

Boligorganisation

LBF-nr.:0049

Navn - adresse:

Boligforeningen AAB

Havneholmen 21

1561 København V

Telefon:

33 76 01 00

Fax:

E-postadresse:

aab@aab.dk

Hjemmeside:

www.aab.dk

CVR-nr.:

31428815

Afdeling

LBF-nr.:088

Navn - adresse:

Afdeling 88

Fuglsangpark 16

3520 Farum

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

CVR-nr.:

Status:

1 - Almindeligt driftsregnskab

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.:190

Navn - adresse:

Furesø Kommune

Frederiksborgvej 3

3520 Farum

Telefon:

77 43 00 00

Fax:

E-postadresse:

| LEJEMÅL                                                         |              | Bruttoetageareal<br>antal m² | Antal lejemål | á lejemålsenhed    | Antal<br>lejemålsenheder |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------|---------------|--------------------|--------------------------|
| Almene familieboliger                                           |              | 10.587                       | 130           | 1                  | 130                      |
| Almene ungdomsboliger                                           |              | 420                          | 14            | 1                  | 14                       |
| Almene ældreboliger                                             |              |                              |               | 1                  |                          |
| 1) Boligoplysninger, i alt                                      |              | 11.007                       | 144           | 1                  | 144                      |
| - Boliger fordelt på antal rum                                  | Antal<br>rum |                              |               |                    |                          |
|                                                                 | 1            | 495                          | 17            |                    |                          |
|                                                                 | 2            | 2.053                        | 33            |                    |                          |
|                                                                 | 3            | 6.051                        | 71            |                    |                          |
|                                                                 | 4            | 2.277                        | 22            |                    |                          |
|                                                                 | 5            | 130                          | 1             |                    |                          |
| - Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal) |              |                              |               |                    |                          |
| - Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken                 |              |                              |               |                    |                          |
| - Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)                    |              |                              |               |                    |                          |
| 2) Erhvervslejemål                                              |              |                              |               | 1 pr. påbeg. 60 m² |                          |
| 3) Institutioner                                                |              |                              |               | 1 pr. påbeg. 60 m² |                          |
| 4) Garager/carporte                                             |              |                              |               | 1/5                |                          |
| 5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt                               |              | 11.007                       | 144           |                    | 144                      |

|                       |                                     |       |
|-----------------------|-------------------------------------|-------|
| Matrikel nr. og tekst | 5 dy og 5 dz Stavnsholt by, 01080-8 |       |
| BFE-nummer            | 12826                               | 10808 |

| STØTTEART                                                                                        | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² | Tilsagnsdato for<br>offentlig støtte | Skæringsdato,<br>byggeregnskab/drift<br>eller overtagelses-<br>dato for eksisterende<br>ejendom |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opført/overtaget med støtte efter<br>boligbyggeriloven, ældreboligloven eller<br>almenboligloven | 144           | 11.007                       |                                      | 01-01-1983                                                                                      |
| Opført/overtaget med støtte efter<br>byfornyelsesloven                                           |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| Opført/overtaget uden støtte                                                                     |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| BYGGEART                                                                                         | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i etagebyggeri                                                                           | 144           | 11.007                       |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i tæt/lavt byggeri                                                                       |               |                              |                                      |                                                                                                 |

| Beboerfaciliteter og installationer |     |                                               |     |                                                 |     |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-----|
| Beboerhus                           | Nej | Vaskeinstallation, fælles                     | Ja  | Fjernvarme                                      | Ja  |
| Særskilte selskabs- mødelokale      | Ja  | Vaskemaskine i de enkelte<br>boliger          | Nej | Centralvarme, eget anlæg. Fast<br>brændsel/olie | Nej |
| Vandmåling, individuel              | Nej | Tostrengt vandsystem<br>(rent/gråt)           | Nej | Centralvarme, eget anlæg.<br>Naturgas           | Nej |
| Vandmåling, kollektiv               | Ja  | Regnvand, nedsivningsanlæg                    | Nej | Ovne                                            | Nej |
| Varmemåling, individuel             | Ja  | Regnvand, genanvendelse                       | Nej | Elpaneler                                       | Nej |
| Varmemåling, kollektiv              | Nej | Spildevand, rodzoneanlæg                      | Nej | Solvarmeanlæg                                   | Nej |
| El-måling, individuel               | Ja  | Spildevand, bioværk                           | Nej | Varmepumpeanlæg                                 | Nej |
| El-måling, kollektiv                | Nej | Kildesortering af affald, inde i<br>boligen   | Ja  | Biogasanlæg                                     | Nej |
|                                     |     | Kildesortering af affald, uden for<br>boligen | Ja  |                                                 |     |

Lejeplysninger for boligen:

|                                               |            |
|-----------------------------------------------|------------|
| Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet: | 997,53     |
| Dato for lejeforhøjelse:                      | 01-01-2024 |
| Forhøjelse pr. m² i kr.:                      | 26,04      |
| Forhøjelse pr. m² i %:                        | 2,61       |
| Forhøjelse i alt på årsbasis:                 | 276.000    |

