

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-nr.: 0959	LBF-nr.: 350	Kommunenr.: 671
Navn - adresse: Bomidtvest Finsensvej 1A 7430 Ikast	Navn - adresse: Afd. 350 Struer Kommune Afd. 350	Navn - adresse: Struer Kommune Østergade 11-15, Postbox 19 7600 Struer
Telefon: 72185500	Telefon:	Telefon: 96848484
Fax:	Fax:	Fax: 96848109
E-postadresse: mail@bomidtvest.dk	E-postadresse:	E-postadresse:
Hjemmeside: www.bomidtvest.dk	Hjemmeside:	
CVR-nr.: 29594619	CVR-nr.:	
	Status:	1 - Almindeligt driftsregnskab

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		3.825	52	1	52
Almene ungdomsboliger		181	6	1	6
Almene ældreboliger		1.088	17	1	17
1) Boligoplysninger, i alt		5.094	75	1	75
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	181	6		
	2	2.613	41		
	3	1.922	24		
	4	378	4		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		5.094	75		75

Matrikel nr. og tekst	Hvidbjerg by					
BBR-ejendomsnummer	7026	53966	99501	100402	101486	101636
	101671	101753	100752	101767	101776	101846

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	75	5.094		01-01-1953
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven	12	876		01-01-1993
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri	34	2.531		
Boliger i tæt/lavt byggeri	41	2.563		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Ja
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Nej		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m ² bruttoareal på balancetidspunktet:	784,97
Dato for lejeforhøjelse:	01-01-2021
Forhøjelse pr. m ² i kr.:	3,03
Forhøjelse pr. m ² i %:	
Forhøjelse i alt på årsbasis:	15.456

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	1.927.960	2.191	1.952
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	55.448	60	60
107	*	Vandafgift	3.997	3	3
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	147.075	136	155
110		Forsikringer	46.317	63	59
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	46.744	54	54
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	7.991	5	3
		Konto 111 i alt	54.735	59	57
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	357.140	358	358
		2. Dispositionsfond	43.350	44	44
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	400.490	402	402
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud	60		
		2. G-indskud	2.091	2	2
		Konto 113 i alt	2.151	2	2
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	710.213	725	738
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	263.374	288	293
115	*	Almindelig vedligeholdelse	214.852	254	285
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	105.871	467	725
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	105.871	467	725
		Konto 116 i alt			
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	175.134		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	175.134		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler			
		Konto 118 i alt			
119	*	Diverse udgifter	38.744	15	15
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	516.970	557	593
		HENLÆGSELSE			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	500.000	500	500
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	165.000	165	120
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	20.000	20	18
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGSELSE I ALT	685.000	685	638
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	3.840.143	4.158	3.921
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	3.548	7	433
		2. Renter m.v.	1.558	4	4
		3. Administrationsbidrag	380	1	1
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	5.486	12	438
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	129.348	114	132
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	129.348	114	132
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)			
		2. Renter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag			
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF			
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt			
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	397.626		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	397.626		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	55.356		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	24.975		
		3. Dækket af dispositionsfonden	30.381		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen		62	
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	151		
		Konto 131 i alt	151	62	
132		Ydelse vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	565.482		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	700.467	188	570
139		UDGIFTER I ALT	4.540.610	4.346	4.491
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	23.566		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	4.564.176	4.346	4.491

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	2.879.772	3.136	3.227
		2. Almene ungdomsboliger	129.604	129	133
		3. Almene ældreboliger	989.272	986	1.015
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	3.998.648	4.251	4.375
202	*	Renter	17.802	14	15
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	11.340		
		2. Drift af fællesvaskeri	1.595	1	1
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			20
		ORDINÆRE INDTÆGTER	4.029.385	4.266	4.411
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	350.600	80	80
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	184.191		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	534.791	80	80
209		INDTÆGTER I ALT	4.564.176	4.346	4.491
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	4.564.176	4.346	4.491

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2021	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	44.160.982	44.161
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-01-2021	
		1. Kontant ejendomsværdi	31.750.000	
		2. Heraf grundværdi	3.104.400	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	8.822.673	8.823
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	52.983.655	52.984
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	1.322.165	1.795
	*	2. Bygningsrenovering m.v		
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	140.000	140
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	16.495.000	16.495
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	70.940.820	71.414
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	260	
		2. Beboerindskud	102.758	136
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	209.242	149
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	129.117	176
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	205.898	216
		7. Forudbetalte udgifter		
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	647.275	677
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	2.063.601	9.871
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	2.710.876	10.548
310		AKTIVER I ALT	73.651.696	81.962

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	1.885.071	1.491
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	194.081	204
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	18.270	23
406	*	Andre henlæggelser		
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	2.097.422	1.718
407	*	Opsamlet resultat	83.289	60
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	2.180.711	1.778
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Kreditforening	13.015.010	14.177
Konto 408 i alt			13.015.010	14.177
409		Beboerindskud	867.858	868
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede	34.947	35
411		Afskrivningskonto for ejendommen	39.065.839	37.904
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	52.983.654	52.984
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.		336
		2. Bygningsrenovering m.v.		
		Konto 413 i alt		336
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	25.336	24
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	31.476	31
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	56.812	55
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	140.000	140
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	16.495.000	16.495

