre kreditorer	2.996.335	1.861
		Afsat løn, feriepenge m.v.	91.196	80
		Byggekreditorer	12.231	
		Afsætninger		216

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Diverse kreditorer	793.004	560
		Konto 421 i alt	3.892.766	2.717
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	36.143	19
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	8.194	8
		Forudbetalinger i alt	44.337	27
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Forretningsførerpåtegning:
By for underskrift	København
Dato for underskrift	19-05-2026
Underskrift (sign)	Michael Pedersen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til afdelingen og øverste myndighed i Andelsboligforeningen Hørsholm Kokkedal Påtegning på årsregnskabet Konklusion Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Andelsboligforeningen Hørsholm Kokkedal, afdeling 9 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Grundlag for konklusion Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision. Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse i note til konto 406.9 præsenteret den planlagte tidsmæssige anvendelse af dels akkumulerede henlæggelser vedrørende finansiering af planlagte og periodiske vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder i henhold til godkendt vedligeholdelsesplan m.v. (konto 401) dels øvrige akkumulerede henlagte midler (konto 402-406). Oplysningerne i noten til konto 406.9 er baseret på forventninger til fremtiden, som ikke har været underlagt revision. Ledelsens ansvar for regnskabet Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette. Revisors ansvar for revisionen af regnskabet Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks om almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover: Identifierer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol. Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften. Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved driften af afdelingen og forvaltningen af de midler, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. Dette indebærer, at vi vurderer risikoen for, at der er væsentlige regelbrud i de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, eller

væsentlige forvaltningsmangler i de systemer og processer, som ledelsen har etableret. På grundlag af risikovurderingen fastlægger vi de afgrænsede emner, som vi skal udføre juridisk-kritisk revision eller forvaltnings

By for underskrift Odense
Dato for underskrift 26-05-2026
Underskrift/-er (sign) Mette Holy Jørgensen / Camilla Blegholm Hansen

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.
By for underskrift Kokkedal
Dato for underskrift 26-05-2026
Underskrift/-er (sign) Afdelingsbestyrelsen

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.
By for underskrift Kokkedal
Dato for underskrift 26-05-2026
Underskrift/-er (sign) Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.
;;;8004.010;Te;;;;;

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning
By for underskrift Kokkedal
Dato for underskrift 26-05-2026
Underskrift/-er (sign)