

Boligorganisation

LBF-nr.: 0104

Navn - adresse:

Lejerbo Kalundborg Kommune
c/o Gl. Køge landevej 26
Lejerbo
2500 Valby

Telefon: 70 12 13 10

Fax:

E-postadresse:

lejerbo@lejerbo.dk

Hjemmeside:

www.Lejerbo.dk

CVR-nr.: 26770769

Administrationsorganisation

LBF-nr.: 9007

Navn - adresse:

Lejerbo

Gl. Køge landevej 26
2500 Valby

Telefon: 70 12 13 10

Fax:

E-postadresse:

lejerbo@lejerbo.dk

Hjemmeside:

www.Lejerbo.dk

CVR-nr.:

Tilsynsførende kommune

Kommunenr.: 326

Navn - adresse:

Kalundborg Kommune

Holbækvej 141, B
4400 Kalundborg

Telefon: 59 53 44 00

Fax: 59 53 44 11

E-postadresse:

kalundborg@kalundborg.dk

Antal afdelinger: 29 Antal støttet byggeri:	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
1) Boliger	757	55.636	1	757
2) Erhvervslejemål	2	233	1 pr. påbeg. 60 m ²	4
3) Institutioner	1	328	1 pr. påbeg. 60 m ²	6
4) Garager/carporte	21		1/5	4
5) Lejemål, m ² og lejemålsenheder, i alt	781	56.197		771

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
BOLIGORGANISATIONEN					
RESULTATOPGØRELSE					
ORDINÆRE UDGIFTER					
501		Bestyrelsesvederlag m.v.			
		1. Afdelinger i drift	42.017	42	44
		2. Nybyggeri			
502	*	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	6.672	118	122
511	*	Personaleudgifter			
512	*	Forretningsførelse	3.115.018	3.095	3.157
513	*	Kontorholdsudgifter (incl.EDB-drift)	12.987	20	12
514	*	Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning, administrationsejendom)	48.374	50	50
515	*	Afskrivning, driftsmidler			
516	*	Særlige aktiviteter			
517		Afvikling af opsamlet underskud			
521		Revision	96.350	88	90
530		Bruttoadministrationsudgifter	3.321.418	3.413	3.475
531	*	Tilskud til afdelinger			
532	*	Renteudgifter (incl. kurstab, obligationer m.v.)	225.442		
533	*	Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfond og arbejdskapital samt indbetalingertil Landsbyggefonden og nybyggerifonden.	11.859.631	10.946	11.911
540		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	15.406.491	14.359	15.386
541	*	Ekstraordinære udgifter	6.437.646	3.468	4.005
550		UDGIFTER I ALT	21.844.137	17.827	19.391
551		OVERSKUDSFORDELING			
		1. Henlæggelse til arbejdskapitalen	233.339		
		2. Udbytte, garantiselskab			
560		UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	22.077.476	17.827	19.391

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
ORDINÆRE INDTÆGTER					
601		Administrationsbidrag			
	*	1. Egne afdelinger i drift, hovedaktivitet	3.435.224	3.413	3.475
	*	2. Andet støttet boligbyggeri, hovedaktivitet			
	*	3. Sideaktivitets-afdelinger			
		Konto 601 i alt	3.435.224	3.413	3.475
602	*	Lovmæssige gebyrer m.v. og særlige ydelser			
603	*	Renteindtægter (incl. kursgevinster, obligationer m.v.)	244.973		
604	*	Afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfonden og arbejdskapital	11.859.631	10.946	11.911
605		1. Byggesagshonorar, Nybyggeri			
		2. Bestyrelsesvederlag, Nybyggeri			
		Konto 605 i alt			
606		1. Byggesagshonorar, Forbedringsarbejder m.v.			
		2. Bestyrelsesvederlag, Forbedringsarbejder m.v.			
		Konto 606 i alt			
607		Diverse			
610		SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	15.539.828	14.359	15.386
611	*	Ekstraordinære indtægter	6.537.646	3.468	4.005
620		INDTÆGTER I ALT	22.077.474	17.827	19.391
621		Årets underskud overført til konto 805			
630		INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	22.077.474	17.827	19.391

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-04-2021	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
		MATERIELLE AKTIVER		
701	*	Administrationsbygning	1.013.556	1.037
		Kontantværdi pr.		
		Kontantværdi		
702	*	Inventar		
703	*	Automobil		
704	*	EDB anlæg		
709	*	Andre anlægsaktiver		
		FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
712		Garantikapital i anden virksomhed		
713	*	Aktier og andele		
714		Dispositionsfond/Lån til afdelinger	5.009.721	4.981
715	*	Kapitalindskud, sideaktiviteter. (specificeres under note 805)	200	
716	*	Indskud i Landsbyggefonden	1.714.879	1.554
719	*	Andre finansielle anlægsaktiver		
720		ANLÆGSAKTIVER I ALT	7.738.356	7.572
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
		TILGODEHAVENDER		
721	*	1. Afdelinger i drift	929.006	1.570
721	*	2. Afdelinger, sideaktiviteter		
722	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Afdelingstilgodehavender i alt	929.006	1.570
723		Godkendt administrationsorganisation	33.634.719	31.439
724		Tilskud til forbedringsarbejder		
725		Debitorer		
726		Andre tilgodehavender		
727		Forudbetalte udgifter		
730		Tilgodehavende renter m.v.		
731	*	Værdipapirer (omsættelige) /Obligationsbeholdning		
732		Likvide beholdninger		
		1. Kassebeholdning		
	*	2. Bankbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
740		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	34.563.725	33.009
750		AKTIVER I ALT	42.302.081	40.581

