

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-nr.: 0254	LBF-nr.: 007	Kommunenr.: 153
Navn - adresse: Brøndby Boligselskab Gl. Køge Landevej 26 2500 Valby	Navn - adresse: 607-0, Hallingparken Hallingparken (ulige numre) 2660 Brøndby Strand	Navn - adresse: Brøndby Kommune Park Allé 160 2605 Brøndby
Telefon: 70121310	Telefon: 70121310	Telefon: 43282828
Fax:	Fax:	Fax: +4543436543
E-postadresse: lejerbo@lejerbo.dk	E-postadresse: lejerbo@lejerbo.dk	E-postadresse: brondby@brondby.dk
Hjemmeside: www.lejerbo.dk	Hjemmeside:	
CVR-nr.: 26769027	CVR-nr.: Status: 1 - Almindeligt driftsregnskab	

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		22.294	232	1	232
Almene ungdomsboliger		35	1	1	1
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		22.329	233	1	233
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	35	42		
	2	5.748	84		
	3	6.939	68		
	4	3.151	29		
	5	6.584	52		
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		368	2	1 pr. påbeg. 60 m²	7
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m²	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		22.697	235		240

Matrikel nr. og tekst	13 KO Brøndbyvester By, Brøndby Strand
BFE-nummer	8069721

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	235	22.697		01-10-1974
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²		
Boliger i etagebyggeri	233	22.329		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Ja	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Ja
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Ja	Ovne	Ja
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Ja	Elpaneler	Ja
Varmemåling, kollektiv	Ja	Spildevand, rodzoneanlæg	Ja	Solvarmeanlæg	Ja
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Ja	Varmepumpeanlæg	Ja
El-måling, kollektiv	Ja	Kildesortering af affald, inde i boligen	Ja	Biogasanlæg	Ja
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:	997,17
Dato for lejeforhøjelse:	
Forhøjelse pr. m² i kr.:	,06
Forhøjelse pr. m² i %:	5,8
Forhøjelse i alt på årsbasis:	1.220.748

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	2.046.616	3.930	4.077
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	631.708	632	655
107	*	Vandafgift	1.568.771	1.755	1.357
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	556.859	606	616
110		Forsikringer	523.940	457	495
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	658.853	597	633
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	94.825	81	88
		Konto 111 i alt	753.678	678	721
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.272.790	1.226	1.282
		2. Dispositionsfond	158.640	152	162
		3. Arbejdskapitalen	44.880	43	46
		Konto 112 i alt	1.476.310	1.421	1.490
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	5.511.266	5.549	5.334
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	2.960.706	3.143	2.978
115	*	Almindelig vedligeholdelse	545.144	500	400
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	4.996.955	4.663	4.981
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	4.996.955	4.663	4.981
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	146.535		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	146.535		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	84.406	66	181
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	385.689	550	555
		Konto 118 i alt	470.095	616	736
119	*	Diverse udgifter	170.741	228	153
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	4.146.686	4.487	4.267
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	4.850.000	4.850	6.500
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	88.000	88	93
124	*	Andre henlæggelser	5.015.080	763	653
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	9.953.080	5.701	7.246
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	21.657.648	19.667	20.924
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	1.326.005	1.548	1.589
		2. Renter m.v.	417.753		
		3. Administrationsbidrag	75.061		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud	186.258		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	1.632.561	1.548	1.589
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	216.721	175	214
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	216.721	175	214
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	1.765.521	1.931	1.999
		2. Renter m.v.	494.594		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	93.350		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	344.597		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	2.008.868	1.931	1.999
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	173.302		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	173.302		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	428.340		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	91.200		
		3. Dækket af dispositionsfonden	337.140		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	388.870		
		Konto 131 i alt	388.870		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	611.000	611	
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt	611.000	611	
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	41.534		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	64.774	110	83

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	4.964.328	4.375	3.885
139		UDGIFTER I ALT	26.621.976	24.042	24.809
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat			
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	26.621.976	24.042	24.809

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	22.398.154	22.404	23.055
		2. Almene ungdomsboliger	35.208	36	37
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv	462.020	501	514
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte	77.700	78	78
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	9.242		
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	22.982.324	23.019	23.684
202	*	Renter	1.106.601		
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	88.640	80	138
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	154.500	155	155
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	5.942	25	25
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			154
		ORDINÆRE INDTÆGTER	24.338.007	23.279	24.156
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	763.780	763	653
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	161.367		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	925.147	763	653
209		INDTÆGTER I ALT	25.263.154	24.042	24.809
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)	1.358.824		
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	26.621.978	24.042	24.809

