

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår 2025  
Fra 01-01-2025  
Til 31-12-2025

<b>Boligorganisation</b>	<b>Afdeling</b>	<b>Tilsynsførende kommune</b>
LBF-nr.: <b>0634</b>	LBF-nr.: <b>012</b>	Kommunenr.: <b>479</b>
Navn - adresse: <b>Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama Tinghusgade 28, 2</b>	Navn - adresse: <b>CAMA</b>  <b>A P Møllers Vej 9, Bontvedvej 35A-35L, Brydevej 11A-11H, 11K-11N, 11P, 11R, Bryghusvej 44A-54F, Caroline Amalievej 11A-11B, Frederiksgade 5A-5D, Fåborgvej 90, Grundtvigsvej 5A-7L, Kongebakken 15, Nannasvej 3, Nyborgvej 254, Ravnemøllevej 9A-13A, Skovsbovej 69, Vestergade 41A, 41B, Brogade 30 (lejl. 1-30) og 30A (lejl. 33-48) SOLGT - INAKTIV, Vestergade 47A-49E SOLGT - INAKTIV</b>	Navn - adresse: <b>Svendborg Kommune</b>  <b>Ramsherred 5</b>
<b>5700 Svendborg</b>	<b>5700 Svendborg</b>	<b>5700 Svendborg</b>
Telefon: <b>62 22 05 13</b>	Telefon:	Telefon: <b>62 21 19 04</b>
Fax:	Fax:	Fax: <b>63 21 59 60</b>
E-postadresse: <b>admin@cama-kollegierne.dk</b>	E-postadresse:	E-postadresse:
Hjemmeside:	Hjemmeside:	
CVR-nr.: <b>82991018</b>	CVR-nr.:	
	Status: <b>1 - Almindeligt driftsregnskab</b>	

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger				1	
Almene ungdomsboliger		<b>13.166</b>	<b>399</b>	1	<b>399</b>
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		<b>13.166</b>	<b>399</b>	1	<b>399</b>
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

---

3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt			<b>13.166</b>	<b>399</b>	<b>399</b>

Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

Matrikel nr. og tekst	Svendborg Jorder					
BFE-nummer	5495156	5494728	5501136	5495264	7447946	5491418
	7996785	5500059	5500664	5494441	305598	5497782
	5498862					

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	399	13.166		01-01-2017
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	399	13.166		
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m <sup>2</sup>		
Boliger i etagebyggeri	399	13.166		
Boliger i tæt/lavt byggeri	399	13.166		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Nej	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Ja	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

**Lejeoplysninger for boligen:**

Leje pr.m<sup>2</sup> bruttoareal på balancetidspunktet:

1.154

Dato for lejeforhøjelse:

01-02-2025

Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i kr.:

23

Forhøjelse pr. m<sup>2</sup> i %:

2

Forhøjelse i alt på årsbasis:

297.577

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
<b>UDGIFTER</b>					
<b>ORDINÆR DRIFT</b>					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	3.474.714	3.413	3.533
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>					
106		Ejendomsskatter	362.081	430	380
107	*	Vandafgift	1.012.765	845	845
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	583.325	565	540
110		Forsikringer	211.378	232	232
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer			
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	275.130	314	300
		Konto 111 i alt	275.130	314	300
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	2.000.000	2.000	2.200
		2. Dispositionsfond	264.138	264	264
		3. Arbejdskapitalen	74.613	75	75
		Konto 112 i alt	2.338.751	2.339	2.539
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>4.783.430</b>	<b>4.725</b>	<b>4.836</b>
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114	*	Renholdelse	1.357.058	1.559	1.449
115	*	Almindelig vedligeholdelse	302.276	279	236
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	2.687.241	2.743	2.717
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	2.500.207	2.743	2.717
		Konto 116 i alt	187.034		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	272.450	293	293

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	272.450	293	293
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift	502.903	505	450
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler			
		Konto 118 i alt	502.903	505	450
119	*	Diverse udgifter	126.393	118	118
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	2.475.664	2.461	2.253
		<b>HENLÆGGELSER</b>			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	3.100.000	3.100	3.100
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	52.000	52	300
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	200.000	200	100
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	3.352.000	3.352	3.500
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	14.085.808	13.951	14.122
		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	432.210	427	427
		2. Renter m.v.	196.846	242	210
		3. Administrationsbidrag	9.572	11	10
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud	213.956	287	220
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	37.013		
		Konto 125 i alt	387.659	393	427
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	83.450	120	84
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	83.450	120	84
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	776.911	762	762