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
EGENKAPITAL				
801	*	Boligforeningsandele		
802	*	Garantikapital		
803	*	Dispositionsfond/Særlig henlæg. konto	8.826.065	11.244
804	*	Opskrivningshenlæggelser		
805	*	Arbejdskapital	1.145.900	786
810		EGENKAPITAL I ALT	9.971.965	12.030
LANGFRISTET GÆLD				
811		Prioritetsgæld, administrationsbygning	437.821	460
812	*	Anden langfristet gæld		
820		LANGFRISTET GÆLD I ALT	437.821	460
KORTFRISTET GÆLD				
821.1	*	Afdelinger i drift	29.063.141	25.626
821.2	*	Afdelinger, sideaktiviteter		
822	*	Afdelinger under opførelse (nybyggeri)		
		Gæld til afdelinger i alt	29.063.141	25.626
823		Godkendt administrationsorganisation		
824	*	Bankgæld (sikkerhedsstillelse)		
825		Leverandører		
826		Omkostninger	2.064.161	2.042
827	*	Afsætninger		
828		Opnoteringsgebyrer		
829		Feriepengeforpligtelse	268.379	135
830	*	Anden kortfristet gæld	496.615	288
840		KORTFRISTET GÆLD I ALT	31.892.296	28.091
850		PASSIVER I ALT	42.302.082	40.581
		Eventualforpligtelse:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
502		MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER M.V			
		Møde og rejseudgifter m.v.	5.456	70	70
		Repræsentation og gaver m.v.	1.126	2	2
		Udgifter vedr. kurser og konferencer		40	44
		Diverse udgifter	90	6	6
		Konto 502 i alt	6.672	118	122
511		PERSONALEUDGIFTER			
		1. Lønninger, adm. personale			
		2. Pension/pensionsbidrag			
		3. Andre udgifter til social sikring			
		4. Fremmed assistance			
		5. Forskydninger i feriepengetilsvær, funktionærer			
		10. - Refusion af syge- og dagpenge m.v.			
		Personaleudgifter i alt			
		Oplysning om antal medarbejdere m.v. (omregnet til antal heltidsbeskæftigede)			
		SPECIFIKATION LEDELSESUDGIFTER			
		Ledelsesudgifter i alt			
		Samlede personaleudgifter			
512		FORRETNINGSFØRELSE			
		Enhedsbidrag til Lejerbo	3.115.018	3.095	3.157
		Konto 512 i alt	3.115.018	3.095	3.157
513		KONTORHOLDSUDGIFT INCL. EDB-DRIFT			
		Aviser, abonnementer, bøger, lovgivn.mat.	1.887	7	7
		Diverse udgifter	11.100	13	5
		Konto 513 i alt	12.987	20	12
514		Kontorlokaleudgifter (incl. afskrivning administrationsejendom)			
		1. Egne lokaler, prioritetsrenter el. lign.	48.374	50	50
		2. Lejede lokaler, leje			
		3. Ejendomsskatter			
		4. El			
		5. Vand, varme			
		6. Forsikringer			
		7. Renovation, vedligeholdelse, rengøring m.v.			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom			
		8. Intern forrentning, egenkapital bundet i administrationsejendom, fast sats i %			
		9. Afskrivning, administrationsejendom			
		Kontorlokaleudgifter i alt	48.374	50	50
		Evt. udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			
		Nettoudgift kontorlokaleudgifter	48.374	50	50
515		AFSKRIVNINGER, DRIFTSMIDLER			
		1. Inventar			
		2. Bil			
		3. EDB			
		4. Andet			
		Konto 515 i alt			
516		SÆRLIGE AKTIVITETER			
		Konto 516 i alt			
531		TILSKUD TIL AFDELINGER			
		Flere afdelinger end plads til. Findes liste? (Skriv J/N)			
		Konto 531 i alt			
533/604		HENLÆGGELSE AF AFDELINGERNES BIDRAG M.V. TIL DISPOSITIONSFONDEN OG ARBEJDSKAPITAL SAMT INDBETALINGER TIL LANDSBYGGEFONDEN OG NYBYGGERIFONDEN			
		1. Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden jf. konto 803.2			
		2. Ydelser (beboerbetaling) fra afdelinger vedr. udamortiserede lån, jf. konto 803.4	3.858.430	3.750	4.069
		3. Nettoprovenu ved lånoptagelse i afdelinger efter § 24 i lov om almene boliger, jf. konto 803.5			
		4. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling jf. konto 803.6			
		5. Indbetalinger til Landsbyggefonden, jf. konto 803.24	7.020.154	6.802	7.442
		6. Indbetalinger til Nybyggerifonden, jf. konto 803.25	585.588		
		7. Overskydende beboerbetaling vedr. bygningsrenovering m.v., jf. konto 803.7			
		8. Pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden, jf. kt. 803.11	268.775	267	272
		9. Afdelingernes bidrag til arbejdskapitalen, jf. kt. 805.3	126.684	127	128
		I alt (+ konto 533) (- konto 604)	11.859.631	10.946	11.911
541		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
		Tilskud: 0375-0, 1065-0, 1066-0, 1070-0, 1071-0	5.581.210	1.548	3.205
		Tilskud lejeledighed fra disp.fond	856.435	900	800

