

|                            |                                |                                       |
|----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Boligorganisation</b>   | <b>Afdeling</b>                | <b>Tilsynsførende kommune</b>         |
| LBF-nr.: 0049              | LBF-nr.: 002                   | Kommunenr.: 101                       |
| Navn - adresse:            | Navn - adresse:                | Navn - adresse:                       |
| <b>Boligforeningen AAB</b> | <b>Afdeling 2</b>              | <b>Københavns Kommune</b>             |
| <b>Havneholmen 21</b>      | <b>Bustrupgade 3. kælderen</b> | <b>Njalsgade 13</b>                   |
| <b>1561 København V</b>    | <b>1737 København V</b>        | <b>2300 København S</b>               |
| Telefon: 33 76 01 00       | Telefon:                       | Telefon: 33 66 33 66                  |
| Fax:                       | Fax:                           | Fax:                                  |
| E-postadresse:             | E-postadresse:                 | E-postadresse:                        |
| <b>aab@aab.dk</b>          |                                |                                       |
| Hjemmeside:                | Hjemmeside:                    |                                       |
| <b>www.aab.dk</b>          |                                |                                       |
| CVR-nr.: 31428815          | CVR-nr.:                       |                                       |
|                            | Status:                        | <b>1 - Almindeligt driftsregnskab</b> |

| LEJEMÅL                                                         |              | Bruttoetageareal<br>antal m² | Antal lejemål | á lejemålsenhed    | Antal<br>lejemålsenheder |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------|---------------|--------------------|--------------------------|
| Almene familieboliger                                           |              | 3.195                        | 37            | 1                  | 37                       |
| Almene ungdomsboliger                                           |              |                              |               | 1                  |                          |
| Almene ældreboliger                                             |              |                              |               | 1                  |                          |
| 1) Boligoplysninger, i alt                                      |              | 3.195                        | 37            | 1                  | 37                       |
| - Boliger fordelt på antal rum                                  | Antal<br>rum |                              |               |                    |                          |
|                                                                 | 1            |                              |               |                    |                          |
|                                                                 | 2            | 434                          | 7             |                    |                          |
|                                                                 | 3            | 1.823                        | 22            |                    |                          |
|                                                                 | 4            | 503                          | 5             |                    |                          |
|                                                                 | 5            | 434                          | 3             |                    |                          |
| - Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal) |              |                              |               |                    |                          |
| - Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken                 |              |                              |               |                    |                          |
| - Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)                    |              |                              |               |                    |                          |
| 2) Erhvervslejemål                                              |              | 42                           | 1             | 1 pr. påbeg. 60 m² | 1                        |
| 3) Institutioner                                                |              |                              |               | 1 pr. påbeg. 60 m² |                          |
| 4) Garager/carporte                                             |              |                              |               | 1/5                |                          |
| 5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt                               |              | 3.237                        | 38            |                    | 38                       |

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Matrikel nr. og tekst | 1452 Udenbys Vester Kvarter |
| BFE-nummer            | 80994                       |

| STØTTEART                                                                                        | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² | Tilsagnsdato for<br>offentlig støtte | Skæringsdato,<br>byggeregnskab/drift<br>eller overtagelses-<br>dato for eksisterende<br>ejendom |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opført/overtaget med støtte efter<br>boligbyggeriloven, ældreboligloven eller<br>almenboligloven | 37            | 3.195                        |                                      | 01-10-1914                                                                                      |
| Opført/overtaget med støtte efter<br>byfornyelsesloven                                           |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| Opført/overtaget uden støtte                                                                     |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| BYGGEART                                                                                         | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i etagebyggeri                                                                           | 37            | 3.195                        |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i tæt/lavt byggeri                                                                       |               |                              |                                      |                                                                                                 |

| Beboerfaciliteter og installationer |     |                                               |     |                                                 |     |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-----|
| Beboerhus                           | Nej | Vaskeinstallation, fælles                     | Ja  | Fjernvarme                                      | Ja  |
| Særskilte selskabs- mødelokale      | Nej | Vaskemaskine i de enkelte<br>boliger          | Nej | Centralvarme, eget anlæg. Fast<br>brændsel/olie | Nej |
| Vandmåling, individuel              | Nej | Tostrengt vandsystem<br>(rent/gråt)           | Nej | Centralvarme, eget anlæg.<br>Naturgas           | Nej |
| Vandmåling, kollektiv               | Ja  | Regnvand, nedsivningsanlæg                    | Nej | Ovne                                            | Nej |
| Varmemåling, individuel             | Ja  | Regnvand, genanvendelse                       | Nej | Elpaneler                                       | Nej |
| Varmemåling, kollektiv              | Nej | Spildevand, rodzoneanlæg                      | Nej | Solvarmeanlæg                                   | Nej |
| El-måling, individuel               | Ja  | Spildevand, bioværk                           | Nej | Varmepumpeanlæg                                 | Nej |
| El-måling, kollektiv                | Nej | Kildesortering af affald, inde i<br>boligen   | Ja  | Biogasanlæg                                     | Nej |
|                                     |     | Kildesortering af affald, uden for<br>boligen | Ja  |                                                 |     |

Lejeplysninger for boligen:

|                                               |            |
|-----------------------------------------------|------------|
| Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet: | 628,25     |
| Dato for lejeforhøjelse:                      | 01-01-2024 |
| Forhøjelse pr. m² i kr.:                      | 10,91      |
| Forhøjelse pr. m² i %:                        | 1,74       |
| Forhøjelse i alt på årsbasis:                 | 35.000     |

