

Boligorganisation

LBF-nr.: **0225**

Navn - adresse:

**Arbejdernes Byggeförening
Færggården 1
8600 Silkeborg**

Telefon: **86823788**

Fax: **86828836**

E-postadresse:

info@arbejdernesbyggeförening.dk

Hjemmeside:

www.arbejdernesbyggeförening.dk

CVR-nr.: **38239619**

Administrationsorganisation

LBF-nr.:

Navn - adresse:

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

CVR-nr.:

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.: **740**

Navn - adresse:

**Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg**

Telefon: **89701000**

Fax: **89701009**

E-postadresse:

kommunen@silkeborg.dk

Antal afdelinger: 60 Antal støttet byggeri:	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
1) Boliger	2.688	196.339	1	2.688
2) Erhvervslejemål	19	3.249	1 pr. påbeg. 60 m ²	55
3) Institutioner	2	365	1 pr. påbeg. 60 m ²	7
4) Garager/carporte	306		1/5	61
5) Lejemål, m ² og lejemålsenheder, i alt	3.015	199.953		2.811

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
BOLIGORGANISATIONEN					
RESULTATOPGØRELSE					
ORDINÆRE UDGIFTER					
501		Bestyrelsesvederlag m.v.			
		1. Afdelinger i drift	104.732	105	107
		2. Nybyggeri			
502	*	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	225.575	210	232
511	*	Personaleudgifter	8.905.622	8.318	8.540
512	*	Forretningsførelse			
513	*	Kontorholdsudgifter (incl.EDB-drift)	1.792.619	1.833	1.946
514	*	Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning, administrationsejendom)	1.226.380	756	815
515	*	Afskrivning, driftsmidler	82.817	83	83
516	*	Særlige aktiviteter	68.456	59	72
517		Afvikling af opsamlet underskud			
521		Revision	331.216	320	335
530		Bruttoadministrationsudgifter	12.737.417	11.684	12.130
531	*	Tilskud til afdelinger			
532	*	Renteudgifter (incl. kurstab, obligationer m.v.)	16.906.401	306	
533	*	Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfond og arbejdskapital samt indbetalingertil Landsbyggefonden og nybyggerifonden.	21.649.343	20.574	22.434
540		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	51.293.161	32.564	34.564
541	*	Ekstraordinære udgifter	3.783.941		
550		UDGIFTER I ALT	55.077.102	32.564	34.564
551		OVERSKUDSFORDELING			
		1. Henlæggelse til arbejdskapitalen	1.166.207		
		2. Udbytte, garantiselskab			
560		UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	56.243.309	32.564	34.564

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
ORDINÆRE INDTÆGTER					
601		Administrationsbidrag			
	*	1. Egne afdelinger i drift, hovedaktivitet	10.177.024	10.177	10.177
	*	2. Andet støttet boligbyggeri, hovedaktivitet			
	*	3. Sideaktivitets-afdelinger	100		
		Konto 601 i alt	10.177.124	10.177	10.177
602	*	Lovmæssige gebyrer m.v. og særlige ydelser	1.248.002	1.265	1.262
603	*	Renteindtægter (incl. kursgevinster, obligationer m.v.)	17.322.387		
604	*	Afdelingernes bidrag m.v.til dispositionsfonden og arbejdskapital	21.649.343	20.574	22.434
605		1. Byggesagshonorar, Nybyggeri	151.470		
		2. Bestyrelsesvederlag, Nybyggeri			
		Konto 605 i alt	151.470		
606		1. Byggesagshonorar, Forbedringsarbejder m.v.	1.905.561	242	691
		2. Bestyrelsesvederlag, Forbedringsarbejder m.v.			
		Konto 606 i alt	1.905.561	242	691
607		Diverse			
610		SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	52.453.887	32.258	34.564
611	*	Ekstraordinære indtægter	3.789.424		
620		INDTÆGTER I ALT	56.243.311	32.258	34.564
621		Årets underskud overført til konto 805		306	
630		INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	56.243.311	32.564	34.564

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2023	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
		MATERIELLE AKTIVER		
701	*	Administrationsbygning		
		Kontantværdi pr.		
		Kontantværdi		
702	*	Inventar		
703	*	Automobil	27.606	110
704	*	EDB anlæg		
709	*	Andre anlægsaktiver		
		FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
712		Garantikapital i anden virksomhed		
713	*	Aktier og andele		
714		Dispositionsfond/Lån til afdelinger	13.672.517	15.527
715	*	Kapitalindskud, sideaktiviteter. (specificeres under note 805)	26.000	26
716	*	Indskud i Landsbyggefonden	15.485.658	15.760
719	*	Andre finansielle anlægsaktiver		
720		ANLÆGSAKTIVER I ALT	29.211.781	31.423
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
		TILGODEHAVENDER		
721	*	1. Afdelinger i drift		
721	*	2. Afdelinger, sideaktiviteter		
722	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)	38.662	296
		Afdelingstilgodehavender i alt	38.662	296
723		Godkendt administrationsorganisation		
724		Tilskud til forbedringsarbejder		
725		Debitorer	4.668.357	3.208
726		Andre tilgodehavender	8.970	18
727		Forudbetalte udgifter	1.238.740	1.107
730		Tilgodehavende renter m.v.	845.819	640
731	*	Værdipapirer (omsættelige) /Obligationsbeholdning	261.673.551	250.364
732		Likvide beholdninger		
		1. Kassebeholdning	2.248	2
	*	2. Bankbeholdning	4.483.795	6.757