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Diverse	1	1.020	
		Konto 541 i alt	6.437.646	3.468	4.005
601		OVERSIGT OVER ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER. BRUTTOADMINISTRATIONSUDGIFTER (konto 530)			
		Bruttoadministrationsudgift (konto 530)	3.321.418	3.413	3.475
		- Andet støttet boligbyggeri (konto 601.2)			
		- Sideaktivitets-afdelinger (konto 601.3)			
		- Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser (konto 602)			
		- Byggesagshonorar (konto 605/606)			
		Nettoadministrationsudgift vedr. egne afdelinger i drift:	3.321.418	3.413	3.475
		Nettoadministrationsudgift pr. lejemålsenhed	4.308	4.420	4.500
		OPGØRELSE AF ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed	3.435.224	3.413	3.475
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3 Delt grundbidrag:			
		1.3.1 Grundbidrag pr. lejemålsenhed			
		1.3.2 Grundbidrag pr. afdeling			
		1.5 Tillægsydelser			
		1. Egne afdelinger i drift, i alt	3.435.224	3.413	3.475
		2. Andet støttet boligbyggeri			
		3. Sideaktivitets-afdelinger			
602		LOVMÆSSIGE GEBYRER OG SÆRLIGE YDELSER			
		1. Indmeldelse/kontingent			
		2. Fraflytningsgebyr			
		3. Restancegebyr (påkravsgebyr)			
		4. Ventelistegebyr			
		5. Antenneregnskabsgebyr			
		6. Råderetsgebyr			
		21. Refusion af lønudgifter m.v.			
		22. Udlejningsindtægt m.v. kontorlokaler			
		23. Annonceindtægt m.v., beboerblade o.lign.			
		24. Deltagerbetaling, kursusvirksomhed o.lign.			
		25. Salg af publikationer, EDB-programmer o.lign.			
		26. Tilskud til sociale projekter o.lign.			
		27. Tilskud til arkitektkonkurrencer			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		28. Rammeaftalegebyr, jf. specifikation, særskilt regnskab for indkøbscentral.			
		Konto 602 i alt			
		OPGØRELSE AF NETTORENTEINDTÆGT/-UDGIFT			
		Anvendt renteberegningsmetode:			
		Anvendte rentesatser:			
603		RENTEINDTÆGTER:			
		1. Afdelinger (konto 603.11)	244.973		
		Afdelinger, rentesats	,01		
		Afdelinger, årets gennemsnitssaldo			
		2. Bankbeholdning			
		3. Obligationer (incl. kursgevinster)			
		4. Debitorer			
		5. Beregnet rente af bunden egenkapital			
		6. Renter fra LBF vedr. egen trækningsret			
		7. Andet			
		Konto 603 i alt	244.973		
532		RENTEUDGIFTER			
		1. Dispositionsfond (konto 532.11)			
		Dispositionsfond, rentesats			
		Dispositionsfond, årets gennemsnitssaldo			
		2. Afdelinger:			
		Afdelinger. Henlagte midler (konto 532.21)			
		Henlagte midler, rentesats			
		Henlagte midler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Driftsmidler (konto 532.22)	180.890		
		Driftsmidler, rentesats			
		Driftsmidler, årets gennemsnitssaldo			
		Afdelinger. Sideaktiviteter (konto 532.23)			
		Sideaktiviteter, rentesats			
		Sideaktiviteter, årets gennemsnitssaldo			
		3. Bankgæld			
		4. Kreditorer			
		5. Kurstab, obligationer m.v.			
		6. Kurtage m.v. obligationsbeholdning			
		7. Egen trækningsret			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		8. Andet	44.552		
		Konto 532 i alt	225.442		
		Nettorenteindtægt / -udgift	19.531		
		Nettorenteindtægt/ -udgift pr lejemålsenhed			
611		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
		Ydelsesstøtte fra disp.fond		1.020	
		Tilskud fra disp.fond	5.581.210	1.548	3.205
		Tilskud lejeledighed fra disp.fond	856.436	900	800
		Div. ekstraordinære indtægter	100.000		
		Konto 611 i alt	6.537.646	3.468	4.005