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2024	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	115.702.493	115.702
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2020	
		1. Kontant ejendomsværdi	293.000.000	
		2. Heraf grundværdi	406.900.000	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	115.702.493	115.702
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	24.498.949	25.472
	*	2. Bygningsrenovering m.v	33.538.328	33.148
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	7.174.063	7.174
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	13.450.840	12.687
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	4.349.074	4.349
	*	5. Andre driftsstøttelån	41.142	41
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	198.754.889	198.573
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	180.403	129
		2. Beboerindskud		
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.095.400	2.027
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	251.364	512
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		1
		6. Andre debitorer		43
		7. Forudbetalte udgifter		
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	2.527.167	2.712
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	18.500	19
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	24.371.427	23.276
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	26.917.094	26.007
310		AKTIVER I ALT	225.671.983	224.580

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	35.100	35
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	4.349.074	4.349
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	13.450.840	12.687
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån		
		5. Andre driftsstøttelån	7.215.205	7.215
		Konto 415 i alt	25.015.119	24.251
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	177.714.788	179.880
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.410.664	2.433
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse	70.353	
421	*	Skyldige omkostninger	353.875	1.506
422		Mellemregning med fraflyttere	8.229	22
423	*	Deposita og forudbetalt leje	172.844	168
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber	18.218	
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt	18.218	
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	3.034.183	4.129
430		PASSIVER I ALT	225.671.985	224.579
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	2.231.845	2.345	2.426
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	317.637		
101.3		Administrationsbidrag	117.546		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten	335.203	390	324
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	285.209		
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond		1.975	1.975
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	2.046.616	3.930	4.077
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	2.046.616	3.930	4.077
107		VANDAFGIFT			
		Forbrug inkl. fast afgift	1.568.771	1.755	1.357
Konto 107 i alt			1.568.771	1.755	1.357