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
740		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	272.960.142	262.392
750		AKTIVER I ALT	302.171.923	293.815

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
EGENKAPITAL				
801	*	Boligforeningsandele	738.225	738
802	*	Garantikapital		
803	*	Dispositionsfond/Særlig henlæg. konto	35.483.663	34.223
804	*	Opskrivningshenlæggelser		
805	*	Arbejdskapital	9.175.073	8.008
810		EGENKAPITAL I ALT	45.396.961	42.969
LANGFRISTET GÆLD				
811		Prioritetsgæld, administrationsbygning		
812	*	Anden langfristet gæld		
820		LANGFRISTET GÆLD I ALT		
KORTFRISTET GÆLD				
821.1	*	Afdelinger i drift	227.567.710	220.703
821.2	*	Afdelinger, sideaktiviteter		
822	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Gæld til afdelinger i alt	227.567.710	220.703
823		Godkendt administrationsorganisation		
824	*	Bankgæld (sikkerhedsstillelse)	22.791.299	22.932
825		Leverandører	4.925.698	5.503
826		Omkostninger	542.336	428
827	*	Afsætninger		
828		Opnoteringsgebyrer		
829		Feriepengeforpligtelse	424.657	719
830	*	Anden kortfristet gæld	523.262	561
840		KORTFRISTET GÆLD I ALT	256.774.962	250.846
850		PASSIVER I ALT	302.171.923	293.815

Eventualforpligtelse:

I forbindelse med ombygning og renovering af boligorganisationens kontorlokaler, er der, til finansiering af arbejderne i afdeling 10, optaget et 20 årigt realkreditlån på kr. 2.994.000, med en restløbetid på 10 år. Boligorganisationen garanterer/indestår for at afdeling 10, i lånets løbetid vil have en årlig lejeindtægt fra boligorganisationen, der mindst svarer til de årlige ydelser på ovennævnte realkreditlån. Ydelse/restgæld 2023: kr. 228.338,48/2.133.392,97.

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
502		MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER M.V			
		Møder	138.370	126	135
		Tabt arbejdsfortjeneste	10.379	10	13
		Repræsentation	76.826	74	84
		Konto 502 i alt	225.575	210	232
511		PERSONALEUDGIFTER			
		1. Lønninger, adm. personale	6.945.570	6.434	6.621
		2. Pension/pensionsbidrag	757.457	753	772
		3. Andre udgifter til social sikring	367.867	390	400
		4. Fremmed assistance		50	30
		5. Forskydninger i feriepengetilsvær, funktionærer	-324.824	2	2
		10. - Refusion af syge- og dagpenge m.v.	406.466	405	405
		Personaleudgifter i alt	7.339.604	7.224	7.420
		Oplysning om antal medarbejdere m.v. (omregnet til antal heltidsbeskæftigede)	14		
		SPECIFIKATION LEDELSEUDGIFTER			
		Løn	1.392.752	973	996
		Pension/pensionsbidrag	173.266	121	124
		Ledelsesudgifter i alt	1.566.018	1.094	1.120
		Samlede personaleudgifter	8.905.622	8.318	8.540
512		FORRETNINGSFØRELSE			
		Konto 512 i alt			
513		KONTORHOLDSUDGIFT INCL. EDB-DRIFT			
		Kontorartikler incl. edb-drift	98.752	99	89
		Telefon, porto, annoncer og abonnemeter	970.036	932	1.035
		Kørselsudgifter	207.517	223	213
		Juridisk assistance og konsulentbistand	405.593	414	444
		Kurser, markedsføring, øvrig kontorhold	110.721	165	165
		Konto 513 i alt	1.792.619	1.833	1.946
514		Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning administrationsejendom)			
		1. Egne lokaler, prioritetsrenter el. lign.			
		2. Lejede lokaler, leje	460.235	455	481
		3. Ejendomsskatter			
		4. El	12.713	25	35