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
701		ADMINISTRATIONSBYGNING		
		Anskaffelsessum primo	1.762.589	1.763
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	1.762.589	1.763
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo	726.562	705
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året	22.471	21
		Af- og nedskrivninger ultimo	749.033	726
		Bogført værdi ultimo	1.013.556	1.037
702		INVENTAR		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
703		BIL		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
704		EDB-ANLÆG		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
709		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke anlægsaktiver:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Nyanskaffelser i året		
		+ Forbedringer i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Af- og nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Af- og nedskrivninger i året		
		Af- og nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
713		AKTIER OG ANDELE		
		Hvilke aktier/andele:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
716		INDESTÅENDE I LANDSBYGGEFONDEN		
		1. Bundne A-og G indskud	744.603	745
		2. C-indskud		
		3. Egen trækningsret:		
		Primosaldo	809.011	649
		Årets tilgang	161.265	160
		Årets afgang		
		Tilskrevne renter		
		Ultimosaldo	970.276	809
		Indestående i alt	1.714.879	1.554
719		ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
		Hvilke finans. anlægsaktiver?		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- Tilbageført nedskrivning af afhændede aktiver		
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
721.1		TILGODEHAVENDER, AFDELINGER I DRIFT		
		Afd 1066-0	929.006	
		Afd 1071-0		1.570
		Konto 721.	929.006	1.570
721.2		TILGODEHAVENDER I AFD. SIDEAKTIVITETER		
		Ekstern ejendomsadministration o lign. (afd. 91000)		
		Opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Indskud m.v. i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 721.2 i alt		
722		TILGODEHAVENDER I AFD. UNDER OPFØRELSE		
		Konto 722 i alt		
731		VÆRDIPAPIRER		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- Tilbageført opskrivning på afhændede aktiver		
		+ Opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		-Tilbageført nedskrivning, afhændede aktiver		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
732.2		BANKBEHOLDNING		
		Konto 732.2 i alt		
801		BOLIGFORENINGSANDELE		
		Konto 801 i alt		
802		GARANTIKAPITAL		
		Konto 802 i alt		
803		DISPOSITIONSFOND/SÆRL. HENLÆG.KONTO		
		1. Saldo primo	11.244.015	10.650
		Tilgang:		
		2. Bidrag, afdelinger		
		3. Rentetilskrivning		
		4. Ydelser (beboerbetalning), udamortiserede lån	11.464.172	11.110
		5. Nettoprovenu ved lånoptagelse efter §24 i lov om almene boliger		
		6. Nettoprovenu ved likvidation af en afdeling		
		7. Overskydende beboerbetalning vedr. bygningsrenovering m.v. (jf. § 91)		
		8. Overført fra arbejdskapital i boligorganisation		254
		9. Provenu ved belåning/salg af administrationsejendom		
		10. Indskud i Landsbyggefonden, overført fra byggefonden		
		11. Pligtmæssige bidrag fra afdelinger jf. § 79 og 80	268.775	267
		12. Renter af egen trækningsret fra Landsbyggefonden		
		Afgang:		
		20. Ydelsesstøtte til afdelinger jf. spec.		
		21. Tilskud m.v. jf. specifikation	5.581.210	2.826
		22. Tilskud til tab v/lejedighed og fraflyttere	856.435	782
		23. Diverse		
		24. Indbetalinger til Landsbyggefonden	7.127.664	6.984
		25. Indbetalinger til Nybyggerifonden	585.588	445
		26. Tilskud fra Landsbyggefonden til overførsel til afdelinger. (Egen trækningsret)		
		50. Saldo ultimo	8.826.065	11.244
		SALDO ULTIMO OPDELT:		
		Bunden del:		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		31. Udlån jf. specifikation, årets bevægelser	5.009.721	4.982
		32. Finansiering af administrationsejendom, jf. specifikation		
		33. Finansiering af EDB-anlæg, jf. specifikation, årets bevægelser		
		34. Indskud i administrationsorganisation og/ eller byfornyelsesselskab. Jf. specifikation, årets bevægelser		
		35. Indskud i Landsbyggefonden (kt. 716)	1.714.879	1.554
		40. Disponibel del:	2.101.463	4.708
		50. Saldo ultimo	8.826.063	11.244
804		OPSKRIVNINGSHENLÆGGELSER		
		1. Opskrivningshenlæggelser, administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		2. Opskrivningshenlæggelser andre aktiver, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Konto 804 i alt		
805		ARBEJDSKAPITAL		
		1. Saldo primo	785.877	615
		Tilgang:		
		2. Årets overskud + afvikling af underskud (kt. 517)	233.339	300
		3. Særlige bidrag fra afdelinger m.v.	126.684	125
		Afgang:		
		4. Årets underskud		
		5. Overførsel til dispositionsfonden		254
		6. Diverse tilskud jf. specifikation		
		Saldo ultimo ekskl. 805.5	1.145.900	786
		Saldo ultimo	1.145.900	786
		SALDO ULTIMO OPDELT		
		Bunden del:		
		7. Udlån, jf. specifikation, årets bevægelser		
		Kapitalindskud i sideaktivitetsafdelinger:		
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v. i andre virksomheder (afd. 94000)	200	
		Kapitalindskud i sideaktivitetsafdelinger i alt	200	
		8. Administrationsorganisations administrationsejendom, jf. specifikation, årets bevægelser		
		9. Diverse, jf. specifikation, årets bevægelser		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		10. Disponibel del:	1.145.700	786
		5.Saldo ultimo	1.145.900	786
812		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 812 i alt		
821.1		KORTFRISTET GÆLD, AFD.I DRIFT		
		Afd 0170-0	1.263.243	938
		Afd 0178-0	546.780	432
		Afd 0197-0	2.294.695	2.142
		Afd 0333-0	943.115	792
		Afd 0369-0	478.963	352
		Afd 0441-0	1.118.738	1.010
		Afd 0527-0	703.545	685
		Afd 0532-0	1.943.322	1.790
		Afd 0561-0	825.875	726
		Afd 0639-0	821.421	613
		Afd 0805-0	540.511	525
		Afd 1061-0	1.292.150	1.273
		Afd 1062-0	1.399.960	1.079
		Afd 1063-0	1.062.563	1.125
		Afd 1064-0	236.072	225
		Afd 1065-0	1.173.181	815
		Afd 1066-0		161
		Afd 1069-0	740.882	604
		Afd 1070-0	867.000	649
		Afd 1071-0	1.932.696	
		Afd 1072-0	1.201.528	1.167
		Afd 1073-0	158.297	157
		Afd 1074-0	1.407.847	1.366
		Afd 1075-0	1.437.998	1.623
		Afd 1077-0	769.043	834
		Afd 1078-0	1.107.682	1.209
		Afd 1079-0	1.989.586	2.502
		Afd 1080-0	806.448	832
		Konto 821.1 i alt	29.063.141	25.626
821.2		AFDELINGER, SIDEAKTIVITETER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Afdeling for ekstern ejendomsadministration (afd. 91000)		
		Afdeling for opførelse og drift af ferieboliger (afd. 92000)		
		Afdeling for intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (afd. 93000)		
		Afdeling for indskud m.v i andre virksomheder (afd. 94000)		
		Konto 821.2 i alt		
822		KORTFRISTET GÆLD AFDELINGER UNDER OPFØRELSE		
		Konto 822 i alt		
824		BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)		
		Konto 824 i alt		
827		AFSÆTNINGER		
		Konto 827 i alt		
830		ANDEN KORTFRISTET GÆLD		
		Skyldig pension, ATP, mv.	496.615	288
		Konto 830 i alt	496.615	288