Resultatopgørelse

| Kontonr.                           | Note | Specifikation                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| RESULTATOPGØRELSE                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| UDGIFTER                           |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| ORDINÆR DRIFT                      |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 105.9                              | *    | Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)                   | 2.692.220                      | 4.038                                  | 4.038                            |
| OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 106                                |      | Ejendomsskat                                            | 628.000                        | 628                                    | 628                              |
| 107                                | *    | Vandafgift                                              | 667.753                        | 677                                    | 680                              |
| 108                                |      | Kloakbidrag, vejafgift m.v.                             |                                |                                        |                                  |
| 109                                | *    | Renovation                                              | 531.470                        | 479                                    | 560                              |
| 110                                |      | Forsikringer                                            | 229.792                        | 204                                    | 231                              |
| 111                                |      | Afdelingens energiforbrug:                              |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 1. El og varme til fællesarealer                        | 46.801                         | 50                                     | 35                               |
|                                    |      | 2. El og varme til ungdomsboliger                       |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 3. Målerpasning m.v.                                    | 30.824                         | 72                                     | 60                               |
|                                    |      | Konto 111 i alt                                         | 77.625                         | 122                                    | 95                               |
| 112                                |      | Bidrag til boligorganisationen                          |                                |                                        |                                  |
|                                    | *    | 1. Administrationsbidrag                                | 678.317                        | 666                                    | 678                              |
|                                    |      | 2. Dispositionsfond                                     |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 3. Arbejdskapitalen                                     | 14.400                         | 14                                     | 27                               |
|                                    |      | Konto 112 i alt                                         | 692.717                        | 680                                    | 705                              |
| 113                                |      | Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden: |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 1. A-indskud                                            |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 2. G-indskud                                            |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | Konto 113 i alt                                         |                                |                                        |                                  |
| 113.9                              |      | OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT                | 2.827.357                      | 2.790                                  | 2.899                            |
| VARIABLE UDGIFTER                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 114                                | *    | Renholdelse                                             | 1.239.649                      | 1.213                                  | 1.283                            |
| 115                                | *    | Almindelig vedligeholdelse                              | 210.884                        | 177                                    | 177                              |
| 116                                |      | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:    |                                |                                        |                                  |
|                                    | *    | 1. Afholdte udgifter                                    | 4.238.794                      | 4.922                                  | 3.859                            |
|                                    |      | 2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser               | 4.238.793                      | 4.922                                  | 3.859                            |
|                                    |      | Konto 116 i alt                                         | 1                              |                                        |                                  |
| 117                                |      | Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)      |                                |                                        |                                  |
|                                    |      | 1. Afholdte udgifter                                    | 137.097                        | 103                                    | 106                              |

Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                        | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 2. Heraf dækkes af henlæggelser                                      | 137.097                        | 103                                    | 106                              |
|          |      | Konto 117 i alt                                                      |                                |                                        |                                  |
| 118      |      | Særlige aktiviteter                                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Drift af fællesvaskeri                                            | 117.421                        | 143                                    | 83                               |
|          | *    | 2. Andel i fællesfaciliteters drift                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Drift af møde- og selskabslokaler                                 | 484                            | 1                                      | 1                                |
|          |      | Konto 118 i alt                                                      | 117.905                        | 144                                    | 84                               |
| 119      | *    | Diverse udgifter                                                     | 87.180                         | 73                                     | 62                               |
| 119.9    |      | VARIABLE UDGIFTER I ALT                                              | 1.655.619                      | 1.607                                  | 1.606                            |
|          |      | <b>HENLÆGGELSER</b>                                                  |                                |                                        |                                  |
| 120      | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)      | 3.155.000                      | 3.155                                  | 3.586                            |
| 121      | *    | Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)                | 93.000                         | 93                                     | 95                               |
| 122      |      | Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Fælleskonto (konto 403)                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Indvendig vedligeholdelse                                         |                                |                                        |                                  |
| 123      |      | Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)                               | 8.556                          | 53                                     | 56                               |
| 124      | *    | Andre henlæggelser                                                   | 1.346.110                      |                                        |                                  |
| 124.8    |      | HENLÆGGELSER I ALT                                                   | 4.602.666                      | 3.301                                  | 3.737                            |
| 124.9    |      | SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER                                            | 11.777.862                     | 11.736                                 | 12.280                           |
|          |      | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>                                       |                                |                                        |                                  |
| 125      |      | Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.1)                                              | 333.527                        | 264                                    | 266                              |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       | 30.729                         | 37                                     | 32                               |
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                             | 9.774                          | 12                                     | 11                               |
|          |      | 4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5.Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 125 i alt                                                      | 374.030                        | 313                                    | 309                              |
| 126      |      | Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)                                 | 45.830                         | 45                                     | 64                               |
|          |      | 2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3) | 3.064                          | 3                                      | 3                                |
|          |      | Konto 126 i alt                                                      | 48.894                         | 48                                     | 67                               |
| 127      |      | Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.2)                                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       |                                |                                        |                                  |

**Resultatopgørelse**

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 4. Overskydende beboerbetaling til LBF                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5. Ydelsesstøtte fra LBF                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 127 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 129      |      | 1. Tab ved lejeledighed m.v.                                        | -1.318                         |                                        | 19                               |
|          |      | 2. Dækket af dispositionsfonden m.v.                                | -1.318                         |                                        | 19                               |
|          |      | Konto 129 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 130      |      | 1. Tab ved fraflytninger                                            | 8.556                          | 30                                     | 53                               |
|          |      | 2. Dækket af tidligere henlæggelser                                 | 8.556                          | 30                                     | 53                               |
|          |      | 3. Dækket af dispositionsfonden                                     |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 130 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 131      |      | Andre renter:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Renter af gæld til boligorganisationen                           | 1.478                          |                                        |                                  |
|          |      | 2. Morarenter vedr. prioritetsydelse                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | 3. Diverse renter                                                   | 162.266                        |                                        |                                  |
|          |      | Konto 131 i alt                                                     | 163.744                        |                                        |                                  |
| 132      |      | Ydelser vedr. driftsstøtte:                                         |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                                    |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån                                                |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                                     |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                                            |                                |                                        | 11                               |
|          |      | Konto 132 i alt                                                     |                                |                                        | 11                               |
| 133      |      | Afvikling af:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)                         |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Underfinansiering (konto 411/412)                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 133 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 134      | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                       | 21.617                         |                                        |                                  |
| 135      |      | Godtgørelse fra fraflyttede lejere:                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Udbetalt godtgørelse                                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 135 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 136      | *    | Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.                            |                                |                                        |                                  |