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		5. Vand, varme	56.893	47	62
		6. Forsikringer			
		7. Renovation, vedligeholdelse, rengøring m.v.	696.539	229	237
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom			
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom, fast sats i %			
		9. Afskrivning, administrationsejendom			
		Kontorlokaleudgifter i alt	1.226.380	756	815
		Evt. udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			
		Nettoudgift kontorlokaleudgifter	1.226.380	756	815
515		AFSKRIVNINGER, DRIFTSMIDLER			
		1. Inventar			
		2. Bil	82.817	83	83
		3. EDB			
		4. Andet			
		Konto 515 i alt	82.817	83	83
516		SÆRLIGE AKTIVITETER			
		AB Bladet	68.456	59	72
		Konto 516 i alt	68.456	59	72
531		TILSKUD TIL AFDELINGER			
		Flere afdelinger end plads til. Findes liste? (Skriv J/N)			
		Konto 531 i alt			
533/604		HENLÆGGELSE AF AFDELINGERNES BIDRAG M.V. TIL DISPOSITIONSFONDEN OG ARBEJDSKAPITAL SAMT INDBETALINGER TIL LANDSBYGGEFONDEN OG NYBYGGERIFONDEN			
		1. Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden jf. konto 803.2	1.748.736	1.755	1.857
		2. Ydelser (beboerbetalning) fra afdelinger vedr. udamortiserede lån, jf. konto 803.4	3.215.826	3.216	3.220
		3. Nettoprovenu ved lånoptagelse i afdelinger efter § 24 i lov om almene boliger, jf. konto 803.5			
		4. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling jf. konto 803.6			
		5. Indbetalinger til Landsbyggefonden, jf. konto 803.24	10.731.007	10.848	10.813
		6. Indbetalinger til Nybyggerifonden, jf. konto 803.25	1.641.342	1.391	1.391
		7. Overskydende beboerbetalning vedr. bygningsreovering m.v., jf. konto 803.7			
		8. Pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden, jf. kt. 803.11	4.312.432	3.364	4.627
		9. Afdelingernes bidrag til arbejdskapitalen, jf. kt. 805.3			526

