

|                            |             |                                       |                               |                              |            |
|----------------------------|-------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------|
| <b>Boligorganisation</b>   |             | <b>Afdeling</b>                       | <b>Tilsynsførende kommune</b> |                              |            |
| LBF-nr.:                   | <b>0049</b> | LBF-nr.:                              | <b>001</b>                    | Kommunenr.:                  | <b>147</b> |
| Navn - adresse:            |             | Navn - adresse:                       |                               | Navn - adresse:              |            |
| <b>Boligforeningen AAB</b> |             | <b>Afdeling 1</b>                     |                               | <b>Frederiksberg Kommune</b> |            |
| <b>Havneholmen 21</b>      |             | <b>Nylandsvej 57, st. th</b>          |                               | <b>Rådhuset</b>              |            |
| <b>1561 København V</b>    |             | <b>2000 Frederiksberg</b>             |                               | <b>2000 Frederiksberg</b>    |            |
| Telefon:                   |             | Telefon:                              |                               | Telefon:                     |            |
| <b>33 76 01 00</b>         |             |                                       |                               | <b>31 19</b>                 |            |
| Fax:                       |             | Fax:                                  |                               | Fax:                         |            |
| E-postadresse:             |             | E-postadresse:                        |                               | E-postadresse:               |            |
| <b>aab@aab.dk</b>          |             |                                       |                               |                              |            |
| Hjemmeside:                |             | Hjemmeside:                           |                               |                              |            |
| <b>www.aab.dk</b>          |             |                                       |                               |                              |            |
| CVR-nr.:                   |             | CVR-nr.:                              |                               |                              |            |
| <b>31428815</b>            |             |                                       |                               |                              |            |
|                            |             | Status:                               |                               |                              |            |
|                            |             | <b>1 - Almindeligt driftsregnskab</b> |                               |                              |            |

| LEJEMÅL                                                            |              | Bruttoetageareal<br>antal m <sup>2</sup> | Antal lejemål | á lejemålsenhed                | Antal<br>lejemålsenheder |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------|
| Almene familieboliger                                              |              | 3.948                                    | 51            | 1                              | 51                       |
| Almene ungdomsboliger                                              |              |                                          |               | 1                              |                          |
| Almene ældreboliger                                                |              |                                          |               | 1                              |                          |
| 1) Boligoplysninger, i alt                                         |              | 3.948                                    | 51            | 1                              | 51                       |
| - Boliger fordelt på antal rum                                     | Antal<br>rum |                                          |               |                                |                          |
|                                                                    | 1            |                                          |               |                                |                          |
|                                                                    | 2            | 607                                      | 10            |                                |                          |
|                                                                    | 3            | 2.584                                    | 34            |                                |                          |
|                                                                    | 4            | 614                                      | 6             |                                |                          |
|                                                                    | 5            | 142                                      | 1             |                                |                          |
| - Heraf plejeboliger (ældreboliger<br>med tilknyttet serviceareal) |              |                                          |               |                                |                          |
| - Heraf enkeltværelser uden<br>selvstændigt køkken                 |              |                                          |               |                                |                          |
| - Heraf bofælleskaber<br>(individuel/kollektiv)                    |              |                                          |               |                                |                          |
| 2) Erhvervslejemål                                                 |              | 246                                      | 2             | 1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup> | 5                        |
| 3) Institutioner                                                   |              |                                          |               | 1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup> |                          |
| 4) Garager/carporte                                                |              |                                          |               | 1/5                            |                          |
| 5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt                                  |              | 4.194                                    | 53            |                                | 56                       |

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| Matrikel nr. og tekst | 10 ga og 10 gb Frederiksberg |
| BFE-nummer            | 90013                        |

| STØTTEART                                                                                        | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² | Tilsagnsdato for<br>offentlig støtte | Skæringsdato,<br>byggeregnskab/drift<br>eller overtagelses-<br>dato for eksisterende<br>ejendom |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opført/overtaget med støtte efter<br>boligbyggeriloven, ældreboligloven eller<br>almenboligloven | 51            | 3.948                        |                                      | 01-10-1913                                                                                      |
| Opført/overtaget med støtte efter<br>byfornyelsesloven                                           |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| Opført/overtaget uden støtte                                                                     |               |                              |                                      |                                                                                                 |
| BYGGEART                                                                                         | Antal lejemål | Bruttoetageareal<br>antal m² |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i etagebyggeri                                                                           | 51            | 3.948                        |                                      |                                                                                                 |
| Boliger i tæt/lavt byggeri                                                                       |               |                              |                                      |                                                                                                 |

| Beboerfaciliteter og installationer |     |                                               |     |                                                 |     |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-----|
| Beboerhus                           | Nej | Vaskeinstallation, fælles                     | Ja  | Fjernvarme                                      | Ja  |
| Særskilte selskabs- mødelokale      | Nej | Vaskemaskine i de enkelte<br>boliger          | Nej | Centralvarme, eget anlæg. Fast<br>brændsel/olie | Nej |
| Vandmåling, individuel              | Nej | Tostrengt vandsystem<br>(rent/gråt)           | Ja  | Centralvarme, eget anlæg.<br>Naturgas           | Nej |
| Vandmåling, kollektiv               | Ja  | Regnvand, nedsivningsanlæg                    | Nej | Ovne                                            | Nej |
| Varmemåling, individuel             | Ja  | Regnvand, genanvendelse                       | Nej | Elpaneler                                       | Nej |
| Varmemåling, kollektiv              | Nej | Spildevand, rodzoneanlæg                      | Nej | Solvarmeanlæg                                   | Nej |
| El-måling, individuel               | Ja  | Spildevand, bioværk                           | Nej | Varmepumpeanlæg                                 | Nej |
| El-måling, kollektiv                | Nej | Kildesortering af affald, inde i<br>boligen   | Ja  | Biogasanlæg                                     | Nej |
|                                     |     | Kildesortering af affald, uden for<br>boligen | Ja  |                                                 |     |