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
----------	------	---------------	-----------	----------------	-------------

FAST NOTE - SIDEAKTIVITETER

AFDELING FOR EKSTERN EJENDOMSADMINISTRATION

1. Administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner (§5), som en afdeling ikke har skøde på.
2. Administration og drift af kommunale beboelsesejendomme (§11)
3. Administration af opførelse og drift af visse kommunale ejendomme m.v. (§12).
4. Administration og opførelse og drift af visse kommunale institutioner og selvejende institutioner (§13).
5. Administration af drift af visse private udlejningsejendomme (§14).
6. Administration af drift af visse private kollegier (§15)
7. Administration af drift af visse grundejerforeninger og ejerlejlighedsforeninger (§16)
8. Administration af opførelse og drift af erhvervslokaler, som en afdeling ikke har skøde på (§ 31, stk. 2)

AFDELING FOR OPFØRELSE OG DRIFT AF FERIEBOLIGER

9. Ejerskab, administration af opførelse og drift af ferieboliger (§ 31, stk. 3)

AFDELING FOR INTERN TEKNISK RÅDGIVNING OG INTERN HÅNDVÆRKSVIRKSOMHED

10. Udførelse af intern teknisk rådgivning og intern håndværkssvirksomhed (§19).

AFDELING FOR INDSKUD M.V. I ANDRE VIRKSOMHEDER

11. Etablering og indskud i selskab, der udlejer erhvervsarealer (§ 4).
- 11.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
12. Indskud i visse kollektive anlæg o.lign. (§9, stk.2)
13. Etablering og indskud i selskab, der administrerer opførelse og drift af private udlejningsboliger, erhvervsarealer m. fl. (§ 10).
- 13.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
14. Etablering og indskud i selskab, der udfører vedligeholdelse m.v. af gårdanlæg o.lign., der ejes af andre (§ 17)
- 14.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
15. Indskud i almene administrationsorganisationer og i godkendte byfornyelsesselskaber (§ 20 og § 31 stk. 6).
16. Etablering og indskud i særligt i et særligt byfornyelsesselskab (§ 21).
- 16.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital
17. Etablering og indskud i et eksportselskab til salg i udlandet af viden om boligbyggeri og boligadministration (§ 22).
- 17.1. Selskabets omsætning, driftsresultat og egenkapital