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		I alt (+ konto 533) (- konto 604)	21.649.343	20.574	22.434
541		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
		Tilskud fra dispositionsfonden	810.599		
		Ladestandere til el-biler	3.588		
		Tilskud til tab v. lejeledighed	2.658.874		
		Tilskud til tab v. fraflytning	310.880		
		Konto 541 i alt	3.783.941		
601		OVERSIGT OVER ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER. BRUTTOADMINISTRATIONSUDGIFTER (konto 530)			
		Bruttoadministrationsudgift (konto 530)	12.737.417	11.684	12.130
		- Andet støttet boligbyggeri (konto 601.2)			
		- Sideaktivitets-afdelinger (konto 601.3)	100		
		- Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser (konto 602)	1.248.002	1.265	1.262
		- Byggesagshonorar (konto 605/606)	2.057.031	242	691
		Nettoadministrationsudgift vedr. egne afdelinger i drift:	9.432.284	10.177	10.177
		Nettoadministrationsudgift pr. lejemålsenhed	3.355		
		OPGØRELSE AF ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed	10.162.568	10.163	10.163
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3 Delt grundbidrag:			
		1.3.1 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3.2 Grundbidrag pr. afdeling			
		1.5 Tillægsydelser	14.456	14	14
		1. Egne afdelinger i drift, i alt	10.177.024	10.177	10.177
		2. Andet støttet boligbyggeri			
		3. Sideaktivitets-afdelinger	100		
602		LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER			
		1. Indmeldelse/kontingent	128.483	152	143
		2. Fraflytningsgebyr			
		3. Restancegebyr (påkravsgebyr)	267.146	232	240
		4. Ventelistegebyr	849.073	876	876
		5. Antenneregnskabsgebyr	3.300	5	3
		6. Råderetsgebyr			
		21. Refusion af lønudgifter m.v.			
		22. Udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		23. Annonceindtægt m.v., beboerblade o.lign.			
		24. Deltagerbetaling, kursusvirksomhed o.lign.			
		25. Salg af publikationer, EDB-programmer o.lign.			
		26. Tilskud til sociale projekter o.lign.			
		27. Tilskud til arkitektkonkurrencer			
		28. Rameaftalegebyr, jf. specifikation, særskilt regnskab for indkøbscentral.			
		Konto 602 i alt	1.248.002	1.265	1.262
		OPGØRELSE AF NETTORENTEINDTÆGT-/UDGIFT			
		Anvendt renteberegningsmetode:	Dag til dag.		
		Anvendte rentesatser:			
603		RENTEINDTÆGTER:			
		1. Afdelinger (konto 603.11)	343.118		
		Afdelinger, rentesats	4,85		
		Afdelinger, årets gennemsnitssaldo	7.074.601		
		2. Bankbeholdning	119.721		
		3. Obligationer (incl. kursgevinster)	16.595.577		
		4. Debitorer			
		5. Beregnet rente af bunden egenkapital			
		6. Renter fra LBF vedr. egen trækningsret	137.637		
		7. Andet	126.334		
		Konto 603 i alt	17.322.387		
532		RENTEUDGIFTER			
		1. Dispositionsfond (konto 532.11)	351.725		
		Dispositionsfond, rentesats	,95		
		Dispositionsfond, årets gennemsnitssaldo	370.237		
		2. Afdelinger:			
		Afdelinger. Henlagte midler (konto 532.21)	11.852.177	306	
		Henlagte midler, rentesats	4,85		
		Henlagte midler, årets gennemsnitssaldo	24.437.478		
		Afdelinger. Driftsmidler (konto 532.22)			
		Driftsmidler, rentesats			
		Driftsmidler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Sideaktiviteter (konto 532.23)			
		Sideaktiviteter, rentesats			
		Sideaktiviteter, årets gennemsnitssaldo			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Bankgæld			
		4. Kreditorer			
		5. Kurstab, obligationer m.v.	3.849.762		
		6. Kurtage m.v. obligationsbeholdning	196.039		
		7. Egen trækingsret	137.637		
		8. Andet	519.061		
		Konto 532 i alt	16.906.401	306	
		Nettorenteindtægt / -udgift	415.986	-306	
		Nettorenteindtægt/ -udgift pr lejemaalshenhed	148		
611		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
		Tilskud til tab v. lejeledighed	2.658.874		
		Tilskud til tab v. fraflytning	310.880		
		Tilskud fra dispositionsfonden	816.599		
		Andet	3.071		
		Konto 611 i alt	3.789.424		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
701		ADMINISTRATIONSBYGNING		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
702		INVENTAR		
		Anskaffelsessum primo	199.768	200
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	199.768	200
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	199.768	199
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		1
		Af- og nedskrivninger ultimo	199.768	200
		Bogført værdi ultimo		
703		BIL		
		Anskaffelsessum primo	528.447	528
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet anskaffelsessum ultimo	528.447	528
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	418.024	335
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året	82.817	83
		Af- og nedskrivninger ultimo	500.841	418
		Bogført værdi ultimo	27.606	110
704		EDB-ANLÆG		
		Anskaffelsessum primo		181
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		181
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		181
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		181
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
709		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke anlægsaktiver:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
713		AKTIER OG ANDELE		
		Hvilke aktier/andele:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
716		INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN		
		1. Bundne A-og G indskud	3.199.456	3.199
		2. C-indskud	28.594	29
		3. Egen trækingsret:		
		Primosaldo	12.532.512	13.979
		Årets tilgang	2.587.459	2.361
		Årets afgang	3.000.000	3.808
		Tilskrevne renter	137.637	
		Ultimosaldo	12.257.608	12.532
		Indestående i alt	15.485.658	15.760
719		ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke finans. anlægsaktiver?		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
721.1		TILGODEHAVENDER, AFDELINGER I DRIFT		
		Konto 721.		
721.2		TILGODEHAVENDER I AFD. SIDEAKTIVITETER		
		Ekstern ejendomsadministration o lign. (afd. 91000)		
		Opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Indskud m.v. i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 721.2 i alt		
722		TILGODEHAVENDER I AFD. UNDER OPFØRELSE		
		Afd. 95 - Ringgården	38.662	296
		Konto 722 i alt	38.662	296
731		VÆRDIPAPIRER		
		Anskaffelsessum primo	250.364.870	273.319
		+ Tilgang i året	26.485.833	184.131
		- Afgang i året	24.691.397	184.145
		Samlet anskaffelsessum ultimo	252.159.306	273.305
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året	9.514.245	-22.941
		Samlede opskrivninger ultimo	9.514.245	-22.941
		Samlede nedskrivninger primo		
		-Tilbageført nedskrivning, afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo	261.673.551	250.364
732.2		BANKBEHOLDNING		
		Nordea Bank	4.428.744	6.705
		Arbejdernes Landsbank	51.664	42
		Øvrige	3.387	10
		Konto 732.2 i alt	4.483.795	6.757
801		BOLIGFORENINGSANDELE		
		Boligforeningsandele	738.225	738
		Konto 801 i alt	738.225	738
802		GARANTIKAPITAL		
		Konto 802 i alt		
803		DISPOSITIONSFOND/SÆRL. HENLÆG.KONTO		
		1. Saldo primo	34.222.633	38.332
		Tilgang:		
		2. Bidrag, afdelinger	1.748.736	1.642
		3. Rentetilskrivning	351.725	
		4. Ydelser (beboerbetaling), udamortiserede lån	15.588.175	13.593
		5. Nettoprovenu ved lånoptagelse efter §24 i lov om almene boliger		
		6. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling		
		7. Overskydende beboerbetaling vedr. bygningsrenovering m.v. (jf. § 91)		
		8. Overført fra arbejdskapital i boligorganisation		
		9. Provenu ved belåning/salg af administrationsejendom		
		10. Indskud i Landsbyggefonden, overført fra byggefonden		
		11. Pligtmæssige bidrag fra afdelinger jf. § 79 og 80	4.312.432	3.935
		12. Renter af egen trækingsret fra Landsbyggefonden	137.637	
		Afgang:		
		20. Ydelsesstøtte til afdelinger jf. spec.		
		21. Tilskud m.v. jf. specifikation	810.599	3.640
		22. Tilskud til tab v/lejedighed og fraflyttere	2.969.754	2.090
		23. Diverse		
		24. Indbetalinger til Landsbyggefonden	12.455.980	12.282
		25. Indbetalinger til Nybyggerifonden	1.641.342	1.459
		26. Tilskud fra Landsbyggefonden til overførsel til afdelinger. (Egen trækingsret)	3.000.000	3.808