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Renter m.v.	310.084	354	320
		3. Administrationsbidrag			
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	36.426	55	42
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	1.050.569	1.061	1.040
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	1.301.562	450	600
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	1.301.562	450	600
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	396.241	153	153
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	151.620	152	152
		3. Dækket af dispositionsfonden	244.621	1	1
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt			
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	231.607	234	232
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt	231.607	234	232
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	160.000	160	295
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt	160.000	160	295
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	81.042		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	1.994.327	1.968	2.078
139		UDGIFTER I ALT	16.080.135	15.919	16.200
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat			
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	16.080.135	15.919	16.200

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>INDTÆGTER</b>					
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger			
		2. Almene ungdomsboliger	15.199.706	15.192	15.533
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	15.199.706	15.192	15.533
202	*	Renter	86.036	140	100
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	53.928	56	56
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	517.959	531	511
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indeksverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>	<b>15.857.629</b>	<b>15.919</b>	<b>16.200</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte			
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	110.439		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>110.439</b>		
209		<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>15.968.068</b>	<b>15.919</b>	<b>16.200</b>
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)	112.067		
220		<b>INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT</b>	<b>16.080.135</b>	<b>15.919</b>	<b>16.200</b>

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2025	
		<b>AKTIVER</b>		
		<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	124.335.125	124.335
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2020	
		1. Kontant ejendomsværdi	156.050.000	
		2. Heraf grundværdi	17.796.400	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	35.054.171	34.669
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	159.389.296	159.004
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	7.708.283	8.162
	*	2. Bygningsrenovering m.v	19.174.576	19.952
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	4.644.000	4.816
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	3.570.000	3.570
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	194.486.155	195.504
		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	44.164	31
		2. Beboerindskud		
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.068.557	2.165
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	19.843	137
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	3.939	491
		7. Forudbetalte udgifter		
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	2.136.503	2.824
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		2. Bank- og depotbeholdning		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	6.898.670	5.505
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	9.035.173	8.329
310		AKTIVER I ALT	203.521.328	203.833

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
<b>PASSIVER</b>				
<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	3.100.000	2.501
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	42.958	263
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	425.196	377
406	*	Andre henlæggelser		
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	3.568.154	3.141
407	*	Opsamlet resultat	-836.869	-885
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	2.731.285	2.256
<b>LANGFRISTET GÆLD</b>				
<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Realkredit Danmark	27.131.836	28.744
		Nykredit	7.588.559	8.838
		LBF	5.107.340	5.107
		Staten	6.482.594	6.483
		Svendborg Kommune	3.963.122	3.963
<b>Konto 408 i alt</b>			<b>50.273.451</b>	<b>53.135</b>
409		Beboerindskud	754.000	754
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	108.361.845	105.115
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	159.389.296	159.004
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	7.040.687	7.411
		2. Bygningsrenovering m.v.	19.174.576	19.951
<b>Konto 413 i alt</b>			<b>26.215.263</b>	<b>27.362</b>
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	136.290	136
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning		
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
<b>Konto 414 i alt</b>			<b>136.290</b>	<b>136</b>

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	4.644.000	4.816
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	3.570.000	3.570
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	8.214.000	8.386
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	193.954.849	194.888
		<b>KORTFRISTET GÆLD</b>		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	3.325.376	3.337
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	206.537	193
422		Mellemregning med fraflyttere		
423	*	Deposita og forudbetalt leje	3.303.281	3.159
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	6.835.194	6.689
430		PASSIVER I ALT	203.521.328	203.833
		Eventualforpligtelser:		

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>FASTE NOTER</b>					
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b>					
<b>Prioritering ved nominallån</b>					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	3.247.086	3.260	3.260
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	1.333.606	1.413	1.375
101.3		Administrationsbidrag			
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten	1.505.638	1.578	1.545
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag	505.427	550	450
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden	543.109	543	543
105.3		Andel til Nybyggerifonden	361.978	325	350
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	3.474.714	3.413	3.533
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
<b>105.1</b>		<b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	3.474.714	3.413	3.533
<b>107</b>		<b>VANDAFGIFT</b>			
		Vandafgift	1.012.765	845	845

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		<b>Konto 107 i alt</b>	<b>1.012.765</b>	<b>845</b>	<b>845</b>
<b>109</b>		<b>RENOVATION</b>			
		Renovation	583.325	565	540
		<b>Konto 109 i alt</b>	<b>583.325</b>	<b>565</b>	<b>540</b>
<b>112.1</b>		<b>ADMINISTRATIONS BIDRAG</b>			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	2.000.000	2.000	2.200
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse, i alt			
		Administrationsbidrag i alt	2.000.000	2.000	2.200
<b>114</b>		<b>RENHOLDELSE</b>			
		Lønudgifter, pension, kørsel m.m.	1.060.557	1.135	1.221
		haveserviceydelse	8.656	246	25
		Diverse renholdelsesudgifter, gebyr løn	287.845	178	203
		<b>Konto 114 i alt</b>	<b>1.357.058</b>	<b>1.559</b>	<b>1.449</b>
<b>115</b>		<b>ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE</b>			
115.1		Terræn	11.489	40	36
115.2		Bygning, klimaskærm	69.791	83	75
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	98.698	99	90
115.4		Bygning, fælles indvendig	30.693	9	5
115.5		Bygning, tekniske installationer	91.605	35	20
115.6		Materiel		13	10
		Konto 115 i alt	302.276	279	236
<b>116</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
116.1		Terræn	359.043	534	538
116.2		Bygning, klimaskærm	1.200.321	1.030	627
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	691.529	699	1.160
116.4		Bygning, fælles indvendig	81.999	94	60
116.5		Bygning, tekniske installationer	313.247	286	232
116.6		Materiel	41.102	100	100
		Konto 116 i alt	2.687.241	2.743	2.717
<b>118</b>		<b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>			
<b>118.1</b>		<b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>			

