

Boligorganisation

LBF-nr.: **0728**

Navn - adresse:

Lejerbo Næstved
c/o Gl. Køge landevej 26
Lejerbo
2500 Valby

Telefon: **70 12 13 10**

Fax:

E-postadresse:

lejerbo@lejerbo.dk

Hjemmeside:

www.Lejerbo.dk

CVR-nr.: **26770963**

Administrationsorganisation

LBF-nr.: **9007**

Navn - adresse:

Lejerbo
Gl. Køge landevej 26
2500 Valby

Telefon: **70 12 13 10**

Fax:

E-postadresse:

lejerbo@lejerbo.dk

Hjemmeside:

www.Lejerbo.dk

CVR-nr.:

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.: **370**

Navn - adresse:

Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon: **55 88 55 88**

Fax: **55 88 50 59**

E-postadresse:

borger@naestved.dk

Antal afdelinger: 39 Antal støttet byggeri:	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
1) Boliger	2.104	152.838	1	2.104
2) Erhvervslejemål	2	213	1 pr. påbeg. 60 m ²	4
3) Institutioner	1	300	1 pr. påbeg. 60 m ²	5
4) Garager/carporte	49		1/5	10
5) Lejemål, m ² og lejemålsenheder, i alt	2.156	153.351		2.123

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
BOLIGORGANISATIONEN					
RESULTATOPGØRELSE					
ORDINÆRE UDGIFTER					
501		Bestyrelsesvederlag m.v.			
		1. Afdelinger i drift	107.005	106	112
		2. Nybyggeri	90.400		
502	*	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	105.685	120	124
511	*	Personaleudgifter			
512	*	Forretningsførelse	8.384.762	8.091	8.538
513	*	Kontorholdsudgifter (incl.EDB-drift)	122.678	120	117
514	*	Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning, administrationsejendom)			
515	*	Afskrivning, driftsmidler			
516	*	Særlige aktiviteter			
517		Afvikling af opsamlet underskud			
521		Revision	241.582	227	242
530		Bruttoadministrationsudgifter	9.052.112	8.664	9.133
531	*	Tilskud til afdelinger			
532	*	Renteudgifter (incl. kurstab, obligationer m.v.)	476.206		
533	*	Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfond og arbejdskapital samt indbetalingertil Landsbyggefonden og nybyggerifonden.	22.063.453	20.823	20.731
540		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	31.591.771	29.487	29.864
541	*	Ekstraordinære udgifter	1.979.592	5.556	5.544
550		UDGIFTER I ALT	33.571.363	35.043	35.408
551		OVERSKUDSFORDELING			
		1. Henlæggelse til arbejdskapitalen	499.255		
		2. Udbytte, garantiselskab			
560		UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	34.070.618	35.043	35.408

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
ORDINÆRE INDTÆGTER					
601		Administrationsbidrag			
	*	1. Egne afdelinger i drift, hovedaktivitet	8.979.426	8.664	9.133
	*	2. Andet støttet boligbyggeri, hovedaktivitet			
	*	3. Sideaktivitets-afdelinger			
		Konto 601 i alt	8.979.426	8.664	9.133
602	*	Lovmæssige gebyrer m.v. og særlige ydelser			
603	*	Renteindtægter (incl. kursgevinster, obligationer m.v.)	542.688		
604	*	Afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfonden og arbejdskapital	22.063.453	20.823	20.731
605		1. Byggesagshonorar, Nybyggeri	90.400		
		2. Bestyrelsesvederlag, Nybyggeri			
		Konto 605 i alt	90.400		
606		1. Byggesagshonorar, Forbedringsarbejder m.v.			
		2. Bestyrelsesvederlag, Forbedringsarbejder m.v.			
		Konto 606 i alt			
607		Diverse			
610		SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	31.675.967	29.487	29.864
611	*	Ekstraordinære indtægter	2.394.652	5.556	5.544
620		INDTÆGTER I ALT	34.070.619	35.043	35.408
621		Årets underskud overført til konto 805			
630		INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	34.070.619	35.043	35.408

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2020	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
		MATERIELLE AKTIVER		
701	*	Administrationsbygning		
		Kontantværdi pr.		
		Kontantværdi		
702	*	Inventar		
703	*	Automobil		
704	*	EDB anlæg		
709	*	Andre anlægsaktiver		
		FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
712		Garantikapital i anden virksomhed		
713	*	Aktier og andele		
714		Dispositionsfond/Lån til afdelinger	4.261.591	4.523
715	*	Kapitalindskud, sideaktiviteter. (specificeres under note 805)	200	
716	*	Indskud i Landsbyggefonden	5.450.602	4.893
719	*	Andre finansielle anlægsaktiver		
720		ANLÆGSAKTIVER I ALT	9.712.393	9.416
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
		TILGODEHAVENDER		
721	*	1. Afdelinger i drift		
721	*	2. Afdelinger, sideaktiviteter		
722	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Afdelingstilgodehavender i alt		
723		Godkendt administrationsorganisation	141.707.839	127.190
724		Tilskud til forbedringsarbejder		
725		Debitorer		
726		Andre tilgodehavender		
727		Forudbetalte udgifter		
730		Tilgodehavende renter m.v.		
731	*	Værdipapirer (omsættelige) /Obligationsbeholdning		
732		Likvide beholdninger		
		1. Kassebeholdning	1.000	1
	*	2. Bankbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
740		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	141.708.839	127.191
750		AKTIVER I ALT	151.421.232	136.607