**Resultatopgørelse**

| Kontonr. | Note | Specifikation                     | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 137      |      | EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT     | 608.285                        | 361                                    | 387                              |
| 139      |      | UDGIFTER I ALT                    | 12.386.147                     | 12.097                                 | 12.667                           |
| 140      |      | Årets overskud anvendes til:      |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afvikling af underfinansiering |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Overført til opsamlet resultat | 485.693                        |                                        |                                  |
| 150      |      | UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT    | 12.871.840                     | 12.097                                 | 12.667                           |

Resultatopgørelse

| Kontonr.                        | Note | Specifikation                                                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>       |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 201                             |      | Boligafgifter og leje:                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Almene familieboliger                                                                | 11.198.453                     | 11.132                                 | 11.711                           |
|                                 |      | 2. Almene ungdomsboliger                                                                | 414.288                        | 415                                    | 435                              |
|                                 |      | 3. Almene ældreboliger                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Erhverv                                                                              |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 5. Institutioner                                                                        |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6. Kældre m.v.                                                                          |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 7. Garager/Carporte                                                                     |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål                                               | 3.064                          | 3                                      | 3                                |
|                                 |      | 9. - Merleje                                                                            |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | Lejeindtægter i alt                                                                     | 11.615.805                     | 11.550                                 | 12.149                           |
| 202                             | *    | Renter                                                                                  | 546.157                        | 30                                     | 14                               |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Tilskud fra boligorganisationen                                                      |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 2. Drift af fællesvaskeri                                                               | 110.406                        | 93                                     | 102                              |
|                                 |      | 3. Andel af fællesfaciliteters drift                                                    |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Drift af møde- og selskabslokaler                                                    | 17.593                         | 23                                     | 11                               |
|                                 |      | 5. Indeksoverskud                                                                       |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6: Overført fra opsamlet resultat                                                       | 401.000                        | 401                                    | 391                              |
|                                 |      | ORDINÆRE INDTÆGTER                                                                      | 12.690.961                     | 12.097                                 | 12.667                           |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b> |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 204                             | *    | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte                             |                                |                                        |                                  |
| 205                             |      | Ydelser vedr. beboerindskuds lån                                                        |                                |                                        |                                  |
| 206                             | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                                           | 180.879                        |                                        |                                  |
| 207                             |      | Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål |                                |                                        |                                  |
| 208                             |      | EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT                                                          | 180.879                        |                                        |                                  |
| 209                             |      | INDTÆGTER I ALT                                                                         | 12.871.840                     | 12.097                                 | 12.667                           |
| 210                             |      | Årets underskud overført. (konto 407.1)                                                 |                                |                                        |                                  |
| 220                             |      | INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT                                                        | 12.871.840                     | 12.097                                 | 12.667                           |

Balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                    | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Balance pr.                                      | 31-12-2024     |                         |
|          |      | <b>AKTIVER</b>                                   |                |                         |
|          |      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                             |                |                         |
| 301      | *    | Ejendommens anskaffelsessum                      | 77.221.512     | 77.222                  |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi pr.                     | 28-10-2023     |                         |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi                         |                |                         |
|          |      | 2. Heraf grundværdi                              | 244.878.000    |                         |
| 302      |      | Indeksregulering vedr. prioritetsgæld            | 31.704.232     | 31.704                  |
| 302.9    |      | Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering      | 108.925.744    | 108.926                 |
| 303      |      | Forbedringsarbejder                              |                |                         |
|          | *    | 1. Forbedringsarbejder m.v.                      | 41.785.098     | 33.291                  |
|          | *    | 2. Bygningsrenovering m.v                        |                |                         |
|          | *    | 3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål    | 15.622         | 19                      |
| 304      |      | Andre anlægsaktiver:                             |                |                         |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                 | 48.333         | 48                      |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)     |                |                         |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)          |                |                         |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                  | 200.000        |                         |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                         |                | 151                     |
| 304.9    |      | ANLÆGSAKTIVER I ALT                              | 150.974.797    | 142.435                 |
|          |      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                         |                |                         |
| 305      |      | Tilgodehavender:                                 |                |                         |
|          | *    | 1. Leje incl. varme                              | 3.023          | 22                      |
|          |      | 2. Beboerindskud                                 |                |                         |
|          | *    | 3. Uafsluttede forbrugsregnskaber                | 1.012.376      | 1.867                   |
|          | *    | 4. Fraflytninger, heraf til inkasso              | 66.471         | 91                      |
|          | *    | 5. Afsluttede forbrugsregnskaber                 | 11.290         |                         |
|          |      | 6. Andre debitorer                               | 84.613         | 75                      |
|          |      | 7. Forudbetalte udgifter                         | 4.130          | 25                      |
|          |      | 8. Prioritetsydelse                              |                |                         |
|          |      | Konto 305 i alt                                  | 1.181.903      | 2.080                   |
| 306      | *    | Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning |                |                         |
| 307      |      | Likvide beholdninger:                            |                |                         |
|          |      | 1. Kassebeholdning                               |                |                         |
|          |      | 2. Bank- og depotbeholdning                      | 5.833          | 7                       |



**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                             | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 3. Tilgodehavende hos boligorganisationen | 37.904.011     | 2.253                   |
| 309.9    |      | OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT                   | 39.091.747     | 4.340                   |
| 310      |      | AKTIVER I ALT                             | 190.066.544    | 146.775                 |