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>Konto 118.1 i alt</b>					
<b>118.2</b>		<b>ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT</b>			
		Fibernet	502.903	505	450
<b>Konto 118.2 i alt</b>			<b>502.903</b>	<b>505</b>	<b>450</b>
<b>118.3</b>		<b>DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER</b>			
<b>Konto 118.3 i alt</b>					
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	502.903	505	450
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	53.928	56	56
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	517.959	531	511
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	-68.984	-82	-117
<b>119</b>		<b>DIVERSE UDGIFTER</b>			
		Kontingent BL	70.304	66	66
		Diverse udgifter	5.105	15	15
		Databehandling	50.984	37	37
<b>Konto 119 i alt</b>			<b>126.393</b>	<b>118</b>	<b>118</b>
<b>120</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
		Samlet henlæggelse i alt	3.100.000	3.100	3.100
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	3.100.000	3.100	3.100
<b>121</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING</b>			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
<b>122</b>		<b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING</b>			

Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
<b>124</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>			
		<b>Konto 124 i alt</b>			
<b>132</b>		<b>YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE</b>			
<b>132.1</b>		<b>Driftstabslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
<b>132.2</b>		<b>Midlertidige driftslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
<b>132.3</b>		<b>Beboerindskudslån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
<b>132.4</b>		<b>Særstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	231.607	234	232
		Staten			
		Særstøttelån i alt	231.607	234	232
<b>132.5</b>		<b>Andre driftsstøttelån. Ydelser til:</b>			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
<b>134</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Driftsstøtte lån, 2017	81.042		
		<b>Konto 134 i alt</b>	<b>81.042</b>		
<b>136</b>		<b>BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b>			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
<b>Konto 136 i alt</b>					
<b>202</b>		<b>RENTER</b>			
		Renter af mellereg. med boligorg.	64.419	140	100
		Andre	21.617		
<b>Konto 202 i alt</b>			<b>86.036</b>	<b>140</b>	<b>100</b>
<b>204</b>		<b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.</b>			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
<b>Konto 204 i alt</b>					
<b>206</b>		<b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>			
		Korrektion af tidligere år	110.439		
<b>Konto 206 i alt</b>			<b>110.439</b>		

Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		<b>NOTER TIL STATUS</b>		
<b>301</b>		<b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>		
		Anskaffelsessum primo	124.335.125	124.335
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	124.335.125	124.335
<b>303.1</b>		<b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>		
		Projekt		
		Saldo primo	7.410.575	7.411
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	7.410.575	7.411
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året	62.321	
		Samlet indeksregulering ultimo	62.321	
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	432.210	
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	432.210	
		Bogført værdi ultimo	7.040.686	7.411
		Projekt		
		Saldo primo	751.047	560
		+ Forbedringsarbejder i året		274
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	751.047	834
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning	83.450	83
		Afdrag og afskrivning ultimo	83.450	83
		Bogført værdi ultimo	667.597	751

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

## Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		

Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår 2025  
Fra 01-01-2025  
Til 31-12-2025

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Bogført værdi ultimo	7.708.283	8.162
<b>303.2</b>		<b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b>		
		Projekt		Renovering Caroline Amaljevej og Fåborgvej (ustøttet)
		Saldo primo	10.794.287	11.197
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	10.794.287	11.197
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	10.794.287	11.197
		Projekt		Renovering Caroline Amaljevej og Fåborgvej (støttet)
		Saldo primo	8.380.289	8.755
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	8.380.289	8.755
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	8.380.289	8.755
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		

**Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama**

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår **2025**  
Fra **01-01-2025**  
Til **31-12-2025**

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		

Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår 2025  
Fra 01-01-2025  
Til 31-12-2025

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	19.174.576	19.952
<b>303.3</b>		<b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b>		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		

Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår 2025  
Fra 01-01-2025  
Til 31-12-2025