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
EGENKAPITAL				
801	*	Boligforeningsandele		
802	*	Garantikapital		
803	*	Dispositionsfond/Særlig henlæg. konto	47.400.064	42.008
804	*	Opskrivningshenlæggelser		
805	*	Arbejdskapital	6.757.541	6.327
810		EGENKAPITAL I ALT	54.157.605	48.335
LANGFRISTET GÆLD				
811		Prioritetsgæld, administrationsbygning		
812	*	Anden langfristet gæld		
820		LANGFRISTET GÆLD I ALT		
KORTFRISTET GÆLD				
821.1	*	Afdelinger i drift	90.123.355	82.892
821.2	*	Afdelinger, sideaktiviteter		
822	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Gæld til afdelinger i alt	90.123.355	82.892
823		Godkendt administrationsorganisation		
824	*	Bankgæld (sikkerhedsstillelse)		
825		Leverandører		
826		Omkostninger	4.382.197	4.599
827	*	Afsætninger		
828		Opnoteringsgebyrer		
829		Feriepengeforpligtelse	678.007	561
830	*	Anden kortfristet gæld	2.080.067	219
840		KORTFRISTET GÆLD I ALT	97.263.626	88.271
850		PASSIVER I ALT	151.421.231	136.606
		Eventualforpligtelse:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
502		MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER M.V			
		Møde og rejseudgifter m.v.	40.833	43	43
		Repræsentation og gaver m.v.	11.958	21	25
		Udgifter vedr. kurser og konferencer	52.894	55	55
		Diverse udgifter		1	1
		Konto 502 i alt	105.685	120	124
511		PERSONALEUDGIFTER			
		1. Lønninger, adm. personale			
		2. Pension/pensionsbidrag			
		3. Andre udgifter til social sikring			
		4. Fremmed assistance			
		5. Forskydninger i feriepengetilsvær, funktionærer			
		10. - Refusion af syge- og dagpenge m.v.			
		Personaleudgifter i alt			
		Oplysning om antal medarbejdere m.v. (omregnet til antal heltidsbeskæftigede)			
		SPECIFIKATION LEDELSESUDGIFTER			
		Ledelsesudgifter i alt			
		Samlede personaleudgifter			
512		FORRETNINGSFØRELSE			
		Enhedsbidrag til Lejerbo	8.384.762	8.091	8.538
		Konto 512 i alt	8.384.762	8.091	8.538
513		KONTORHOLDSUDGIFT INCL. EDB-DRIFT			
		Kontorartikler	1.399	15	7
		Aviser, abonnementer, bøger, lovgivn.mat.	26.694	45	50
		Diverse udgifter	94.585	60	60
		Konto 513 i alt	122.678	120	117
514		Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning administrationsejendom)			
		1. Egne lokaler, prioritetsrenter el. lign.			
		2. Lejede lokaler, leje			
		3. Ejendomsskatter			
		4. El			
		5. Vand, varme			
		6. Forsikringer			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		7. Renovation, vedligeholdelse, rengøring m.v.			
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom			
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom, fast sats i %			
		9. Afskrivning, administrationsejendom			
		Kontorlokaleudgifter i alt			
		Evt. udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			
		Nettoudgift kontorlokaleudgifter			
515		AFSKRIVNINGER, DRIFTSMIDLER			
		1. Inventar			
		2. Bil			
		3. EDB			
		4. Andet			
		Konto 515 i alt			
516		SÆRLIGE AKTIVITETER			
		Konto 516 i alt			
531		TILSKUD TIL AFDELINGER			
		Flere afdelinger end plads til. Findes liste? (Skriv J/N)			
		Konto 531 i alt			
533/604		HENLÆGGELSE AF AFDELINGERNES BIDRAG M.V. TIL DISPOSITIONSFONDEN OG ARBEJDSKAPITAL SAMT INDBETALINGER TIL LANDSBYGGEFONDEN OG NYBYGGERIFONDEN			
		1. Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden jf. konto 803.2			
		2. Ydelser (beboerbetaling) fra afdelinger vedr. udamortiserede lån, jf. konto 803.4	6.394.199	6.358	6.420
		3. Nettoprovenu ved lånoptagelse i afdelinger efter § 24 i lov om almene boliger, jf. konto 803.5			
		4. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling jf. konto 803.6			
		5. Indbetalinger til Landsbyggefonden, jf. konto 803.24	12.577.264	12.506	12.631
		6. Indbetalinger til Nybyggerifonden, jf. konto 803.25	1.813.905	700	700
		7. Overskydende beboerbetaling vedr. bygningsrenovering m.v., jf. konto 803.7			
		8. Pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden, jf. kt. 803.11	929.759	923	630
		9. Afdelingernes bidrag til arbejdskapitalen, jf. kt. 805.3	348.326	336	350
		I alt (+ konto 533) (- konto 604)	22.063.453	20.823	20.731
541		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
		Tilskud: 0065-0, 0263-0, 0370-0, 0985-0, 0185-0	537.447	3.757	3.747