Resultatopgørelse

| Kontonr.                           | Note | Specifikation                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| RESULTATOPGØRELSE                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| UDGIFTER                           |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| ORDINÆR DRIFT                      |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 105.9                              | *    | Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)                   | 12.613                         | 13                                     | 13                               |
| OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 106                                |      | Ejendomsskat                                            | 219.000                        | 219                                    | 222                              |
| 107                                | *    | Vandafgift                                              | 144.109                        | 140                                    | 138                              |
| 108                                |      | Kloakbidrag, vejafgift m.v.                             |                                |                                        |                                  |
| 109                                | *    | Renovation                                              | 126.420                        | 109                                    | 129                              |
| 110                                |      | Forsikringer                                            | 62.074                         | 52                                     | 61                               |
| 111                                |      | Afdelingens energiforbrug:                              |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 1. El og varme til fællesarealer                        | 5.403                          | 11                                     | 10                               |
|                                    |      | 2. El og varme til ungdomsboliger                       |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 3. Målerpasning m.v.                                    | 4.694                          | 15                                     | 18                               |
|                                    |      | Konto 111 i alt                                         | 10.097                         | 26                                     | 28                               |
| 112                                |      | Bidrag til boligorganisationen                          |                                |                                        |                                  |
|                                    | *    | 1. Administrationsbidrag                                | 176.245                        | 175                                    | 176                              |
|                                    |      | 2. Dispositionsfond                                     |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 3. Arbejdskapitalen                                     | 3.800                          | 4                                      | 7                                |
|                                    |      | Konto 112 i alt                                         | 180.045                        | 179                                    | 183                              |
| 113                                |      | Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden: |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 1. A-indskud                                            | 35.732                         | 36                                     | 36                               |
|                                    |      | 2. G-indskud                                            | 253.365                        | 247                                    | 265                              |
|                                    |      | Konto 113 i alt                                         | 289.097                        | 283                                    | 301                              |
| 113.9                              |      | OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT                | 1.030.842                      | 1.008                                  | 1.062                            |
| VARIABLE UDGIFTER                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 114                                | *    | Renholdelse                                             | 179.890                        | 206                                    | 174                              |
| 115                                | *    | Almindelig vedligeholdelse                              | 130.381                        | 68                                     | 60                               |
| 116                                |      | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:    |                                |                                        |                                  |
|                                    | *    | 1. Afholdte udgifter                                    | 646.415                        | 1.029                                  | 347                              |
|                                    |      | 2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser               | 646.415                        | 1.029                                  | 347                              |
|                                    |      | Konto 116 i alt                                         |                                |                                        |                                  |
| 117                                |      | Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)      |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 1. Afholdte udgifter                                    |                                | 13                                     | 15                               |

Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                        | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 2. Heraf dækkes af henlæggelser                                      |                                | 13                                     | 15                               |
|          |      | Konto 117 i alt                                                      |                                |                                        |                                  |
| 118      |      | Særlige aktiviteter                                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Drift af fællesvaskeri                                            | 5.000                          | 12                                     | 5                                |
|          | *    | 2. Andel i fællesfaciliteters drift                                  | 58.262                         | 41                                     | 42                               |
|          | *    | 3. Drift af møde- og selskabslokaler                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 118 i alt                                                      | 63.262                         | 53                                     | 47                               |
| 119      | *    | Diverse udgifter                                                     | 10.066                         | 19                                     | 22                               |
| 119.9    |      | VARIABLE UDGIFTER I ALT                                              | 383.599                        | 346                                    | 303                              |
|          |      | <b>HENLÆGGELSER</b>                                                  |                                |                                        |                                  |
| 120      | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)      | 665.959                        | 606                                    | 725                              |
| 121      | *    | Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)                | 12.000                         | 12                                     | 14                               |
| 122      |      | Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Fælleskonto (konto 403)                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Indvendig vedligeholdelse                                         |                                |                                        |                                  |
| 123      |      | Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)                               |                                | 14                                     | 15                               |
| 124      | *    | Andre henlæggelser                                                   |                                |                                        |                                  |
| 124.8    |      | HENLÆGGELSER I ALT                                                   | 677.959                        | 632                                    | 754                              |
| 124.9    |      | SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER                                            | 2.105.013                      | 1.999                                  | 2.132                            |
|          |      | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>                                       |                                |                                        |                                  |
| 125      |      | Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.1)                                              | 358.245                        | 337                                    | 358                              |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       | 116.127                        | 134                                    | 110                              |
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                             | 15.583                         | 18                                     | 15                               |
|          |      | 4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5.Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 125 i alt                                                      | 489.955                        | 489                                    | 483                              |
| 126      |      | Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 126 i alt                                                      |                                |                                        |                                  |
| 127      |      | Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.2)                                              | 51.603                         | 48                                     | 52                               |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       | 12.377                         | 16                                     | 12                               |

Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                            | 1.269                          | 2                                      | 2                                |
|          |      | 4. Overskydende beboerbetaling til LBF                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5. Ydelsesstøtte fra LBF                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 127 i alt                                                     | 65.249                         | 66                                     | 66                               |
| 129      |      | 1. Tab ved lejeledighed m.v.                                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Dækket af dispositionsfonden m.v.                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 129 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 130      |      | 1. Tab ved fraflytninger                                            |                                | 2                                      | 2                                |
|          |      | 2. Dækket af tidligere henlæggelser                                 |                                | 2                                      | 2                                |
|          |      | 3. Dækket af dispositionsfonden                                     |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 130 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 131      |      | Andre renter:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Renter af gæld til boligorganisationen                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Morarenter vedr. prioritetsydelse                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | 3. Diverse renter                                                   | 34.024                         |                                        |                                  |
|          |      | Konto 131 i alt                                                     | 34.024                         |                                        |                                  |
| 132      |      | Ydelser vedr. driftsstøtte:                                         |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                                    |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån                                                |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                                     |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 132 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 133      |      | Afvikling af:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)                         |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Underfinansiering (konto 411/412)                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 133 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 134      | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                       |                                |                                        |                                  |
| 135      |      | Godtgørelse fra fraflyttede lejere:                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Udbetalt godtgørelse                                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 135 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 136      | *    | Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.                            |                                |                                        |                                  |

