

Boligorganisation

LBF-nr.: **0279**

Navn - adresse:

Lejerbo Hvidovre
c/o Gl. Køge landevej 26
Lejerbo
2500 Valby

Telefon: **70 12 13 10**

Fax:

E-postadresse:

lejerbo@lejerbo.dk

Hjemmeside:

www.Lejerbo.dk

CVR-nr.: **26769671**

Administrationsorganisation

LBF-nr.: **9007**

Navn - adresse:

Lejerbo
Gl. Køge landevej 26
2500 Valby

Telefon: **70 12 13 10**

Fax:

E-postadresse:

lejerbo@lejerbo.dk

Hjemmeside:

www.Lejerbo.dk

CVR-nr.:

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.: **167**

Navn - adresse:

Hvidovre Kommune
Hvidovrevej 278
2650 Hvidovre

Telefon: **36 39 36 39**

Fax: **36 39 36 56**

E-postadresse:

hvidovre@hvidovre.dk

Antal afdelinger: 22 Antal støttet byggeri:	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
1) Boliger	2.697	207.590	1	2.697
2) Erhvervslejemål	34	4.334	1 pr. påbeg. 60 m ²	73
3) Institutioner	14	6.982	1 pr. påbeg. 60 m ²	117
4) Garager/carporte	211		1/5	42
5) Lejemål, m ² og lejemålsenheder, i alt	2.956	218.906		2.929

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
BOLIGORGANISATIONEN					
RESULTATOPGØRELSE					
ORDINÆRE UDGIFTER					
501		Bestyrelsesvederlag m.v.			
		1. Afdelinger i drift	149.364	153	153
		2. Nybyggeri			
502	*	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	443.091	646	656
511	*	Personaleudgifter	106.184	200	200
512	*	Forretningsførelse	11.791.464	11.799	12.038
513	*	Kontorholdsudgifter (incl.EDB-drift)	38.780	40	45
514	*	Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning, administrationsejendom)			
515	*	Afskrivning, driftsmidler			
516	*	Særlige aktiviteter			
517		Afvikling af opsamlet underskud			
521		Revision	347.235	341	346
530		Bruttoadministrationsudgifter	12.876.118	13.179	13.438
531	*	Tilskud til afdelinger	163.904	167	158
532	*	Renteudgifter (incl. kurstab, obligationer m.v.)	1.165.592		
533	*	Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfond og arbejdskapital samt indbetalingertil Landsbyggerifonden og nybyggerifonden.	23.087.815	22.874	24.754
540		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	37.293.429	36.220	38.350
541	*	Ekstraordinære udgifter	2.757.668	3.303	2.180
550		UDGIFTER I ALT	40.051.097	39.523	40.530
551		OVERSKUDSFORDELING			
		1. Henlæggelse til arbejdskapitalen	2.878.318		
		2. Udbytte, garantiselskab			
560		UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	42.929.415	39.523	40.530

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
ORDINÆRE INDTÆGTER					
601		Administrationsbidrag			
	*	1. Egne afdelinger i drift, hovedaktivitet	13.170.068	13.179	13.438
	*	2. Andet støttet boligbyggeri, hovedaktivitet			
	*	3. Sideaktivitets-afdelinger			
		Konto 601 i alt	13.170.068	13.179	13.438
602	*	Lovmæssige gebyrer m.v. og særlige ydelser			
603	*	Renteindtægter (incl. kursgevinster, obligationer m.v.)	1.251.726		
604	*	Afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfonden og arbejdskapital	23.087.815	22.874	24.754
605		1. Byggesagshonorar, Nybyggeri			
		2. Bestyrelsesvederlag, Nybyggeri			
		Konto 605 i alt			
606		1. Byggesagshonorar, Forbedringsarbejder m.v.			
		2. Bestyrelsesvederlag, Forbedringsarbejder m.v.			
		Konto 606 i alt			
607		Diverse	163.904	167	158
610		SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	37.673.513	36.220	38.350
611	*	Ekstraordinære indtægter	5.255.902	3.303	2.180
620		INDTÆGTER I ALT	42.929.415	39.523	40.530
621		Årets underskud overført til konto 805			
630		INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	42.929.415	39.523	40.530

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2021	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
		MATERIELLE AKTIVER		
701	*	Administrationsbygning		
		Kontantværdi pr.		
		Kontantværdi		
702	*	Inventar		
703	*	Automobil		
704	*	EDB anlæg		
709	*	Andre anlægsaktiver		
		FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
712		Garantikapital i anden virksomhed		
713	*	Aktier og andele		
714		Dispositionsfond/Lån til afdelinger	23.636.382	21.466
715	*	Kapitalindskud, sideaktiviteter. (specificeres under note 805)	200	
716	*	Indskud i Landsbyggefonden	57.561.200	52.055
719	*	Andre finansielle anlægsaktiver		
720		ANLÆGSAKTIVER I ALT	81.197.782	73.521
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
		TILGODEHAVENDER		
721	*	1. Afdelinger i drift	281.323	275
721	*	2. Afdelinger, sideaktiviteter		
722	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		123
		Afdelingstilgodehavender i alt	281.323	398
723		Godkendt administrationsorganisation	149.116.650	192.660
724		Tilskud til forbedringsarbejder		
725		Debitorer		
726		Andre tilgodehavender	43.668	
727		Forudbetalte udgifter		
730		Tilgodehavende renter m.v.		
731	*	Værdipapirer (omsættelige) /Obligationsbeholdning		
732		Likvide beholdninger		
		1. Kassebeholdning		
	*	2. Bankbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
740		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	149.441.641	193.058
750		AKTIVER I ALT	230.639.423	266.579

