

Boligorganisation LBF-nr.: **0778** **Afdeling** LBF-nr.: **002** **Tilsynsførende kommune** Kommunernr.: **101**

Navn - adresse: **Boligselskabet DVB, København** Navn - adresse: **Afdeling 1 - Kollektivhuset c/o v/ Boligkontoret Danmark 2840 Holte** Navn - adresse: **Københavns Kommune Matthæusgade 1 1666 København V.**

Telefon: **39 25 10 00** Telefon: **39 25 10 00** Telefon: **33 66 33 66**
 Fax: Fax: **0** Fax:
 E-postadresse: **holte@boligkontoret.dk** E-postadresse: **holte@boligkontoret.dk** E-postadresse: **bydesign@tmf.kk.dk**
 Hjemmeside: Hjemmeside:
 CVR-nr.: **55251428** CVR-nr.: Status: **1 - Almindeligt driftsregnskab**

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		12.299	167	1	167
Almene ungdomsboliger		1.368	38	1	38
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		13.667	205	1	205
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	2.613	62		
	2	3.425	50		
	3	4.797	61		
	4	2.832	30		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		756	4	1 pr. påbeg. 60 m ²	13
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte			64	1/5	13
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		14.423	273		231

Matrikel nr. og tekst	Udenbys klædebo kvarter, København 5877, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 1, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 3, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 4, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 5, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 6				
BFE-nummer	152	152	152	152	152

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	205	13.667		10-05-1905
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri	205	13.667		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Nej	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m ² bruttoareal på balancetidspunktet:	1.297
Dato for lejeforhøjelse:	01-07-2024
Forhøjelse pr. m ² i kr.:	41,84
Forhøjelse pr. m ² i %:	3,51
Forhøjelse i alt på årsbasis:	514.548

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	1.831.143	1.685	1.710
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	467.225	469	469
107	*	Vandafgift	535.994	500	493
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	675.848	550	709
110		Forsikringer	62.334	67	65
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	378.740	645	563
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	114.631	80	90
		Konto 111 i alt	493.371	725	653
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.059.895	1.062	1.110
		2. Dispositionsfond			
		3. Arbejdskapitalen	36.566	43	44
		Konto 112 i alt	1.096.461	1.105	1.154
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud	126.260	141	141
		Konto 113 i alt	126.260	141	141
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	3.457.493	3.557	3.684
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	2.060.181	2.485	2.367
115	*	Almindelig vedligeholdelse	23.056	23	20
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	2.871.722	2.498	2.573
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	2.871.722	2.498	2.573
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	72.390		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	72.390		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	188.316	189	189
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	126.920	116	131
		Konto 118 i alt	315.236	305	320
119	*	Diverse udgifter	2.433.508	3.139	3.157
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	4.831.981	5.952	5.864
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	5.092.320	5.092	5.445
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	94.600	95	49
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	5.186.920	5.187	5.494
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	15.307.537	16.381	16.752
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	1.107.426	1.413	1.549
		2. Renter m.v.	459.465		
		3. Administrationsbidrag	43.508		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	1.610.399	1.413	1.549
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	354.502	227	204
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)	189		
		Konto 126 i alt	354.691	227	204
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	4.421.355	5.769	5.698
		2. Renter m.v.	1.135.396		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	328.429		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	172.142		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	5.713.038	5.769	5.698
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	11.628		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	11.628		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	170.596		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	88.084		
		3. Dækket af dispositionsfonden	82.512		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	208.007		
		Konto 131 i alt	208.007		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	256.011	75	75
	*	5. Andre driftsstøttelån	415.676	420	420
		Konto 132 i alt	671.687	495	495
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)		40	
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt		40	
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	46.262		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	8.604.084	7.944	7.946
139		UDGIFTER I ALT	23.911.621	24.325	24.698
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	745.861		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	24.657.482	24.325	24.698

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	15.577.451	15.507	15.783
		2. Almene ungdomsboliger	1.829.292	1.830	1.865
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv	481.391	732	686
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	58.200	78	78
		7. Garager/Carporte	140.461	169	169
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	189		
		9. - Merleje	20.929	21	21
		Lejeindtægter i alt	18.066.055	18.295	18.560
202	*	Renter	552.958	52	52
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	170.849	210	200
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	1.136.680	1.028	1.112
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	18.050	25	20
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			70
		ORDINÆRE INDTÆGTER	19.944.592	19.610	20.014
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	4.696.776	4.715	4.684
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	16.114		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	4.712.890	4.715	4.684
209		INDTÆGTER I ALT	24.657.482	24.325	24.698
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	24.657.482	24.325	24.698