200

Noter til sideaktiviteter

Kontonr.	Note	Specifikation	Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
		18. Udlån af medarbejdere til de selskaber, som er nævnt under punkt 11, 13, 14, 16 og 17 (§ 24).			
		19. Indskud i danske håndværksvirksomheder (§ 31, stk.4)			
		20. Indskud i virksomheder, som leverer varer, tjenesteydelser eller entreprenør ydelser til almene boligorganisationer (§ 31, stk. 5).			
		UDENFOR SIDEAKTIVITETSAFDELINGER rubriceres følgende aktiviteter			
		21. Ejerskab, administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3).	168.852	5.020	264.920
		22. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner og boliger (§5).	20.140		185.010
		23. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kursuslokaler (§7)			
		24. Erhvervelse af eksisterende private ejendomme med henblik på omdannelse til boliger derfalder inden for formålet (§8, stk. 1 og 2)			
		25. Ejerskab, administration af opførelse og drift af diverse kollektive anlæg m.v. (§9, stk. 1)			
		26. Iværksættelse af sociale aktiviteter og fritidsaktiviteter o.lign. (§18).			
		27. Ejerskab, administration af opførelse og drift af servicearealer (§12).			
		28. Udgivelse af publikationer og bøger om almen boligvirksomhed samt salg af EDB-programmer (§25)			
		29. Afholdelse af udgifter til arkitektkonkurrence i forbindelse med offentligt støttet byggeri (§26).			
		Note: Hvis flere forskellige aktiviteter er samlet i ét selskab, jf. § 23, stk. 4, fordeles aktiviteterne på de respektive pkt., men med en note om, at det indgår i et selskab med andre nærmere angivne aktiviteter.			

SPØRGESKEMA for boligorganisation og administrator

Besvarelser med »Ja« skal uddybes særskilt i noter (herunder omtales iværksatte forholdsregler, eventuelt med henvisning til under hvilken note i årsregnskabet spørgsmålet er behandlet). Er spørgsmålet ikke relevant, sættes kryds i kolonnen »Irrelevant«. Spørgsmål:

ORGANISATIONEN / SELSKABET

- | | |
|--|------------|
| 1. Giver indtægter fra byggesagshonorarer sammenholdt med byggeaktivitetens omfang set over de seneste 5 år anledning til tvivl om, hvor vidt udgifter og indtægter vedrørende byggeri er i balance? | Irrelevant |
| 2. Er sædvanlige afskrivning på driftsmidler undladt eller ændret? | Irrelevant |
| 3. Er der foretaget opskrivning på aktiver? | Nej |
| 4. Skønnes der at kunne være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 4a. Investeringer (herunder projekteringsudgifter)? | Nej |
| 4b. Udestående fordringer, herunder udlån og/eller garantistillelse til afdelinger? | Ja |
| 4c. Løbende retssager? | Nej |
| 4d. Pantsætninger, kautions- og garantiforpligtelser (herunder afdelingernes forpligtelser), leje- og leasingkontrakter eller andre væsentlige økonomiske forpligtelser? | Nej |
| 4e. Andre forhold? | Nej |
| 5. Er der anvendt midler af dispositionsfonden til dækning af afdelingers tab som følge af lejeledighed? *) | Ja |
| 6. Er forfaldne ydelser betalt for sent? | Nej |
| 7. Giver bedømmelsen af boligorganisationens soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelse af boligorganisationens forpligtelser, herunder normal afvikling af mellemregninger til afdelingerne? | Nej |
| 8. Er der efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af økonomien? | Nej |

*) Besvares ikke af administrationsorganisationer uden dispositionsfond.

AFDELINGER

- | | |
|--|-----|
| 9. Er der afdelinger: | |
| 9a. hvor årets regnskabsresultat sammenholdt med regnskabsresultaterne fra de to foregående år tyder på, at der tilbagevendende bliver budgetteret med et overskud, der overstiger opsamlede underskud og underfinansiering? | Nej |
| 9b. med underskudssaldi og/eller underfinansiering? | Ja |
| 10. Er der afdelinger med udlejningsvanskeligheder? | Ja |
| 11. Skønnes der at være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af: | |
| 11a. Investeringer i ubebyggede grunde eller anden fast ejendom? | Nej |
| 11b. Løbende retssager? | Nej |
| 11c. Overskridelse af den godkendte anskaffelsessum (skema B) for ejendomme under opførelse? | Nej |
| 11d. Aktiverede projekteringsudgifter? | Nej |
| 11e. Udestående fordringer, herunder udlån til boligorganisationen eller andre debitorer? | Ja |
| 11f. Andre forhold? | Nej |
| 12. Er der afdelinger, hvor de akkumulerede henlæggelser skønnes utilstrækkelige i relation til de forventede fremtidige udgifter vedrørende: | |
| 12a. Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse? | Ja |
| 12b. Istandsættelse ved fraflytning? | Nej |
| 12c. Tab ved fraflytning? | Nej |
| 13. Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes henlagte midler? | Nej |

NOTER TIL SPØRGESKEMAER

Spørgsmål 1

Spørgsmål 2

Spørgsmål 3

Spørgsmål 4a

Spørgsmål 4b

I afdeling 375-0 er mellemregningen negativ, hvorfor Boligorganisationen Lejerbo, Kalundborg Kommune stiller den nødvendige likviditet til rådighed. Der er igangsat en helhedsplan, hvor der er søgt kapitaltilførsel.