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
EGENKAPITAL				
801	*	Boligforeningsandele		
802	*	Garantikapital		
803	*	Dispositionsfond/Særlig henlæg. konto	97.790.213	87.357
804	*	Opskrivningshenlæggelser		
805	*	Arbejdskapital	6.570.404	6.261
810		EGENKAPITAL I ALT	104.360.617	93.618
LANGFRISTET GÆLD				
811		Prioritetsgæld, administrationsbygning		
812	*	Anden langfristet gæld		
820		LANGFRISTET GÆLD I ALT		
KORTFRISTET GÆLD				
821.1	*	Afdelinger i drift	121.224.662	164.763
821.2	*	Afdelinger, sideaktiviteter		
822	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Gæld til afdelinger i alt	121.224.662	164.763
823		Godkendt administrationsorganisation		
824	*	Bankgæld (sikkerhedsstillelse)		
825		Leverandører		
826		Omkostninger	2.718.995	4.717
827	*	Afsætninger		
828		Opnoteringsgebyrer		
829		Feriepengeforpligtelse	1.209.828	892
830	*	Anden kortfristet gæld	1.125.317	2.590
840		KORTFRISTET GÆLD I ALT	126.278.802	172.962
850		PASSIVER I ALT	230.639.419	266.580
		Eventualforpligtelse:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
502		MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER M.V			
		Møde og rejseudgifter m.v.	30.031	56	56
		Repræsentation og gaver m.v.	22.967	10	10
		Udgifter vedr. kurser og konferencer	12.000	210	210
		Diverse udgifter	378.093	370	380
		Konto 502 i alt	443.091	646	656
511		PERSONALEUDGIFTER			
		1. Lønninger, adm. personale	106.184	200	200
		2. Pension/pensionsbidrag			
		3. Andre udgifter til social sikring			
		4. Fremmed assistance			
		5. Forskydninger i feriepengetilsvær, funktionærer			
		10. - Refusion af syge- og dagpenge m.v.			
		Personaleudgifter i alt	106.184	200	200
		Oplysning om antal medarbejdere m.v. (omregnet til antal heltidsbeskæftigede)			
SPECIFIKATION LEDELSESUDGIFTER					
		Ledelsesudgifter i alt			
		Samlede personaleudgifter	106.184	200	200
512		FORRETNINGSFØRELSE			
		Enhedsbidrag til Lejerbo	11.791.464	11.799	12.038
		Konto 512 i alt	11.791.464	11.799	12.038
513		KONTORHOLDSUDGIFT INCL. EDB-DRIFT			
		Kontorartikler	2.617	5	5
		Aviser, abonnementer, bøger, lovgivn.mat.		5	5
		Diverse udgifter	36.163	30	35
		Konto 513 i alt	38.780	40	45
514		Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning administrationsejendom)			
		1. Egne lokaler, prioritetsrenter el. lign.			
		2. Lejede lokaler, leje			
		3. Ejendomsskatter			
		4. El			
		5. Vand, varme			
		6. Forsikringer			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		7. Renovation, vedligeholdelse, rengøring m.v.			
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom			
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom, fast sats i %			
		9. Afskrivning, administrationsejendom			
		Kontorlokaleudgifter i alt			
		Evt. udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			
		Nettoudgift kontorlokaleudgifter			
515		AFSKRIVNINGER, DRIFTSMIDLER			
		1. Inventar			
		2. Bil			
		3. EDB			
		4. Andet			
		Konto 515 i alt			
516		SÆRLIGE AKTIVITETER			
		Konto 516 i alt			
531		TILSKUD TIL AFDELINGER			
		Flere afdelinger end plads til. Findes liste? (Skriv J/N)			
		Tilskud til afdelingerne	163.904	167	158
		Konto 531 i alt	163.904	167	158
533/604		HENLÆGGELSE AF AFDELINGERNES BIDRAG M.V. TIL DISPOSITIONSFONDEN OG ARBEJDSKAPITAL SAMT INDBETALINGER TIL LANDSBYGGEFONDEN OG NYBYGGERIFONDEN			
		1. Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden jf. konto 803.2			1.728
		2. Ydelser (beboerbetaling) fra afdelinger vedr. udamortiserede lån, jf. konto 803.4	4.634.671	4.718	4.634
		3. Nettoprovenu ved lånoptagelse i afdelinger efter § 24 i lov om almene boliger, jf. konto 803.5			
		4. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling jf. konto 803.6			
		5. Indbetalinger til Landsbyggefonden, jf. konto 803.24	8.622.047	8.542	8.622
		6. Indbetalinger til Nybyggerifonden, jf. konto 803.25	177.021		
		7. Overskydende beboerbetaling vedr. bygningsrenovering m.v., jf. konto 803.7			
