

<b>Boligorganisation</b>	<b>Afdeling</b>	<b>Tilsynsførende kommune</b>
LBF-nr.: <b>0254</b>	LBF-nr.: <b>004</b>	Kommunenr.: <b>153</b>
Navn - adresse: <b>Brøndby Boligselskab</b> <b>Gl. Køge Landevej 26</b> <b>2500 Valby</b>	Navn - adresse: <b>Brøndby Nord</b> <b>Brøndby Nord</b> <b>2605 Brøndby</b>	Navn - adresse: <b>Brøndby Kommune</b> <b>Park Allé 160</b> <b>2605 Brøndby</b>
Telefon: <b>70 12 13 10</b>	Telefon: <b>70 12 13 10</b>	Telefon: <b>43282828</b>
Fax:	Fax:	Fax: <b>+4543436543</b>
E-postadresse: <b>lejerbo@lejerbo.dk</b>	E-postadresse: <b>lejerbo@lejerbo.dk</b>	E-postadresse: <b>brondby@brondby.dk</b>
Hjemmeside:	Hjemmeside:	
CVR-nr.: <b>26769027</b>	CVR-nr.:	
	Status: <b>1 - Almindeligt driftsregnskab</b>	

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		<b>61.044</b>	<b>801</b>	1	<b>801</b>
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		<b>61.044</b>	<b>801</b>	1	<b>801</b>
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	<b>5.197</b>	<b>309</b>		
	2	<b>9.870</b>	<b>180</b>		
	3	<b>6.437</b>	<b>74</b>		
	4	<b>36.004</b>	<b>394</b>		
	5	<b>3.581</b>	<b>33</b>		
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
4) Garager/carporte			<b>180</b>	1/5	<b>36</b>
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		<b>61.044</b>	<b>981</b>		<b>837</b>

<b>Matrikel nr. og tekst</b>	<b>4 B, 4 FV, 4 FX, 4 GC Brøndbyøster By, Brøndbyøster</b>
<b>BBR-ejendomsnummer</b>	<b>29784</b>

<b>STØTTEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	<b>801</b>	<b>61.044</b>		<b>01-01-1967</b>
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
<b>BYGGEART</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>		
Boliger i etagebyggeri	<b>801</b>			
Boliger i tæt/lavt byggeri				

<b>Beboerfaciliteter og installationer</b>					
Beboerhus	<b>Nej</b>	Vaskeinstallation, fælles	<b>Ja</b>	Fjernvarme	<b>Ja</b>
Særskilte selskabs- mødelokale	<b>Ja</b>	Vaskemaskine i de enkelte boliger	<b>Nej</b>	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	<b>Nej</b>
Vandmåling, individuel	<b>Nej</b>	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	<b>Nej</b>	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	<b>Nej</b>
Vandmåling, kollektiv	<b>Ja</b>	Regnvand, nedsivningsanlæg	<b>Nej</b>	Ovne	<b>Nej</b>
Varmemåling, individuel	<b>Ja</b>	Regnvand, genanvendelse	<b>Nej</b>	Elpaneler	<b>Nej</b>
Varmemåling, kollektiv	<b>Nej</b>	Spildevand, rodzoneanlæg	<b>Nej</b>	Solvarmeanlæg	<b>Nej</b>
El-måling, individuel	<b>Ja</b>	Spildevand, bioværk	<b>Nej</b>	Varmepumpeanlæg	<b>Nej</b>
El-måling, kollektiv	<b>Nej</b>	Kildesortering af affald, inde i boligen	<b>Nej</b>	Biogasanlæg	<b>Nej</b>
		Kildesortering af affald, uden for boligen	<b>Nej</b>		

**Lejeoplysninger for boligen:**

Leje pr.m <sup>2</sup> bruttoareal på balancetidspunktet:	<b>915,76</b>
Dato for lejeforhøjelse:	
Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> i kr.:	<b>,02</b>
Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> i %:	<b>1,82</b>
Forhøjelse i alt på årsbasis:	<b>1.000.260</b>