Spørgsmål 4c

Spørgsmål 4d

Spørgsmål 4e

Spørgsmål 5

Afdeling 170-0, Trøjeløkkevej, 51805, 9Afdeling 178-0, Raklev, 234, 2Afdeling 197-0, Klosterparkvej, 2888, 5Afdeling 333-0, Slagelsevej, Tværvvej, 13211, 35Afdeling 369-0, Fr.Andersensvej ÆBO, 0Afdeling 375-0, Sejerø, 380227, 96Afdeling 441-0, Svebølle, 1133, 35Afdeling 527-0, Raklev, 0Afdeling 532-0, Vibevej, Mågevej, 0Afdeling 561-0, Sandåsvej, 74742, 19Afdeling 639-0, Elmelunden, 81019, 17Afdeling 805-0, Vænget, 0Afdeling 1061-0, Ingesvej og Marievej, 63485, 58Afdeling 1062-0, Hedvigsvvej, Katrinesvej, Marievej og Ingesvej, 0Afdeling 1063-0, Ingesvej, 0Afdeling 1064-0, Fuglereden beboerhus, 0Afdeling 1065-0, Bagervænget, Sæby, 0Afdeling 1066-0, Centerparken, 542, 25Afdeling 1069-0, Sofievej, 0Afdeling 1070-0, Fuglevænget, 66023, 62Afdeling 1071-0, Glentevej, 0Afdeling 1072-0, Sofiehaven, 0Afdeling 1073-0, Hovedgaden 24, 0Afdeling 1074-0, Jensine Madsens Vej, 0Afdeling 1075-0, Monradshave og Møllevej, 3896, 49Afdeling 1077-0, Marievej, 0Afdeling 1078-0, Hovedgaden 18, 24 og 51, 18830, 72Afdeling 1079-0, Kulbyvænget og Borrehaven, 51518, 89Tilskud i alt, 809560, 17

Spørgsmål 6

Spørgsmål 7

Spørgsmål 8

Spørgsmål 9a

Spørgsmål 9b

Afdeling: Årets drifts-resultat: Opsamlet drifts-resultat: Afdeling 178-0, Raklev, 0, -38605, 11Afdeling 375-0, Sejerø, -446095, 95, -2192855, 57Afdeling 1066-0, Centerparken, -542, 25, -1713479, 08Afdeling 1069-0, Sofievej, 0, -142360Afdeling 1071-0, Glentevej, 0, -832842, 43Afdeling 1072-0, Sofiehaven, -18715, 86, -157279, 64Afdeling 1074-0, Jensine Madsens Vej, 0, -15911, 22Afdeling 1078-0, Hovedgaden 18, 24 og 51, 0, -23264, 72Afdeling 1079-0, Kulbyvænget og Borrehaven, -222139, 04, -253589, 82Driftsunderskud afvikles budgetmæssigt over højst 3 år.Underfinansiering af ejendommens anskaffelsessum (konto 301)Afdeling: KronerAfdeling 1080-0, Tjørnens Kvarter i Høng, 42313, 6700000017Underfinansiering er midlertidig finansieret af afdelingernes egne midler og afskrives budgetmæssigtog/eller finansieres med låneoptagelse.Underfinansiering af forbedringsarbejder (konto 303)Afdeling: KronerAfdeling 178-0, Raklev, 705315, 71Afdeling 369-0, Fr.Andersensvej ÆBO, 115294Afdeling 375-0, Sejerø, 475614, 99Afdeling 527-0, Raklev, 1874794, 53Afdeling 532-0, Vibevej, Mågevej, 6997767, 15Afdeling 1061-0, Ingesvej og Marievej, 794961, 99Afdeling 1062-0, Hedvigsvvej, Katrinesvej, Marievej og Ingesvej, 1401589, 47Afdeling 1066-0, Centerparken, 3459341Afdeling 1070-0, Fuglevænget, 231734, 630000001Afdeling 1071-0, Glentevej, 3137466, 66Afdeling 1079-0, Kulbyvænget og Borrehaven, 39462, 5Underfinansiering er midlertidig finansieret af afdelingernes egne midler og afskrives budgetmæssigtog/eller finansieres med låneoptagelse og/eller egen trækingsret når anlægsarbejderne er afsluttet.Afd. 178-0, Raklev. Underfinansieringen vedrører udskiftning af tagbelægning. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 369-0, Fr.Andersensvej ÆBO. Underfinansieringen vedrører køkken etape 2. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 375-0, Sejerø. Underfinansieringen vedrører renoveringssag/helhedsplan. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 527-0, Raklev. Underfinansieringen vedrører udskiftning af tagbelægning. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 532-0, Vibevej, Mågevej. Underfinansieringen vedrører indvendig renovering. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 1061-0, Ingesvej og Marievej. Underfinansieringen vedrører bygningsrenovering m.v., Ingesvej og Marievej - opretning og renovering, hvor endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 1062-0, Hedvigsvvej, Katrinesvej, Marievej og Ingesvej. Underfinansieringen vedrører bygningsrenovering m.v., Renovering bad, hvor endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 1066-0, Centerparken. Underfinansieringen vedrører helhedsplanen, og afventer endelig optagelse af støttede lån. Herefter vil den endelige reguleringskonto finansiere indfrielse af del af det udstøttede lån.Afd. 1070-0, Fuglevænget. Underfinansieringen vedrører skimmel og tagrenovering. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.Afd. 1071-0, Glentevej. Underfinansieringen vedrører bygningsrenovering m.v., renovering nyt projekt og renovering afd. 11 Glentevej Høng opretning. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab. Endvidere kan det nævnes, at en del af underfinansieringen dækkes af mellemværende med Kuben, kr. 648.277, som forestår bygningsrenoveringen.Afd. 1079-0, Kulbyvænget og Borrehaven. Underfinansieringen vedrører nyt køkken. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.