		8. Pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden, jf. kt. 803.11	9.175.964	9.130	9.283
		9. Afdelingernes bidrag til arbejdskapitalen, jf. kt. 805.3	478.112	484	487
		I alt (+ konto 533) (- konto 604)	23.087.815	22.874	24.754
541		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Tilskud: 0083-0, 0636-0	303.703	1.554	445
		Tilskud lejeledighed fra disp.fond	870.556	700	700
		Tilskud: 167, 0133-0	545.804		
		Diverse	1.037.605	1.049	1.035
		Konto 541 i alt	2.757.668	3.303	2.180
601		OVERSIGT OVER ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER. BRUTTOADMINISTRATIONSUDGIFTER (konto 530)			
		Bruttoadministrationsudgift (konto 530)	12.876.118	13.179	13.438
		- Andet støttet boligbyggeri (konto 601.2)			
		- Sideaktivitets-afdelinger (konto 601.3)			
		- Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser (konto 602)			
		- Byggesagshonorar (konto 605/606)			
		Nettoadministrationsudgift vedr. egne afdelinger i drift:	12.876.118	13.179	13.438
		Nettoadministrationsudgift pr. lejemålsenhed	4.396	4.493	4.581
		OPGØRELSE AF ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed	13.170.068	13.179	13.438
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3 Delt grundbidrag:			
		1.3.1 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3.2 Grundbidrag pr. afdeling			
		1.5 Tillægsydelser			
		1. Egne afdelinger i drift, i alt	13.170.068	13.179	13.438
		2. Andet støttet boligbyggeri			
		3. Sideaktivitets-afdelinger			
602		LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER			
		1. Indmeldelse/kontingent			
		2. Fraflytningsgebyr			
		3. Restancegebyr (påkravsgebyr)			
		4. Ventelistegebyr			
		5. Antenneregnskabsgebyr			
		6. Råderetsgebyr			
		21. Refusion af lønudgifter m.v.			
		22. Udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			
		23. Annonceindtægt m.v., beboerblade o.lign.			
		24. Deltagerbetaling, kursusvirksomhed o.lign.			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		25. Salg af publikationer, EDB-programmer o.lign.			
		26. Tilskud til sociale projekter o.lign.			
		27. Tilskud til arkitektkonkurrencer			
		28. Rameaftalegebyr, jf. specifikation, særskilt regnskab for indkøbscentral.			
		Konto 602 i alt			
		OPGØRELSE AF NETTORENTEINDTÆGT/-UDGIFT			
		Anvendt renteberegningsmetode:			
		Anvendte rentesatser:			
603		RENTEINDTÆGTER:			
		1. Afdelinger (konto 603.11)	1.251.470		
		Afdelinger, rentesats			
		Afdelinger, årets gennemsnitssaldo			
		2. Bankbeholdning			
		3. Obligationer (incl. kursgevinster)			
		4. Debitorer			
		5. Beregnet rente af bunden egenkapital	256		
		6. Renter fra LBF vedr. egen trækningsret			
		7. Andet			
		Konto 603 i alt	1.251.726		
532		RENTEUDGIFTER			
		1. Dispositionsfond (konto 532.11)	256		
		Dispositionsfond, rentesats			
		Dispositionsfond, årets gennemsnitssaldo			
		2. Afdelinger:			
		Afdelinger. Henlagte midler (konto 532.21)			
		Henlagte midler, rentesats			
		Henlagte midler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Driftsmidler (konto 532.22)	1.152.893		
		Driftsmidler, rentesats			
		Driftsmidler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Sideaktiviteter (konto 532.23)			
		Sideaktiviteter, rentesats			
		Sideaktiviteter, årets gennemsnitssaldo			
		3. Bankgæld			
		4. Kreditorer			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		5. Kurstab, obligationer m.v.			
		6. Kurtage m.v. obligationsbeholdning			
		7. Egen trækningsret			
		8. Andet	12.443		
		Konto 532 i alt	1.165.592		
		Nettorenteindtægt / -udgift	86.134		
		Nettorenteindtægt/ -udgift pr lejemålsenhed			
611		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
		Ydelsesstøtte fra disp.fond	1.034.596	1.049	1.035
		Tilskud fra disp.fond	303.703	1.554	445
		Tilskud lejeledighed fra disp.fond	870.556	700	700
		Tilskud fra arb. kapital	545.804		
		Div. ekstraordinære indtægter	2.501.243		
		Konto 611 i alt	5.255.902	3.303	2.180