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
<b>UDGIFTER</b>					
<b>ORDINÆR DRIFT</b>					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	3.206.091	3.204	3.206
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>					
106		Ejendomsskatter	2.586.477	2.658	2.658
107	*	Vandafgift	5.021.660	4.707	3.009
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	1.788.032	2.064	1.832
110		Forsikringer	1.415.233	1.319	1.312
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	2.189.772	1.853	2.198
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	172.216	160	162
		Konto 111 i alt	2.361.988	2.013	2.360
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	4.187.228	4.100	4.275
		2. Dispositionsfond			530
		3. Arbejdskapitalen	147.312	141	151
		Konto 112 i alt	4.334.540	4.241	4.956
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>17.507.930</b>	<b>17.002</b>	<b>16.127</b>
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114	*	Renholdelse	7.061.816	9.023	8.060
115	*	Almindelig vedligeholdelse	403.075	900	900
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	17.005.817	24.150	41.170
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	17.005.817	24.150	41.170
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	447.250		

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	447.250		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	148.759	158	158
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift		23	
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	978.988	1.301	1.251
		Konto 118 i alt	1.127.747	1.482	1.409
119	*	Diverse udgifter	474.124	863	724
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	9.066.762	12.268	11.093
		<b>HENLÆGGELSER</b>			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	11.300.000	11.300	16.900
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	290.000	290	305
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	11.590.000	11.590	17.205
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	41.370.783	44.064	47.631
		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	5.081.193	7.505	7.205
		2. Renter m.v.	978.668		
		3. Administrationsbidrag	334.992		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	6.394.853	7.505	7.205
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	204.357	732	516
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	204.357	732	516
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	6.183.351	7.534	7.827
		2. Renter m.v.	2.762.076		

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	314.364		
		4. Overskydende beboerbetalning til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	1.549.663		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	1.038.000	1.038	1.038
		Konto 127 i alt	6.672.128	6.496	6.789
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	85.236		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	85.236		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	700.285		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	290.000		
		3. Dækket af dispositionsfonden	401.476		
		Konto 130 i alt	8.809		
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	30.420		
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	760.644		
		Konto 131 i alt	791.064		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			321
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			321
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	82.369		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	74.000		

---

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	14.227.580	14.733	14.831
139		UDGIFTER I ALT	55.598.363	58.797	62.462
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering	8.090.986		
		2. Overført til opsamlet resultat			
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	63.689.349	58.797	62.462

**Resultatopgørelse**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>INDTÆGTER</b>					
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	56.915.148	57.098	58.569
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	129.052	122	126
		7. Garager/Carporte	262.025	265	265
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	57.306.225	57.485	58.960
202	*	Renter	1.724.988		
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	434.799	500	500
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	332.443	400	400
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	53.900	50	50
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>	<b>59.852.355</b>	<b>58.435</b>	<b>59.910</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	2.552.000	362	2.552
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	1.284.994		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>3.836.994</b>	<b>362</b>	<b>2.552</b>
209		<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>63.689.349</b>	<b>58.797</b>	<b>62.462</b>
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		<b>INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT</b>	<b>63.689.349</b>	<b>58.797</b>	<b>62.462</b>

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2023	
		<b>AKTIVER</b>		
		<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	107.457.989	107.458
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2020	
		1. Kontant ejendomsværdi	815.000.000	
		2. Heraf grundværdi	126.169.600	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	107.457.989	107.458
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	111.318.916	119.638
	*	2. Bygningsrenovering m.v	100.419.268	102.288
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	360.000	360
	*	5. Andre driftsstøttelån	11.064.604	8.513
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	330.620.777	338.257
		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	144.825	341
		2. Beboerindskud	19.310	19
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	5.361.795	4.719
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	1.510.750	1.365
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	34.725	
		6. Andre debitorer	349.224	772
		7. Forudbetalte udgifter		8
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	7.420.629	7.224
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		746
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	29.286	29
		2. Bank- og depotbeholdning		360



---

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	30.963.969	45.645
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	38.413.884	54.004
310		AKTIVER I ALT	369.034.661	392.261

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
<b>PASSIVER</b>				
<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	28.973.069	33.918
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	4.054.943	4.502
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.		
406	*	Andre henlæggelser		
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	33.028.012	38.420
407	*	Opsamlet resultat	-963.209	-963
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	32.064.803	37.457
<b>LANGFRISTET GÆLD</b>				
<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Realkredit Danmark	7.326.052	8.078
		Nykredit A/S, Nykredit A/S, Nykredit A/S, Nykredit A/S,	3.210.480	3.868
		Jyske Realkredit,	6.981.612	7.663
<b>Konto 408 i alt</b>			<b>17.518.144</b>	<b>19.609</b>
409		Beboerindskud	4.094.300	4.095
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	85.844.860	83.754
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	107.457.304	107.458
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	108.723.100	122.109
		2. Bygningsrenovering m.v.	100.319.267	102.426
<b>Konto 413 i alt</b>			<b>209.042.367</b>	<b>224.535</b>
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	1.232.696	1.227
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
<b>Konto 414 i alt</b>			<b>1.232.696</b>	<b>1.227</b>
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	11.064.604	8.513
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		

**Balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	180.000	180
		5. Andre driftsstøttelån	180.000	180
		Konto 415 i alt	11.424.604	8.873
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	329.156.971	342.093
		<b>KORTFRISTET GÆLD</b>		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	5.635.849	5.689
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	1.824.800	5.511
422		Mellemregning med fraflyttere	38.022	41
423	*	Deposita og forudbetalt leje	313.530	361
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		2
		4. Kursreguleringskonto		1.107
		Anden kortfristet gæld i alt		1.109
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	7.812.201	12.711
430		PASSIVER I ALT	369.033.975	392.261
		Eventualforpligtelser:		

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>FASTE NOTER</b>					
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b>					
<b>Prioritering ved nominallån</b>					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	2.091.146	2.300	2.302
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	84.940		
101.3		Administrationsbidrag	127.943		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	451.030	452	452
105.2		Andel til Landsbyggefonden	451.032	452	452
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	3.206.091	3.204	3.206
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	3.206.091	3.204	3.206
<b>107</b>		<b>VANDAFGIFT</b>			
		Forbrug inkl. fast afgift	5.021.660	4.707	3.009
<b>Konto 107 i alt</b>			<b>5.021.660</b>	<b>4.707</b>	<b>3.009</b>

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>109</b>		<b>RENOVATION</b>			
		Renovation	1.781.249	2.054	1.822
		Container, bortkørsel m.m.	6.783	10	10
		<b>Konto 109 i alt</b>	<b>1.788.032</b>	<b>2.064</b>	<b>1.832</b>
<b>112.1</b>		<b>ADMINISTRATIONS BIDRAG</b>			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	3.555.576	3.556	3.746
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt	544.050	544	529
		1.4 Tillægsydelse, i alt	87.602		
		Administrationsbidrag i alt	4.187.228	4.100	4.275
<b>114</b>		<b>RENHOLDELSE</b>			
		Ejendomsfunktionærløn inkl. feriepenge	5.082.647	6.800	5.506
		Rengøring, trappevask m.v.	1.054.431	1.698	1.454
		Drift af ejendomskontor, herunder pc	924.738	525	1.100
		<b>Konto 114 i alt</b>	<b>7.061.816</b>	<b>9.023</b>	<b>8.060</b>
<b>115</b>		<b>ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE</b>			
115.1		Terræn	52.738		
115.2		Bygning, klimaskærm	13.523		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	130.802		
115.4		Bygning, fælles indvendig	177.252		
115.5		Bygning, tekniske installationer	17.636		
115.6		Materiel	11.124	900	900
		Konto 115 i alt	403.075	900	900
<b>116</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
116.1		Terræn	2.306.494	4.090	12.190
116.2		Bygning, klimaskærm	912.383	1.335	13.575
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	6.030.552	5.605	9.005
116.4		Bygning, fælles indvendig	4.514.488	9.635	1.090
116.5		Bygning, tekniske installationer	1.726.694	2.985	3.810
116.6		Materiel	1.515.206	500	1.500
		Konto 116 i alt	17.005.817	24.150	41.170
<b>118</b>		<b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>			
<b>118.1</b>		<b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>			
		Forbrug el, vand og varme	915	2	2

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Vedligeholdelse	140.671	137	120
		Diverse	7.173	19	36
		<b>Konto 118.1 i alt</b>	<b>148.759</b>	<b>158</b>	<b>158</b>
<b>118.2</b>		<b>ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT</b>			
		Forbrug el, vand og varme		9	
		Diverse		14	
		<b>Konto 118.2 i alt</b>		<b>23</b>	
<b>118.3</b>		<b>DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER</b>			
		Vedligeholdelse	20.786	1	9
		Diverse	958.202	1.300	1.242
		<b>Konto 118.3 i alt</b>	<b>978.988</b>	<b>1.301</b>	<b>1.251</b>
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	1.127.747	1.482	1.409
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	434.799	500	500
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	332.443	400	400
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	53.900	50	50
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	306.605	532	459
<b>119</b>		<b>DIVERSE UDGIFTER</b>			
		Kontingenter, gebyrer	176.148	172	192
		Diverse bestyrelsesudgifter og mødeudgifter	63.568	66	50
		Beboeraktiviteter	139.848	400	274
		Andet diverse	94.560	100	83
		Uforudsete udgiftstigninger (budget)		125	125
		<b>Konto 119 i alt</b>	<b>474.124</b>	<b>863</b>	<b>724</b>
<b>120</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	185		
		Samlet henlæggelse i alt	11.300.000	11.300	16.900
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	11.300.000	11.300	16.900
<b>121</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
<b>122</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING</b>			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
<b>124</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>			
		<b>Konto 124 i alt</b>			
<b>132</b>		<b>YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE</b>			
<b>132.1</b>		<b>Driftstabslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
<b>132.2</b>		<b>Midlertidige driftslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
<b>132.3</b>		<b>Beboerindskudslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
<b>132.4</b>		<b>Særstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
<b>132.5</b>		<b>Andre driftsstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			