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation	554.323	567	577
		Container, bortkørsel m.m.	991	35	35
		Renovation andet	1.545	4	4
		Konto 109 i alt	556.859	606	616
112.1		ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	1.097.280	1.074	1.149
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt	151.680	152	133
		1.4 Tillægsydelse, i alt	23.830		
		Administrationsbidrag i alt	1.272.790	1.226	1.282
114		RENHOLDELSE			
		Ejendomsfunktionærløn inkl. feriepenge	1.976.352	2.173	2.040
		Rengøring, trappevask m.v.	746.039	556	602
		Drift af ejendomskontor, herunder pc	238.315	414	336
		Konto 114 i alt	2.960.706	3.143	2.978
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	10.541		
115.2		Bygning, klimaskærm	32.113		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	179.998		
115.4		Bygning, fælles indvendig	39.119		
115.5		Bygning, tekniske installationer	241.578		
115.6		Materiel	41.795	500	400
		Konto 115 i alt	545.144	500	400
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	303.465	490	505
116.2		Bygning, klimaskærm	471.246	450	650
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	3.098.317	2.225	2.265
116.4		Bygning, fælles indvendig	335.001	330	540
116.5		Bygning, tekniske installationer	430.661	610	680
116.6		Materiel	358.265	558	341
		Konto 116 i alt	4.996.955	4.663	4.981
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Forbrug el, vand og varme	24.417	8	103
		Vedligeholdelse	6.841	8	19
		Diverse	53.148	50	59
		Konto 118.1 i alt	84.406	66	181
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Forbrug el, vand og varme	29.605	60	55
		Vedligeholdelse	5.421	1	
		Diverse	350.663	489	500
		Konto 118.3 i alt	385.689	550	555
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	470.095	616	736
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	88.640	80	138
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	154.500	155	155
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	5.942	25	25
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	221.013	356	418
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontingenter, gebyrer	52.205	54	53
		Diverse bestyrelsesudgifter og mødeudgifter	27.519	19	40
		Beboeraktiviteter	28.000	30	50
		Andet diverse	63.017	40	10
		Uforudsete udgiftstigninger (budget)		85	
		Konto 119 i alt	170.741	228	153
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	214		
		Samlet henlæggelse i alt	4.850.000	4.850	6.500
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	4.850.000	4.850	6.500
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Andre henlæggelser (konto 406)	5.015.080	763	653
		Konto 124 i alt	5.015.080	763	653
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Renter/Konvertering/Byggesager	9.242		
		Forsikringsskader under selvrisiko	32.292		
		Konto 134 i alt	41.534		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere	64.774	110	83
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt	64.774	110	83
202		RENTER			
		1. Renter af tilgodehavender til boligorganisation	717.731		
		2. Kursregulering	388.870		
		Konto 202 i alt	1.106.601		
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring	763.780	763	653
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Konto 204 i alt	763.780	763	653
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Forbrug	907		
		Fraflytter/Advokat/Udlejning	63.610		
		Offentlige indtægter	4.250		
		Lønfordeing	92.600		
		Konto 206 i alt	161.367		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	115.702.493	115.702
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	115.702.493	115.702
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	14.284.561	14.285
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	14.284.561	14.285
		Indeksregulering primo	5.840.499	5.082
		+ indeksregulering i året	81.010	759
		Samlet indeksregulering ultimo	5.921.509	5.841
		Afdrag og afskrivning primo	11.068.868	10.556
		Afdrag	518.034	513
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	11.586.902	11.069
		Bogført værdi ultimo	8.619.168	9.057
		Projekt		
		Saldo primo	5.974.583	5.975
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.974.583	5.975
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	1.113.969	856
		Afdrag	159.515	158
		Afskrivning		100
		Afdrag og afskrivning ultimo	1.273.484	1.114
		Bogført værdi ultimo	4.701.099	4.861
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	7.461.744	7.462
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	7.461.744	7.462
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	3.680.342	3.386
		Afdrag	293.333	294
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	3.973.675	3.680
		Bogført værdi ultimo	3.488.069	3.782
		Projekt		
		Saldo primo	8.320.475	8.320
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	8.320.475	8.320
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	6.292.178	5.959
		Afdrag	333.499	333
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	6.625.677	6.292
		Bogført værdi ultimo	1.694.798	2.028
		Projekt		
		Saldo primo	2.158.614	1.667
		+ Forbedringsarbejder i året	489.517	492
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	2.648.131	2.159
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	411.883	254
		Afdrag		
		Afskrivning	216.721	158
		Afdrag og afskrivning ultimo	628.604	412
		Bogført værdi ultimo	2.019.527	1.747
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo	4.270.296	4.270
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	4.270.296	4.270
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	272.384	252
		Afdrag	21.624	21
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	294.008	273
		Bogført værdi ultimo	3.976.288	3.997
		Bogført værdi ultimo	24.498.949	25.472

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	14.198.492	14.198
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	14.198.492	14.198
		Indeksregulering primo	6.003.396	5.373
		+ indeksregulering i året	66.189	630
		Indeksregulering ultimo	6.069.585	6.003
		Afdrag og afskrivning primo	12.480.441	11.961
		Afdrag	524.703	519
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	13.005.144	12.480
		Bogført værdi ultimo	7.262.933	7.721
		Projekt		
		Saldo primo	24.035.125	24.035
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	24.035.125	24.035
		Indeksregulering primo	1.110.452	993
		+ indeksregulering i året	12.345	117
		Indeksregulering ultimo	1.122.797	1.110
		Afdrag og afskrivning primo	17.713.333	16.798
		Afdrag	916.991	915
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	18.630.324	17.713
		Bogført værdi ultimo	6.527.598	7.432
		Projekt		
		Saldo primo	4.029.335	4.029
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	4.029.335	4.029
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	1.743.147	1.606
		Afdrag	137.295	137
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	1.880.442	1.743
		Bogført værdi ultimo	2.148.893	2.286
		Projekt		
		Saldo primo	4.078.769	4.079
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	4.078.769	4.079
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	2.212.119	2.057
		Afdrag	154.862	155
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	2.366.981	2.212
		Bogført værdi ultimo	1.711.788	1.867
		Projekt		
		Saldo primo	5.032.272	5.032
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.032.272	5.032
		Indeksregulering primo	1.189.318	1.159
		+ indeksregulering i året	3.140	30
		Indeksregulering ultimo	1.192.458	1.189
		Afdrag og afskrivning primo	5.372.960	5.342
		Afdrag	31.670	31
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	5.404.630	5.373
		Bogført værdi ultimo	820.100	848
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo	12.993.602	9.289
		+ Renoveringsarbejder i året	2.073.414	3.705
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	15.067.016	12.994
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	15.067.016	12.994
		Bogført værdi ultimo	33.538.328	33.148
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Driftstabslån, Landsbyggefonden	2.445.493	2.445
		Driftslån 1979	4.068.774	4.069
		Driftslån 1976	659.796	660
		Konto 304.1 i alt ultimo	7.174.063	7.174
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Landsbyggefonden, driftslån til helhedsplan	13.450.840	12.687
		Konto 304.2 i alt ultimo	13.450.840	12.687
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Troika 1978	2.545.840	2.546
		Kapitaltilførsel 1988	104.849	105
		Kapitaltilførsel 1995	1.698.385	1.698
		Konto 304.4 i alt ultimo	4.349.074	4.349
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Ungbo	41.142	41
		Konto 304.5 i alt ultimo	41.142	41
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	180.403	129
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	180.403	129
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	2.095.400	2.027
		El		
		Vand		
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	2.095.400	2.027
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	251.364	512
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	251.364	512
		Heraf til inkasso		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		1
		Konto 305.5 i alt		1
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer		
		4. Øvrige beholdninger	24.389.927	23.295
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt	24.389.927	23.295
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	6.013.751	7.809
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	4.996.955	6.265
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	4.850.000	3.975
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	388.870	495
		Saldo ultimo konto 401	6.255.666	6.014
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	21.882	58