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Tilskud lejeledighed fra disp.fond	377.316	725	725
		Tilskud arb.kap/org. jf note 13		10	10
		Ydelsesstøtte fra disp.fond jf note 12	1.064.829	1.064	1.062
		Konto 541 i alt	1.979.592	5.556	5.544
601		OVERSIGT OVER ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER. BRUTTOADMINISTRATIONSUDGIFTER (konto 530)			
		Bruttoadministrationsudgift (konto 530)	9.052.112	8.664	9.133
		- Andet støttet boligbyggeri (konto 601.2)			
		- Sideaktivitets-afdelinger (konto 601.3)			
		- Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser (konto 602)			
		- Byggesagshonorar (konto 605/606)	90.400		
		Nettoadministrationsudgift vedr. egne afdelinger i drift:	8.961.712	8.664	9.133
		Nettoadministrationsudgift pr. lejemålsenhed	4.221	4.079	4.300
		OPGØRELSE AF ADMINISTRATIONSBRIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed	8.979.426	8.664	9.133
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3 Delt grundbidrag:			
		1.3.1 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3.2 Grundbidrag pr. afdeling			
		1.5 Tillægsydelser			
		1. Egne afdelinger i drift, i alt	8.979.426	8.664	9.133
		2. Andet støttet boligbyggeri			
		3. Sideaktivitets-afdelinger			
602		LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER			
		1. Indmeldelse/kontingent			
		2. Fraflytningsgebyr			
		3. Restancegebyr (påkravsgebyr)			
		4. Ventelistegebyr			
		5. Antenneregnskabsgebyr			
		6. Råderetsgebyr			
		21. Refusion af lønudgifter m.v.			
		22. Udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			
		23. Annonceindtægt m.v., beboerblade o.lign.			
		24. Deltagerbetaling, kursusvirksomhed o.lign.			
		25. Salg af publikationer, EDB-programmer o.lign.			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		26. Tilskud til sociale projekter o.lign.			
		27. Tilskud til arkitektkonkurrencer			
		28. Rameaftalegebyr, jf. specifikation, særskilt regnskab for indkøbscentral.			
		Konto 602 i alt			
		OPGØRELSE AF NETTORENTEINDTÆGT/-UDGIFT			
		Anvendt renteberegningsmetode:			
		Anvendte rentesatser:			
603		RENTEINDTÆGTER:			
		1. Afdelinger (konto 603.11)	542.688		
		Afdelinger, rentesats			
		Afdelinger, årets gennemsnitssaldo			
		2. Bankbeholdning			
		3. Obligationer (incl. kursgevinster)			
		4. Debitorer			
		5. Beregnet rente af bunden egenkapital			
		6. Renter fra LBF vedr. egen trækningsret			
		7. Andet			
		Konto 603 i alt	542.688		
532		RENTEUDGIFTER			
		1. Dispositionsfond (konto 532.11)			
		Dispositionsfond, rentesats			
		Dispositionsfond, årets gennemsnitssaldo			
		2. Afdelinger:			
		Afdelinger. Henlagte midler (konto 532.21)			
		Henlagte midler, rentesats			
		Henlagte midler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Driftsmidler (konto 532.22)	384.081		
		Driftsmidler, rentesats			
		Driftsmidler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Sideaktiviteter (konto 532.23)			
		Sideaktiviteter, rentesats			
		Sideaktiviteter, årets gennemsnitssaldo			
		3. Bankgæld			
		4. Kreditorer			
		5. Kurstab, obligationer m.v.			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		6. Kurtage m.v. obligationsbeholdning			
		7. Egen trækningsret			
		8. Andet	92.125		
		Konto 532 i alt	476.206		
		Nettorenteindtægt / -udgift	66.482		
		Nettorenteindtægt/ -udgift pr lejemålsenhed			
611		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
		Ydelsesstøtte fra disp.fond	1.062.879	1.064	1.062
		Tilskud fra disp.fond	512.918	3.757	3.747
		Tilskud lejeledighed fra disp.fond	377.317	725	725
		Tilskud fra arb. kapital		10	10
		Div. ekstraordinære indtægter	441.538		
		Konto 611 i alt	2.394.652	5.556	5.544