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
701		ADMINISTRATIONSBYGNING		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
702		INVENTAR		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
703		BIL		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
704		EDB-ANLÆG		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
709		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke anlægsaktiver:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
713		AKTIER OG ANDELE		
		Hvilke aktier/andele:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
716		INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN		
		1. Bundne A-og G indskud	4.579.410	4.579
		2. C-indskud	1.304.687	1.305
		3. Egen trækningsret:		
		Primosaldo	46.171.525	49.308
		Årets tilgang	5.505.578	5.463
		Årets afgang		8.600
		Tilskrevne renter		
		Ultimosaldo	51.677.103	46.171
		Indestående i alt	57.561.200	52.055
719		ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke finans. anlægsaktiver?		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
721.1		TILGODEHAVENDER, AFDELINGER I DRIFT		
		Afd 0019-0	281.323	275
		Konto 721.	281.323	275
721.2		TILGODEHAVENDER I AFD. SIDEAKTIVITETER		
		Ekstern ejendomsadministration o lign. (afd. 91000)		
		Opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Indskud m.v. i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 721.2 i alt		
722		TILGODEHAVENDER I AFD. UNDER OPFØRELSE		
		Afd 0020-1		123
		Konto 722 i alt		123
731		VÆRDIPAPIRER		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		-Tilbageført nedskrivning, afhændede aktiver		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
732.2		BANKBEHOLDNING		
		Konto 732.2 i alt		
801		BOLIGFORENINGSANDELE		
		Konto 801 i alt		
802		GARANTIKAPITAL		
		Konto 802 i alt		
803		DISPOSITIONSFOND/SÆRL. HENLÆG.KONTO		
		1. Saldo primo	87.357.319	89.044
		Tilgang:		
		2. Bidrag, afdelinger		
		3. Rentetilskrivning	256	
		4. Ydelser (beboerbetalning), udamortiserede lån	13.433.739	13.270
		5. Nettoprovenu ved lånoptagelse efter §24 i lov om almene boliger		
		6. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling		
		7. Overskydende beboerbetalning vedr. bygningsrenovering m.v. (jf. § 91)		
		8. Overført fra arbejdskapital i boligorganisation	2.501.243	
		9. Provenu ved belåning/salg af administrationsejendom		
		10. Indskud i Landsbyggefonden, overført fra byggefonden		
		11. Pligtmæssige bidrag fra afdelinger jf. § 79 og 80	9.175.964	9.106
		12. Renter af egen trækningsret fra Landsbyggefonden		
		Afgang:		
		20. Ydelsesstøtte til afdelinger jf. spec.	1.034.596	1.045
		21. Tilskud m.v. jf. specifikation	303.703	954
		22. Tilskud til tab v/lejedighed og fraflyttere	870.556	1.151
		23. Diverse		
		24. Indbetalinger til Landsbyggefonden	12.292.432	12.195
		25. Indbetalinger til Nybyggerifonden	177.021	118
		26. Tilskud fra Landsbyggefonden til overførsel til afdelinger. (Egen trækningsret)		8.600
		50. Saldo ultimo	97.790.213	87.357
		SALDO ULTIMO OPDELT:		
		Bunden del:		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		31. Udlån jf. specifikation, årets bevægelser	23.636.383	21.465
		32. Finansiering af administrationsejendom, jf. specifikation		
		33. Finansiering af EDB-anlæg, jf. specifikation, årets bevægelser		
		34. Indskud i administrationsorganisation og/ eller byfornyelsesselskab. Jf. specifikation, årets bevægelser		
		35. Indskud i Landsbyggefonden (kt. 716)	57.561.200	52.055
		40. Disponibel del:	16.592.629	13.836
		50. Saldo ultimo	97.790.212	87.356
804		OPSKRIVNINGSHENLÆGGELSER		
		1. Opskrivningshenlæggelser, administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		2. Opskrivningshenlæggelser andre aktiver, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Konto 804 i alt		
805		ARBEJDSKAPITAL		
		1. Saldo primo	6.261.021	5.415
		Tilgang:		
		2. Årets overskud + afvikling af underskud (kt. 517)	2.878.318	368
		3. Særlige bidrag fra afdelinger m.v.	478.112	478
		Afgang:		
		4. Årets underskud		
		5. Overførsel til dispositionsfonden	2.501.243	
		6. Diverse tilskud jf. specifikation	545.804	
		Saldo ultimo ekskl. 805.5	7.116.208	6.261
		Saldo ultimo	6.570.404	6.261
		SALDO ULTIMO OPDELT		
		Bunden del:		
		7. Udlån, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Kapitalindskud i sideaktivitetsafdelinger:		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)	200	
		Kapitalindskud i sideaktivitetsafdelinger i alt	200	
		8. Administrationsorganisations administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		9. Diverse, jf. specifikation, årets bevægelser		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		10. Disponibel del:	6.570.204	6.261
		5.Saldo ultimo	6.570.404	6.261
812		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 812 i alt		
821.1		KORTFRISTET GÆLD, AFD.I DRIFT		
		Afd 0002-0	15.756.502	16.258
		Afd 0020-0	5.381.516	5.108
		Afd 0044-0	762.887	33.407
		Afd 0047-0	12.239.852	10.154
		Afd 0049-0	16.195.858	16.068
		Afd 0052-0	6.008.114	5.838
		Afd 0082-0	29.020.641	31.792
		Afd 0083-0	541.782	123
		Afd 0133-0	7.172.954	8.383
		Afd 0180-0	1.340.531	1.233
		Afd 0184-0	19.802.107	25.943
		Afd 0190-0	1.007.163	1.011
		Afd 0272-0	595.230	502
		Afd 0290-0	1.471.757	1.206
		Afd 0636-0	696.322	655
		Afd 0642-0	1.279.730	1.332
		Afd 0654-0	1.269.538	1.709
		Afd 0748-0	682.178	719
		Afd 0002-2		3.322
		Konto 821.1 i alt	121.224.662	164.763
821.2		AFDELINGER, SIDEAKTIVITETER		
		Afdeling for eksternt ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 821.2 i alt		
822		KORTFRISTET GÆLD AFDELINGER UNDER OPFØRELSE		
		Konto 822 i alt		
824		BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Konto 824 i alt		
827		AFSÆTNINGER		
		Konto 827 i alt		
830		ANDEN KORTFRISTET GÆLD		
		Skyldig pension, ATP, mv.	1.125.317	2.590
		Konto 830 i alt	1.125.317	2.590