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

856,54

Dato for lejeforhøjelse:

01-01-2025

Forhøjelse pr. m² i kr.:

Forhøjelse pr. m² i %:

Forhøjelse i alt på årsbasis:

## Resultatopgørelse

| Kontonr.                                  | Note | Specifikation                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|-------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>RESULTATOPGØRELSE</b>                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>UDGIFTER</b>                           |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆR DRIFT</b>                      |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                     | *    | Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)                   | 417.379                        | 409                                    | 414                              |
| <b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b> |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 106                                       |      | Ejendomsskat                                            | 226.115                        | 222                                    | 230                              |
| 107                                       | *    | Vandafgift                                              | 248.909                        | 181                                    | 170                              |
| 108                                       |      | Kloakbidrag, vejafgift m.v.                             |                                |                                        |                                  |
| 109                                       | *    | Renovation                                              | 134.963                        | 119                                    | 143                              |
| 110                                       |      | Forsikringer                                            | 83.895                         | 83                                     | 86                               |
| 111                                       |      | Afdelingens energiforbrug:                              |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. El og varme til fællesarealer                        | 40.932                         | 32                                     | 45                               |
|                                           |      | 2. El og varme til ungdomsboliger                       |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 3. Målerpasning m.v.                                    | 8.821                          | 13                                     | 5                                |
|                                           |      | Konto 111 i alt                                         | 49.753                         | 45                                     | 50                               |
| 112                                       |      | Bidrag til boligorganisationen                          |                                |                                        |                                  |
|                                           | *    | 1. Administrationsbidrag                                | 264.409                        | 259                                    | 267                              |
|                                           |      | 2. Dispositionsfond                                     |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 3. Arbejdskapitalen                                     | 5.600                          | 11                                     | 6                                |
|                                           |      | Konto 112 i alt                                         | 270.009                        | 270                                    | 273                              |
| 113                                       |      | Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden: |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. A-indskud                                            | 68.396                         | 68                                     | 68                               |
|                                           |      | 2. G-indskud                                            | 271.394                        | 279                                    | 271                              |
|                                           |      | Konto 113 i alt                                         | 339.790                        | 347                                    | 339                              |
| 113.9                                     |      | OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT                | 1.353.434                      | 1.267                                  | 1.291                            |
| <b>VARIABLE UDGIFTER</b>                  |      |                                                         |                                |                                        |                                  |
| 114                                       | *    | Renholdelse                                             | 118.770                        | 77                                     | 114                              |
| 115                                       | *    | Almindelig vedligeholdelse                              | 22.583                         | 80                                     | 69                               |
| 116                                       |      | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:    |                                |                                        |                                  |
|                                           | *    | 1. Afholdte udgifter                                    | 701.948                        | 2.302                                  | 957                              |
|                                           |      | 2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser               | 701.948                        | 2.302                                  | 957                              |
|                                           |      | Konto 116 i alt                                         |                                |                                        |                                  |
| 117                                       |      | Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)      |                                |                                        |                                  |
|                                           |      | 1. Afholdte udgifter                                    | 22.445                         | 47                                     | 42                               |

## Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                        | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 2. Heraf dækkes af henlæggelser                                      | 22.445                         | 47                                     | 42                               |
|          |      | Konto 117 i alt                                                      |                                |                                        |                                  |
| 118      |      | Særlige aktiviteter                                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Drift af fællesvaskeri                                            | 31.594                         | 46                                     | 53                               |
|          | *    | 2. Andel i fællesfaciliteters drift                                  |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Drift af møde- og selskabslokaler                                 |                                | 1                                      | 2                                |
|          |      | Konto 118 i alt                                                      | 31.594                         | 47                                     | 55                               |
| 119      | *    | Diverse udgifter                                                     | 37.142                         | 87                                     | 119                              |
| 119.9    |      | VARIABLE UDGIFTER I ALT                                              | 210.089                        | 291                                    | 357                              |
|          |      | <b>HENLÆGGELSER</b>                                                  |                                |                                        |                                  |
| 120      | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)      | 1.059.000                      | 1.059                                  | 990                              |
| 121      | *    | Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)                | 42.000                         | 42                                     | 42                               |
| 122      |      | Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Fælleskonto (konto 403)                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Indvendig vedligeholdelse                                         |                                |                                        |                                  |
| 123      |      | Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)                               | 336                            |                                        |                                  |
| 124      | *    | Andre henlæggelser                                                   |                                |                                        |                                  |
| 124.8    |      | HENLÆGGELSER I ALT                                                   | 1.101.336                      | 1.101                                  | 1.032                            |
| 124.9    |      | SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER                                            | 3.082.238                      | 3.068                                  | 3.094                            |
|          |      | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>                                       |                                |                                        |                                  |
| 125      |      | Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.1)                                              | 801.444                        | 767                                    | 783                              |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       | 142.649                        | 146                                    | 141                              |
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                             | 50.846                         | 56                                     | 53                               |
|          |      | 4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 125 i alt                                                      | 994.939                        | 969                                    | 977                              |
| 126      |      | Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)                                 |                                | 10                                     | 18                               |
|          |      | 2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 126 i alt                                                      |                                | 10                                     | 18                               |
| 127      |      | Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afdrag (konto 303.2)                                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Renter m.v.                                                       |                                |                                        |                                  |