**Noter til resultat**

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>134</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Forsikringskader under selvrisiko	82.369		
		<b>Konto 134 i alt</b>	<b>82.369</b>		
<b>136</b>		<b>BEOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b>			
		Beboerrådgivere	74.000		
		Sociale viceværter			
		<b>Konto 136 i alt</b>	<b>74.000</b>		
<b>202</b>		<b>RENTER</b>			
		1. Renter af tilgodehavender til boligorganisation	964.344		
		2. Kursregulering	760.644		
		<b>Konto 202 i alt</b>	<b>1.724.988</b>		
<b>204</b>		<b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.</b>			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring	2.552.000	362	2.552
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		<b>Konto 204 i alt</b>	<b>2.552.000</b>	<b>362</b>	<b>2.552</b>
<b>206</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Fraflytter/Advokat/Udlejning	28.335		
		Offentlige indtægter	149.643		
		Kapitaldepot opgjort	1.107.016		
		<b>Konto 206 i alt</b>	<b>1.284.994</b>		



**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		<b>NOTER TIL STATUS</b>		
<b>301</b>		<b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>		
		Anskaffelsessum primo	107.457.989	107.458
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	107.457.989	107.458
<b>303.1</b>		<b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>		
		Saldo primo	165.191.522	174.843
		+ Forbedringsarbejder i året	481.181	208
		- Tilskud i året	1.701.582	9.219
		Samlet anskaffelsessum ultimo	163.971.121	165.832
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	45.554.563	39.727
		Afdrag	5.081.193	5.827
		Afskrivning	2.016.449	640
		Afdrag og afskrivning ultimo	52.652.205	46.194
		Bogført værdi ultimo	111.318.916	119.638
<b>303.2</b>		<b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b>		
		Saldo primo	169.140.710	169.158
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		17
		Samlet anskaffelsessum ultimo	169.140.710	169.141
		Indeksregulering primo	36.413.014	34.802
		+ indeksregulering i året	4.314.957	1.611
		Indeksregulering ultimo	40.727.971	36.413
		Afdrag og afskrivning primo	103.266.062	97.147
		Afdrag	6.183.351	6.119
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	109.449.413	103.266
		Bogført værdi ultimo	100.419.268	102.288
<b>303.3</b>		<b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b>		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
<b>304</b>		<b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>304.1</b>		<b>DRIFTSTABSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.1 i alt ultimo</b>		
<b>304.2</b>		<b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.2 i alt ultimo</b>		
<b>304.3</b>		<b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.3 i alt ultimo</b>		
<b>304.4</b>		<b>SÆRSTØTTELÅN</b>		
		Kommunen/Boligorganisation	180.000	180
		Realkreditinstitut	180.000	180
		<b>Konto 304.4 i alt ultimo</b>	<b>360.000</b>	<b>360</b>
<b>304.5</b>		<b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>		
		Landsbyggefonden	11.064.604	8.513
		<b>Konto 304.5 i alt ultimo</b>	<b>11.064.604</b>	<b>8.513</b>
<b>305.1</b>		<b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	144.825	341
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.1 i alt</b>	<b>144.825</b>	<b>341</b>
<b>305.3</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	5.361.795	4.719
		El		
		Vand		
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		<b>Konto 305.3 i alt</b>	<b>5.361.795</b>	<b>4.719</b>
<b>305.4</b>		<b>FRAFLYTNINGER</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	1.510.750	1.365
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.4 i alt</b>	<b>1.510.750</b>	<b>1.365</b>
		Heraf til inkasso		
<b>305.5</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne	34.725	
<b>Konto 305.5 i alt</b>			<b>34.725</b>	
<b>306</b>		<b>VÆRDIPAPIRER</b>		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo	898.594	899
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året	744.496	
		Samlet anskaffelsessum ultimo	154.098	899
		Samlede opskrivninger primo	45.374	45
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo	45.374	45
		Samlede nedskrivninger primo	197.929	153
		- nedskrivninger på afhændede aktiver	-1.543	
		+ nedskrivninger i året		45
		Samlede nedskrivninger ultimo	199.472	198
		Bogført værdi ultimo		746
<b>401</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>		
		Saldo primo	33.918.242	28.051
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	17.005.817	24.814
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	11.300.000	36.814
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	760.644	-6.133
		Saldo ultimo konto 401	28.973.069	33.918
<b>405</b>		<b>TAB VED FRAFLYTNING</b>		
		Saldo primo		-102
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	290.000	183
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	290.000	285
		Saldo ultimo		
<b>406</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>		
		Saldo primo		25.314
		- Forbrugt i året		25.314
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo		
<b>407</b>		<b>OPSAMLET RESULTAT</b>		
1.		Saldo primo	-963.209	-4.224
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)		3.261
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	-963.209	-963
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	-963.209	-963
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
<b>416</b>		<b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>		
		<b>Konto 416 i alt</b>		
<b>419</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	5.635.849	5.689
		El		
		Vand		
		Antenne		
		<b>Konto 419 i alt</b>	<b>5.635.849</b>	<b>5.689</b>
<b>421</b>		<b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>		
		Kreditorer	1.205.759	4.895
		Afsat til indfrielse af særstøttelån	2.000	
		Diverse	546.202	546
		Byggeri / Renovering	70.839	71
		DIVERSE		-1
		<b>Konto 421 i alt</b>	<b>1.824.800</b>	<b>5.511</b>
<b>423</b>		<b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>		
		Forudbetalt leje	89.444	131
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		