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
701		ADMINISTRATIONSBYGNING		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
702		INVENTAR		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
703		BIL		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
704		EDB-ANLÆG		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
709		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke anlægsaktiver:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
713		AKTIER OG ANDELE		
		Hvilke aktier/andele:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
716		INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN		
		1. Bundne A-og G indskud	343.300	343
		2. C-indskud	111.105	111
		3. Egen trækningsret:		
		Primosaldo	4.438.342	3.890
		Årets tilgang	557.855	549
		Årets afgang		
		Tilskrevne renter		
		Ultimosaldo	4.996.197	4.439
		Indestående i alt	5.450.602	4.893
719		ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke finans. anlægsaktiver?		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
721.1		TILGODEHAVENDER, AFDELINGER I DRIFT		
		Konto 721.		
721.2		TILGODEHAVENDER I AFD. SIDEAKTIVITETER		
		Ekstern ejendomsadministration o lign. (afd. 91000)		
		Opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Indskud m.v. i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 721.2 i alt		
722		TILGODEHAVENDER I AFD. UNDER OPFØRELSE		
		Konto 722 i alt		
731		VÆRDIPAPIRER		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		-Tilbageført nedskrivning, afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Bogført værdi ultimo		
732.2		BANKBEHOLDNING		
		Konto 732.2 i alt		
801		BOLIGFORENINGSANDELE		
		Konto 801 i alt		
802		GARANTIKAPITAL		
		Konto 802 i alt		
803		DISPOSITIONSFOND/SÆRL. HENLÆG.KONTO		
		1. Saldo primo	42.008.642	37.584
		Tilgang:		
		2. Bidrag, afdelinger		
		3. Rentetilskrivning		
		4. Ydelser (beboerbetalning), udamortiserede lån	20.785.368	20.165
		5. Nettoprovenu ved lånoptagelse efter §24 i lov om almene boliger		
		6. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling		
		7. Overskydende beboerbetalning vedr. bygningsrenovering m.v. (jf. § 91)		
		8. Overført fra arbejdskapital i boligorganisation	417.010	
		9. Provenu ved belåning/salg af administrationsejendom		
		10. Indskud i Landsbyggefonden, overført fra byggefonden		
		11. Pligtmæssige bidrag fra afdelinger jf. § 79 og 80	929.759	914
		12. Renter af egen trækingsret fra Landsbyggefonden		
		Afgang:		
		20. Ydelsesstøtte til afdelinger jf. spec.	1.062.879	1.063
		21. Tilskud m.v. jf. specifikation	537.447	676
		22. Tilskud til tab v/lejedighed og fraflyttere	377.316	677
		23. Diverse		
		24. Indbetalinger til Landsbyggefonden	12.949.168	12.738
		25. Indbetalinger til Nybyggerifonden	1.813.905	1.501
		26. Tilskud fra Landsbyggefonden til overførsel til afdelinger. (Egen trækingsret)		
		50. Saldo ultimo	47.400.064	42.008
		SALDO ULTIMO OPDELT:		
		Bunden del:		
		31. Udlån jf. specifikation, årets bevægelser	4.261.591	4.523
		32. Finansiering af administrationsejendom, jf. specifikation		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		33. Finansiering af EDB-anlæg, jf. specifikation, årets bevægelser		
		34. Indskud i administrationsorganisation og/ eller byfornyelsesselskab. Jf. specifikation, årets bevægelser		
		35. Indskud i Landsbyggefonden (kt. 716)	5.450.602	4.893
		40. Disponibel del:	37.687.871	32.593
		50. Saldo ultimo	47.400.064	42.009
804		OPSKRIVNINGSHENLÆGGELSER		
		1. Opskrivningshenlæggelser, administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		2. Opskrivningshenlæggelser andre aktiver, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Konto 804 i alt		
805		ARBEJDSKAPITAL		
		1. Saldo primo	6.326.970	6.186
		Tilgang:		
		2. Årets overskud + afvikling af underskud (kt. 517)	499.255	
		3. Særlige bidrag fra afdelinger m.v.	348.326	330
		Afgang:		
		4. Årets underskud		158
		5. Overførsel til dispositionsfonden	417.010	
		6. Diverse tilskud jf. specifikation		31
		Saldo ultimo ekskl. 805.5	6.757.541	6.358
		Saldo ultimo	6.757.541	6.327
		SALDO ULTIMO OPDELT		
		Bunden del:		
		7. Udlån, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Kapitalindskud i sideaktivetsafdelinger:		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)	200	
		Kapitalindskud i sideaktivetsafdelinger i alt	200	
		8. Administrationsorganisations administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		9. Diverse, jf. specifikation, årets bevægelser		
		10. Disponibel del:	6.757.341	6.327
		5.Saldo ultimo	6.757.541	6.327