**Resultatopgørelse**

| Kontonr. | Note | Specifikation                     | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 137      |      | EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT     | 589.228                        | 555                                    | 549                              |
| 139      |      | UDGIFTER I ALT                    | 2.694.241                      | 2.554                                  | 2.681                            |
| 140      |      | Årets overskud anvendes til:      |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afvikling af underfinansiering |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Overført til opsamlet resultat | 13.732                         |                                        |                                  |
| 150      |      | UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT    | 2.707.973                      | 2.554                                  | 2.681                            |

Resultatopgørelse

| Kontonr.                        | Note | Specifikation                                                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>       |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 201                             |      | Boligafgifter og leje:                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Almene familieboliger                                                                | 2.417.110                      | 2.411                                  | 2.461                            |
|                                 |      | 2. Almene ungdomsboliger                                                                |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 3. Almene ældreboliger                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Erhverv                                                                              | 50.532                         | 50                                     | 51                               |
|                                 |      | 5. Institutioner                                                                        |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6. Kældre m.v.                                                                          | 31.200                         | 29                                     | 31                               |
|                                 |      | 7. Garager/Carporte                                                                     |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 9. - Merleje                                                                            |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | Lejeindtægter i alt                                                                     | 2.498.842                      | 2.490                                  | 2.543                            |
| 202                             | *    | Renter                                                                                  | 113.811                        | 29                                     | 20                               |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Tilskud fra boligorganisationen                                                      |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 2. Drift af fællesvaskeri                                                               | 5.360                          | 5                                      | 5                                |
|                                 |      | 3. Andel af fællesfaciliteters drift                                                    |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Drift af møde- og selskabslokaler                                                    |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 5. Indeksoverskud                                                                       |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6: Overført fra opsamlet resultat                                                       | 30.000                         | 30                                     | 113                              |
|                                 |      | ORDINÆRE INDTÆGTER                                                                      | 2.648.013                      | 2.554                                  | 2.681                            |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b> |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 204                             | *    | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte                             |                                |                                        |                                  |
| 205                             |      | Ydelser vedr. beboerindskudslån                                                         |                                |                                        |                                  |
| 206                             | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                                           | 59.959                         |                                        |                                  |
| 207                             |      | Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål |                                |                                        |                                  |
| 208                             |      | EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT                                                          | 59.959                         |                                        |                                  |
| 209                             |      | INDTÆGTER I ALT                                                                         | 2.707.972                      | 2.554                                  | 2.681                            |
| 210                             |      | Årets underskud overført. (konto 407.1)                                                 |                                |                                        |                                  |
| 220                             |      | INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT                                                        | 2.707.972                      | 2.554                                  | 2.681                            |

Balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                    | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Balance pr.                                      | 31-12-2024     |                         |
|          |      | <b>AKTIVER</b>                                   |                |                         |
|          |      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                             |                |                         |
| 301      | *    | Ejendommens anskaffelsessum                      | 434.728        | 435                     |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi pr.                     | 03-09-2023     |                         |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi                         |                |                         |
|          |      | 2. Heraf grundværdi                              | 118.946.000    |                         |
| 302      |      | Indeksregulering vedr. prioritetsgæld            |                |                         |
| 302.9    |      | Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering      | 434.728        | 435                     |
| 303      |      | Forbedringsarbejder                              |                |                         |
|          | *    | 1. Forbedringsarbejder m.v.                      | 4.998.230      | 5.267                   |
|          | *    | 2. Bygningsrenovering m.v                        | 390.634        | 442                     |
|          | *    | 3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål    |                |                         |
| 304      |      | Andre anlægsaktiver:                             |                |                         |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                 |                |                         |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)     |                |                         |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)          |                |                         |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                  |                |                         |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                         |                |                         |
| 304.9    |      | ANLÆGSAKTIVER I ALT                              | 5.823.592      | 6.144                   |
|          |      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                         |                |                         |
| 305      |      | Tilgodehavender:                                 |                |                         |
|          | *    | 1. Leje incl. varme                              | 5.706          |                         |
|          |      | 2. Beboerindskud                                 |                |                         |
|          | *    | 3. Uafsluttede forbrugsregnskaber                | 92.015         | 82                      |
|          | *    | 4. Fraflytninger, heraf til inkasso              |                |                         |
|          | *    | 5. Afsluttede forbrugsregnskaber                 | 53.461         | 51                      |
|          |      | 6. Andre debitorer                               | 18.185         | 17                      |
|          |      | 7. Forudbetalte udgifter                         | 328.554        | 303                     |
|          |      | 8. Prioritetsydelse                              |                |                         |
|          |      | Konto 305 i alt                                  | 497.921        | 453                     |
| 306      | *    | Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning |                |                         |
| 307      |      | Likvide beholdninger:                            |                |                         |
|          |      | 1. Kassebeholdning                               | 7.041          | 7                       |
|          |      | 2. Bank- og depotbeholdning                      | 3.255          |                         |



**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                             | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 3. Tilgodehavende hos boligorganisationen | 2.477.997      | 2.221                   |
| 309.9    |      | OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT                   | 2.986.214      | 2.681                   |
| 310      |      | AKTIVER I ALT                             | 8.809.806      | 8.825                   |

