

Boligorganisation

 LBF-nr.: **0959**
Afdeling

 LBF-nr.: **630**
Tilsynsførende kommune

 Kommunenr.: **756**

Navn - adresse:

**Bomidtvest
Finsensvej 1A
7430 Ikast**

Navn - adresse:

**Afd. 630 Ikast-Brande Kommune
Afd. 630**

Navn - adresse:

**Ikast-Brande Kommune
Rådhusstræde 6
7430 Ikast**

 Telefon: **72185500**

Fax:

E-postadresse:

mail@bomidtvest.dk

Hjemmeside:

www.bomidtvest.dk

 CVR-nr.: **29594619**

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

CVR-nr.:

 Status: **1 - Almindeligt
driftsregnskab**

Telefon:

99604000

Fax:

99604040

E-postadresse:

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		30.096	352	1	352
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		30.096	352	1	352
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	1.022	25		
	2	5.805	76		
	3	11.481	137		
	4	11.788	114		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		237	5	1 pr. påbeg. 60 m ²	4
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte			11	1/5	2
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		30.333	368		358

Matrikel nr. og tekst	Højris Suderbæk					
BBR-ejendomsnummer	8821	9971	9972	10149	12527	12528
	16684					

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	358	30.035		01-01-1957
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri	358	30.035		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Ja	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Nej		

Lejeoplysninger for boligen:Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

544,55

Dato for lejeforhøjelse:

01-01-2021

Forhøjelse pr. m² i kr.:Forhøjelse pr. m² i %:

Forhøjelse i alt på årsbasis:

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	1.662.471	1.679	1.679
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	1.062.301	1.062	1.062
107	*	Vandafgift	576.813	556	600
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	593.135	525	603
110		Forsikringer	327.582	424	400
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	334.383	420	420
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	70.604	118	118
		Konto 111 i alt	404.987	538	538
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.576.050	1.576	1.580
		2. Dispositionsfond	207.618	210	210
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	1.783.668	1.786	1.790
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud	13.160	13	13
		2. G-indskud	1.220.081	1.218	1.232
		Konto 113 i alt	1.233.241	1.231	1.245
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	5.981.727	6.122	6.238
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	1.951.749	1.986	2.033
115	*	Almindelig vedligeholdelse	1.035.356	1.013	1.018
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	911.183	1.479	7.676
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	911.182	1.479	7.676
		Konto 116 i alt	1		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	372.726		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	372.726		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	156.662	200	224
		Konto 118 i alt	156.662	200	224
119	*	Diverse udgifter	106.811	71	73
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	3.250.579	3.270	3.348
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	3.400.000	3.400	3.400
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	723.000	723	723
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	120.000	120	120
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	4.243.000	4.243	4.243
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	15.137.777	15.314	15.508
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	1.217.881	1.216	1.230
		2. Renter m.v.	320.316	340	307
		3. Administrationsbidrag	53.946	55	51
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	1.592.143	1.611	1.588
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	116.170	113	114
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	116.170	113	114
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)			
		2. Renter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag			
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF			
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt			
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	47.037		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	16.006		
		Konto 129 i alt	31.031		
130		1. Tab ved fraflytninger	54.907		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	54.907		
		3. Dækket af dispositionsfonden			
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	835		
		Konto 131 i alt	835		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	1.740.179	1.724	1.702
139		UDGIFTER I ALT	16.877.956	17.038	17.210
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	5.398		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	16.883.354	17.038	17.210

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	16.388.758	16.628	16.808
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv	41.208	44	41
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	111.775	109	112
		7. Garager/Carporte	19.800	20	20
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje	3.768	4	4
		Lejeindtægter i alt	16.557.773	16.797	16.977
202	*	Renter	20.240	17	16
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	54.309		
		2. Drift af fællesvaskeri	140.540	120	110
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	78.600	90	90
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	13.520	14	17
		ORDINÆRE INDTÆGTER	16.864.982	17.038	17.210
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte			
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	18.371		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	18.371		
209		INDTÆGTER I ALT	16.883.353	17.038	17.210
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	16.883.353	17.038	17.210

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2021	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	31.211.296	31.211
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-01-2021	
		1. Kontant ejendomsværdi	131.000.000	
		2. Heraf grundværdi	52.201.500	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	31.211.296	31.211
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	266.558.097	273.296
	*	2. Bygningsrenovering m.v		
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån		
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	297.769.393	304.507
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	35.552	11
		2. Beboerindskud	42.568	46
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	3.329.255	3.315
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	358.213	295
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	43.355	53
		7. Forudbetalte udgifter		
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	3.808.943	3.720
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	15.863.449	12.935
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	19.672.392	16.655
310		AKTIVER I ALT	317.441.785	321.162