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
812		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 812 i alt		
821.1		KORTFRISTET GÆLD, AFD.I DRIFT		
		Afd 0065-0	5.732.050	5.669
		Afd 0102-0	14.080.368	6.513
		Afd 0155-0	571.996	513
		Afd 0181-0	1.334.054	1.185
		Afd 0181-1	708.212	703
		Afd 0182-1	16.084.596	10.585
		Afd 0185-0	4.087.464	4.609
		Afd 0191-0	2.142.544	2.149
		Afd 0193-0	2.551.030	2.513
		Afd 0195-0	3.269.954	3.001
		Afd 0207-1	761.042	1.363
		Afd 0219-0	1.971.777	1.747
		Afd 0220-0	2.147.967	2.182
		Afd 0222-0	723.574	745
		Afd 0227-0	1.998.193	1.752
		Afd 0261-0	1.982.093	1.806
		Afd 0263-0	957.014	832
		Afd 0268-0	308.751	379
		Afd 0286-0	871.277	987
		Afd 0319-0	3.412.683	2.844
		Afd 0338-0	840.586	825
		Afd 0370-0	5.697.700	5.451
		Afd 0399-0	536.042	1.882
		Afd 0493-0	800.698	869
		Afd 0538-0	1.594.985	1.484
		Afd 0539-0	2.728.544	2.593
		Afd 0577-0	1.169.230	1.027
		Afd 0728-0	777.582	709
		Afd 0728-1	1.405.960	1.295
		Afd 0740-0	605.377	717
		Afd 0751-0	765.138	666
		Afd 0752-0	884.363	794

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Afd 0763-0	307.626	268
		Afd 0767-1	216.407	262
		Afd 0767-2	602.008	561
		Afd 0789-0	1.733.111	2.032
		Afd 0985-0	1.617.941	2.999
		Afd 1238-0	2.143.418	6.381
		Konto 821.1 i alt	90.123.355	82.892
821.2		AFDELINGER, SIDEAKTIVITETER		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 821.2 i alt		
822		KORTFRISTET GÆLD AFDELINGER UNDER OPFØRELSE		
		Konto 822 i alt		
824		BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)		
		Konto 824 i alt		
827		AFSÆTNINGER		
		Konto 827 i alt		
830		ANDEN KORTFRISTET GÆLD		
		Skyldig pension, ATP, mv.	2.080.067	219
		Konto 830 i alt	2.080.067	219

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
----------	------	---------------	-----------	----------------	-------------

FAST NOTE - SIDEAKTIVITETER

AFDELING FOR EKSTERN EJENDOMSADMINISTRATION

1. Administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner (§5), som en afdeling ikke har skøde på.
2. Administration og drift af kommunale beboelsesejendomme (§11)
3. Administration af opførelse og drift af visse kommunale ejendomme m.v. (§12).
4. Administration og opførelse og drift af visse kommunale institutioner og selvejende institutioner (§13).
5. Administration af drift af visse private udlejningsejendomme (§14).
6. Administration af drift af visse private kollegier (§15)
7. Administration af drift af visse grundejerforeninger og ejerlejlighedsforeninger (§16)
8. Administration af opførelse og drift af erhvervslokaler, som en afdeling ikke har skøde på (§ 31, stk. 2)

AFDELING FOR OPFØRELSE OG DRIFT AF FERIEBOLIGER

9. Ejerskab, administration af opførelse og drift af ferieboliger (§ 31, stk. 3)

AFDELING FOR INTERN TEKNISK RÅDGIVNING OG INTERN HÅNDVÆRKSVIRKSOMHED

10. Udførelse af intern teknisk rådgivning og intern håndværkssvirksomhed (§19).

AFDELING FOR INDSKUD M.V. I ANDRE VIRKSOMHEDER

11. Etablering og indskud i selskab, der udlejer erhvervsarealer (§ 4).
- 11.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
12. Indskud i visse kollektive anlæg o.lign. (§9, stk.2)
13. Etablering og indskud i selskab, der administrerer opførelse og drift af private udlejningsboliger, erhvervsarealer m. fl. (§ 10).
- 13.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
14. Etablering og indskud i selskab, der udfører vedligeholdelse m.v. af gårdanlæg o.lign., der ejes af andre (§ 17)
- 14.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
15. Indskud i almene administrationsorganisationer og i godkendte byfornyelsesselskaber (§ 20 og § 31 stk. 6).
16. Etablering og indskud i særligt i et særligt byfornyelsesselskab (§ 21).
- 16.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
17. Etablering og indskud i et eksportselskab til salg i udlandet af viden om boligbyggeri og boligadministration (§ 22).
- 17.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital

200

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
		18. Udlån af medarbejdere til de selskaber, som er nævnt under punkt 11, 13, 14, 16 og 17 (§ 24).			
		19. Indskud i danske håndværksvirksomheder (§ 31, stk.4)			
		20. Indskud i virksomheder, som leverer varer, tjenesteydelser eller entreprenør ydelser til almene boligorganisationer (§ 31, stk. 5).			
		UDENFOR SIDEAKTIVITETSAFDELINGER rubriceres følgende aktiviteter			
		21. Ejerskab, administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3).	246.355	8.944	158.795
		22. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner og boliger (§5).	368.976	58.237	513.501
		23. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kursuslokaler (§7)			
		24. Erhvervelse af eksisterende private ejendomme med henblik på omdannelse til boliger derfalder inden for formålet (§8, stk. 1 og 2)			
		25. Ejerskab, administration af opførelse og drift af diverse kollektive anlæg m.v. (§9, stk. 1)			
		26. Iværksættelse af sociale aktiviteter og fritidsaktiviteter o.lign. (§18).			
		27. Ejerskab, administration af opførelse og drift af servicearealer (§12).			
		28. Udgivelse af publikationer og bøger om almen boligvirksomhed samt salg af EDB-programmer (§25)			
		29. Afholdelse af udgifter til arkitektkonkurrence i forbindelse med offentligt støttet byggeri (§26).			
		Note: Hvis flere forskellige aktiviteter er samlet i ét selskab, jf. § 23, stk. 4, fordeles aktiviteterne på de respektive pkt., men med en note om, at det indgår i et selskab med andre nærmere angivne aktiviteter.			

