

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførende kommune	
LBF-nr.: 0683		LBF-nr.: 011		Kommunenr.: 530	
Navn - adresse: Billund Boligforening Tværvej 3 7190 Billund		Navn - adresse: Bakkevej, Søndergade Bakkevej, Søndergade 6623 Vorbasse		Navn - adresse: Billund Kommune Rådhuset 7200 Grindsted	
Telefon: 75331260		Telefon:		Telefon: 79727200	
Fax: 75332970		Fax:		Fax: 75322571	
E-postadresse: info@bovia.dk		E-postadresse:		E-postadresse:	
Hjemmeside: www.billund-boligforening.dk		Hjemmeside:			
CVR-nr.: 10402719		CVR-nr.:			
		Status:	1 - Almindeligt driftsregnskab		

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		1.890	23	1	23
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		1.890	23	1	23
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1				
	2	420	7		
	3	810	10		
	4	660	6		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte			10	1/5	2
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		1.890	33		25

Matrikel nr. og tekst	8 as	
BBR-ejendomsnummer	1869	2549

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	21	1.890	01-07-1975	01-11-1974
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	23	1.890		29-05-1905
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Nej	Fjernvarme	Nej
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

851

Dato for lejeforhøjelse:

Forhøjelse pr. m² i kr.:

Forhøjelse pr. m² i %:

Forhøjelse i alt på årsbasis:

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	353.789	642	641
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskat	34.704	40	37
107	*	Vandafgift			
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	65.371	71	77
110		Forsikringer	16.042	16	16
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	8.506	18	12
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	14.350	20	15
		Konto 111 i alt	22.856	38	27
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	129.123	125	130
		2. Dispositionsfond			
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	129.123	125	130
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	268.096	290	287
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	98.317	152	114
115	*	Almindelig vedligeholdelse	84.769	32	26
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	55.130	182	183
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	55.131	181	182
		Konto 116 i alt	-1	1	1
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	4.917	20	20

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	4.917	20	20
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler			
		Konto 118 i alt			
119	*	Diverse udgifter	3.736	9	9
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	186.821	194	150
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	198.500	199	310
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	29.000	29	29
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	10.000	10	8
124	*	Andre henlæggelser	312.570		
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	550.070	238	347
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	1.358.776	1.364	1.425
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	148.000	375	278
		2. Renter m.v.	113.229		
		3. Administrationsbidrag	17.170		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	278.399	375	278
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	419.158	384	388
		2. Renter m.v.	22.154		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	34.898		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	90.909		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	385.301	384	388
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	72.910		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	72.910		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	-5.740	20	20
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-5.740	8	8
		3. Dækket af dispositionsfonden		12	12
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen		11	
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt		11	
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	51.088		51
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt	51.088		51
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	714.788	770	717
139		UDGIFTER I ALT	2.073.564	2.134	2.142
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	306.036		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	2.379.600	2.134	2.142

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligaftager og leje:			
		1. Almene familieboliger	1.609.392	1.609	1.559
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte	13.980	14	14
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemaal			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	1.623.372	1.623	1.573
202	*	Renter	8.920		5
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri			
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	47.850	48	128
		ORDINÆRE INDTÆGTER	1.680.142	1.671	1.706
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	699.458	460	435
205		Ydelser vedr. beboerindskudsån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år			
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemaal			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	699.458	460	435
209		INDTÆGTER I ALT	2.379.600	2.131	2.141
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	2.379.600	2.131	2.141

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2018	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	8.570.743	8.571
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	31-12-2018	
		1. Kontant ejendomsværdi	12.000.000	
		2. Heraf grundværdi	2.806.900	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	1.077.224	1.077
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	9.647.967	9.648
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	5.630.519	5.779
	*	2. Bygningsrenovering m.v	12.155.964	12.575
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	1.498.368	1.549
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	28.932.818	29.551
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme		6
		2. Beboerindskud	19.800	20
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	391.812	563
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	83.087	97
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	18.794	39
		6. Andre debitorer		
		7. Forudbetalte udgifter	1.524.400	1.524
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	2.037.893	2.249
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning	1.141.910	1.631

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	2.542.471	1.859
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	5.722.274	5.739
310		AKTIVER I ALT	34.655.092	35.290

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	599.105	456
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	185.569	161
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	52.154	36
406	*	Andre henlæggelser	1.104.160	792
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	1.940.988	1.445
407	*	Opsamlet resultat	498.892	240
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	2.439.880	1.685
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Øvrige	603.677	611
Konto 408 i alt			603.677	611
409		Beboerindskud	201.700	202
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	8.842.590	8.835
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	9.647.967	9.648
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	5.630.520	5.779
		2. Bygningsrenovering m.v.	12.155.964	12.575
		Konto 413 i alt	17.786.484	18.354
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	113.300	113
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	113.300	113
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	1.498.368	1.549