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2025	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	65.051.775	65.052
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2023	
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi	404.507.000	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	65.051.775	65.052
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	20.158.236	16.293
	*	2. Bygningsrenovering m.v	81.420.544	85.842
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	2.649	3
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	61.059.742	56.390
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	1.341.748	1.571
	*	5. Andre driftsstøttelån	2.670.920	3.085
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	231.705.614	228.236
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	16.172	24
		2. Beboerindskud	50.645	81
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.268.027	1.281
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	105.685	183
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	61.788	7.502
		7. Forudbetalte udgifter	449.922	789
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	1.952.239	9.860
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	11.337.421	5.460
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	13.289.660	15.320
310		AKTIVER I ALT	244.995.274	243.556

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	13.127.623	10.700
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	644.229	717
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	59.063	53
406	*	Andre henlæggelser		
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	13.830.915	11.470
407	*	Opsamlet resultat	927.655	182
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	14.758.570	11.652
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Nykredit	33.236.224	34.778
		Anden Långiver	4.664.000	4.664
Konto 408 i alt			37.900.224	39.442
409		Beboerindskud	1.818.872	1.819
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede	591.294	591
411		Afskrivningskonto for ejendommen	24.741.385	23.199
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	65.051.775	65.051
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	14.392.974	15.500
		2. Bygningsrenovering m.v.	81.420.544	85.842
		Konto 413 i alt	95.813.518	101.342
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	545.556	528
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	545.556	528
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	61.059.742	56.390
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		4. Særstøttelån	1.341.748	1.571
		5. Andre driftsstøttelån	2.670.920	3.085
		Konto 415 i alt	65.072.410	61.046
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	226.483.259	227.967
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.297.274	1.277
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	1.016.050	1.244
422		Mellemregning med fraflyttere		20
423	*	Deposita og forudbetalt leje	429.274	385
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	20.929	21
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto	989.918	990
		Anden kortfristet gæld i alt	1.010.847	1.011
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	3.753.445	3.937
430		PASSIVER I ALT	244.995.274	243.556
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.541.999	1.490	1.497
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	35.937	-103	-98
101.3		Administrationsbidrag	110.702	97	97
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	193.961	135	121
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	85.372	85	84
105.2		Andel til Landsbyggefonden	251.094	251	251
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	1.831.143	1.685	1.710
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	1.831.143	1.685	1.710
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift (uden måler)	535.994	500	493
Konto 107 i alt			535.994	500	493

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation	675.848	550	709
		Konto 109 i alt	675.848	550	709
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	994.886	998	1.044
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	65.009	64	66
		Administrationsbidrag i alt	1.059.895	1.062	1.110
114		RENHOLDELSE			
		Renholdelse og trappevask	1.389.434	1.808	1.654
		Rengøring og affaldskørsel	180.309	129	140
		Telefon og arbejdstøj	74.409	70	73
		Anden renholdelse	416.029	478	500
		Konto 114 i alt	2.060.181	2.485	2.367
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn			
115.2		Bygning, klimaskærm	5.000		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	6.500	3	2
115.4		Bygning, fælles indvendig		3	2
115.5		Bygning, tekniske installationer	11.556	13	12
115.6		Materiel		4	4
		Konto 115 i alt	23.056	23	20
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	103.900	75	75
116.2		Bygning, klimaskærm	201.718	765	765
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	741.352	130	130
116.4		Bygning, fælles indvendig	436.031	338	363
116.5		Bygning, tekniske installationer	1.298.771	1.150	700
116.6		Materiel	89.950	40	540
		Konto 116 i alt	2.871.722	2.498	2.573
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Vand, el og varme	103.000	103	103

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Vedligeholdelse	42.827	30	30
		Diverse udgifter	42.489	56	56
		Konto 118.1 i alt	188.316	189	189
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Vand, el, varme og Renovation	87.817	91	91
		Vedligeholdelse	14.507		
		Diverse udgifter	24.596	25	40
		Konto 118.3 i alt	126.920	116	131
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	315.236	305	320
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	170.849	210	200
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	1.136.680	1.028	1.112
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	18.050	25	20
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	-1.010.343	-958	-1.012
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontigent BL	35.035	32	33
		Beboermøder, kurser	6.671	29	35
		Telefonudgifter	7.200	12	2
		Kontorholdsudgifter	24.006	28	24
		Andre udgifter	2.360.596	3.038	3.063
		Konto 119 i alt	2.433.508	3.139	3.157
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
		Samlet henlæggelse i alt	5.092.320	5.092	5.445
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Materiel			
		Konto 120 i alt	5.092.320	5.092	5.445
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden	256.011	75	75
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt	256.011	75	75
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	415.676	420	420
		Andre driftsstøttelån i alt	415.676	420	420
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Korrektion vedr. tidligere år	19.464		
		Projekt R+S	26.798		
		Konto 134 i alt	46.262		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Renter af indest. i boligorg.	552.958	52	52
		Konto 202 i alt	552.958	52	52
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring	4.669.682	4.670	4.656
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Anden driftsstøtte dispositionsfonden	27.094	45	28
		Konto 204 i alt	4.696.776	4.715	4.684
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Korrektion vedr. tidligere år	16.114		
		Konto 206 i alt	16.114		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	65.051.775	65.052
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	65.051.775	65.052
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	10.002.694	10.003
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	10.002.694	10.003
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	9.679.347	9.560
		Afdrag	119.343	119
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	9.798.690	9.679
		Bogført værdi ultimo	204.004	324
		Projekt		
		Saldo primo	149.341	2.187
		+ Forbedringsarbejder i året	17.017.394	1.462
		- Tilskud i året	11.789.397	3.500
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.377.338	149
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	5.377.338	149
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	10.506.000	10.506
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	10.506.000	10.506
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	7.089.904	6.717
		Afdrag	350.939	373
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	7.440.843	7.090
		Bogført værdi ultimo	3.065.157	3.416
		Projekt		
		Saldo primo	110.000	
		+ Forbedringsarbejder i året	-55.000	55
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	55.000	55
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	55.000	55
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo	23.444.011	23.507
		+ Forbedringsarbejder i året		142
		- Tilskud i året		304
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	23.444.011	23.345
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	10.995.627	10.220
		Afdrag	637.145	706
		Afskrivning	354.502	70
		Afdrag og afskrivning ultimo	11.987.274	10.996
		Bogført værdi ultimo	11.456.737	12.349
		Bogført værdi ultimo	20.158.236	16.293