Balance

| Kontonr.                             | Note | Specifikation                                                                | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|--------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| PASSIVER                             |      |                                                                              |                |                         |
| HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING) |      |                                                                              |                |                         |
| 401                                  | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser                          | 6.262.476      | 7.183                   |
| 402                                  |      | Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)                                   | 367.291        | 411                     |
| 403                                  |      | Fælleskonto (B-ordning)                                                      |                |                         |
| 404                                  |      | Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)                                        |                |                         |
| 405                                  | *    | Tab ved fraflytning m.v.                                                     | 54.720         | 55                      |
| 406                                  | *    | Andre henlæggelser                                                           | 1.346.110      |                         |
| 406.9                                |      | HENLÆGGELSER I ALT                                                           | 8.030.597      | 7.649                   |
| 407                                  | *    | Opsamlet resultat                                                            | 877.025        | 793                     |
| 407.9                                |      | Henlæggelser +/- opsamlet resultat                                           | 8.907.622      | 8.442                   |
| LANGFRISTET GÆLD                     |      |                                                                              |                |                         |
| FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM      |      |                                                                              |                |                         |
| 408                                  |      | Oprindelig prioritetsgæld:                                                   |                |                         |
|                                      |      | Nybyg realkredit lån X, Nybyg realkredit lån X, Nybyg LBF grundkapital lån 1 | 17.763.126     | 17.763                  |
| Konto 408 i alt                      |      |                                                                              | 17.763.126     | 17.763                  |
| 409                                  |      | Beboerindskud                                                                | 1.492.373      | 1.492                   |
| 410                                  |      | Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede                           |                |                         |
| 411                                  |      | Afskrivningskonto for ejendommen                                             | 89.670.245     | 89.670                  |
| 412.9                                |      | FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT                                        | 108.925.744    | 108.925                 |
| 413                                  |      | Andre lån:                                                                   |                |                         |
|                                      |      | 1. Forbedringsarbejder m.v.                                                  | 3.090.236      | 3.358                   |
|                                      |      | 2. Bygningsrenovering m.v.                                                   |                |                         |
| Konto 413 i alt                      |      |                                                                              | 3.090.236      | 3.358                   |
| 414                                  |      | Andre beboerindskud                                                          |                |                         |
|                                      |      | 1. Forhøjet indskud ved ombygning                                            |                |                         |
|                                      |      | 2. Forhøjet indskud ved genudlejning                                         | 707.557        | 658                     |
|                                      |      | 3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud                         |                |                         |
|                                      |      | 4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt                        |                |                         |
| Konto 414 i alt                      |      |                                                                              | 707.557        | 658                     |
| 415                                  |      | Driftsstøttelån                                                              |                |                         |
|                                      |      | 1. Driftstabslån                                                             |                |                         |
|                                      |      | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)                                 | 48.332         | 200                     |
|                                      |      | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)                                      |                |                         |

Balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                            | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 4. Særstøttelån                          | 200.000        |                         |
|          |      | 5. Andre driftsstøttelån                 |                |                         |
|          |      | Konto 415 i alt                          | 248.332        | 200                     |
| 416      | *    | Anden langfristet gæld                   |                |                         |
| 417      |      | LANGFRISTET GÆLD I ALT                   | 112.971.869    | 113.141                 |
|          |      | <b>KORTFRISTET GÆLD</b>                  |                |                         |
| 418      |      | Gæld til boligorganisationen             |                |                         |
| 419      | *    | Uafsluttede forbrugsregnskaber           | 1.984.067      | 2.540                   |
| 420      |      | Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse |                |                         |
| 421      | *    | Skyldige omkostninger                    | 13.701.292     | 2.393                   |
| 422      |      | Mellemregning med fraflyttere            | 21.351         | 28                      |
| 423      | *    | Deposita og forudbetalt leje             | 871.110        | 105                     |
| 424      |      | Banklån                                  | 51.609.233     | 20.126                  |
| 425      |      | Anden kortfristet gæld:                  |                |                         |
|          |      | 1. Merleje (Landsbyggefonden)            |                |                         |
|          |      | 2. Reguleringskonto                      |                |                         |
|          | *    | 3. Afsluttede forbrugsregnskaber         |                |                         |
|          |      | 4. Kursreguleringskonto                  |                |                         |
|          |      | Anden kortfristet gæld i alt             |                |                         |
| 426      |      | KORTFRISTET GÆLD I ALT                   | 68.187.053     | 25.192                  |
| 430      |      | PASSIVER I ALT                           | 190.066.544    | 146.775                 |
|          |      | Eventualforpligtelser:                   |                |                         |

Forpligtelse til eventuelt at yde godtgørelse vedrørende  
boligtagers forbedringer udgør kr. 14.354. Beløbet er ikke  
afsat i årsregnskabet.

Noter til resultat

| Kontonr.                             | Note | Specifikation                                                                                                   | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| FASTE NOTER                          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| Prioritering ved nominallån          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.2                                |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter) |                                |                                        |                                  |
| 101.3                                |      | Administrationsbidrag                                                                                           |                                |                                        |                                  |
| 101.4                                |      | Overskydende beboerbetaling til staten                                                                          |                                |                                        |                                  |
| 102.1                                |      | - Rentesikring fra staten                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 102.2                                |      | - Ydelsessikring fra staten                                                                                     |                                |                                        |                                  |
| 102.3                                |      | - Ydelsesstøtte fra staten                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 102.4                                |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| 103                                  |      | - Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld                                            |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte                                |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 105.2                                |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 105.3                                |      | Andel til Nybyggerifonden                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetaling)                                                                             |                                |                                        |                                  |
| Prioritering ved indeksslån:         |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.2                                |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)                                           |                                |                                        |                                  |
| 101.3                                |      | Administrationsbidrag                                                                                           |                                |                                        |                                  |
| 104.1                                |      | - Afdragsbidrag                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.2                                |      | - Rentebidrag                                                                                                   |                                |                                        |                                  |
| 104.3                                |      | - Ydelsesstøtte                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.4                                |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering                                                   |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 |                                | 1.346                                  | 1.346                            |
| 105.2                                |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      | 2.692.220                      | 2.692                                  | 2.692                            |
| 105.9                                |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetaling)                                                                             | 2.692.220                      | 4.038                                  | 4.038                            |
|                                      |      | Nettokapitaludgifter i alt                                                                                      | 2.692.220                      | 4.038                                  | 4.038                            |
| 107                                  |      | VANDAFGIFT                                                                                                      |                                |                                        |                                  |
|                                      |      | Forbrugsafhængig vandafgift                                                                                     | 667.753                        | 677                                    | 680                              |
|                                      |      | Konto 107 i alt                                                                                                 | 667.753                        | 677                                    | 680                              |