## Resultatopgørelse

| Kontonr. | Note | Specifikation                                                       | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | 3. Administrationsbidrag                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 4. Overskydende beboerbetaling til LBF                              |                                |                                        |                                  |
|          |      | 5. Ydelsesstøtte fra LBF                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | 6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 127 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 129      |      | 1. Tab ved lejeledighed m.v.                                        | 141.434                        | 3                                      | 6                                |
|          |      | 2. Dækket af dispositionsfonden m.v.                                | 141.434                        | 3                                      | 6                                |
|          |      | Konto 129 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 130      |      | 1. Tab ved fraflytninger                                            |                                | 31                                     | 56                               |
|          |      | 2. Dækket af tidligere henlæggelser                                 |                                | 9                                      | 34                               |
|          |      | 3. Dækket af dispositionsfonden                                     |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 130 i alt                                                     |                                | 22                                     | 22                               |
| 131      |      | Andre renter:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Renter af gæld til boligorganisationen                           |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Morarenter vedr. prioritetsydelse                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | 3. Diverse renter                                                   | 39.524                         |                                        |                                  |
|          |      | Konto 131 i alt                                                     | 39.524                         |                                        |                                  |
| 132      |      | Ydelser vedr. driftsstøtte:                                         |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                                    |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån                                           |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån                                                |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                                     |                                |                                        |                                  |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                                            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 132 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 133      |      | Afvikling af:                                                       |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)                         |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Underfinansiering (konto 411/412)                                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 133 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 134      | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                       | 17.827                         |                                        |                                  |
| 135      |      | Godtgørelse fra fraflyttede lejere:                                 |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Udbetalt godtgørelse                                             |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3) |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 135 i alt                                                     |                                |                                        |                                  |
| 136      | *    | Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.                            |                                |                                        |                                  |

**Resultatopgørelse**

| Kontonr. | Note | Specifikation                     | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 137      |      | EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT     | 1.052.290                      | 1.001                                  | 1.017                            |
| 139      |      | UDGIFTER I ALT                    | 4.134.528                      | 4.069                                  | 4.111                            |
| 140      |      | Årets overskud anvendes til:      |                                |                                        |                                  |
|          |      | 1. Afvikling af underfinansiering |                                |                                        |                                  |
|          |      | 2. Overført til opsamlet resultat | 114.360                        |                                        |                                  |
| 150      |      | UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT    | 4.248.888                      | 4.069                                  | 4.111                            |

**Resultatopgørelse**

| Kontonr.                        | Note | Specifikation                                                                           | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>       |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 201                             |      | Boligaftifter og leje:                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Almene familieboliger                                                                | 3.491.709                      | 3.507                                  | 3.489                            |
|                                 |      | 2. Almene ungdomsboliger                                                                |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 3. Almene ældreboliger                                                                  |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Erhverv                                                                              | 302.350                        | 303                                    | 304                              |
|                                 |      | 5. Institutioner                                                                        |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6. Kældre m.v.                                                                          |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 7. Garager/Carporte                                                                     |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 9. - Merleje                                                                            |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | Lejeindtægter i alt                                                                     | 3.794.059                      | 3.810                                  | 3.793                            |
| 202                             | *    | Renter                                                                                  | 245.106                        | 49                                     | 54                               |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 1. Tilskud fra boligorganisationen                                                      |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 2. Drift af fællesvaskeri                                                               | 66.795                         | 70                                     | 69                               |
|                                 |      | 3. Andel af fællesfaciliteters drift                                                    |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 4. Drift af møde- og selskabslokaler                                                    | 18.000                         | 18                                     | 18                               |
|                                 |      | 5. Indeksoverskud                                                                       |                                |                                        |                                  |
|                                 |      | 6: Overført fra opsamlet resultat                                                       | 122.000                        | 122                                    | 177                              |
|                                 |      | ORDINÆRE INDTÆGTER                                                                      | 4.245.960                      | 4.069                                  | 4.111                            |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b> |      |                                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 204                             | *    | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte                             |                                |                                        |                                  |
| 205                             |      | Ydelser vedr. beboerindskudsån                                                          |                                |                                        |                                  |
| 206                             | *    | Korrektion vedr. tidligere år                                                           | 2.928                          |                                        |                                  |
| 207                             |      | Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål |                                |                                        |                                  |
| 208                             |      | EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT                                                          | 2.928                          |                                        |                                  |
| 209                             |      | INDTÆGTER I ALT                                                                         | 4.248.888                      | 4.069                                  | 4.111                            |
| 210                             |      | Årets underskud overført. (konto 407.1)                                                 |                                |                                        |                                  |
| 220                             |      | INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT                                                        | 4.248.888                      | 4.069                                  | 4.111                            |