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		50. Saldo ultimo	35.483.663	34.223
		SALDO ULTIMO OPDELT:		
		Bunden del:		
		31. Udlån jf. specifikation, årets bevægelser	13.672.517	15.527
		32. Finansiering af administrationsejendom, jf. specifikation		
		33. Finansiering af EDB-anlæg, jf. specifikation, årets bevægelser		
		34. Indskud i administrationsorganisation og/ eller byfornyelsesselskab. Jf. specifikation, årets bevægelser		
		35. Indskud i Landsbyggefonden (kt. 716)	15.485.658	15.760
		40. Disponibel del:	6.325.488	2.935
		50. Saldo ultimo	35.483.663	34.222
804		OPSKRIVNINGSHENLÆGGELSER		
		1. Opskrivningshenlæggelser, administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		2. Opskrivningshenlæggelser andre aktiver, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Konto 804 i alt		
805		ARBEJDSKAPITAL		
		1. Saldo primo	8.008.866	9.449
		Tilgang:		
		2. Årets overskud + afvikling af underskud (kt. 517)	1.166.207	
		3. Særlige bidrag fra afdelinger m.v.		
		Afgang:		
		4. Årets underskud		1.441
		5. Overførsel til dispositionsfonden		
		6. Diverse tilskud jf. specifikation		
		Saldo ultimo ekskl. 805.5	9.175.073	8.008
		Saldo ultimo	9.175.073	8.008
		SALDO ULTIMO OPDELT		
		Bunden del:		
		7. Udlån, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Kapitalindskud i sideaktivitetsafdelinger:		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)	26.000	26

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Kapitalindskud i sideaktivetsafdelinger i alt	26.000	26
		8. Administrationsorganisations administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		9. Diverse, jf. specifikation, årets bevægelser		
		10. Disponibel del:	9.149.073	7.983
		5.Saldo ultimo	9.175.073	8.009
812		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 812 i alt		
821.1		KORTFRISTET GÆLD, AFD.I DRIFT		
		Afd. 1	2.043.410	1.871
		- 2	14.365.816	19.043
		- 3	1.605.917	1.665
		- 4	2.202.351	2.247
		- 5	6.303.158	5.988
		- 7	1.062.475	798
		- 8	1.378.324	1.204
		- 9	1.348.606	1.696
		- 10	20.579.842	17.871
		- 11	764.736	669
		- 12	7.652.887	6.564
		- 13	11.317.044	10.615
		- 14	3.123.687	2.773
		- 15	2.229.735	1.849
		- 16	16.905.515	17.813
		- 17	10.442.162	9.371
		- 18	11.675.915	9.983
		- 19	11.234.385	11.942
		- 20	12.469.681	9.384
		- 22	2.945.054	2.840
		- 23	3.120.221	2.971
		- 24	1.681.305	1.746
		- 25	3.048.306	3.083
		- 26	3.211.373	3.084
		- 27	535.085	576
		- 28	3.402.312	3.209

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
-	29		1.330.857	1.616
-	30		576.518	457
-	31		1.695.076	1.577
-	32		3.862.175	3.758
-	33		1.271.848	967
-	34		1.909.633	2.171
-	35		2.642.048	2.372
-	36		1.983.141	1.885
-	37		3.611.444	3.245
-	38		2.761.129	2.667
-	39		1.902.659	1.684
-	40		578.078	559
-	41		2.870.119	2.672
-	42		2.609.466	2.353
-	43		1.821.135	1.518
-	44		9.320.671	10.659
-	45		6.856.781	6.704
-	46		2.453.151	2.914
-	47		90.267	274
-	48		468.528	499
-	49		300.900	265
-	50		1.150.101	1.343
-	51		1.568.607	1.498
-	53		2.027.023	2.282
-	54		347.919	264
-	55		619.871	587
-	56		717.089	601
-	57		1.872.743	1.667
-	58		4.986.679	4.400
-	59		1.404.451	1.427
-	60		964.133	1.017
-	61		822.478	763
-	97		1.698.990	1.484
	Afd. 62		1.822.700	1.699
Konto 821.1 i alt			227.567.710	220.703