Balance

| Kontonr.                             | Note | Specifikation                                          | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|--------------------------------------|------|--------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| PASSIVER                             |      |                                                        |                |                         |
| HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING) |      |                                                        |                |                         |
| 401                                  | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser    | 1.773.968      | 1.720                   |
| 402                                  |      | Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)             | 177.726        | 166                     |
| 403                                  |      | Fælleskonto (B-ordning)                                |                |                         |
| 404                                  |      | Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)                  |                |                         |
| 405                                  | *    | Tab ved fraflytning m.v.                               | 14.440         | 15                      |
| 406                                  | *    | Andre henlæggelser                                     |                |                         |
| 406.9                                |      | HENLÆGGELSER I ALT                                     | 1.966.134      | 1.901                   |
| 407                                  | *    | Opsamlet resultat                                      | 247.285        | 263                     |
| 407.9                                |      | Henlæggelser +/- opsamlet resultat                     | 2.213.419      | 2.164                   |
| LANGFRISTET GÆLD                     |      |                                                        |                |                         |
| FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM      |      |                                                        |                |                         |
| 408                                  |      | Oprindelig prioritetsgæld:                             |                |                         |
|                                      |      | Nybyg Københavns Kommune lån 5, Nybyg realkredit lån X | 6.917          | 10                      |
| Konto 408 i alt                      |      |                                                        | 6.917          | 10                      |
| 409                                  |      | Beboerindskud                                          | 117.360        | 117                     |
| 410                                  |      | Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede     |                |                         |
| 411                                  |      | Afskrivningskonto for ejendommen                       | 310.451        | 307                     |
| 412.9                                |      | FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT                  | 434.728        | 434                     |
| 413                                  |      | Andre lån:                                             |                |                         |
|                                      |      | 1. Forbedringsarbejder m.v.                            | 4.973.047      | 5.326                   |
|                                      |      | 2. Bygningsrenovering m.v.                             | 390.634        | 442                     |
| Konto 413 i alt                      |      |                                                        | 5.363.681      | 5.768                   |
| 414                                  |      | Andre beboerindskud                                    |                |                         |
|                                      |      | 1. Forhøjet indskud ved ombygning                      |                |                         |
|                                      |      | 2. Forhøjet indskud ved genudlejning                   | 265.880        | 266                     |
|                                      |      | 3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud   |                |                         |
|                                      |      | 4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt  | 710            | 1                       |
| Konto 414 i alt                      |      |                                                        | 266.590        | 267                     |
| 415                                  |      | Driftsstøttelån                                        |                |                         |
|                                      |      | 1. Driftstabslån                                       |                |                         |
|                                      |      | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)           |                |                         |
|                                      |      | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)                |                |                         |
|                                      |      | 4. Særstøttelån                                        |                |                         |

Balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                            | Indeværende år                                                                                                                                  | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|          |      | 5. Andre driftsstøttelån                 |                                                                                                                                                 |                         |
|          |      | Konto 415 i alt                          |                                                                                                                                                 |                         |
| 416      | *    | Anden langfristet gæld                   |                                                                                                                                                 |                         |
| 417      |      | LANGFRISTET GÆLD I ALT                   | 6.064.999                                                                                                                                       | 6.469                   |
|          |      | <b>KORTFRISTET GÆLD</b>                  |                                                                                                                                                 |                         |
| 418      |      | Gæld til boligorganisationen             |                                                                                                                                                 |                         |
| 419      | *    | Uafsluttede forbrugsregnskaber           | 47.328                                                                                                                                          | 53                      |
| 420      |      | Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse |                                                                                                                                                 |                         |
| 421      | *    | Skyldige omkostninger                    | 369.649                                                                                                                                         | 80                      |
| 422      |      | Mellemregning med fraflyttere            |                                                                                                                                                 |                         |
| 423      | *    | Deposita og forudbetalt leje             | 87.883                                                                                                                                          | 16                      |
| 424      |      | Banklån                                  |                                                                                                                                                 |                         |
| 425      |      | Anden kortfristet gæld:                  |                                                                                                                                                 |                         |
|          |      | 1. Merleje (Landsbyggefonden)            |                                                                                                                                                 |                         |
|          |      | 2. Reguleringskonto                      |                                                                                                                                                 |                         |
|          | *    | 3. Afsluttede forbrugsregnskaber         | 26.527                                                                                                                                          | 43                      |
|          |      | 4. Kursreguleringskonto                  |                                                                                                                                                 |                         |
|          |      | Anden kortfristet gæld i alt             | 26.527                                                                                                                                          | 43                      |
| 426      |      | KORTFRISTET GÆLD I ALT                   | 531.387                                                                                                                                         | 192                     |
| 430      |      | PASSIVER I ALT                           | 8.809.805                                                                                                                                       | 8.825                   |
|          |      | Eventualforpligtelser:                   | Forpligtelse til eventuelt at yde godtgørelse vedrørende<br>boligtagers forbedringer udgør kr. 8.761. Beløbet er ikke<br>afsat i årsregnskabet. |                         |