**Noter til resultat**

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                              | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>109</b>   |      | <b>RENOVATION</b>                                          |                                |                                        |                                  |
|              |      | Dagrenovation                                              | 477.713                        | 470                                    | 487                              |
|              |      | Anden renovation                                           | 53.757                         | 9                                      | 73                               |
|              |      | <b>Konto 109 i alt</b>                                     | <b>531.470</b>                 | <b>479</b>                             | <b>560</b>                       |
| <b>112.1</b> |      | <b>ADMINISTRATIONS BIDRAG</b>                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt                   |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt                        | 630.576                        | 626                                    | 629                              |
|              |      | 1.4 Tillægsydelse, i alt                                   | 47.741                         | 40                                     | 49                               |
|              |      | Administrationsbidrag i alt                                | 678.317                        | 666                                    | 678                              |
| <b>114</b>   |      | <b>RENHOLDELSE</b>                                         |                                |                                        |                                  |
|              |      | Løn/ejendomsfunktionærer                                   | 1.139.984                      | 1.115                                  | 1.202                            |
|              |      | Funktionærtilskud, telefon m.v.                            | 27.558                         | 28                                     | 21                               |
|              |      | Trappevask, rengøringsartikler                             | 34.769                         | 42                                     | 30                               |
|              |      | Snerydning                                                 | 37.338                         | 28                                     | 30                               |
|              |      | <b>Konto 114 i alt</b>                                     | <b>1.239.649</b>               | <b>1.213</b>                           | <b>1.283</b>                     |
| <b>115</b>   |      | <b>ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE</b>                          |                                |                                        |                                  |
| 115.1        |      | Terræn                                                     |                                |                                        |                                  |
| 115.2        |      | Bygning, klimaskærm                                        |                                |                                        |                                  |
| 115.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              | 3.231                          | 177                                    | 177                              |
| 115.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                  | 116.224                        |                                        |                                  |
| 115.5        |      | Bygning, tekniske installationer                           | 15.356                         |                                        |                                  |
| 115.6        |      | Materiel                                                   | 76.073                         |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 115 i alt</b>                                     | <b>210.884</b>                 | <b>177</b>                             | <b>177</b>                       |
| <b>116</b>   |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                                |                                        |                                  |
| 116.1        |      | Terræn                                                     | 281.413                        | 532                                    | 964                              |
| 116.2        |      | Bygning, klimaskærm                                        | 2.203.446                      | 2.563                                  | 842                              |
| 116.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              | 1.099.395                      | 1.124                                  | 1.437                            |
| 116.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                  | 185.492                        | 201                                    | 133                              |
| 116.5        |      | Bygning, tekniske installationer                           | 291.584                        | 346                                    | 426                              |
| 116.6        |      | Materiel                                                   | 177.464                        | 156                                    | 57                               |
|              |      | <b>Konto 116 i alt</b>                                     | <b>4.238.794</b>               | <b>4.922</b>                           | <b>3.859</b>                     |
| <b>118</b>   |      | <b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>118.1</b> |      | <b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>                              |                                |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | Vaskemidler, Energiforbrug                          | 105.766                        | 132                                    | 77                               |
|          |      | Reparationer, Forskellige udgifter                  | 11.655                         | 11                                     | 6                                |
|          |      | Konto 118.1 i alt                                   | 117.421                        | 143                                    | 83                               |
| 118.2    |      | ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 118.2 i alt                                   |                                |                                        |                                  |
| 118.3    |      | DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER                   |                                |                                        |                                  |
|          |      | Porcelæn m.m.                                       | 484                            | 1                                      | 1                                |
|          |      | Konto 118.3 i alt                                   | 484                            | 1                                      | 1                                |
| 118      |      | Udgift til særlige aktiviteter i alt                | 117.905                        | 144                                    | 84                               |
|          |      | - Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)               | 110.406                        | 93                                     | 102                              |
|          |      | - Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)           |                                |                                        |                                  |
|          |      | - Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)    | 17.593                         | 23                                     | 11                               |
|          |      | Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt           | -10.094                        | 28                                     | -29                              |
| 119      |      | DIVERSE UDGIFTER                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | BL og Beboerbladet                                  | 23.829                         | 22                                     | 24                               |
|          |      | Afdelingsmøder, Sammenkomster og fester m.m.        |                                | 2                                      | 5                                |
|          |      | Rådighedsbeløb, afdelingsbestyrelsen                | 19.779                         | 22                                     | 9                                |
|          |      | Forskellige udgifter                                | 43.572                         | 27                                     | 24                               |
|          |      | Konto 119 i alt                                     | 87.180                         | 73                                     | 62                               |
| 120      |      | PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                            | 286,63                         |                                        |                                  |
|          |      | Samlet henlæggelse i alt                            | 3.155.000                      | 3.155                                  | 3.586                            |
|          |      | Hovedstandsættelse                                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Fornyelser                                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Specifikation:                                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Henlæggelser fordeles således:                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Terræn                                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, klimaskærm                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, fælles indvendig                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | Bygning, tekniske installationer                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Materiel                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 120 i alt                                     | 3.155.000                      | 3.155                                  | 3.586                            |
| 121      |      | ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING           |                                |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                                  | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                       | 8,45                           |                                        |                                  |
| 122      |      | ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING      |                                |                                        |                                  |
| 122.1    |      | Fælleskonto. Beløb pr. m2                      |                                |                                        |                                  |
| 122.2    |      | Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2        |                                |                                        |                                  |
| 124      |      | ANDRE HENLÆGGELSER                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Andre henlæggelser, driftsstøttelån            | 1.346.110                      |                                        |                                  |
|          |      | Konto 124 i alt                                | 1.346.110                      |                                        |                                  |
| 132      |      | YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE                     |                                |                                        |                                  |
| 132.1    |      | Driftstabslån. Ydelser til:                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Driftstabslån i alt                            |                                |                                        |                                  |
| 132.2    |      | Midlertidige driftslån. Ydelser til:           |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Midlertidige driftslån i alt                   |                                |                                        |                                  |
| 132.3    |      | Beboerindskudslån. Ydelser til:                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Beboerindskudslån i alt                        |                                |                                        |                                  |
| 132.4    |      | Særstøttelån. Ydelser til:                     |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Staten                                         |                                |                                        |                                  |
|          |      | Særstøttelån i alt                             |                                |                                        |                                  |
| 132.5    |      | Andre driftsstøttelån. Ydelser til:            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                               |                                |                                        | 11                               |
|          |      | Kommunen                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Andre driftsstøttelån i alt                    |                                |                                        | 11                               |
| 134      |      | KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | , , , Efterregulering af ejendomsskat tidl. år | 21.617                         |                                        |                                  |
|          |      | Konto 134 i alt                                | 21.617                         |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                                             | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 136      |      | <b>BEOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.</b>            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Beboerrådgivere                                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | Sociale viceværter                                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 136 i alt</b>                                    |                                |                                        |                                  |
| 202      |      | <b>RENTER</b>                                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Renter af mellemregningskonto, 4,76%                      | 542.665                        | 30                                     | 14                               |
|          |      | Bank og giro                                              | 147                            |                                        |                                  |
|          |      | Fraflytningsdebitorer                                     | 2.393                          |                                        |                                  |
|          |      | Andre renteindtægter                                      | 552                            |                                        |                                  |
|          |      | Egne midler i forbedringsarb.                             | 400                            |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 202 i alt</b>                                    | <b>546.157</b>                 | <b>30</b>                              | <b>14</b>                        |
| 204      |      | <b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.</b> |                                |                                        |                                  |
|          |      | Tilskud til beboerrådgiver                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Tilskud til sociale viceværter                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Huslejesikring                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Driftssikring                                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Tilskud til energihandlingsplaner m.v.                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 204 i alt</b>                                    |                                |                                        |                                  |
| 206      |      | <b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>                      |                                |                                        |                                  |
|          |      | , , Depositum tidligere år,                               | 26.800                         |                                        |                                  |
|          |      | , , Indgået tidligere afskrevne (2014->),                 | 193                            |                                        |                                  |
|          |      | Korrektion omkotsninger Digital opmåling, , ,             | 10.800                         |                                        |                                  |
|          |      | , , Korrektioner renter tidligere år,                     | 143.086                        |                                        |                                  |
|          |      | <b>Konto 206 i alt</b>                                    | <b>180.879</b>                 |                                        |                                  |