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
821.2		AFDELINGER, SIDEAKTIVITETER		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 821.2 i alt		
822		KORTFRISTET GÆLD AFDELINGER UNDER OPFØRELSE		
		Konto 822 i alt		
824		BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)		
		Nordea Bank - Repo aftale	22.791.299	22.932
		Konto 824 i alt	22.791.299	22.932
827		AFSÆTNINGER		
		Konto 827 i alt		
830		ANDEN KORTFRISTET GÆLD		
		Skyldig ATP, AMP m.m.	200.459	240
		Skyldige feriepenge	3.312	-2
		Diverse skyldige omkostninger	319.491	323
		Konto 830 i alt	523.262	561

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
----------	------	---------------	-----------	----------------	-------------

FAST NOTE - SIDEAKTIVITETER

AFDELING FOR EKSTERN EJENDOMSADMINISTRATION

- Administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner (§5), som en afdeling ikke har skødet på.
- Administration og drift af kommunale beboelsesejendomme (§11)
- Administration af opførelse og drift af visse kommunale ejendomme m.v. (§12).
- Administration og opførelse og drift af visse kommunale institutioner og selvejende institutioner (§13).
- Administration af drift af visse private udlejningsejendomme (§14).
- Administration af drift af visse private kollegier (§15)
- Administration af drift af visse grundejerforeninger og ejerlejlighedsforeninger (§16)
- Administration af opførelse og drift af erhvervslokaler, som en afdeling ikke har skødet på (§ 31, stk. 2)

AFDELING FOR OPFØRELSE OG DRIFT AF FERIEBOLIGER

- Ejerskab, administration af opførelse og drift af ferieboliger (§ 31, stk. 3)

AFDELING FOR INTERN TEKNISK RÅDGIVNING OG INTERN HÅNDVÆRKS VIRKSOMHED

- Udførelse af intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (§19).

AFDELING FOR INDSKUD M.V. I ANDRE VIRKSOMHEDER

- Etablering og indskud i selskab, der udlejer erhvervsarealer (§ 4).
 - Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
- Indskud i visse kollektive anlæg o.lign. (§9, stk.2)
- Etablering og indskud i selskab, der administrerer opførelse og drift af private udlejningsboliger, erhvervsarealer m. fl. (§ 10).
 - Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
- Etablering og indskud i selskab, der udfører vedligeholdelse m.v. af gårdanlæg o.lign., der ejes af andre (§ 17)
 - Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
- Indskud i almene administrationsorganisationer og i godkendte byfornyelsesselskaber (§ 20 og § 31 stk. 6).
- Etablering og indskud i særligt i et særligt byfornyelsesselskab (§ 21).
 - Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
- Etablering og indskud i et eksportselskab til salg i udlandet af viden om boligbyggeri og boligadministration (§ 22).
 - Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
		18. Udlån af medarbejdere til de selskaber, som er nævnt under punkt 11, 13, 14, 16 og 17 (§ 24).			
		19. Indskud i danske håndværksvirksomheder (§ 31, stk.4)			
		20. Indskud i virksomheder, som leverer varer, tjenesteydelser eller entreprenør ydelser til almene boligorganisationer (§ 31, stk. 5).			
		UDENFOR SIDEAKTIVITETSAFDELINGER rubriceres følgende aktiviteter			
		21. Ejerskab, administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3).			
		22. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner og boliger (§5).			
		23. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kursuslokaler (§7)			
		24. Erhvervelse af eksisterende private ejendomme med henblik på omdannelse til boliger derfaldt inden for formålet (§8, stk. 1 og 2)			
		25. Ejerskab, administration af opførelse og drift af diverse kollektive anlæg m.v. (§9, stk. 1)			
		26. Iværksættelse af sociale aktiviteter og fritidsaktiviteter o.lign. (§18).			
		27. Ejerskab, administration af opførelse og drift af servicearealer (§12).			
		28. Udgivelse af publikationer og bøger om almen boligvirksomhed samt salg af EDB-programmer (§25)			
		29. Afholdelse af udgifter til arkitektkonkurrence i forbindelse med offentligt støttet byggeri (§26).			
		Note: Hvis flere forskellige aktiviteter er samlet i ét selskab, jf. § 23, stk. 4, fordeles aktiviteterne på de respektive pkt., men med en note om, at det indgår i et selskab med andre nærmere angivne aktiviteter.			