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	1.498.368	1.549
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	29.046.119	29.664
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	443.103	597
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	2.714.019	3.326
422		Mellemregning med fraflyttere	4.909	8
423	*	Deposita og forudbetalt leje	7.063	7
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	3.169.094	3.938
430		PASSIVER I ALT	34.655.093	35.287
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	7.469	6	7
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	2.319	4	3
101.3		Administrationsbidrag	112	1	
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten	21.865		
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	114.920	210	210
105.2		Andel til Landsbyggefonden	250.834	421	421
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	353.789	642	641
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	353.789	642	641
107		VANDAFGIFT			
Konto 107 i alt					
109		RENOVATION			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Renovation	65.371	71	77
		Konto 109 i alt	65.371	71	77
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	115.875	116	117
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	13.248	9	13
		Administrationsbidrag i alt	129.123	125	130
114		RENHOLDELSE			
		Gårdmand	98.317	152	114
		Konto 114 i alt	98.317	152	114
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	10.613	3	1
115.2		Bygning, klimaskærm	25.701		5
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	8.907	9	6
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	6.977	5	5
115.6		Materiel	32.571	15	9
		Konto 115 i alt	84.769	32	26
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	9.004	21	19
116.2		Bygning, klimaskærm		97	27
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	29.667	29	45
116.4		Bygning, fælles indvendig		2	2
116.5		Bygning, tekniske installationer	14.631	18	45
116.6		Materiel	1.828	15	45
		Konto 116 i alt	55.130	182	183
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Konto 118.1 i alt			
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Konto 118.3 i alt			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt			
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)			
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt			
119		DIVERSE UDGIFTER			
		B.L. & Beboerbladet & L.L.O	3.005	3	3
		Beboeraktiviteter - telefon	731	1	1
		Diverse		5	5
		Konto 119 i alt	3.736	9	9
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	37,04		
		Samlet henlæggelse i alt	198.500	199	310
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	198.500	199	310
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Andre henlæggelser	312.570		
		Konto 124 i alt	312.570		
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerinskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerinskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	51.088		51
		Staten			
		Særstøttelån i alt	51.088		51
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 134 i alt			
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Mellemregning	8.920		5
		Konto 202 i alt	8.920		5
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Anden løbende driftsstøtte	489.284	250	225
		Fritagelse fra dispositionsfonden	210.174	210	210
		Konto 204 i alt	699.458	460	435
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 206 i alt			

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
NOTER TIL STATUS				
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	8.570.743	8.571
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	8.570.743	8.571
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	5.900.000	18.825
		+ Forbedringsarbejder i året		-12.925
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.900.000	5.900
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	121.481	
		Afdrag	148.000	121
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	269.481	121
		Bogført værdi ultimo	5.630.519	5.779
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo	12.925.000	
		+ Renoveringsarbejder i året		12.925
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	12.925.000	12.925
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	349.878	
		Afdrag	419.158	350
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	769.036	350
		Bogført værdi ultimo	12.155.964	12.575
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	1.498.368	1.549
		Konto 304.4 i alt ultimo	1.498.368	1.549
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner		6
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt		6
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	260.699	251
		El	50.653	200
		Vand	73.174	102
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Andet	7.286	10
		Konto 305.3 i alt	391.812	563
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	83.087	97
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	83.087	97
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	17.657	41

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		El	1.137	
		Vand		-2
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt	18.794	39
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	455.736	446
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	55.131	60
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	198.500	70
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	599.105	456
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	36.414	21
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	-5.740	-5
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	10.000	10
		Saldo ultimo	52.154	36
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	791.590	736
		- Forbrugt i året		8
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	312.570	64

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo ultimo	1.104.160	792
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	240.706	143
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	306.036	97
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	47.850	
		Saldo ultimo	498.892	240
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	498.892	240
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	278.643	295
		El	72.510	210
		Vand	91.950	92
		Antenne		
		Konto 419 i alt	443.103	597
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige omkostninger:	2.714.019	3.326
		Konto 421 i alt	2.714.019	3.326
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	7.063	
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Forudbetalt omkostninger:		7
		Depositum		
		Forudbetalinger i alt	7.063	7
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
Konto 425 i alt				

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	25-04-2019
Underskrift (sign)	Per Nielsen, direktør

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Trekantområdet
Dato for underskrift	25-04-2019
Underskrift/-er (sign)	Mette Holy Jørgensen, statsautoriseret revisor, mne34359

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	25-04-2019
Underskrift/-er (sign)	Formanden

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	25-04-2019
Underskrift/-er (sign)	Formanden

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	08-05-2019
Underskrift/-er (sign)	Per Nielsen, dirigent