Noter til balance

| Kontonr.     | Note | Specifikation                      | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|------------------------------------|----------------|-------------------------|
|              |      | <b>NOTER TIL STATUS</b>            |                |                         |
| <b>301</b>   |      | <b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b> |                |                         |
|              |      | Anskaffelsessum primo              | 77.221.512     | 77.222                  |
|              |      | + tilgang i året                   |                |                         |
|              |      | - afgang i året                    |                |                         |
|              |      | Ejendommens anskaffelsessum ultimo | 77.221.512     | 77.222                  |
| <b>303.1</b> |      | <b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>    |                |                         |
|              |      | Projekt Helhedsplan - Radon        |                |                         |
|              |      | Saldo primo                        | 30.161.739     | 7.229                   |
|              |      | + Forbedringsarbejder i året       | 44.090.103     | 22.933                  |
|              |      | - Tilskud i året                   | 36.436.167     |                         |
|              |      | - Forbrug henlæggelser             |                |                         |
|              |      | Samlet anskaffelsessum ultimo      | 37.815.675     | 30.162                  |
|              |      | Indeksregulering primo             |                |                         |
|              |      | + indeksregulering i året          |                |                         |
|              |      | Samlet indeksregulering ultimo     |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning primo        |                |                         |
|              |      | Afdrag                             |                |                         |
|              |      | Afskrivning                        |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning ultimo       |                |                         |
|              |      | Bogført værdi ultimo               | 37.815.675     | 30.162                  |
|              |      | Projekt Indv. køkkenforbedringer   |                |                         |
|              |      | Saldo primo                        | 4.682.274      | 4.682                   |
|              |      | + Forbedringsarbejder i året       | -16.206        |                         |
|              |      | - Tilskud i året                   |                |                         |
|              |      | - Forbrug henlæggelser             |                |                         |
|              |      | Samlet anskaffelsessum ultimo      | 4.666.068      | 4.682                   |
|              |      | Indeksregulering primo             |                |                         |
|              |      | + indeksregulering i året          |                |                         |
|              |      | Samlet indeksregulering ultimo     |                |                         |
|              |      | Afdrag og afskrivning primo        | 2.437.386      | 2.181                   |
|              |      | Afdrag                             | 284.006        | 217                     |
|              |      | Afskrivning                        | -1.030.148     | 40                      |
|              |      | Afdrag og afskrivning ultimo       | 1.691.244      | 2.438                   |
|              |      | Bogført værdi ultimo               | 2.974.824      | 2.244                   |
|              |      | Projekt Råderet - Køkken           |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                    | 486.985        | 173                     |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | 204.238        | 314                     |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 691.223        | 487                     |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 23.953         |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    | 45.830         | 24                      |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 69.783         | 24                      |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 621.440        | 463                     |
|          |      | Projekt                        | Udestuer, 2000 |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 1.502.364      | 1.502                   |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 1.502.364      | 1.502                   |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 1.079.683      | 1.031                   |
|          |      | Afdrag                         | 49.522         | 49                      |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 1.129.205      | 1.080                   |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 373.159        | 422                     |
|          |      | Projekt                        | 0              |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                |                         |
|          |      | Projekt                        | 0              |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                |                         |
|          |      | Projekt                        | Øvrige sager   |                         |
|          |      | Saldo primo                    | -1.563.796     |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | 1.234          | 37                      |
|          |      | - Tilskud i året               |                | 1.564                   |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         | -1.562.562     | -1.527                  |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 41.785.098     | 33.291                  |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år           | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| 303.2    |      | <b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b> |                          |                         |
|          |      | Projekt                        | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo        |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                          |                         |
|          |      | Afdrag                         |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                          |                         |
|          |      | Projekt                        | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo        |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                          |                         |
|          |      | Afdrag                         |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                          |                         |
|          |      | Projekt                        | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                          |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                 | Indeværende år        | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadesagens navn |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                     | Indeværende år           | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Projekt                                           | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
| 303.3    |      | <b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b> |                          |                         |
|          |      | Saldo primo                                       | 18.134                   | 21                      |
|          |      | + Godtgørelser i året                             |                          |                         |
|          |      | + Rentetilskrivning i året                        | 552                      | 1                       |
|          |      | - Afskrivning                                     | 3.064                    | 3                       |
|          |      | Saldo ultimo konto 303.3                          | 15.622                   | 19                      |
| 304      |      | <b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>                        |                          |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                          | Indeværende år   | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------|------------------|-------------------------|