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
<b>304</b>		<b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>304.1</b>		<b>DRIFTSTABSLÅN</b>		
		LBF	4.644.000	4.816
		<b>Konto 304.1 i alt ultimo</b>	<b>4.644.000</b>	<b>4.816</b>
<b>304.2</b>		<b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.2 i alt ultimo</b>		
<b>304.3</b>		<b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>		
		<b>Konto 304.3 i alt ultimo</b>		
<b>304.4</b>		<b>SÆRSTØTTELÅN</b>		
		LBF	2.380.000	2.380
		Nykredit	990.000	990
		Realkredit Danmark	200.000	200
		<b>Konto 304.4 i alt ultimo</b>	<b>3.570.000</b>	<b>3.570</b>
<b>304.5</b>		<b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>		
		<b>Konto 304.5 i alt ultimo</b>		
<b>305.1</b>		<b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	44.164	31
		Tilgodehavende hos kommunen		
		<b>Konto 305.1 i alt</b>	<b>44.164</b>	<b>31</b>
<b>305.3</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	1.256.165	1.327
		El	812.392	838
		Vand		
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		<b>Konto 305.3 i alt</b>	<b>2.068.557</b>	<b>2.165</b>
<b>305.4</b>		<b>FRAFLYTNINGER</b>		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	33.607	151
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Afdragsordning	-13.764	-14
		<b>Konto 305.4 i alt</b>	<b>19.843</b>	<b>137</b>

# Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår 2025  
Fra 01-01-2025  
Til 31-12-2025

## Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Heraf til inkasso		
<b>305.5</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
<hr/>				
		<b>Konto 305.5 i alt</b>		
<b>306</b>		<b>VÆRDIPAPIRER</b>		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
<b>306/307</b>		<b>VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer		
		4. Øvrige beholdninger		
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt		
<b>401</b>		<b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b>		
		Saldo primo	2.500.207	2.569
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	2.500.207	5.168
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	3.100.000	5.100
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	3.100.000	2.501

Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
<b>405</b>		<b>TAB VED FRAFLYTNING</b>		
		Saldo primo	376.816	348
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	151.620	271
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	200.000	300
		Saldo ultimo	425.196	377
<b>406</b>		<b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>		
		Saldo primo	300.000	300
		- Forbrugt i året	450.000	450
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	150.000	150
		Saldo ultimo		
<b>406.9</b>		<b>SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT</b>		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.		
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.		
		Specifikation af henlæggelser i alt		
<b>407</b>		<b>OPSAMLET RESULTAT</b>		
1.		Saldo primo	-884.802	-681
		- Årets underskud (konto 210)	112.067	527
		+ Årets overskud (konto 140)		3
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	160.000	
		- Overført til drift (konto 203.6)		-320
		Saldo ultimo	-836.869	-885
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	-836.869	-885
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
<b>416</b>		<b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>		
		<b>Konto 416 i alt</b>		
<b>419</b>		<b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme	2.020.844	2.027
		El	1.304.532	1.310
		Vand		
		Antenne		

**Fond Den selvejende almene boligorganisation Cama-Kollegierne  
Svendborg, Afdeling 12, Cama**

Regnskab for afdeling CAMA

Regnskabsår

2025

Fra

01-01-2025

Til

31-12-2025

**Noter til balance**

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		<b>Konto 419 i alt</b>	<b>3.325.376</b>	<b>3.337</b>
<b>421</b>		<b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>		
		Skyldige lønafhænge poster	41.068	53
		Afsatte feriepengeforpligtelser	10.815	27
		Diverse skyldige omkostninger	154.654	113
		<b>Konto 421 i alt</b>	<b>206.537</b>	<b>193</b>
<b>423</b>		<b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>		
		Forudbetalt leje	114.524	65
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	3.188.757	3.094
		<b>Forudbetalinger i alt</b>	<b>3.303.281</b>	<b>3.159</b>
<b>425</b>		<b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		<b>Konto 425 i alt</b>		

---

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

Påtegning Foranstående årsregnskab 2025 har været forelagt og godkendt af undertegnede direktør  
By for underskrift Svendborg  
Dato for underskrift 19-05-2026  
Underskrift (sign) Maximilian Meurer

**REVISORS PÅTEGNING**

Påtegning j  
By for underskrift Svendborg  
Dato for underskrift 19-05-2026  
Underskrift/-er (sign) Dorthe Brandt Andersen

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab 2025 har været forelagt og godkendt af undertegnede bestyrelse  
By for underskrift Svendborg  
Dato for underskrift 19-05-2026  
Underskrift/-er (sign) Allan Kruse

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab 2025 har været forelagt og godkendt af undertegnede bestyrelse  
By for underskrift Svendborg  
Dato for underskrift 19-05-2026  
Underskrift/-er (sign) Allan Kruse

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Foranstående årsregnskab 2025 har været forelagt og godkendt af undertegnede myndighed  
By for underskrift Svendborg  
Dato for underskrift 19-05-2026  
Underskrift/-er (sign) Allan Kruse