SPØRGESKEMA for boligorganisation og administrator

Besvarelser med »Ja« skal uddybes særskilt i noter (herunder omtales iværksatte forholdsregler, eventuelt med henvisning til under hvilken note i årsregnskabet spørgsmålet er behandlet). Er spørgsmålet ikke relevant, sættes kryds i kolonnen »Irrelevant«. Spørgsmål:

ORGANISATIONEN / SELSKABET

- | | |
|--|------------|
| 1. Giver indtægter fra byggesagshonorarer sammenholdt med byggeaktivitetens omfang set over de seneste 5 år anledning til tvivl om, hvor vidt udgifter og indtægter vedrørende byggeri er i balance? | Nej |
| 2. Er sædvanlige afskrivning på driftsmidler undladt eller ændret? | Irrelevant |
| 3. Er der foretaget opskrivning på aktiver? | Irrelevant |
| 4. Skønnes der at kunne være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 4a. Investeringer (herunder projekteringsudgifter)? | Nej |
| 4b. Udestående fordringer, herunder udlån og/eller garantistillelse til afdelinger? | Nej |
| 4c. Løbende retssager? | Nej |
| 4d. Pantsætninger, kautions- og garantiforpligtelser (herunder afdelingernes forpligtelser), leje- og leasingkontrakter eller andre væsentlige økonomiske forpligtelser? | Nej |
| 4e. Andre forhold? | Nej |
| 5. Er der anvendt midler af dispositionsfonden til dækning af afdelingers tab som følge af lejeledighed? *) | Ja |
| 6. Er forfaldne ydelser betalt for sent? | Nej |
| 7. Giver bedømmelsen af boligorganisationens soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelse af boligorganisationens forpligtelser, herunder normal afvikling af mellemregninger til afdelingerne? | Nej |
| 8. Er der efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af økonomien? | Nej |
- *) Besvares ikke af administrationsorganisationer uden dispositionsfond.

AFDELINGER

- | | |
|--|-----|
| 9. Er der afdelinger: | |
| 9a. hvor årets regnskabsresultat sammenholdt med regnskabsresultaterne fra de to foregående år tyder på, at der tilbagevendende bliver budgetteret med et overskud, der overstiger opsamlede underskud og underfinansiering? | Nej |
| 9b. med underskudssaldi og/eller underfinansiering? | Ja |
| 10. Er der afdelinger med udlejningsvanskeligheder? | Nej |
| 11. Skønnes der at være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 11a. Investeringer i ubebyggede grunde eller anden fast ejendom? | Nej |
| 11b. Løbende retssager? | Nej |
| 11c. Overskridelse af den godkendte anskaffelsessum (skema B) for ejendomme under opførelse? | Nej |
| 11d. Aktiverede projekteringsudgifter? | Nej |
| 11e. Udestående fordringer, herunder udlån til boligorganisationen eller andre debitorer? | Ja |
| 11f. Andre forhold? | Nej |
| 12. Er der afdelinger, hvor de akkumulerede henlæggelser skønnes utilstrækkelige i relation til de forventede fremtidige udgifter vedrørende: | |
| 12a. Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse? | Ja |
| 12b. Istandsættelse ved fraflytning? | Nej |
| 12c. Tab ved fraflytning? | Nej |
| 13. Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes henlagte midler? | Nej |

NOTER TIL SPØRGESKEMAER

Spørgsmål 1

Spørgsmål 2

Spørgsmål 3

Spørgsmål 4a

Spørgsmål 4b

Spørgsmål 4c

Spørgsmål 4d

Spørgsmål 4e

Spørgsmål 5 Afdeling 065-0, Præstøvej,0Afdeling 102-0, Manøvej,2185Afdeling 155-0, Manøhytten,0Afdeling 181-0, Skelby og Glumsø,0Afdeling 181-1, Søbo,0Afdeling 182-1, Skovparken, Kastanievej,7759,89Afdeling 185-0, Gelsted,0Afdeling 191-0, Svendborgvej,76850,06Afdeling 193-0, Mogenstrup,7534,2Afdeling 195-0, Tappernøje,0Afdeling 207-1, Herlufmagle, Birkevænget,0Afdeling 219-0, Bygaden Karrebæk,0Afdeling 220-0, Grønnegade,5515,72Afdeling 222-0, Brandtsgade,0Afdeling 227-0, Brøderup, Everdrup,0Afdeling 261-0, Egelund,0Afdeling 263-0, Hyllinge,0Afdeling 268-0, Lynæsvej,25381,51Afdeling 286-0, Rønnebæk, Duesvej,0Afdeling 319-0, Kirsebærlunden,61272,98Afdeling 338-0, Birkevænget, Birkevang,0Afdeling 370-0, Regnbueparken,121088,19Afdeling 399-0, Østerskovvej Lov,25416,96Afdeling 493-0, Kirkestræde,27982,37Afdeling 538-0, Havnen,0Afdeling 539-0, Stenskovvej, Holmegaardsvej, Næstvedvej,0Afdeling 577-0, Bystævnet ældrebolig,0Afdeling 728-0, Elleparken,0Tilskud i alt,360986,88