**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                                    | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Balance pr.                                      | 31-12-2025     |                         |
|          |      | <b>AKTIVER</b>                                   |                |                         |
|          |      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                             |                |                         |
| 301      | *    | Ejendommens anskaffelsessum                      | 13.743.586     | 13.743                  |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi pr.                     | 15-08-2024     |                         |
|          |      | 1. Kontant ejendomsværdi                         |                |                         |
|          |      | 2. Heraf grundværdi                              | 139.216.000    |                         |
| 302      |      | Indeksregulering vedr. prioritetsgæld            |                |                         |
| 302.9    |      | Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering      | 13.743.586     | 13.743                  |
| 303      |      | Forbedringsarbejder                              |                |                         |
|          | *    | 1. Forbedringsarbejder m.v.                      | 16.864.563     | 17.558                  |
|          | *    | 2. Bygningsrenovering m.v                        |                |                         |
|          | *    | 3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål    |                |                         |
| 304      |      | Andre anlægsaktiver:                             |                |                         |
|          | *    | 1. Driftstabslån                                 |                |                         |
|          | *    | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)     |                |                         |
|          | *    | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)          |                |                         |
|          | *    | 4. Særstøttelån                                  |                |                         |
|          | *    | 5. Andre driftsstøttelån                         |                |                         |
| 304.9    |      | ANLÆGSAKTIVER I ALT                              | 30.608.149     | 31.301                  |
|          |      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                         |                |                         |
| 305      |      | Tilgodehavender:                                 |                |                         |
|          | *    | 1. Leje incl. varme                              |                |                         |
|          |      | 2. Beboerindskud                                 |                |                         |
|          | *    | 3. Uafsluttede forbrugsregnskaber                | 22.944         | 410                     |
|          | *    | 4. Fraflytninger, heraf til inkasso              | 58.591         | 33                      |
|          | *    | 5. Afsluttede forbrugsregnskaber                 | 62.146         | 66                      |
|          |      | 6. Andre debitorer                               | 587            | 2                       |
|          |      | 7. Forudbetalte udgifter                         |                |                         |
|          |      | 8. Prioritetsydelse                              |                |                         |
|          |      | Konto 305 i alt                                  | 144.268        | 511                     |
| 306      | *    | Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning |                |                         |
| 307      |      | Likvide beholdninger:                            |                |                         |
|          |      | 1. Kassebeholdning                               |                | 3                       |
|          |      | 2. Bank- og depotbeholdning                      | 16.584         | 5                       |

---

**Balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                             | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 3. Tilgodehavende hos boligorganisationen | 6.706.584      | 5.947                   |
| 309.9    |      | OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT                   | 6.867.436      | 6.466                   |
| 310      |      | AKTIVER I ALT                             | 37.475.585     | 37.767                  |

**Balance**

| Kontonr.                                    | Note | Specifikation                                                                  | Indeværende år    | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| <b>PASSIVER</b>                             |      |                                                                                |                   |                         |
| <b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b> |      |                                                                                |                   |                         |
| 401                                         | *    | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser                            | 4.754.552         | 4.357                   |
| 402                                         |      | Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)                                     | 279.536           | 260                     |
| 403                                         |      | Fælleskonto (B-ordning)                                                        |                   |                         |
| 404                                         |      | Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)                                          |                   |                         |
| 405                                         | *    | Tab ved fraflytning m.v.                                                       | 21.616            | 21                      |
| 406                                         | *    | Andre henlæggelser                                                             |                   |                         |
| 406.9                                       |      | HENLÆGGELSER I ALT                                                             | 5.055.704         | 4.638                   |
| 407                                         | *    | Opsamlet resultat                                                              | 1.114.487         | 1.122                   |
| 407.9                                       |      | Henlæggelser +/- opsamlet resultat                                             | 6.170.191         | 5.760                   |
| <b>LANGFRISTET GÆLD</b>                     |      |                                                                                |                   |                         |
| <b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>      |      |                                                                                |                   |                         |
| 408                                         |      | Oprindelig prioritetsgæld:                                                     |                   |                         |
|                                             |      | 60 RD 10.900.860,62 2046 Opr. lån                                              | 8.161.172         | 8.578                   |
|                                             |      | Nybyg realkredit lån X, Nybyg realkredit lån X, 64 LBF<br>1.224.100 Tagboliger | 1.224.100         | 1.224                   |
| <b>Konto 408 i alt</b>                      |      |                                                                                | <b>9.385.272</b>  | <b>9.802</b>            |
| 409                                         |      | Beboerindskud                                                                  | 273.610           | 274                     |
| 410                                         |      | Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede                             |                   |                         |
| 411                                         |      | Afskrivningskonto for ejendommen                                               | 4.084.704         | 3.668                   |
| 412.9                                       |      | FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT                                          | 13.743.586        | 13.744                  |
| 413                                         |      | Andre lån:                                                                     |                   |                         |
|                                             |      | 1. Forbedringsarbejder m.v.                                                    | 16.460.601        | 17.240                  |
|                                             |      | 2. Bygningsrenovering m.v.                                                     |                   |                         |
| <b>Konto 413 i alt</b>                      |      |                                                                                | <b>16.460.601</b> | <b>17.240</b>           |
| 414                                         |      | Andre beboerindskud                                                            |                   |                         |
|                                             |      | 1. Forhøjet indskud ved ombygning                                              |                   |                         |
|                                             |      | 2. Forhøjet indskud ved genudlejning                                           | 467.165           | 449                     |
|                                             |      | 3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud                           |                   |                         |
|                                             |      | 4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt                          |                   |                         |
| <b>Konto 414 i alt</b>                      |      |                                                                                | <b>467.165</b>    | <b>449</b>              |
| 415                                         |      | Driftsstøttelån                                                                |                   |                         |
|                                             |      | 1. Driftstabslån                                                               |                   |                         |
|                                             |      | 2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)                                   |                   |                         |

Balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                            | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | 3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)  |                |                         |
|          |      | 4. Særstøttelån                          |                |                         |
|          |      | 5. Andre driftsstøttelån                 |                |                         |
|          |      | Konto 415 i alt                          |                |                         |
| 416      | *    | Anden langfristet gæld                   |                |                         |
| 417      |      | LANGFRISTET GÆLD I ALT                   | 30.671.352     | 31.433                  |
|          |      | <b>KORTFRISTET GÆLD</b>                  |                |                         |
| 418      |      | Gæld til boligorganisationen             |                |                         |
| 419      | *    | Uafsluttede forbrugsregnskaber           | 161.481        | 166                     |
| 420      |      | Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse |                |                         |
| 421      | *    | Skyldige omkostninger                    | 219.470        | 199                     |
| 422      |      | Mellemregning med fraflyttere            | 13.305         | 3                       |
| 423      | *    | Deposita og forudbetalt leje             | 239.786        | 206                     |
| 424      |      | Banklån                                  |                |                         |
| 425      |      | Anden kortfristet gæld:                  |                |                         |
|          |      | 1. Merleje (Landsbyggefonden)            |                |                         |
|          |      | 2. Reguleringskonto                      |                |                         |
|          | *    | 3. Afsluttede forbrugsregnskaber         |                |                         |
|          |      | 4. Kursreguleringskonto                  |                |                         |
|          |      | Anden kortfristet gæld i alt             |                |                         |
| 426      |      | KORTFRISTET GÆLD I ALT                   | 634.042        | 574                     |
| 430      |      | PASSIVER I ALT                           | 37.475.585     | 37.767                  |
|          |      | Eventualforpligtelser:                   |                |                         |

**Noter til resultat**

| Kontonr.                                    | Note | Specifikation                                                                                                   | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|---------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>FASTE NOTER</b>                          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING</b> |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>Prioritering ved nominallån</b>          |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                       |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          | 417.187                        | 428                                    | 419                              |
| 101.2                                       |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter) | -27.455                        | -31                                    | -29                              |
| 101.3                                       |      | Administrationsbidrag                                                                                           | 28.517                         | 29                                     | 29                               |
| 101.4                                       |      | Overskydende beboerbetalning til staten                                                                         |                                |                                        |                                  |
| 102.1                                       |      | - Rentesikring fra staten                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 102.2                                       |      | - Ydelsessikring fra staten                                                                                     |                                |                                        |                                  |
| 102.3                                       |      | - Ydelsesstøtte fra staten                                                                                      | 12.822                         | 29                                     | 17                               |
| 102.4                                       |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| 103                                         |      | - Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld                                            |                                |                                        |                                  |
| <b>105.1</b>                                |      | <b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte</b>                        |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                       |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 105.2                                       |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      |                                |                                        |                                  |
| 105.3                                       |      | Andel til Nybyggerifonden                                                                                       |                                |                                        |                                  |
| 105.9                                       |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            | 405.427                        | 397                                    | 402                              |
| Prioritering ved indeksslån:                |      |                                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 101.1                                       |      | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)                                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.2                                       |      | Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)                                          |                                |                                        |                                  |
| 101.3                                       |      | Administrationsbidrag                                                                                           |                                |                                        |                                  |
| 104.1                                       |      | - Afdragsbidrag                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.2                                       |      | - Rentebidrag                                                                                                   |                                |                                        |                                  |
| 104.3                                       |      | - Ydelsesstøtte                                                                                                 |                                |                                        |                                  |
| 104.4                                       |      | - Ungdomsboligbidrag                                                                                            |                                |                                        |                                  |
| <b>105.1</b>                                |      | <b>Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering</b>                                            |                                |                                        |                                  |
| 105.1                                       |      | Andel til boligorganisationens dispositionsfond                                                                 | 3.984                          | 4                                      | 4                                |
| 105.2                                       |      | Andel til Landsbyggefonden                                                                                      | 7.968                          | 8                                      | 8                                |
| 105.9                                       |      | Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)                                                                            | 11.952                         | 12                                     | 12                               |
|                                             |      | Nettokapitaludgifter i alt                                                                                      | 417.379                        | 409                                    | 414                              |
| <b>107</b>                                  |      | <b>VANDAFGIFT</b>                                                                                               |                                |                                        |                                  |
|                                             |      | Forbrugsafhængig vandafgift                                                                                     | 248.909                        | 181                                    | 170                              |
| <b>Konto 107 i alt</b>                      |      |                                                                                                                 | <b>248.909</b>                 | <b>181</b>                             | <b>170</b>                       |