**Noter til resultat**

| Kontonr.                                    | Note | Specifikation                                                                                                   | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>FASTE NOTER</b>                          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b> |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>Prioritering ved nominallån</b>          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                       |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          | 3.286                          | 3                                      | 3                                |
| 101.2                                       |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter) | 423                            | 1                                      | 1                                |
| 101.3                                       |      | Administrationsbidrag                                                                                           |                                |                                        |                                  |
| 101.4                                       |      | Overskydende beboerbetalning til staten                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 102.1                                       |      | - Rentesikring fra staten                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 102.2                                       |      | - Ydelsessikring fra staten                                                                                     |                                |                                        |                                  |
| 102.3                                       |      | - Ydelsesstøtte fra staten                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 102.4                                       |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| 103                                         |      | - Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld                                            |                                |                                        |                                  |
| <b>105.1</b>                                |      | <b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>                        |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                       |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 105.2                                       |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 105.3                                       |      | Andel til Nybyggerifonden                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                       |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            | 3.709                          | 4                                      | 4                                |
| Prioritering ved indeksslån:                |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                       |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.2                                       |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)                                           |                                |                                        |                                  |
| 101.3                                       |      | Administrationsbidrag                                                                                           |                                |                                        |                                  |
| 104.1                                       |      | - Afdragsbidrag                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.2                                       |      | - Rentebidrag                                                                                                   |                                |                                        |                                  |
| 104.3                                       |      | - Ydelsesstøtte                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.4                                       |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| <b>105.1</b>                                |      | <b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>                                            |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                       |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 | 2.968                          | 3                                      | 3                                |
| 105.2                                       |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      | 5.936                          | 6                                      | 6                                |
| 105.9                                       |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            | 8.904                          | 9                                      | 9                                |
|                                             |      | Nettokapitaludgifter i alt                                                                                      | 12.613                         | 13                                     | 13                               |
| <b>107</b>                                  |      | <b>VANDAFGIFT</b>                                                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                             |      | Forbrugsafhængig vandafgift                                                                                     | 142.199                        | 138                                    | 136                              |
|                                             |      | Fast vandafgift                                                                                                 | 1.910                          | 2                                      | 2                                |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | Konto 107 i alt                                     | 144.109                        | 140                                    | 138                              |
| 109      |      | RENOVATION                                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Dagrenovation                                       | 126.420                        | 109                                    | 129                              |
|          |      | Konto 109 i alt                                     | 126.420                        | 109                                    | 129                              |
| 112.1    |      | ADMINISTRATIONS BIDRAG                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt                 | 166.402                        | 165                                    | 166                              |
|          |      | 1.4 Tillægsydelse, i alt                            | 9.843                          | 10                                     | 10                               |
|          |      | Administrationsbidrag i alt                         | 176.245                        | 175                                    | 176                              |
| 114      |      | RENHOLDELSE                                         |                                |                                        |                                  |
|          |      | Trappevask, rengøringsartikler                      | 149.982                        | 164                                    | 139                              |
|          |      | Snerydning                                          | 800                            | 15                                     |                                  |
|          |      | Løn, driftledere og kontorassistenter               | 29.108                         | 27                                     | 35                               |
|          |      | Konto 114 i alt                                     | 179.890                        | 206                                    | 174                              |
| 115      |      | ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE                          |                                |                                        |                                  |
| 115.1    |      | Terræn                                              | 20.369                         |                                        |                                  |
| 115.2    |      | Bygning, klimaskærm                                 | 22.184                         |                                        |                                  |
| 115.3    |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                       | 72.784                         | 68                                     | 60                               |
| 115.4    |      | Bygning, fælles indvendig                           | 4.126                          |                                        |                                  |
| 115.5    |      | Bygning, tekniske installationer                    | 10.918                         |                                        |                                  |
| 115.6    |      | Materiel                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 115 i alt                                     | 130.381                        | 68                                     | 60                               |
| 116      |      | PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER |                                |                                        |                                  |
| 116.1    |      | Terræn                                              |                                |                                        | 7                                |
| 116.2    |      | Bygning, klimaskærm                                 | 27.969                         | 36                                     | 15                               |
| 116.3    |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                       | 498.568                        | 403                                    | 227                              |
| 116.4    |      | Bygning, fælles indvendig                           | 92.260                         | 193                                    | 5                                |
| 116.5    |      | Bygning, tekniske installationer                    | 27.618                         | 397                                    | 93                               |
| 116.6    |      | Materiel                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 116 i alt                                     | 646.415                        | 1.029                                  | 347                              |
| 118      |      | SÆRLIGE AKTIVITETER                                 |                                |                                        |                                  |
| 118.1    |      | DRIFT AF FÆLLESVASKERI                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | Vaskemidler, Energiforbrug                          | 5.000                          | 6                                      | 5                                |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | Reparationer, Forskellige udgifter                  |                                | 6                                      |                                  |
|          |      | Konto 118.1 i alt                                   | 5.000                          | 12                                     | 5                                |
| 118.2    |      | ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Gårdlaug mv.                                        | 58.262                         | 41                                     | 42                               |
|          |      | Konto 118.2 i alt                                   | 58.262                         | 41                                     | 42                               |
| 118.3    |      | DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER                   |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 118.3 i alt                                   |                                |                                        |                                  |
| 118      |      | Udgift til særlige aktiviteter i alt                | 63.262                         | 53                                     | 47                               |
|          |      | - Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)               | 5.360                          | 5                                      | 5                                |
|          |      | - Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)           |                                |                                        |                                  |
|          |      | - Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt           | 57.902                         | 48                                     | 42                               |
| 119      |      | DIVERSE UDGIFTER                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | BL og Beboerbladet                                  | 6.123                          | 6                                      | 6                                |
|          |      | Afdelingsmøder, Sammenkomster og fester m.m.        | 223                            | 1                                      | 2                                |
|          |      | Rådighedsbeløb, afdelingsbestyrelsen                | 3.418                          | 11                                     | 11                               |
|          |      | Forskellige udgifter                                | 302                            | 1                                      | 3                                |
|          |      | Konto 119 i alt                                     | 10.066                         | 19                                     | 22                               |
| 120      |      | PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                            | 208,44                         |                                        |                                  |
|          |      | Samlet henlæggelse i alt                            | 665.959                        | 606                                    | 725                              |
|          |      | Hovedstandsættelse                                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Fornyelser                                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Specifikation:                                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelser fordeles således:                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Terræn                                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, klimaskærm                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, fælles indvendig                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, tekniske installationer                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Materiel                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 120 i alt                                     | 665.959                        | 606                                    | 725                              |
| 121      |      | ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING           |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                            | 3,76                           |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr.        | Note | Specifikation                             | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|-----------------|------|-------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 122             |      | ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING |                                |                                        |                                  |
| 122.1           |      | Fælleskonto. Beløb pr. m2                 |                                |                                        |                                  |
| 122.2           |      | Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2   |                                |                                        |                                  |
| 124             |      | ANDRE HENLÆGGELSER                        |                                |                                        |                                  |
| Konto 124 i alt |      |                                           |                                |                                        |                                  |
| 132             |      | YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE                |                                |                                        |                                  |
| 132.1           |      | Driftstabslån. Ydelser til:               |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Realkreditinstitut                        |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Driftstabslån i alt                       |                                |                                        |                                  |
| 132.2           |      | Midlertidige driftslån. Ydelser til:      |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Midlertidige driftslån i alt              |                                |                                        |                                  |
| 132.3           |      | Beboerindskudslån. Ydelser til:           |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Beboerindskudslån i alt                   |                                |                                        |                                  |
| 132.4           |      | Særstøttelån. Ydelser til:                |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Realkreditinstitut                        |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Staten                                    |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Særstøttelån i alt                        |                                |                                        |                                  |
| 132.5           |      | Andre driftsstøttelån. Ydelser til:       |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Realkreditinstitut                        |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Andre driftsstøttelån i alt               |                                |                                        |                                  |
| 134             |      | KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR             |                                |                                        |                                  |
| Konto 134 i alt |      |                                           |                                |                                        |                                  |
| 136             |      | BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.  |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Beboerrådgivere                           |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Sociale viceværter                        |                                |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr.        | Note | Specifikation                                         | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|-----------------|------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| Konto 136 i alt |      |                                                       |                                |                                        |                                  |
| 202             |      | RENTER                                                |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Renter af mellemregningskonto, 4,76%                  | 113.787                        | 29                                     | 20                               |
|                 |      | Bank og giro                                          | 24                             |                                        |                                  |
| Konto 202 i alt |      |                                                       | 113.811                        | 29                                     | 20                               |
| 204             |      | DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE<br>TILSKUD MV. |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Tilskud til beboerrådgiver                            |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Tilskud til sociale viceværter                        |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Huslejesikring                                        |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Driftssikring                                         |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Tilskud til energihandlingsplaner m.v.                |                                |                                        |                                  |
| Konto 204 i alt |      |                                                       |                                |                                        |                                  |
| 206             |      | KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR                         |                                |                                        |                                  |
|                 |      | Korrektion omkostninger Digital opmåling, , ,         | 42.750                         |                                        |                                  |
|                 |      | , , ,                                                 | 17.209                         |                                        |                                  |
| Konto 206 i alt |      |                                                       | 59.959                         |                                        |                                  |