Spørgsmål 6

Spørgsmål 7

Spørgsmål 8

Spørgsmål 9a

Spørgsmål 9b Afdeling: Årets drifts-resultat: Opsamlet drifts-resultat: Afdeling 191-0, Svendborgvej, -4633,-60788,98Afdeling 763-0, Vejgården, -22667,28,-26745,49Driftsunderskud afvikles budgetmæssigt over højst 3 år.Underfinansiering af forbedringsarbejder (konto 303)Afdeling: KronerAfdeling 065-0, Præstøvej,1035336,06Afdeling 102-0, Manøvej,514880,420000002Afdeling 181-1, Søbo,1303862,67Afdeling 182-1, Skovparken, Kastanievej,115462555,99Afdeling 185-0, Gelsted,1078839,24Afdeling 191-0, Svendborgvej,1488709,34Afdeling 193-0, Mogenstrup,349569,65Afdeling 195-0, Tappernøje,429960,48Afdeling 207-1, Herlufmagle, Birkevænget,903681,23Afdeling 268-0, Lynæsvej,1357995Afdeling 286-0, Rønnebæk, Duesvej,676946,9Afdeling 319-0, Kirsebærlunden,1517302,18Afdeling 399-0, Østerskovvej Lov,1184971,65Afdeling 763-0, Vejgården,1,45519152283669E-11Underfinansiering er midlertidig finansieret af afdelingernes egne midler og afskrives budgetmæssigt og/eller finansieres med låneoptagelse og/eller egen trækingsret når anlægsarbejderne er afsluttet.Afdeling 65-0, Præstøvej. Underfinansieringen skyldes den nye Senior/fitnesslegeplads, underfinansiering er afviklet i 2020-2021. Her ud over er der også underfinansiering til forundersøgelsen i forbindelse med helhedsplanen.Afdeling 102-0, Manøvej. Underfinansieringen skyldes forundersøgelsen i forbindelse med helhedsplanen.Afdeling 181-1, Søbo. Underfinansieringen skyldes etablering af varmepumpe, underfinansiering er afviklet i 2020-2021Afdeling 182-1, Skovparken, Kastanievej. Underfinansieringen skyldes helhedsplanen, underfinansiering afvikles i 2020-2021Afdeling 185-0, Gelsted. Underfinansieringen skyldes forundersøgelsen i forbindelse med helhedsplanen.Afdeling 191-0, Svendborgvej. Underfinansieringen skyldes afdelingens køkkenmodernisering, denne underfinansiering bliver afviklet over 10 år. Her ud over skyldes underfinansieringen også forundersøgelsen i forbindelse med helhedsplanen.Afdeling 193-0, Mogenstrup. Underfinansieringen skyldes forundersøgelsen i forbindelse med helhedsplanen.Afdeling 195-0, Tappernøje. Underfinansieringen skyldes forundersøgelsen i forbindelse med helhedsplanen.Afdeling 207-1, Herlufmagle, Birkevænget. Underfinansieringen skyldes nyt gasfyr, underfinansiering er afviklet i 2020-2021Afdeling 268-0, Lynæsvej. Underfinansieringen skyldes nye vinduer, underfinansiering er afviklet i 2020-2021Afdeling 319-0, Kirsebærlunden. Underfinansieringen skyldes nyt gasfyr, underfinansiering er afviklet i 2020-2021Afdeling 399-0, Østerskovvej Lov. Underfinansieringen skyldes nye vinduer og nyt gasfyr, underfinansiering er afviklet i 2020-2021