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
----------	------	---------------	-----------	----------------	-------------

FAST NOTE - SIDEAKTIVITETER

AFDELING FOR EKSTERN EJENDOMSADMINISTRATION

1. Administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner (§5), som en afdeling ikke har skøde på.
2. Administration og drift af kommunale beboelsesejendomme (§11)
3. Administration af opførelse og drift af visse kommunale ejendomme m.v. (§12).
4. Administration og opførelse og drift af visse kommunale institutioner og selvejende institutioner (§13).
5. Administration af drift af visse private udlejningsejendomme (§14).
6. Administration af drift af visse private kollegier (§15)
7. Administration af drift af visse grundejerforeninger og ejerlejlighedsforeninger (§16)
8. Administration af opførelse og drift af erhvervslokaler, som en afdeling ikke har skøde på (§ 31, stk. 2)

AFDELING FOR OPFØRELSE OG DRIFT AF FERIEBOLIGER

9. Ejerskab, administration af opførelse og drift af ferieboliger (§ 31, stk. 3)

AFDELING FOR INTERN TEKNISK RÅDGIVNING OG INTERN HÅNDVÆRKSVIRKSOMHED

10. Udførelse af intern teknisk rådgivning og intern håndværkssvirksomhed (§19).

AFDELING FOR INDSKUD M.V. I ANDRE VIRKSOMHEDER

11. Etablering og indskud i selskab, der udlejer erhvervsarealer (§ 4).
- 11.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
12. Indskud i visse kollektive anlæg o.lign. (§9, stk.2)
13. Etablering og indskud i selskab, der administrerer opførelse og drift af private udlejningsboliger, erhvervsarealer m. fl. (§ 10).
- 13.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
14. Etablering og indskud i selskab, der udfører vedligeholdelse m.v. af gårdanlæg o.lign., der ejes af andre (§ 17)
- 14.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
15. Indskud i almene administrationsorganisationer og i godkendte byfornylsesselskaber (§ 20 og § 31 stk. 6).
16. Etablering og indskud i særligt i et særligt byfornylsesselskab (§ 21).
- 16.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
17. Etablering og indskud i et eksportselskab til salg i udlandet af viden om boligbyggeri og boligadministration (§ 22).
- 17.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital

200

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
		18. Udlån af medarbejdere til de selskaber, som er nævnt under punkt 11, 13, 14, 16 og 17 (§ 24).			
		19. Indskud i danske håndværksvirksomheder (§ 31, stk.4)			
		20. Indskud i virksomheder, som leverer varer, tjenesteydelser eller entreprenør ydelser til almene boligorganisationer (§ 31, stk. 5).			
		UDENFOR SIDEAKTIVITETSAFDELINGER rubriceres følgende aktiviteter			
		21. Ejerskab, administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3).	2.660.989	145.521	2.786.570
		22. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner og boliger (§5).	4.829.978	875	5.513.574
		23. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kursuslokaler (§7)			
		24. Erhvervelse af eksisterende private ejendomme med henblik på omdannelse til boliger derfalder inden for formålet (§8, stk. 1 og 2)			
		25. Ejerskab, administration af opførelse og drift af diverse kollektive anlæg m.v. (§9, stk. 1)			
		26. Iværksættelse af sociale aktiviteter og fritidsaktiviteter o.lign. (§18).			
		27. Ejerskab, administration af opførelse og drift af servicearealer (§12).			
		28. Udgivelse af publikationer og bøger om almen boligvirksomhed samt salg af EDB-programmer (§25)			
		29. Afholdelse af udgifter til arkitektkonkurrence i forbindelse med offentligt støttet byggeri (§26).			
		Note: Hvis flere forskellige aktiviteter er samlet i ét selskab, jf. § 23, stk. 4, fordeles aktiviteterne på de respektive pkt., men med en note om, at det indgår i et selskab med andre nærmere angivne aktiviteter.			