Spørgsmål 10

Afdeling 375-0, Sejerø. 5 lejemål kan ikke udlejes. I nærtstående helhedsplan- og kapitaltilførselssag tages der hul på at nedlægge disse lejemål.

Spørgsmål 11a

Spørgsmål 11b

Spørgsmål 11c

Spørgsmål 11d

Spørgsmål 11e

Afdelinger, Tilgode-havende lejere, Heraf anses for tabs-givende, Tilgode-havende fraflyttere, Heraf anses for tabs-givende, Tabs-givende i alt, Henlagt til tabv/lejeledighed og fraflytning pr. 30/4 2021 Afdeling 178-0, Raklev, 20392,49,0,22452,34,12414,79,12414,79,83,77 Afdeling 197-0, Klosterparkvej, 35663,54,0,37256,68,35782,78,35782,78,51175,85 Afdeling 333-0, Slagelsevej, Tvæervej, 831,119999999999,0,31761,44,31761,44,31761,44,111668,37 Afdeling 369-0, Fr.Andersensvej ÆBO, 0,0,27387,12,26707,47,26707,47,14354,73 Afdeling 375-0, Sejerø, 2989,84,0,55562,23,22683,31,22683,31,27862,35 Afdeling 441-0, Svebølle, 0,0,19048,33,8274,61,8274,61,15543,21 Afdeling 639-0, Elmelunden, 0,0,51946,93,41353,69,41353,69,20910,75 Afdeling 1063-0, Ingesvej, 775,959999999999,0,28178,97,28178,97,28178,97,101850,72 Afdeling 1065-0, Bagervænget, Sæby, 14728,46,0,63194,5,62915,41,62915,41,10500 Afdeling 1066-0, Centerparken, 109060,73,31302,19,174429,2,54738,08,86040,27,77832,17 Afdeling 1070-0, Fuglevænget, 29224,239999999999,0,308123,99,267596,42,267596,42,19321,25 Afdeling 1071-0, Glentevej, 1440,329999999999,0,163805,19,8470,39,8470,39,238565,19 Afdeling 1078-0, Hovedgaden 18, 24 og 51, 0,0,108936,84,61326,87,61326,87,59021,4 Afdeling 1079-0, Kulbyvænget og Borrehaven, 12243,51,0,147187,71,59596,95,59596,95,133489,08 Afdeling 1080-0, Tjørnens Kvarter i Høng, 18151,64,18151,64,27586,89,27586,89,45738,53,12467,31

Spørgsmål 11f

Spørgsmål 12a

Til revisors fremhævelse af forhold om konto 116, planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse, kan vi oplyse, at ifølge langtidsbudgettet for dette, vil der i afd. 1063-0 (2022/2023) ikke være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. Langtidsbudgettet vil blive revideret, således at der er tilstrækkelige henlagte midler til at dække de planlagte arbejder. Til revisors fremhævelse af forhold om konto 116, planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse, kan vi oplyse, at ifølge langtidsbudgettet for dette, vil der i afd. 0197-0 (2021/2022), 0561-0 (2024/2025), 0805-0 (2048/2049), 1064-0 (2021/2022), 1065-0 (2029/2030), 1069-0 (2024/2025), 1074-0 (2031/2032), 1078-0 (2021/2022) ikke være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. I langtidsbudgettet er der budgetteret med, at der skaffes ekstern finansiering.

Spørgsmål 12b

Spørgsmål 12c

Spørgsmål 13

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Lejerbo har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021, for Lejerbo Lejerbo Kalundborg Kommune. Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.
By for underskrift	København
Dato for underskrift	10-09-2021
Underskrift (sign.)	Palle Adamsen, Helle Madsen, Jesper Karlshøj

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Den uafhængige revisors revisionspåtegning
By for underskrift	København
Dato for underskrift	10-09-2021
Underskrift (sign.)	Jesper Jørn Pedersen

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til
By for underskrift	Kalundborg
Dato for underskrift	01-10-2021
Underskrifter (sign.)	Bestyrelsen

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Påtegning
By for underskrift	Kalundborg
Dato for underskrift	29-10-2021
Underskrifter (sign.)	