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	122.274.745	125.172
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		2.897
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	122.274.745	122.275
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	47.559.856	43.625
		Afdrag	3.968.157	3.935
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	51.528.013	47.560
		Bogført værdi ultimo	70.746.732	74.715
		Projekt		
		Saldo primo	17.860.325	17.860
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	17.860.325	17.860
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	6.733.315	6.294
		Afdrag	453.198	439
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	7.186.513	6.733
		Bogført værdi ultimo	10.673.812	11.127
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	81.420.544	85.842
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo	2.838	3
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning	189	
		Saldo ultimo konto 303.3	2.649	3
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Midlertidige driftslån	61.059.742	56.390
		Konto 304.2 i alt ultimo	61.059.742	56.390
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	1.341.748	1.571
		Konto 304.4 i alt ultimo	1.341.748	1.571
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Andre driftsstøttelån	2.670.920	3.085
		Konto 304.5 i alt ultimo	2.670.920	3.085
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	16.172	24
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	16.172	24
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	1.226.852	1.265
		El		
		Vand		
		Maskiner		
		Antenne	41.175	16
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	1.268.027	1.281
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	105.685	183
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	105.685	183
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
Konto 305.5 i alt				
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer	11.337.421	5.460
		4. Øvrige beholdninger		
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt	11.337.421	5.460
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	10.699.231	8.880
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	2.871.721	3.251
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	5.092.320	4.944
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	207.793	127
		Saldo ultimo konto 401	13.127.623	10.700
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	52.547	
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	88.084	29
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	94.600	82
		Saldo ultimo	59.063	53
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Forbrugt i året		
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo		
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	2.420.759	2.169
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.	11.410.155	9.299
		Specifikation af henlæggelser i alt	13.830.914	11.468
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	181.794	-200
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	745.861	262
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		120
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	927.655	182
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	927.655	182
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	1.279.274	1.259
		El		
		Vand	18.000	18
		Antenne		
		Konto 419 i alt	1.297.274	1.277
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Andre kreditorer	75.801	90
		Afsat løn, feriepenge m.v.	85.448	123
		Afsætninger		17
		Diverse kreditorer	854.801	1.014
		Konto 421 i alt	1.016.050	1.244

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	138.341	88
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	290.933	297
		Forudbetalinger i alt	429.274	385
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Forretningsførerpåtegning:
By for underskrift	København
Dato for underskrift	17-11-2025
Underskrift (sign)	Michael Pedersen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til afdelingen og øverste myndighed i Boligselskabet DVB, København Påtegning på årsregnskabet Konklusion Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation DVB Syd, afdeling 1 for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Grundlag for konklusion Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board of Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision. Ledelsens ansvar for regnskabet Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette. Revisors ansvar for revisionen af regnskabet Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks om almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover: Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol. Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften. Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved driften af afdelingen og forvaltningen af de midler, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. Dette indebærer, at vi vurderer risikoen for, at der er væsentlige regelbrud i de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, eller væsentlige forvaltningsmangler i de systemer og processer, som ledelsen har etableret. På grundlag af risikovurderingen fastlægger vi de afgrænsede emner, som vi skal udføre juridisk-kritisk revision eller forvaltningsrevision af. Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse. Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

By for underskrift Odense
Dato for underskrift 24-11-2025
Underskrift/-er (sign) Mette Holy Jørgensen / Peter Krogh Johansen

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.
By for underskrift København V.
Dato for underskrift 24-11-2025
Underskrift/-er (sign) Afdelingsbestyrelsen

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.
By for underskrift København V.
Dato for underskrift 24-11-2025
Underskrift/-er (sign) Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.
;;;8004.010;Te;;;;;

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning
By for underskrift København V.
Dato for underskrift 24-11-2025
Underskrift/-er (sign)