Noter til balance

| Kontonr.     | Note | Specifikation                      | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|------------------------------------|----------------|-------------------------|
|              |      | <b>NOTER TIL STATUS</b>            |                |                         |
| <b>301</b>   |      | <b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b> |                |                         |
|              |      | Anskaffelsessum primo              | 434.728        | 435                     |
|              |      | + tilgang i året                   |                |                         |
|              |      | - afgang i året                    |                |                         |
|              |      | Ejendommens anskaffelsessum ultimo | 434.728        | 435                     |
| <b>303.1</b> |      | <b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>    |                |                         |
|              |      | Projekt Altaner 2013               |                |                         |
|              |      | Saldo primo                        | 3.233.713      | 3.234                   |
|              |      | + Forbedringsarbejder i året       |                |                         |
|              |      | - Tilskud i året                   |                |                         |
|              |      | - Forbrug henlæggelser             |                |                         |
|              |      | Samlet anskaffelsessum ultimo      | 3.233.713      | 3.234                   |
|              |      | Indeksregulering primo             |                |                         |
|              |      | + indeksregulering i året          |                |                         |
|              |      | Samlet indeksregulering ultimo     |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning primo        | 807.956        | 713                     |
|              |      | Afdrag                             | 97.311         | 95                      |
|              |      | Afskrivning                        |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning ultimo       | 905.267        | 808                     |
|              |      | Bogført værdi ultimo               | 2.328.446      | 2.426                   |
|              |      | Projekt Køkken og bad 2012         |                |                         |
|              |      | Saldo primo                        | 2.183.902      | 2.184                   |
|              |      | + Forbedringsarbejder i året       |                |                         |
|              |      | - Tilskud i året                   |                |                         |
|              |      | - Forbrug henlæggelser             |                |                         |
|              |      | Samlet anskaffelsessum ultimo      | 2.183.902      | 2.184                   |
|              |      | Indeksregulering primo             |                |                         |
|              |      | + indeksregulering i året          |                |                         |
|              |      | Samlet indeksregulering ultimo     |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning primo        | 839.523        | 738                     |
|              |      | Afdrag                             | 108.717        | 101                     |
|              |      | Afskrivning                        | -85.135        |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning ultimo       | 863.105        | 839                     |
|              |      | Bogført værdi ultimo               | 1.320.797      | 1.345                   |
|              |      | Projekt Tagudskiftning, 2000       |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år              | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                    | 3.394.547                   | 3.395                   |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                             |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                             |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                             |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 3.394.547                   | 3.395                   |
|          |      | Indeksregulering primo         |                             |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                             |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                             |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 2.001.050                   | 1.863                   |
|          |      | Afdrag                         | 142.102                     | 138                     |
|          |      | Afskrivning                    |                             |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 2.143.152                   | 2.001                   |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 1.251.395                   | 1.394                   |
|          |      | Projekt                        | Sammenlægning lb. nr. 25&26 |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 197.000                     | 197                     |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                             |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                             |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                             |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 197.000                     | 197                     |
|          |      | Indeksregulering primo         |                             |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                             |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                             |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 95.343                      | 85                      |
|          |      | Afdrag                         | 10.115                      | 10                      |
|          |      | Afskrivning                    |                             |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 105.458                     | 95                      |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 91.542                      | 102                     |
|          |      | Projekt                        | Råderet - Køkken            |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                             |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | 6.050                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                             |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                             |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 6.050                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                             |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                             |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 6.050          |                         |
|          |      | Projekt                        | 0              |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                |                         |
|          |      | Projekt                        | Øvrige sager   |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 75.800         | 76                      |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | -17.209        | 1.353                   |
|          |      | - Tilskud i året               | -17.209        |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                | 1.353                   |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 75.800         | 76                      |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 75.800         | 76                      |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 75.800         | 76                      |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 4.998.230      | 5.267                   |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år                          | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|
| 303.2    |      | <b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b> |                                         |                         |
|          |      | Projekt                        | Indretning af 2 5. facade boliger, 2000 |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 1.126.991                               | 1.127                   |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                                         |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                                         |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                                         |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 1.126.991                               | 1.127                   |
|          |      | Indeksregulering primo         |                                         |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                                         |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo        |                                         |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 684.754                                 | 635                     |
|          |      | Afdrag                         | 51.603                                  | 50                      |
|          |      | Afskrivning                    |                                         |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 736.357                                 | 685                     |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 390.634                                 | 442                     |
|          |      | Projekt                        | Sammenlægning lb.nr. 9 & 10             |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 371.753                                 | 372                     |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                                         |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                                         |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                                         |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 371.753                                 | 372                     |
|          |      | Indeksregulering primo         |                                         |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                                         |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo        |                                         |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 371.753                                 | 372                     |