SPØRGESKEMA for boligorganisation og administrator

Besvarelser med »Ja« skal uddybes særskilt i noter (herunder omtales iværksatte forholdsregler, eventuelt med henvisning til under hvilken note i årsregnskabet spørgsmålet er behandlet). Er spørgsmålet ikke relevant, sættes kryds i kolonnen »Irrelevant«. Spørgsmål:

ORGANISATIONEN / SELSKABET

- | | |
|--|-----|
| 1. Giver indtægter fra byggesagshonorarer sammenholdt med byggeaktivitetens omfang set over de seneste 5 år anledning til tvivl om, hvor vidt udgifter og indtægter vedrørende byggeri er i balance? | Nej |
| 2. Er sædvanlige afskrivning på driftsmidler undladt eller ændret? | Nej |
| 3. Er der foretaget opskrivning på aktiver? | Nej |
| 4. Skønnes der at kunne være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 4a. Investeringer (herunder projekteringsudgifter)? | Nej |
| 4b. Udestående fordringer, herunder udlån og/eller garantistillelse til afdelinger? | Nej |
| 4c. Løbende retssager? | Nej |
| 4d. Pantsætninger, kautions- og garantiforpligtelser (herunder afdelingernes forpligtelser), leje- og leasingkontrakter eller andre væsentlige økonomiske forpligtelser? | Nej |
| 4e. Andre forhold? | Nej |
| 5. Er der anvendt midler af dispositionsfonden til dækning af afdelingers tab som følge af lejeledighed? *) | Ja |
| 6. Er forfaldne ydelser betalt for sent? | Nej |
| 7. Giver bedømmelsen af boligorganisationens soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelse af boligorganisationens forpligtelser, herunder normal afvikling af mellemregninger til afdelingerne? | Nej |
| 8. Er der efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af økonomien? | Nej |
- *) Besvares ikke af administrationsorganisationer uden dispositionsfond.

AFDELINGER

- | | |
|--|-----|
| 9. Er der afdelinger: | |
| 9a. hvor årets regnskabsresultat sammenholdt med regnskabsresultaterne fra de to foregående år tyder på, at der tilbagevendende bliver budgetteret med et overskud, der overstiger opsamlede underskud og underfinansiering? | Nej |
| 9b. med underskudssaldi og/eller underfinansiering? | Ja |
| 10. Er der afdelinger med udlejningsvanskeligheder? | Ja |
| 11. Skønnes der at være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 11a. Investeringer i ubebyggede grunde eller anden fast ejendom? | Nej |
| 11b. Løbende retssager? | Nej |
| 11c. Overskridelse af den godkendte anskaffelsessum (skema B) for ejendomme under opførelse? | Nej |
| 11d. Aktiverede projekteringsudgifter? | Nej |
| 11e. Udestående fordringer, herunder udlån til boligorganisationen eller andre debitorer? | Nej |
| 11f. Andre forhold? | Nej |
| 12. Er der afdelinger, hvor de akkumulerede henlæggelser skønnes utilstrækkelige i relation til de forventede fremtidige udgifter vedrørende: | |
| 12a. Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse? | Ja |
| 12b. Istandsættelse ved fraflytning? | Ja |
| 12c. Tab ved fraflytning? | Nej |
| 13. Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes henlagte midler? | Nej |

NOTER TIL SPØRGESKEMAER

Spørgsmål 1

Spørgsmål 2

Spørgsmål 3

Spørgsmål 4a

Spørgsmål 4b

Spørgsmål 4c

Spørgsmål 4d

Spørgsmål 4e

Spørgsmål 5

Der er anvendt kr. 2.659 t.kr. af dispositionsfondens midler til dækning af afdelingernes tab som følge af lejeledighed. De er anvendt i afd. 1, 2-5, 8-10, 12-16, 18-22, 24-25, 27, 29, 32-34, 36, 38, 42, 44-46, 50-51, 54, 56, 58-59, 62.

Spørgsmål 6

Spørgsmål 7

Spørgsmål 8

Spørgsmål 9a

Spørgsmål 9b

Der er underskudssaldo i afd. 47. Saldoen afvikles over maksimalt 3 år. Der er underfinansiering i afd. 1, 2, 4, 9, 12-14, 16, 18, 20, 23, 25, 38, 46 og 50 som følge af igangværende projekter. Underfinansiering forventes afviklet i takt med at projekterne afsluttes og finansieres.