| 304.1    |      | <b>DRIFTSTABSLÅN</b>                   |                  |                         |
|          |      | Driftstabslån                          | 48.333           | 48                      |
|          |      | <b>Konto 304.1 i alt ultimo</b>        | <b>48.333</b>    | <b>48</b>               |
| 304.2    |      | <b>MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN</b>          |                  |                         |
|          |      | <b>Konto 304.2 i alt ultimo</b>        |                  |                         |
| 304.3    |      | <b>BEBOERINDSKUDSLÅN</b>               |                  |                         |
|          |      | <b>Konto 304.3 i alt ultimo</b>        |                  |                         |
| 304.4    |      | <b>SÆRSTØTTELÅN</b>                    |                  |                         |
|          |      | Særstøttelån                           | 200.000          |                         |
|          |      | <b>Konto 304.4 i alt ultimo</b>        | <b>200.000</b>   |                         |
| 304.5    |      | <b>ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN</b>           |                  |                         |
|          |      | Andre driftsstøttelån                  |                  | 151                     |
|          |      | <b>Konto 304.5 i alt ultimo</b>        |                  | <b>151</b>              |
| 305.1    |      | <b>TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME</b> |                  |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      | 3.023            | 22                      |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                  |                         |
|          |      | <b>Konto 305.1 i alt</b>               | <b>3.023</b>     | <b>22</b>               |
| 305.3    |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>  |                  |                         |
|          |      | Varme                                  | 1.012.376        | 1.867                   |
|          |      | El                                     |                  |                         |
|          |      | Vand                                   |                  |                         |
|          |      | Maskiner                               |                  |                         |
|          |      | Antenne                                |                  |                         |
|          |      | Varekøb                                |                  |                         |
|          |      | <b>Konto 305.3 i alt</b>               | <b>1.012.376</b> | <b>1.867</b>            |
| 305.4    |      | <b>FRAFLYTNINGER</b>                   |                  |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner      | 66.471           | 91                      |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen            |                  |                         |
|          |      | <b>Konto 305.4 i alt</b>               | <b>66.471</b>    | <b>91</b>               |
|          |      | Heraf til inkasso                      | 9.127            |                         |
| 305.5    |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>   |                  |                         |
|          |      | Varme                                  |                  |                         |
|          |      | El                                     |                  |                         |
|          |      | Vand                                   |                  |                         |
|          |      | Antenne                                | 11.290           |                         |

Noter til balance

| Kontonr.       | Note | Specifikation                                              | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------------|------|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|                |      | <b>Konto 305.5 i alt</b>                                   | <b>11.290</b>  |                         |
| <b>306</b>     |      | <b>VÆRDIPAPIRER</b>                                        |                |                         |
|                |      | Hvilke værdipapirer:                                       |                |                         |
|                |      | Anskaffelsessum primo                                      |                |                         |
|                |      | + Tilgang i året                                           |                |                         |
|                |      | - Afgang i året                                            |                |                         |
|                |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                              |                |                         |
|                |      | Samlede opskrivninger primo                                |                |                         |
|                |      | - opskrivninger på afhændede aktiver                       |                |                         |
|                |      | + opskrivninger i året                                     |                |                         |
|                |      | Samlede opskrivninger ultimo                               |                |                         |
|                |      | Samlede nedskrivninger primo                               |                |                         |
|                |      | - nedskrivninger på afhændede aktiver                      |                |                         |
|                |      | + nedskrivninger i året                                    |                |                         |
|                |      | Samlede nedskrivninger ultimo                              |                |                         |
|                |      | Bogført værdi ultimo                                       |                |                         |
| <b>306/307</b> |      | <b>VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>                |                |                         |
|                |      | 1. Aktier                                                  |                |                         |
|                |      | 2. Virksomhedsobligationer                                 |                |                         |
|                |      | 3. Stats- eller realkreditobligationer                     | 35.963.325     | 2.173                   |
|                |      | 4. Øvrige beholdninger                                     | 1.946.518      | 86                      |
|                |      | Værdipapirer og likvide beholdning i alt                   | 37.909.843     | 2.259                   |
| <b>401</b>     |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                |                         |
|                |      | Saldo primo                                                | 7.184.003      | 6.194                   |
|                |      | - Forbrugt i året (konto 116.2)                            | 4.238.793      | 1.971                   |
|                |      | + Årets henlæggelser (konto 120)                           | 3.155.000      | 2.830                   |
|                |      | +/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)                 | 162.266        | 130                     |
|                |      | Saldo ultimo konto 401                                     | 6.262.476      | 7.183                   |
| <b>405</b>     |      | <b>TAB VED FRAFLYTNING</b>                                 |                |                         |
|                |      | Saldo primo                                                | 54.720         | 51                      |
|                |      | - Forbrugt i året (konto 130.2)                            | 8.556          | 51                      |
|                |      | + Årets henlæggelser (konto 123)                           | 8.556          | 55                      |
|                |      | Saldo ultimo                                               | 54.720         | 55                      |
| <b>406</b>     |      | <b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>                                  |                |                         |
|                |      | Saldo primo                                                |                |                         |



Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                                               | Indeværende år   | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
|          |      | - Forbrugt i året                                                                           |                  |                         |
|          |      | + Ikke forbrugt særlige støttemidler                                                        |                  |                         |
|          |      | + Årets henlæggelser (konto 124)                                                            | 1.346.110        |                         |
|          |      | Saldo ultimo                                                                                | 1.346.110        |                         |
| 406.9    |      | <b>SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT</b>                                                     |                  |                         |
|          |      | 1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.                                                   | 18.936.250       | 17.233                  |
|          |      | 2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.                                                  | -12.251.763      | -9.583                  |
|          |      | Specifikation af henlæggelser i alt                                                         | 6.684.487        | 7.650                   |
| 407      |      | <b>OPSAMLET RESULTAT</b>                                                                    |                  |                         |
| 1.       |      | Saldo primo                                                                                 | 792.332          | 1.033                   |
|          |      | - Årets underskud (konto 210)                                                               |                  | 5                       |
|          |      | + Årets overskud (konto 140)                                                                | 485.693          |                         |
|          |      | + Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)                                         |                  |                         |
|          |      | - Overført til drift (konto 203.6)                                                          | 401.000          | 235                     |
|          |      | Saldo ultimo                                                                                | 877.025          | 793                     |
| 2.a      |      | Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån<br>(andelen er posteret på konto 304) |                  |                         |
|          |      | Bogført saldo                                                                               | 877.025          | 793                     |
| 2.b.     |      | Driftstabslån ydet af Kommunen                                                              |                  |                         |
|          |      | Driftstabslån ydet af realkreditinstitut                                                    |                  |                         |
|          |      | Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden                                                      |                  |                         |
| 416      |      | <b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>                                                               |                  |                         |
|          |      | <b>Konto 416 i alt</b>                                                                      |                  |                         |
| 419      |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>                                                       |                  |                         |
|          |      | Varme                                                                                       | 1.984.067        | 2.540                   |
|          |      | El                                                                                          |                  |                         |
|          |      | Vand                                                                                        |                  |                         |
|          |      | Antenne                                                                                     |                  |                         |
|          |      | <b>Konto 419 i alt</b>                                                                      | <b>1.984.067</b> | <b>2.540</b>            |
| 421      |      | <b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>                                                                |                  |                         |
|          |      | Kreditorer                                                                                  | 9.975.855        | 635                     |
|          |      | Beboere                                                                                     | 103.549          | 111                     |
|          |      | Afsat ferieforpligt. ejd.funk.                                                              | 45.970           | 83                      |
|          |      | Afsætningskonti                                                                             | 13.356           |                         |
|          |      | Overført tilskud fra forbedringssager                                                       | 3.562.562        | 1.564                   |

Noter til balance

| Kontonr.   | Note | Specifikation                        | Indeværende år    | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|------------|------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------|
|            |      | <b>Konto 421 i alt</b>               | <b>13.701.292</b> | <b>2.393</b>            |
| <b>423</b> |      | <b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>  |                   |                         |
|            |      | Forudbetalt leje                     | 870.510           | 78                      |
|            |      | Forudbetalt varme                    |                   |                         |
|            |      | Forudbetalt el                       |                   |                         |
|            |      | Forudbetalt vand                     |                   |                         |
|            |      | Forudbetalt antenne                  |                   |                         |
|            |      | Depositum                            | 600               | 27                      |
|            |      | <b>Forudbetalinger i alt</b>         | <b>871.110</b>    | <b>105</b>              |
| <b>425</b> |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b> |                   |                         |
|            |      | Varme                                |                   |                         |
|            |      | El                                   |                   |                         |
|            |      | Vand                                 |                   |                         |
|            |      | Antenne                              |                   |                         |
|            |      | <b>Konto 425 i alt</b>               |                   |                         |

---

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

|                      |                                                                                                                                                    |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning            | Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet. |
| By for underskrift   | København                                                                                                                                          |
| Dato for underskrift | 31-05-2025                                                                                                                                         |
| Underskrift (sign)   | Peter Basland, Helle Friis Nielsen                                                                                                                 |

**REVISORS PÅTEGNING**

|                        |                                                                                                                                           |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | ikke udfyldt                                                                                                                              |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                 |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                |
| Underskrift/-er (sign) | PricewaterhouseCoopers, Mette Holy Jørgensen, statsautoriseret revisor MNE-34359, Nikolaj Bo Pedersen, statsautoriseret revisor MNE-47264 |

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

|                        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet. Vi har ingen forbehold for regnskabet og indstiller dette til godkendelse. |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                                                                                                     |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                                                                                                    |
| Underskrift/-er (sign) | Helle Svane Boutrup, Preben Bjørn, Hakon Hjulmand, Søren Friborg, Annet David, , ,                                                                                                                                            |

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

|                        |                                                                                                                                                               |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | ikke udfyldt                                                                                                                                                  |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                                     |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                                    |
| Underskrift/-er (sign) | Charles Thomassen, Hanne Dahlerup, Kasper Cederholm, Christina Søby Jensen, Kenneth Damm, Bjarne Lindqvist, Glenn Enna, Lean Bernhoff, Jens Stilling Sørensen |

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

|                        |  |
|------------------------|--|
| Påtegning              |  |
| By for underskrift     |  |
| Dato for underskrift   |  |
| Underskrift/-er (sign) |  |