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	16.635.000	16.635
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	69.675.466	70.010
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	236.280	201
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	1.537.279	9.910
422		Mellemregning med fraflyttere	12.404	28
423	*	Deposita og forudbetalt leje	9.553	34
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	1.795.516	10.173
430		PASSIVER I ALT	73.651.693	81.961
		Eventualforpligtelser:	Ingen	

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.162.052	1.165	1.182
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	260.519	184	227
101.3		Administrationsbidrag	54.743	55	54
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten		-5	
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	96.465	65	81
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld	-2.285		
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond		280	
105.2		Andel til Landsbyggefonden	561.642	560	564
105.3		Andel til Nybyggerifonden	98.599	124	114
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	2.043.375	2.308	2.060
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag	115.415	117	108
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	-115.415	-117	-108
		Nettokapitaludgifter i alt	1.927.960	2.191	1.952
107		VANDAFGIFT			
		Vand	3.997	3	3
Konto 107 i alt			3.997	3	3

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation	147.075	136	155
		Konto 109 i alt	147.075	136	155
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	307.500	308	308
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt	20.300	20	20
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	29.340	30	30
		Administrationsbidrag i alt	357.140	358	358
114		RENHOLDELSE			
		Løn m.v. ejendomsfunktionær	217.777	233	237
		Skorstensfejning / slamsugning m.v.		4	5
		Anden renholdelse	45.597	51	51
		Konto 114 i alt	263.374	288	293
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	6.122	218	249
115.2		Bygning, klimaskærm	18.885		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	60.259		
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	88.423		
115.6		Materiel	41.163	36	36
		Konto 115 i alt	214.852	254	285
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	11.621	70	395
116.2		Bygning, klimaskærm	1.325	130	80
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	75.969	80	80
116.4		Bygning, fælles indvendig		38	92
116.5		Bygning, tekniske installationer	16.956	149	78
116.6		Materiel			
		Konto 116 i alt	105.871	467	725
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Konto 118.1 i alt			
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 118.2 i alt					
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
Konto 118.3 i alt					
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt			
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	1.595	1	1
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	-1.595	-1	-1
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Beboerblade og kontingenter	10.881	12	12
		Afdelingsbestyrelsen /-møder	4.390	3	3
		Diverse udgifter	23.473		
		Konto 119 i alt	38.744	15	15
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	98,15		
		Samlet henlæggelse i alt	500.000	500	500
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	500.000	500	500
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	32,39		
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Indfriet lån pga kapitaltilførsel mm	565.482		
		Konto 134 i alt	565.482		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Andre renter	17.802	14	15
		Konto 202 i alt	17.802	14	15

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring	350.600	80	80
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Konto 204 i alt	350.600	80	80
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Reg. udamortiserede lån	184.191		
		Konto 206 i alt	184.191		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	44.160.982	44.161
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	44.160.982	44.161
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	1.794.712	1.704
		+ Forbedringsarbejder i året	-339.651	213
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	1.455.061	1.917
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	3.548	7
		Afskrivning	129.348	115
		Afdrag og afskrivning ultimo	132.896	122
		Bogført værdi ultimo	1.322.165	1.795
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Selskabet	140.000	140
		Konto 304.1 i alt ultimo	140.000	140
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Landsbyggefonden	16.495.000	16.495
		Konto 304.4 i alt ultimo	16.495.000	16.495
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	260	
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	260	
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Forbrugsregnskaber	209.242	149
		Konto 305.3 i alt	209.242	149
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	129.117	176
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	129.117	176
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
<hr/>				
Konto 305.5 i alt				
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	1.490.942	1.290
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	105.871	249
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	500.000	450
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	1.885.071	1.491
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	23.245	24
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	24.975	25
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	20.000	24
		Saldo ultimo	18.270	23
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo		
		- Forbrugt i året		
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo		
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	59.723	-3.101
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	23.566	3.161
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	83.289	60
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	83.289	60
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	68.200	65
		El		
		Vand	168.080	136
		Antenne		
		Konto 419 i alt	236.280	201
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige kreditorer	157.657	115
		Skyldige omkostninger	1.379.622	9.795
		Konto 421 i alt	1.537.279	9.910
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	9.553	34
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		
		Forudbetalinger i alt	9.553	34

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning J
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 07-04-2022
Underskrift (sign) Per Dyhr Jensen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning J
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 07-04-2022
Underskrift/-er (sign) Steen Hestbech

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 19-05-2022
Underskrift/-er (sign) Bjarne Andersen, Bente Madsen m.fl.

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 16-06-2021
Underskrift/-er (sign) Bjarne Andersen, Bente Madsen m.fl.

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 19-05-2020
Underskrift/-er (sign)