## Noter til resultat

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                              | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>109</b>   |      | <b>RENOVATION</b>                                          |                                |                                        |                                  |
|              |      | Dagrenovation                                              | 133.583                        | 117                                    | 138                              |
|              |      | Anden renovation                                           | 1.380                          | 2                                      | 5                                |
|              |      | <b>Konto 109 i alt</b>                                     | <b>134.963</b>                 | <b>119</b>                             | <b>143</b>                       |
| <b>112.1</b> |      | <b>ADMINISTRATIONS BIDRAG</b>                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt                   |                                |                                        |                                  |
|              |      | 1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt                        | 250.152                        | 245                                    | 253                              |
|              |      | 1.4 Tillægsydelse, i alt                                   | 14.257                         | 14                                     | 14                               |
|              |      | Administrationsbidrag i alt                                | 264.409                        | 259                                    | 267                              |
| <b>114</b>   |      | <b>RENHOLDELSE</b>                                         |                                |                                        |                                  |
|              |      | Trappevask, rengøringsartikler                             | 96.546                         | 63                                     | 84                               |
|              |      | Snerydning                                                 | 22.224                         | 14                                     | 30                               |
|              |      | <b>Konto 114 i alt</b>                                     | <b>118.770</b>                 | <b>77</b>                              | <b>114</b>                       |
| <b>115</b>   |      | <b>ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE</b>                          |                                |                                        |                                  |
| 115.1        |      | Terræn                                                     | 4.186                          |                                        |                                  |
| 115.2        |      | Bygning, klimaskærm                                        | 2.677                          |                                        |                                  |
| 115.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              | 276                            | 80                                     | 69                               |
| 115.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                  | 13.719                         |                                        |                                  |
| 115.5        |      | Bygning, tekniske installationer                           | 1.725                          |                                        |                                  |
| 115.6        |      | Materiel                                                   |                                |                                        |                                  |
|              |      | Konto 115 i alt                                            | 22.583                         | 80                                     | 69                               |
| <b>116</b>   |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                                |                                        |                                  |
| 116.1        |      | Terræn                                                     | 111.004                        | 161                                    | 90                               |
| 116.2        |      | Bygning, klimaskærm                                        | 12.952                         | 472                                    | 134                              |
| 116.3        |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              | 146.097                        | 486                                    | 221                              |
| 116.4        |      | Bygning, fælles indvendig                                  | 15.544                         | 523                                    | 92                               |
| 116.5        |      | Bygning, tekniske installationer                           | 416.351                        | 649                                    | 420                              |
| 116.6        |      | Materiel                                                   |                                | 11                                     |                                  |
|              |      | Konto 116 i alt                                            | 701.948                        | 2.302                                  | 957                              |
| <b>118</b>   |      | <b>SÆRLIGE AKTIVITETER</b>                                 |                                |                                        |                                  |
| <b>118.1</b> |      | <b>DRIFT AF FÆLLESVASKERI</b>                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | Lønudgifter, Rengøring eksternt                            |                                | 1                                      |                                  |
|              |      | Vaskemidler, Energiforbrug                                 | 25.065                         | 32                                     | 31                               |

**Noter til resultat**

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                              | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|              |      | Reparationer, Forskellige udgifter                         | 6.529                          | 13                                     | 22                               |
|              |      | <b>Konto 118.1 i alt</b>                                   | <b>31.594</b>                  | <b>46</b>                              | <b>53</b>                        |
| <b>118.2</b> |      | <b>ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT</b>                      |                                |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 118.2 i alt</b>                                   |                                |                                        |                                  |
| <b>118.3</b> |      | <b>DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER</b>                   |                                |                                        |                                  |
|              |      | Rengøring                                                  |                                |                                        | 1                                |
|              |      | Porcelæn m.m.                                              |                                | 1                                      | 1                                |
|              |      | <b>Konto 118.3 i alt</b>                                   |                                | <b>1</b>                               | <b>2</b>                         |
| 118          |      | Udgift til særlige aktiviteter i alt                       | 31.594                         | 47                                     | 55                               |
|              |      | - Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)                      | 66.795                         | 70                                     | 69                               |
|              |      | - Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)                  |                                |                                        |                                  |
|              |      | - Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)           | 18.000                         | 18                                     | 18                               |
|              |      | Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt                  | -53.201                        | -41                                    | -32                              |
| <b>119</b>   |      | <b>DIVERSE UDGIFTER</b>                                    |                                |                                        |                                  |
|              |      | BL og Beboerbladet                                         | 8.972                          | 9                                      | 9                                |
|              |      | Afdelingsmøder, Sammenkomster og fester m.m.               | 928                            | 11                                     | 14                               |
|              |      | Rådighedsbeløb, afdelingsbestyrelsen                       | 22.094                         | 65                                     | 60                               |
|              |      | Forskellige udgifter                                       | 5.148                          | 2                                      | 36                               |
|              |      | <b>Konto 119 i alt</b>                                     | <b>37.142</b>                  | <b>87</b>                              | <b>119</b>                       |
| <b>120</b>   |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                                |                                        |                                  |
|              |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                                   | 268,18                         |                                        |                                  |
|              |      | Samlet henlæggelse i alt                                   | 1.059.000                      | 1.059                                  | 990                              |
|              |      | Hovedstandsættelse                                         |                                |                                        |                                  |
|              |      | Fornyelser                                                 |                                |                                        |                                  |
|              |      | Specifikation:                                             |                                |                                        |                                  |
|              |      | Henlæggelser fordeles således:                             |                                |                                        |                                  |
|              |      | Terræn                                                     |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, klimaskærm                                        |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, fælles indvendig                                  |                                |                                        |                                  |
|              |      | Bygning, tekniske installationer                           |                                |                                        |                                  |
|              |      | Materiel                                                   |                                |                                        |                                  |
|              |      | <b>Konto 120 i alt</b>                                     | <b>1.059.000</b>               | <b>1.059</b>                           | <b>990</b>                       |
| <b>121</b>   |      | <b>ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING</b>           |                                |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr. | Note | Specifikation                             | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|          |      | Henlæggelsesbeløb pr. m2                  | 10,64                          |                                        |                                  |
| 122      |      | ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING |                                |                                        |                                  |
| 122.1    |      | Fælleskonto. Beløb pr. m2                 |                                |                                        |                                  |
| 122.2    |      | Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2   |                                |                                        |                                  |
| 124      |      | ANDRE HENLÆGGELSER                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | Konto 124 i alt                           |                                |                                        |                                  |
| 132      |      | YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE                |                                |                                        |                                  |
| 132.1    |      | Driftstabslån. Ydelser til:               |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | Driftstabslån i alt                       |                                |                                        |                                  |
| 132.2    |      | Midlertidige driftslån. Ydelser til:      |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Midlertidige driftslån i alt              |                                |                                        |                                  |
| 132.3    |      | Beboerinskudslån. Ydelser til:            |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Beboerinskudslån i alt                    |                                |                                        |                                  |
| 132.4    |      | Særstøttelån. Ydelser til:                |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | Staten                                    |                                |                                        |                                  |
|          |      | Særstøttelån i alt                        |                                |                                        |                                  |
| 132.5    |      | Andre driftsstøttelån. Ydelser til:       |                                |                                        |                                  |
|          |      | Landsbyggefonden                          |                                |                                        |                                  |
|          |      | Kommunen                                  |                                |                                        |                                  |
|          |      | Realkreditinstitut                        |                                |                                        |                                  |
|          |      | Andre driftsstøttelån i alt               |                                |                                        |                                  |
| 134      |      | KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR             |                                |                                        |                                  |
|          |      | , , , Renovation 2024                     | 17.827                         |                                        |                                  |
|          |      | Konto 134 i alt                           | 17.827                         |                                        |                                  |
| 136      |      | BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.  |                                |                                        |                                  |