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	91.200	86
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	88.000	50
		Saldo ultimo	18.682	22
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	33.320.347	30.477
		- Forbrugt i året	6.500	7
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	5.015.080	2.849
		Saldo ultimo	38.328.927	33.319
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	27.107.808	
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.	160.993.927	
		Specifikation af henlæggelser i alt	188.101.735	
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	-371.563	-2.322
		- Årets underskud (konto 210)	1.358.824	
		+ Årets overskud (konto 140)		1.461
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	611.000	490
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	-1.119.387	-371
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	-1.119.387	-371
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	2.410.664	2.433
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 419 i alt	2.410.664	2.433
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Kreditorer	335.874	1.493
		Skyldige omkostninger 1	18.000	10
		DIVERSE	1	3
		Konto 421 i alt	353.875	1.506
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	67.156	64
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	105.688	104
		Forudbetalinger i alt	172.844	168
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne	18.218	
		Konto 425 i alt	18.218	

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Administrationsorganisationens påtegningLejerbo har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, for afdeling 607-0 under Brøndby Boligselskab. Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligselskabers regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.Årsregnskabet indstilles til bestyrelsens godkendelse.
By for underskrift	København
Dato for underskrift	29-04-2025
Underskrift (sign)	Jesper Hansen, Peter Mols

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til boligorganisationens bestyrelse Konklusion Vi har revideret årsregnskabet for Brøndby Boligselskab, afdeling 607-0, Hallingparken for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Grundlag for konklusion Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionsskik, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Uafhængighed Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med international Ethics Standards Board for Accountants internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Resultatbudgetterne har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision. Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse i note til konto 406.9 præsenteret den planlagt tidshorisont for arbejder i henhold til vedligeholdelsesplan m.v. og øvrige henlagte midler. Oplysningerne i noten til konto 406.9 er baseret på forventninger til fremtiden, som ikke har været underlagt revision. Ledelsens ansvar for årsregnskabet Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette. Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugeren træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel scepticism under revisionen. Herudover: ? Identifierer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol. ? Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. ? Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. ? Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften. Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen. Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse. Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse. København, den 29/4 2025 EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR-NR. 30 70 02 28 Jesper Jørn Pedersen statsaut. revisor MNE21326

By for underskrift	København
Dato for underskrift	29-04-2025
Underskrift/-er (sign)	Jesper Jørn Pedersen, Stig Magne Tran Nielsen

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Forelagt og godkendt af afdelingsmødet-/bestyrelsen
By for underskrift	Brøndby Strand
Dato for underskrift	20-05-2025
Underskrift/-er (sign)	Bestyrelsen

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Foranstående regnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.
By for underskrift	København
Dato for underskrift	15-05-2025
Underskrift/-er (sign)	Bestyrelsen

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Foreanstående regnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.
By for underskrift	København
Dato for underskrift	15-05-2025
Underskrift/-er (sign)	Bestyrelsen