Spørgsmål 10

Afd. 16 Udbuddet af lejeboliger i Silkeborg gør, at ventelisterne generelt er blevet væsentlig kortere. Da afdelingen indgår i et større monitoreringsområde i relation parallelsamfundskriterierne er der indgået aftale med Silkeborg Kommune om fleksibel udlejningsaftale. Vores fælles iagttagelser er, at ansøgere der opfylder de fleksible udlejningsregler er med til at sikre den positive udvikling af boligområderne. Ansøgere der ved brug af fortrinsretten tildeles en bolig i de to boligområder, repræsenterer fortrinsvis den mere ressourcestærke beboergruppe, som dermed er med til at skabe en mere afbalanceret beboersammensætning i området. Men såfremt der ikke er ansøgere som opfylder kriterierne udlejes boligerne på normale vilkår. Afdelingen har tidligere gennemgået en større helhedsplansrenovering som blev afsluttet i 2011. I den forbindelse var det med baggrund i økonomien ikke muligt at imødekomme ønsket omkring renovering af afdelingens køkkener og badeværelser som er fra opførelsestidspunktet i 60-erne. Det er helt klart vurderingen, at det har afgørende betydning for udlejningen af boligerne. Ledelsen har i den forbindelse været i dialog med Landsbyggefonden om afdelingens udfordringer, hvorfra man indtil videre har fastholdt at der ikke kan opnås støtte til et renoveringsprojekt omfattende disse bygningsdele da det er afdelingens vedligeholdelsespligt.

Spørgsmål 11a

Spørgsmål 11b

Spørgsmål 11c

Spørgsmål 11d

Spørgsmål 11e

Spørgsmål 11f

Spørgsmål 12a

En gennemgang af afdelingernes vedligeholdelsesplaner viser generelt, at de årlige henlæggelser ikke modsvarer de beregnede henlæggelser ifølge vedligeholdelsesplanerne samt at der ikke er tilstrækkelige midler til dækning af større vedligeholdelsesarbejder. I tilknytning hertil skal nævnes, at større vedligeholdelsesarbejder naturligt og generelt omfatter en andel af forbedringsarbejder, som sædvanligvis dækkes via ekstern låneoptagelse. Arbejdernes Byggeforenings benchmark på henlæggelser og henlæggelsessaldi viser, at man er i den gode del af sektoren og for de flestes vedkommende ligger meget over benchmark. Dog ses der en minimal akkumuleret saldo, udover dette års henlæggelser, i afdelingerne 9, 16, 30, 39, 47, 48, 54 & 56 hvorfor der er særligt fokus på disse. Vi finder med baggrund i ovenstående, at vi i forhold til sektoren i øvrigt, ikke kan tilkendegive særlige problemer med hensyn til tilstrækkeligheden af vore afdelingers henlæggelser bortset fra ovenstående omtalte afdelinger. Afd. 16 Med hensyn til afdelingens økonomi er henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse stærkt påvirket af den renoveringssag, som blev afsluttet for 9 år siden. Dette med baggrund i Landsbyggefondens finansieringsmodel, hvor afdelingen bidrager med i forvejen henlagte midler (konto 401), samt ved nedsættelse af de fremtidige årlige henlæggelser på konto 120. En situation som ledelsen gentagne gange gjorde Landsbyggefonden opmærksom på var uholdbar, med baggrund i vurderingen af nødvendige fremtidige renoveringsarbejder (køkken og bad) sammenholdt med, at boligafgiften ikke vil kunne forøges væsentligt, uden at dette vil medføre risiko for tab ved lejeledighed.

Spørgsmål 12b Afd. 59 har opbrug alle deres henlæggelser til istandsættelse til fraflytning. Henlæggelserne er øget i budget 2024.

Spørgsmål 12c

Spørgsmål 13

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning Foranstående årsregnskab er udarbejdet i januar 2024.

By for underskrift Silkeborg

Dato for underskrift 02-02-2024

Underskrift (sign.) Direktør René Kjær Rasmussen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til den øverste myndighed i Arbejdernes Byggeforening Revisi- onspåtegning på årsregnskabet Konklusion Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Arbejdernes Byggeforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligorganisationens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. december 2023 samt af resulta- tet af boligorganisationens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæg-ge. Grundlag for konklusion Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med Internatio- nal Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske for-pligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er til-strækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen Bolig-organisationen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af bestyrelsen godkendte budgetter som sammenlig-ningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revisi-on. Ledelsens ansvar for årsregnskabet Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledel-sen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere boligorga-nisationens evne til at fortsætte driften

By for underskrift Aarhus

Dato for underskrift 06-03-2024

Underskrift (sign.) Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab CVR-nr. 53 37 19 14 Kristian Stenholm Koch statsautoriseret revisor MNE-nr. mne28702

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

By for underskrift Silkeborg

Dato for underskrift 06-03-2024

Underskrifter (sign.) Tina Pedersen, Paw Andreassen, Karen Rod Jensen, Ulla Dinesen, Jette Bisgaard, John Sørensen, Henrik Bech Nielsen

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

By for underskrift Silkeborg

Dato for underskrift 03-04-2024

Underskrifter (sign.) Paw Andreassen, Tina Pedersen