---

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	224.086	230
		<b>Forudbetalinger i alt</b>	<b>313.530</b>	<b>361</b>
<b>425</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		2
		<b>Konto 425 i alt</b>		<b>2</b>

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

Påtegning Administrationsorganisationens påtegning Lejerbo har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, for afdeling 604-0 under Brøndby Boligselskab. Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligselskabers regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Årsregnskabet indstilles til bestyrelsens godkendelse.

By for underskrift København

Dato for underskrift 24-04-2024

Underskrift (sign) Helle Madsen, Jesper Hansen

**REVISORS PÅTEGNING**

## Påtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til boligorganisationens bestyrelse Konklusion Vi har revideret årsregnskabet for Brøndby Boligselskab, afdeling 604-0, Brøndby Nord for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Grundlag for konklusion Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionsskik, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Uafhængighed Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med international Ethics Standards Board for Accountants internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Fremhævelse af forhold i regnskabet Vi henleder opmærksomheden på konto 130 i regnskabet, hvor det fremgår, at afdelingen ikke havde tilstrækkelige henlagte midler til dækning af de i regnskabsåret afholdte udgifter til tab ved fraflytninger. Driftspåvirkningen udgør 8.809 kr. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold. Vi gør opmærksom på, at afdelingen ifølge langtidsbudgettet for planlagt vedligeholdelse og fornyelser i K90& ikke vil have tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. I langtidsbudgettet er der budgetteret med fremskaffelse af ekstern finansiering. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold. Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Resultatbudgetterne har, under det også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision. Ledelsens ansvar for årsregnskabet Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette. Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover: ? Identifierer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol. ? Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. ? Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. ? Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften. Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen. Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse. Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse. København, den 24/4 2024 EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR-NR. 30 70 02 28 Jesper Jørn Pedersen statsaut.

revisorMNE21326

By for underskrift København  
Dato for underskrift 24-04-2024  
Underskrift/-er (sign) Jesper Jørn Pedersen, Stig Magne Tran Nielsen

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Forelagt og godkendt af afdelingsmødet-/bestyrelsen  
By for underskrift Brøndby  
Dato for underskrift 15-05-2024  
Underskrift/-er (sign) Bestyrelsen

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Foranstående regnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.  
By for underskrift København  
Dato for underskrift 14-05-2024  
Underskrift/-er (sign) Bestyrelsen

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Foreanstående regnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.  
By for underskrift København  
Dato for underskrift 14-05-2024  
Underskrift/-er (sign) Bestyrelsen