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	23.687.418	21.199
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	6.019.343	5.669
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	81.682	17
406	*	Andre henlæggelser	34.068.767	31.010
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	63.857.210	57.895
407	*	Opsamlet resultat	56.786	66
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	63.913.996	57.961
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Kreditforening	1.934.110	2.241
Konto 408 i alt			1.934.110	2.241
409		Beboerindskud	1.173.037	1.173
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede	59.484	59
411		Afskrivningskonto for ejendommen	28.044.671	27.738
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	31.211.302	31.211
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	215.209.181	223.118
		2. Bygningsrenovering m.v.		
		Konto 413 i alt	215.209.181	223.118
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	1.712.737	1.654
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	7.725	10
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	1.720.462	1.664
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt		
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	248.140.945	255.993
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	3.068.210	3.173
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse	10.750	11
421	*	Skyldige omkostninger	2.057.454	2.040
422		Mellemregning med fraflyttere	143.767	162
423	*	Deposita og forudbetalt leje	106.661	85
424		Banklån		1.736
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	5.386.842	7.207
430		PASSIVER I ALT	317.441.783	321.161
		Eventualforpligtelser:	Ingen	

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	401.482	389	407
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	70.846	99	83
101.3		Administrationsbidrag	7.027	8	6
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	394.372	394	394
105.2		Andel til Landsbyggefonden	788.744	789	789
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	1.662.471	1.679	1.679
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	1.662.471	1.679	1.679
107		VANDAFGIFT			
		Vand	166.453	176	180
		Vandafledning	410.360	380	420

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 107 i alt	576.813	556	600
109		RENOVATION			
		Renovation	593.135	525	603
		Konto 109 i alt	593.135	525	603
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	1.472.720	1.473	1.473
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt	20.300	20	20
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	83.030	83	87
		Administrationsbidrag i alt	1.576.050	1.576	1.580
114		RENHOLDELSE			
		Løn m.v. ejendomsfunktionær	1.418.821	1.399	1.465
		Container leje/tømning	103.126	105	110
		Skorstensfejning / slamsugning m.v.	11.832	17	17
		Anden renholdelse	417.970	465	441
		Konto 114 i alt	1.951.749	1.986	2.033
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	288.593	893	893
115.2		Bygning, klimaskærm	63.417		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	167.369		
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	313.673		
115.6		Materiel	202.304	120	125
		Konto 115 i alt	1.035.356	1.013	1.018
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	391.963	972	586
116.2		Bygning, klimaskærm	134.573	40	10.846
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	103.691	164	204
116.4		Bygning, fælles indvendig	46.875	155	130
116.5		Bygning, tekniske installationer	234.081	148	230
116.6		Materiel			-4.320
		Konto 116 i alt	911.183	1.479	7.676
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 118.1 i alt					
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
Konto 118.2 i alt					
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Drift af møde og selskabslokaler	156.662	200	224
Konto 118.3 i alt					
			156.662	200	224
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	156.662	200	224
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	140.540	120	110
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	78.600	90	90
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	-62.478	-10	24
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Beboerblade og kontingenter	49.188	51	51
		Afdelingsbestyrelsen /-møder	8.732	17	19
		Diverse udgifter	48.891	3	3
Konto 119 i alt					
			106.811	71	73
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	112,09		
		Samlet henlæggelse i alt	3.400.000	3.400	3.400
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	3.400.000	3.400	3.400
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	23,84		
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 134 i alt			
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Andre renter	20.240	17	16
		Konto 202 i alt	20.240	17	16
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Konto 204 i alt			
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Reg. forbrugsregnskab samt lånekonv.	18.371		
		Konto 206 i alt	18.371		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	31.211.296	31.211
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	31.211.296	31.211
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	273.294.989	280.064
		+ Forbedringsarbejder i året	-5.402.841	-4.930
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	267.892.148	275.134
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	1.217.881	1.273
		Afskrivning	116.170	565
		Afdrag og afskrivning ultimo	1.334.051	1.838
		Bogført værdi ultimo	266.558.097	273.296
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Konto 304.4 i alt ultimo		
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	35.552	11
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	35.552	11
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Maskiner	45.576	24
		Antenne		
		Varekøb		
		Forbrugsregnskaber	3.283.679	3.291
		Konto 305.3 i alt	3.329.255	3.315
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	358.213	295
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	358.213	295
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Vand		
		Antenne		
<hr/>				
Konto 305.5 i alt				
<hr/>				
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	21.198.600	18.596
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	911.182	697
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	3.400.000	3.300
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	23.687.418	21.199
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	16.589	16
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	54.907	119
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	120.000	120
		Saldo ultimo	81.682	17
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	31.010.345	27.101
		- Forbrugt i året	8.518.494	6.537
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	11.576.916	10.446
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo	34.068.767	31.010

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	64.908	62
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	5.398	24
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	13.520	20
		Saldo ultimo	56.786	66
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	56.786	66
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	3.068.210	3.173
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 419 i alt	3.068.210	3.173
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige kreditorer	369.934	351
		Skyldige omkostninger	1.683.520	1.685
		Depositum parabolantenner	4.000	4
		Konto 421 i alt	2.057.454	2.040
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	106.661	85
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		
		Forudbetalinger i alt	106.661	85
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
<hr/>				
Konto 425 i alt				
<hr/>				

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning J
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 07-04-2022
Underskrift (sign) Per Dyhr Jensen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning J
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 07-04-2022
Underskrift/-er (sign) Steen Hestbech

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 19-05-2022
Underskrift/-er (sign) Bjarne Andersen, Bente Madsen m.fl.

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 16-06-2021
Underskrift/-er (sign) Bjarne Andersen, Bente Madsen m.fl.

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 19-05-2020
Underskrift/-er (sign)