SPØRGESKEMA for boligorganisation og administrator

Besvarelser med »Ja« skal uddybes særskilt i noter (herunder omtales iværksatte forholdsregler, eventuelt med henvisning til under hvilken note i årsregnskabet spørgsmålet er behandlet). Er spørgsmålet ikke relevant, sættes kryds i kolonnen »Irrelevant«. Spørgsmål:

ORGANISATIONEN / SELSKABET

- | | |
|--|------------|
| 1. Giver indtægter fra byggesagshonorarer sammenholdt med byggeaktivitetens om-fang set over de seneste 5 år anledning til tvivl om, hvor vidt udgifter og indtægter vedrørende byggeri er i balance? | Irrelevant |
| 2. Er sædvanlige afskrivning på driftsmidler undladt eller ændret? | Irrelevant |
| 3. Er der foretaget opskrivning på aktiver? | Irrelevant |
| 4. Skønnes der at kunne være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 4a. Investeringer (herunder projekteringsudgifter)? | Nej |
| 4b. Udestående fordringer, herunder udlån og/eller garantistillelse til afdelinger? | Nej |
| 4c. Løbende retssager? | Nej |
| 4d. Pantsætninger, kautions- og garantiforpligtelser (herunder afdelingernes forpligtelser), leje- og leasingkontrakter eller andre væsentlige økonomiske forpligtelser? | Nej |
| 4e. Andre forhold? | Nej |
| 5. Er der anvendt midler af dispositionsfonden til dækning af afdelingers tab som følge af lejeledighed? *) | Ja |
| 6. Er forfaldne ydelser betalt for sent? | Nej |
| 7. Giver bedømmelsen af boligorganisationens soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelse af boligorganisationens forpligtelser, herunder normal afvikling af mellemregninger til afdelingerne? | Nej |
| 8. Er der efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af økonomien? | Nej |

*) Besvares ikke af administrationsorganisationer uden dispositionsfond.

AFDELINGER

- | | |
|--|-----|
| 9. Er der afdelinger: | |
| 9a. hvor årets regnskabsresultat sammenholdt med regnskabsresultaterne fra de to foregående år tyder på, at der tilbagevendende bliver budgetteret med et overskud, der overstiger opsamlede underskud og underfinansiering? | Nej |
| 9b. med underskudssaldi og/eller underfinansiering? | Ja |
| 10. Er der afdelinger med udlejningsvanskeligheder? | Nej |
| 11. Skønnes der at være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 11a. Investeringer i ubebyggede grunde eller anden fast ejendom? | Nej |
| 11b. Løbende retssager? | Nej |
| 11c. Overskridelse af den godkendte anskaffelsessum (skema B) for ejendomme under opførelse? | Nej |
| 11d. Aktiverede projekteringsudgifter? | Nej |
| 11e. Udestående fordringer, herunder udlån til boligorganisationen eller andre debitorer? | Ja |
| 11f. Andre forhold? | Nej |
| 12. Er der afdelinger, hvor de akkumulerede henlæggelser skønnes utilstrækkelige i relation til de forventede fremtidige udgifter vedrørende: | |
| 12a. Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse? | Ja |
| 12b. Istandsættelse ved fraflytning? | Nej |
| 12c. Tab ved fraflytning? | Ja |
| 13. Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes henlagte midler? | Nej |

NOTER TIL SPØRGESKEMAER

Spørgsmål 1

Spørgsmål 2

Spørgsmål 3

Spørgsmål 4a

Spørgsmål 4b

Spørgsmål 4c

Spørgsmål 4d

Spørgsmål 4e

Spørgsmål 5

Afdeling 002-0, Sønderkærgården,151487,34Afdeling 019-0, Institutionen Sognegården,0Afdeling 020-0, Strandbyparken,46826,42Afdeling 020-1, Strandbyparken, ældreboliger,0Afdeling 044-0, Sønderkærgården,418531,69Afdeling 047-0, Bag Rådhuset,138856,07Afdeling 049-0, Ege volden I,8174,58Afdeling 052-0, Høvedstensparken,14826,41Afdeling 082-0, Rosenhøj,13444,93Afdeling 083-0, Dryadevej,16273,39Afdeling 133-0, Spurvegården,4456,08Afdeling 180-0, Immerkær,0Afdeling 184-0, Ege volden I I,36071,31Afdeling 190-0, Børnehaven Myretuen,0Afdeling 272-0, Hvidovregård,0Afdeling 290-0, Hvidovrevej,0Afdeling 636-0, Torndalshave,0Afdeling 642-0, Erhverv,0Afdeling 654-0, Holmelundsvej,4589,02Afdeling 748-0, Langkilden,17018,29Afdeling 1269-0, Rosenhøj Bofællesskab,0Afdeling 002-2, A/F Hvidovrenettet,0Tilskud i alt,870555,53