Noter til resultat

| Kontonr.   | Note | Specifikation                                                 | Resultatopg.<br>indeværende år | Budget<br>indeværende år<br>(1.000 kr) | Budget<br>næste år<br>(1.000 kr) |
|------------|------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
|            |      | Beboerrådgivere                                               |                                |                                        |                                  |
|            |      | Sociale viceværter                                            |                                |                                        |                                  |
|            |      | <b>Konto 136 i alt</b>                                        |                                |                                        |                                  |
| <b>202</b> |      | <b>RENTER</b>                                                 |                                |                                        |                                  |
|            |      | Renter af mellemregningskonto, 3,40%                          | 239.729                        | 49                                     | 54                               |
|            |      | Bank og giro                                                  | 41                             |                                        |                                  |
|            |      | Fraflytningsdebitorer                                         | 201                            |                                        |                                  |
|            |      | Egne midler i forbedringsarb.                                 | 5.135                          |                                        |                                  |
|            |      | <b>Konto 202 i alt</b>                                        | <b>245.106</b>                 | <b>49</b>                              | <b>54</b>                        |
| <b>204</b> |      | <b>DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE<br/>TILSKUD MV.</b> |                                |                                        |                                  |
|            |      | Tilskud til beboerrådgiver                                    |                                |                                        |                                  |
|            |      | Tilskud til sociale viceværter                                |                                |                                        |                                  |
|            |      | Huslejesikring                                                |                                |                                        |                                  |
|            |      | Driftssikring                                                 |                                |                                        |                                  |
|            |      | Tilskud til energihandlingsplaner m.v.                        |                                |                                        |                                  |
|            |      | <b>Konto 204 i alt</b>                                        |                                |                                        |                                  |
| <b>206</b> |      | <b>KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR</b>                          |                                |                                        |                                  |
|            |      | , , Renter råderet tidligere år,                              | 2.928                          |                                        |                                  |
|            |      | <b>Konto 206 i alt</b>                                        | <b>2.928</b>                   |                                        |                                  |