Spørgsmål 10

Spørgsmål 11a

Spørgsmål 11b

Spørgsmål 11c

Spørgsmål 11d

Spørgsmål 11e

Afdelinger, Tilgode-havendelejere, Heraf anses for tabs-givende, Tilgode-havendefraflyttere, Heraf anses for tabs-givende, Tabs-givende i alt, Henlagt til tabv/lejeledighed og fraflytning pr. 30/6 2020 Afdeling 065-0, Præstøvej, 18318,97,0,29368,54,17277,53,17277,53,149823,32 Afdeling 102-0, Manøvej, 118231,05,22933,32,119044,75,51900,14,74833,46,137872,06 Afdeling 182-1, Skovparken, Kastanievej, 144963,14,0,79289,75,51407,43,51407,43,255110,01 Afdeling 185-0, Gelsted, 8447,22,0,190475,75,177885,04,177885,04,32464,51 Afdeling 191-0, Svendborgvej, 71673,29,33316,51,255280,4,119606,32,152922,83,7316,28 Afdeling 193-0, Mogenstrup, 16606,73,0,10145,65,7741,7741,10343,72 Afdeling 195-0, Tappernøje, 9457,26,0,42526,96,36226,33,36226,33,76987,69 Afdeling 220-0, Grønnegade, 1152,57,0,2961,04,27,27,26721,48 Afdeling 263-0, Hyllinge, 7687,86,7687,86,35862,29,33524,73,41212,59,13394,57 Afdeling 268-0, Lynæsvej, 0,0,14575,2,9347,7,9347,7,9873,06 Afdeling 370-0, Regnbueparken, 97804,73,0,44042,21,25883,08,25883,08,26675,38 Afdeling 399-0, Østerskovvej Lov, 2022,09999999999,0,119488,77,8837,56,8837,56,49102,11 Afdeling 577-0, Bystævnet ældreboli, 37601,5,0,11156,52,11156,52,11156,52,13654,77 Afdeling 752-0, Skovbo, 0,0,301,65,301,65,301,65,32019,63 Afdeling 767-1, Tokesvej, 0,0,33598,87,33598,87,33598,87,2867,42 Afdeling 767-2, Toksværdeparken, 0,0,42051,68,42051,68,42051,68,19644,04 Afdeling 985-0, Agerhønevej, 1367,42,0,17475,05,7503,7503,25333,33

Spørgsmål 11f

Spørgsmål 12a

Til revisors fremhævelse af forhold om konto 116, planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse, kan vi oplyse, at ifølge langtidsbudgettet for dette, vil der i afd. 0065-0 (#RFR), 0102-0 (#RFR), 0155-0 (#RFR), 0181-0 (#RFR), 0181-1 (#RFR), 0182-1 (#RFR), 0185-0 (#RFR), 0191-0 (#RFR), 0193-0 (#RFR), 0195-0 (#RFR), 0207-1 (#RFR), 0219-0 (#RFR), 0220-0 (#RFR), 0222-0 (#RFR), 0227-0 (#RFR), 0261-0 (#RFR), 0263-0 (#RFR), 0268-0 (#RFR), 0286-0 (#RFR), 0319-0 (#RFR), 0338-0 (#RFR), 0370-0 (#RFR), 0399-0 (#RFR), 0493-0 (#RFR), 0538-0 (#RFR), 0539-0 (#RFR), 0577-0 (#RFR), 0728-0 (#RFR), 0728-1 (#RFR), 0740-0 (#RFR), 0751-0 (#RFR), 0752-0 (#RFR), 0763-0 (#RFR), 0767-1 (#RFR), 0767-2 (#RFR), 0789-0 (#RFR), 0985-0 (#RFR), 1239-0 (#RFR) ikke være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. Langtidsbudgettet vil blive revideret, således at der er tilstrækkelige henlagte midler til at dække de planlagte arbejder. Til revisors fremhævelse af forhold om konto 116, planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse, kan vi oplyse, at ifølge langtidsbudgettet for dette, vil der i afd. 0065-0 (#RFR), 0102-0 (#RFR), 0155-0 (#RFR), 0181-0 (#RFR), 0181-1 (#RFR), 0182-1 (#RFR), 0185-0 (#RFR), 0191-0 (#RFR), 0193-0 (#RFR), 0195-0 (#RFR), 0207-1 (#RFR), 0219-0 (#RFR), 0220-0 (#RFR), 0222-0 (#RFR), 0227-0 (#RFR), 0261-0 (#RFR), 0263-0 (#RFR), 0268-0 (#RFR), 0286-0 (#RFR), 0319-0 (#RFR), 0338-0 (#RFR), 0370-0 (#RFR), 0399-0 (#RFR), 0493-0 (#RFR), 0538-0 (#RFR), 0539-0 (#RFR), 0577-0 (#RFR), 0728-0 (#RFR), 0728-1 (#RFR), 0740-0 (#RFR), 0751-0 (#RFR), 0752-0 (#RFR), 0763-0 (#RFR), 0767-1 (#RFR), 0767-2 (#RFR), 0789-0 (#RFR), 0985-0 (#RFR), 1239-0 (#RFR) ikke være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. I langtidsbudgettet er der budgetteret med, at der skaffes ekstern finansiering.

Spørgsmål 12b

Spørgsmål 12c

Spørgsmål 13

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Tom påtegning
By for underskrift	København
Dato for underskrift	10-11-2020
Underskrift (sign.)	Palle Adamsen,Helle Madsen,Rikke Daugstrup

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Den uafhængige revisors revisionspåtegning
By for underskrift	København
Dato for underskrift	10-11-2020
Underskrift (sign.)	Jesper Jørn Pedersen

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til
By for underskrift	København
Dato for underskrift	01-12-2020
Underskrifter (sign.)	Bestyrelsen

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Påtegning
By for underskrift	København
Dato for underskrift	29-12-2020
Underskrifter (sign.)	