Spørgsmål 6

Spørgsmål 7

Spørgsmål 8

Spørgsmål 9a

Spørgsmål 9b

Afdeling: Årets drifts-resultat: Opsamlet drifts-resultat: Afdeling 019-0, Institutionen Sognegården, -117619,33,-259957,69 Afdeling 083-0, Dryadevej, -53048,74,-33488,45 Driftsunderskud afvikles budgetmæssigt over højst 3 år. Underfinansiering af ejendommens anskaffelsessum (konto 301) Afdeling: Kroner Afdeling 020-1, Strandbyparken, ældreboliger, 1828,13 Underfinansiering er midlertidig finansieret af afdelingernes egne midler og afskrives budgetmæssigt og/eller finansieres med låneoptagelse. Underfinansiering af forbedringsarbejder (konto 303) Afdeling: Kroner Afdeling 002-0, Sønderkærgården, 5601922,79 Afdeling 019-0, Institutionen Sognegården, 559383,53 Afdeling 020-0, Strandbyparken, 2048455,1 Afdeling 044-0, Sønderkærgården, 32873299,78 Afdeling 047-0, Bag Rådhuset, 1472531,82 Afdeling 049-0, Ege volden I, 4107217,15 Afdeling 052-0, Høvedstensparken, 10113436,37 Afdeling 082-0, Rosenhøj, 14269370,8 Afdeling 083-0, Dryadevej, 898107,3799999999 Afdeling 133-0, Spurvegården, 2863259,23 Afdeling 184-0, Ege volden I, 1412396 Afdeling 272-0, Hvidovregård, 574348,91 Afdeling 290-0, Hvidovrevej, 168595,24 Underfinansiering er midlertidig finansieret af afdelingernes egne midler og afskrives budgetmæssigt og/eller finansieres med låneoptagelse og/eller egen trækningsret når anlægsarbejderne er afsluttet. Afdeling 002-0, Sønderkærgården har en underfinansiering vedrørende projektet Facader og altaner på 4.420.043 kr. Der afvikles via budgettet og årets overskud er ligeledes anvendt til afvikling. Ved projektet Køkken pulje 2, etape 2 er der en underfinansiering på 961.000 kr. Der er udarbejdet byggeregnskab og der hjemtages efterfølgende lån. Den nye køkkenpulje er i gang, og der er udlæg for 220.880 kr. De beboere, der har fået nyt køkken, har fået et lejetillæg. I afdeling 019-0, Sognegården er der underfinansiering på 559.384 kr. Beløbet vedrører projektet Isolering af tage og kviste og afvikles budgetmæssigt. I afdeling 020-0, Strandbyparken er der projektet Køkkenforbedring 4, der har en manglende finansiering på 818.000 kr. Der er udarbejdet byggeregnskab, og lån bliver hjemtaget. Den nye køkkenpulje er i gang, og her er der en manglende finansiering på 99.864 kr. Helhedsplanen er ligeledes i gang med et udlæg på 160.432 kr. på forbedringsdelen og 947.754 kr. på opretningsdelen. Via antenneregnskabet bliver der afskrevet på projektet TV-anlæg med 22.405 kr. årligt. Dette udløber i regnskabsåret 2021/22. Afdeling 044-0, Sønderkærgården har underfinansiering på projektet Facaderenovering på 27.976.203 kr. Der er i juli 2021 indgået midler fra trækningsretten på 23.670 tkr. og resten afvikles i regnskabsåret 2021/22. Køkken, etape 13 har manglende finansiering på 2.740.000 kr. Der er udarbejdet byggeregnskab, og der vil blive hjemtaget lån. Ny køkkenprojekt er i gang, og her er der udlæg for 440.450 kr. Projektet Bad, etape 2 har underfinansiering på 981.000 kr. og der er udarbejdet byggeregnskab. Lån bliver hjemtaget i nyt år. Projektet Genopretning af beplantning har underfinansiering på 517.706 kr., og når arbejdet er færdigt, bliver der givet et tilskud fra organisationen på 800.000 kr. Projektet Altaninddækning har manglende finansiering på 113.650 kr. og Altaner, etape 8 har manglende finansiering på 104.291 kr. Afdeling 047-0, Bag Rådhuset har underfinansiering på projektet Udskiftning af stige strenge og tag på 1.331.032 kr. Vedrørende køkkenudskiftning er der en manglende finansiering på 141.500 kr. Begge projekter afventer et senere byggeregnskab. I Ege volden I, afdeling 049-0 er der underfinansiering vedrørende projektet Udskiftning af hoveddøre med 2.310.000 kr. En manglende afløsning af en servitut gør desværre, at dette lån ikke kan hjemtages lige p.t. Vedrørende køkkener er der en underfinansiering på 971.722 kr. og Bad, pulje 5 har en manglende finansiering på 825.495 kr. Der laves byggeregnskab på denne sag i nyt regnskabsår. I afdeling 052-0, Høvedstensparken er der underfinansiering vedrørende projektet Altaner og haver på 9.128.296 kr. Der er senere udarbejdet byggeregnskab, og beboerne er varslet en huslejestigning pr. 1 oktober 2021. Vedr. Køkkenudskiftning er der underfinansiering på 768.021 kr. og der er senere udarbejdet byggeregnskab. Den nye køkkenpulje er i gang, og her er der et udlæg på 217.119 kr. I afdeling 082-0, Rosenhøj er der et stort projekt - Facader, vinduer m.m. - med en underfinansiering p.t. på 10.494.718 kr. Der er i afdelingen ligeledes mulighed for køkkenudskiftning, og dette projekt har en manglende finansiering på 2.569.000 kr. Der er udarbejdet byggeregnskab og lån vil blive hjemtaget. Ny etape af køkkenudskiftning har manglende finansiering på 1.136.311 kr. Herudover er der udlæg vedr. rydning af Fritidshjem og Ungdomsklub på 69.342 kr. Afdeling 083-0, Dryadevej har underfinansiering på de 2 Skimmelsager på 340.364 kr. og der afvikles på disse via budgettet. Der er ligeledes i afdelingen mulighed for udskiftning af køkken og bad, og her er der en samlet underfinansiering på 557.743 kr. Afdeling 133-0, Spurvegården har et køkkenprojekt med 2.637.000 kr. i underfinansiering. Der er udarbejdet byggeregnskab og lån vil blive hjemtaget. Et fortsættende projekt vedrørende køkkener har manglende finansiering på 88.078 kr. Projektet bad har en underfinansiering på 84.500 kr. Herudover er der projektet, Udskiftning af hoveddøre på 53.681 kr. I afdeling 184-0, Ege volden II er der en manglende finansiering på projektet køkkenudskiftning på 954.000 kr. Der er hjemtaget lån hertil i nyt regnskabsår. Ny køkkenpulje har underfinansiering på 458.396 kr. I afdeling 272-0, Hvidovregård er der også mulighed for udskiftning af køkkener og her er der en underfinansiering på 263.000 kr. Projektet Badeværelser har underfinansiering på 311.349 kr., og dette beløb afskrives via budgettet og årets overskud. Afdeling 290-0, Hvidovrevej har underfinansiering vedrørende projektet Vinduesudskiftning på 29.000 kr. Beløbet afvikles i 2021-22 budgettet. Vedrørende køkkenudskiftning er der underfinansiering på 139.595 kr.