|          |      | Afdrag                         |                                         |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                                         |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 371.753                                 | 372                     |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                                         |                         |
|          |      | Projekt                        | Sammenlægning lb.nr. 27 & 28            |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 305.543                                 | 306                     |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                                         |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                                         |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                                         |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 305.543                                 | 306                     |
|          |      | Indeksregulering primo         |                                         |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                 | Indeværende år        | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   | 305.543               | 304                     |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       | 2                       |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  | 305.543               | 306                     |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadesagens navn |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                     | Indeværende år           | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Projekt                                           | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              | 390.634                  | 442                     |
| 303.3    |      | <b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b> |                          |                         |
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Godtgørelser i året                             |                          |                         |
|          |      | + Rentetilskrivning i året                        |                          |                         |
|          |      | - Afskrivning                                     |                          |                         |
|          |      | Saldo ultimo konto 303.3                          |                          |                         |
| 304      |      | <b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>                        |                          |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                          | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------|----------------|-------------------------|
| 304.1    |      | <b>DRIFTSTABSLÅN</b>                   |                |                         |
|          |      | Konto 304.1 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.2    |      | <b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>          |                |                         |
|          |      | Konto 304.2 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.3    |      | <b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>               |                |                         |
|          |      | Konto 304.3 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.4    |      | <b>SÆRSTØTTELÅN</b>                    |                |                         |
|          |      | Konto 304.4 i alt ultimo               |                |                         |
| 304.5    |      | <b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>           |                |                         |
|          |      | Konto 304.5 i alt ultimo               |                |                         |
| 305.1    |      | <b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b> |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      | 5.706          |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                |                         |
|          |      | Konto 305.1 i alt                      | 5.706          |                         |
| 305.3    |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>  |                |                         |
|          |      | Varme                                  | 92.015         | 82                      |
|          |      | El                                     |                |                         |
|          |      | Vand                                   |                |                         |
|          |      | Maskiner                               |                |                         |
|          |      | Antenne                                |                |                         |
|          |      | Varekøb                                |                |                         |
|          |      | Konto 305.3 i alt                      | 92.015         | 82                      |
| 305.4    |      | <b>FRAFLYTNINGER</b>                   |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                |                         |
|          |      | Konto 305.4 i alt                      |                |                         |
|          |      | Heraf til inkasso                      |                |                         |
| 305.5    |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>   |                |                         |
|          |      | Varme                                  | 33.378         | 7                       |
|          |      | El                                     |                |                         |
|          |      | Vand                                   |                |                         |
|          |      | Antenne                                | 20.083         | 44                      |
|          |      | Konto 305.5 i alt                      | 53.461         | 51                      |
| 306      |      | <b>VÆRDIPAPIRER</b>                    |                |                         |
|          |      | Hvilke værdipapirer:                   |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                              | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Anskaffelsessum primo                                      |                |                         |
|          |      | + Tilgang i året                                           |                |                         |
|          |      | - Afgang i året                                            |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                              |                |                         |
|          |      | Samlede opskrivninger primo                                |                |                         |
|          |      | - opskrivninger på afhændede aktiver                       |                |                         |
|          |      | + opskrivninger i året                                     |                |                         |
|          |      | Samlede opskrivninger ultimo                               |                |                         |
|          |      | Samlede nedskrivninger primo                               |                |                         |
|          |      | - nedskrivninger på afhændede aktiver                      |                |                         |
|          |      | + nedskrivninger i året                                    |                |                         |
|          |      | Samlede nedskrivninger ultimo                              |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                                       |                |                         |
| 306/307  |      | <b>VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>                |                |                         |
|          |      | 1. Aktier                                                  |                |                         |
|          |      | 2. Virksomhedsobligationer                                 |                |                         |
|          |      | 3. Stats- eller realkreditobligationer                     | 2.351.123      | 2.143                   |
|          |      | 4. Øvrige beholdninger                                     | 137.169        | 85                      |
|          |      | Værdipapirer og likvide beholdning i alt                   | 2.488.292      | 2.228                   |
| 401      |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                |                         |
|          |      | Saldo primo                                                | 1.720.400      | 1.444                   |
|          |      | - Forbrugt i året (konto 116.2)                            | 646.415        | 357                     |
|          |      | + Årets henlæggelser (konto 120)                           | 665.959        | 570                     |
|          |      | +/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)                 | 34.024         | 63                      |
|          |      | Saldo ultimo konto 401                                     | 1.773.968      | 1.720                   |
| 405      |      | <b>TAB VED FRAFLYTNING</b>                                 |                |                         |
|          |      | Saldo primo                                                | 14.440         | 14                      |
|          |      | - Forbrugt i året (konto 130.2)                            |                |                         |
|          |      | + Årets henlæggelser (konto 123)                           |                | 1                       |
|          |      | Saldo ultimo                                               | 14.440         | 15                      |
| 406      |      | <b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>                                  |                |                         |
|          |      | Saldo primo                                                |                |                         |
|          |      | - Forbrugt i året                                          |                |                         |
|          |      | + Ikke forbrugt særlige støttemidler                       |                |                         |



Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                                               | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | + Årets henlæggelser (konto 124)                                                            |                |                         |
|          |      | Saldo ultimo                                                                                |                |                         |
| 406.9    |      | <b>SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT</b>                                                     |                |                         |
|          |      | 1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.                                                   | 651.533        | 736                     |
|          |      | 2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.                                                  | 1.314.600      | 1.164                   |
|          |      | Specifikation af henlæggelser i alt                                                         | 1.966.133      | 1.900                   |
| 407      |      | <b>OPSAMLET RESULTAT</b>                                                                    |                |                         |
| 1.       |      | Saldo primo                                                                                 | 263.553        | 130                     |
|          |      | - Årets underskud (konto 210)                                                               |                |                         |
|          |      | + Årets overskud (konto 140)                                                                | 13.732         | 133                     |
|          |      | + Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)                                         |                |                         |
|          |      | - Overført til drift (konto 203.6)                                                          | 30.000         |                         |
|          |      | Saldo ultimo                                                                                | 247.285        | 263                     |
| 2.a      |      | Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån<br>(andelen er posteret på konto 304) |                |                         |
|          |      | Bogført saldo                                                                               | 247.285        | 263                     |
| 2.b.     |      | Driftstabslån ydet af Kommunen                                                              |                |                         |
|          |      | Driftstabslån ydet af realkreditinstitut                                                    |                |                         |
|          |      | Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden                                                      |                |                         |
| 416      |      | <b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>                                                               |                |                         |
|          |      | <b>Konto 416 i alt</b>                                                                      |                |                         |
| 419      |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>                                                       |                |                         |
|          |      | Varme                                                                                       | 47.328         | 53                      |
|          |      | El                                                                                          |                |                         |
|          |      | Vand                                                                                        |                |                         |
|          |      | Antenne                                                                                     |                |                         |
|          |      | <b>Konto 419 i alt</b>                                                                      | <b>47.328</b>  | <b>53</b>               |
| 421      |      | <b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>                                                                |                |                         |
|          |      | Kreditorer                                                                                  | 324.591        | 38                      |
|          |      | Beboere                                                                                     | 25.267         | 25                      |
|          |      | Afsætningskonti                                                                             | 19.791         | 17                      |
|          |      | <b>Konto 421 i alt</b>                                                                      | <b>369.649</b> | <b>80</b>               |
| 423      |      | <b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>                                                         |                |                         |
|          |      | Forudbetalt leje                                                                            | 87.883         | 16                      |
|          |      | Forudbetalt varme                                                                           |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr.              | Note | Specifikation                 | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|-----------------------|------|-------------------------------|----------------|-------------------------|
|                       |      | Forudbetalt el                |                |                         |
|                       |      | Forudbetalt vand              |                |                         |
|                       |      | Forudbetalt antenne           |                |                         |
|                       |      | Depositum                     |                |                         |
| Forudbetalinger i alt |      |                               | 87.883         | 16                      |
| 425                   |      | AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER |                |                         |
|                       |      | Varme                         | 26.527         | 43                      |
|                       |      | El                            |                |                         |
|                       |      | Vand                          |                |                         |
|                       |      | Antenne                       |                |                         |
| Konto 425 i alt       |      |                               | 26.527         | 43                      |

---

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

|                      |                                                                                                                                                    |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning            | Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet. |
| By for underskrift   | København                                                                                                                                          |
| Dato for underskrift | 31-05-2025                                                                                                                                         |
| Underskrift (sign)   | Peter Basland, Helle Friis Nielsen                                                                                                                 |

**REVISORS PÅTEGNING**

|                        |                                                                                                                                           |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | ikke udfyldt                                                                                                                              |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                 |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                |
| Underskrift/-er (sign) | PricewaterhouseCoopers, Mette Holy Jørgensen, statsautoriseret revisor MNE-34359, Nikolaj Bo Pedersen, statsautoriseret revisor MNE-47264 |

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

|                        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet. Vi har ingen forbehold for regnskabet og indstiller dette til godkendelse. |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                                                                                                     |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                                                                                                    |
| Underskrift/-er (sign) | Sofie Gro Szymanski, , Rikke Nimand Frømming, Mette Vestergaard Gylling, Hasse Feldthaus, Jan Knudsen, ,                                                                                                                      |

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

|                        |                                                                                                                                                               |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | ikke udfyldt                                                                                                                                                  |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                                     |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                                    |
| Underskrift/-er (sign) | Charles Thomassen, Hanne Dahlerup, Kasper Cederholm, Christina Søby Jensen, Kenneth Damm, Bjarne Lindqvist, Glenn Enna, Lean Bernhoff, Jens Stilling Sørensen |

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

|                        |
|------------------------|
| Påtegning              |
| By for underskrift     |
| Dato for underskrift   |
| Underskrift/-er (sign) |