Spørgsmål 10

Spørgsmål 11a

Spørgsmål 11b

Spørgsmål 11c

Spørgsmål 11d

Spørgsmål 11e

Afdelinger, Tilgode-havende lejere, Heraf anses for tabs-givende, Tilgode-havende fraflyttere, Heraf anses for tabs-givende, Tabs-givende i alt, Henlagt til tabv/lejeledighed og fraflytning pr. 30/6 2021 Afdeling 002-0, Sønderkærgården, 42292,9799999999,0,485648,83,133559,91,133559,91,118701,2 Afdeling 020-0, Strandbyparken, 0,0,131098,12,13106,84,13106,84,93964,56 Afdeling 044-0, Sønderkærgården, 117379,93,7531,325757,4,259064,46,266595,46,248446,48 Afdeling 049-0, Ege volden I, 80219,44,58093,94,83676,31,53919,85,112013,79,73553,77 Afdeling 052-0, Høvedstensparken, 1070,66,0,91189,03,51699,08,51699,08,25410 Afdeling 082-0, Rosenhøj, 44973,71,20739,67,502811,31,374325,39,395065,06,161722,9 Afdeling 133-0, Spurvegården, 25089,5,17695,5,312489,05,229101,16,246796,66,65365,19 Afdeling 184-0, Ege volden I, 88510,87,0,315007,47,113692,24,113692,24,59863,4

Spørgsmål 11f

Spørgsmål 12a

Til revisors fremhævelse af forhold om konto 116, planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse, kan vi oplyse, at ifølge langtidsbudgettet for dette, vil der i afd. 0020-0 (2030/2031), 0044-0 (2022/2023), 0082-0 (2022/2023), 0133-0 (2021/2022) ikke være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. Langtidsbudgettet vil blive revideret, således at der er tilstrækkelige henlagte midler til at dække de planlagte arbejder. Til revisors fremhævelse af forhold om konto 116, planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse, kan vi oplyse, at ifølge langtidsbudgettet for dette, vil der i afd. 0083-0 (2023-2024), 0184-0 (2022/2023) ikke være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. I langtidsbudgettet er der budgetteret med, at der skaffes ekstern finansiering.

Spørgsmål 12b

Spørgsmål 12c

Afdeling 184-0, Ege volden II har haft ekstra stor udgift til tab ved fraflytninger i 2020/21. Derfor kan der være risiko for, at afdelingen ikke kan dække deres andel af tab ved fraflytninger i 2021/22. Der er afsat henlæggelser i budgettet for 2022/23.

Spørgsmål 13

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Lejerbo har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, for Lejerbo Lejerbo Hvidovre. Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.
By for underskrift	København
Dato for underskrift	10-11-2021
Underskrift (sign.)	Palle Adamsen, Helle Madsen, Kirsten Bräuner

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Den uafhængige revisors revisionspåtegning
By for underskrift	København
Dato for underskrift	10-11-2021
Underskrift (sign.)	Jesper Jørn Pedersen

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til
By for underskrift	Hvidovre
Dato for underskrift	01-12-2021
Underskrifter (sign.)	Bestyrelsen

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Påtegning
By for underskrift	Hvidovre
Dato for underskrift	29-12-2021
Underskrifter (sign.)	