**Noter til balance**

| Kontonr.                | Note | Specifikation                            | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|-------------------------|------|------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| <b>NOTER TIL STATUS</b> |      |                                          |                |                         |
| <b>301</b>              |      | <b>EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM</b>       |                |                         |
|                         |      | Anskaffelsessum primo                    | 13.743.586     | 13.743                  |
|                         |      | + tilgang i året                         |                |                         |
|                         |      | - afgang i året                          |                |                         |
|                         |      | Ejendommens anskaffelsessum ultimo       | 13.743.586     | 13.743                  |
| <b>303.1</b>            |      | <b>FORBEDRINGSARBEJDER M.V.</b>          |                |                         |
|                         |      | Projekt Helhedsplan 2013                 |                |                         |
|                         |      | Saldo primo                              | 21.435.060     | 21.435                  |
|                         |      | + Forbedringsarbejder i året             |                |                         |
|                         |      | - Tilskud i året                         |                |                         |
|                         |      | - Forbrug henlæggelser                   |                |                         |
|                         |      | Samlet anskaffelsessum ultimo            | 21.435.060     | 21.435                  |
|                         |      | Indeksregulering primo                   |                |                         |
|                         |      | + indeksregulering i året                |                |                         |
|                         |      | Samlet indeksregulering ultimo           |                |                         |
|                         |      | Afdrag og afskrivning primo              | 5.074.991      | 4.371                   |
|                         |      | Afdrag                                   | 709.725        | 704                     |
|                         |      | Afskrivning                              |                |                         |
|                         |      | Afdrag og afskrivning ultimo             | 5.784.716      | 5.075                   |
|                         |      | Bogført værdi ultimo                     | 15.650.344     | 16.360                  |
|                         |      | Projekt Sammenlægning af lb. nr. 47 & 48 |                |                         |
|                         |      | Saldo primo                              | 609.000        | 609                     |
|                         |      | + Forbedringsarbejder i året             |                |                         |
|                         |      | - Tilskud i året                         |                |                         |
|                         |      | - Forbrug henlæggelser                   |                |                         |
|                         |      | Samlet anskaffelsessum ultimo            | 609.000        | 609                     |
|                         |      | Indeksregulering primo                   |                |                         |
|                         |      | + indeksregulering i året                |                |                         |
|                         |      | Samlet indeksregulering ultimo           |                |                         |
|                         |      | Afdrag og afskrivning primo              | 92.701         | 74                      |
|                         |      | Afdrag                                   | 18.689         | 19                      |
|                         |      | Afskrivning                              |                |                         |
|                         |      | Afdrag og afskrivning ultimo             | 111.390        | 93                      |
|                         |      | Bogført værdi ultimo                     | 497.610        | 516                     |
|                         |      | Projekt Indv. køkkenforbedringer         |                |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                    | 1.219.568      | 1.220                   |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                | -1                      |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 1.219.568      | 1.219                   |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 821.063        | 965                     |
|          |      | Afdrag                         | 53.321         | 60                      |
|          |      | Afskrivning                    |                | -204                    |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 874.384        | 821                     |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 345.184        | 398                     |
|          |      | Projekt Råderet - Køkken       |                |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 211.722        | 99                      |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   | 99.307         | 115                     |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 311.029        | 214                     |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 31.216         | 13                      |
|          |      | Afdrag                         | 19.710         |                         |
|          |      | Afskrivning                    | -31.217        | 19                      |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 19.709         | 32                      |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 291.320        | 182                     |
|          |      | Projekt Fiberby                |                |                         |
|          |      | Saldo primo                    | 213.271        | 214                     |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  | 213.271        | 214                     |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|----------------|-------------------------|
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    | 110.658        | 89                      |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    | 22.508         | 23                      |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   | 133.166        | 112                     |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 80.105         | 102                     |
|          |      | Projekt                        | 0              |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                |                         |
|          |      | Projekt                        | Øvrige sager   |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                |                         |
|          |      | + Forbedringsarbejder i året   |                |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                |                         |
|          |      | Samlet indeksregulering ultimo |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                |                         |
|          |      | Afdrag                         |                |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           | 16.864.563     | 17.558                  |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                  | Indeværende år           | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| 303.2    |      | <b>BYGNINGSRENOVERING M.V.</b> |                          |                         |
|          |      | Projekt                        | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo        |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                          |                         |
|          |      | Afdrag                         |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                          |                         |
|          |      | Projekt                        | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året      |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo        |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo    |                          |                         |
|          |      | Afdrag                         |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                    |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo   |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo           |                          |                         |
|          |      | Projekt                        | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                    |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året   |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året               |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser         |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo  |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo         |                          |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                 | Indeværende år        | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadens navn     |                         |
|          |      | Saldo primo                   |                       |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året  |                       |                         |
|          |      | - Tilskud i året              |                       |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser        |                       |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering primo        |                       |                         |
|          |      | + indeksregulering i året     |                       |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo       |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo   |                       |                         |
|          |      | Afdrag                        |                       |                         |
|          |      | Afskrivning                   |                       |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo  |                       |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo          |                       |                         |
|          |      | Projekt                       | Byggeskadesagens navn |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr. | Note | Specifikation                                     | Indeværende år           | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|---------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Projekt                                           | Bygningsskadesagens navn |                         |
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Renoveringsarbejder i året                      |                          |                         |
|          |      | - Tilskud i året                                  |                          |                         |
|          |      | - Forbrug henlæggelser                            |                          |                         |
|          |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                     |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering primo                            |                          |                         |
|          |      | + indeksregulering i året                         |                          |                         |
|          |      | Indeksregulering ultimo                           |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning primo                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag                                            |                          |                         |
|          |      | Afskrivning                                       |                          |                         |
|          |      | Afdrag og afskrivning ultimo                      |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
|          |      | Bogført værdi ultimo                              |                          |                         |
| 303.3    |      | <b>GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL</b> |                          |                         |
|          |      | Saldo primo                                       |                          |                         |
|          |      | + Godtgørelser i året                             |                          |                         |
|          |      | + Rentetilskrivning i året                        |                          |                         |
|          |      | - Afskrivning                                     |                          |                         |
|          |      | Saldo ultimo konto 303.3                          |                          |                         |
| 304      |      | <b>ANDRE ANLÆGSAKTIVER</b>                        |                          |                         |

Noter til balance

| Kontonr. | Note | Specifikation                     | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------|------|-----------------------------------|----------------|-------------------------|
| 304.1    |      | DRIFTSTABSLÅN                     |                |                         |
|          |      | Konto 304.1 i alt ultimo          |                |                         |
| 304.2    |      | MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN            |                |                         |
|          |      | Konto 304.2 i alt ultimo          |                |                         |
| 304.3    |      | BEBOERINDSKUDSLÅN                 |                |                         |
|          |      | Konto 304.3 i alt ultimo          |                |                         |
| 304.4    |      | SÆRSTØTTELÅN                      |                |                         |
|          |      | Konto 304.4 i alt ultimo          |                |                         |
| 304.5    |      | ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN             |                |                         |
|          |      | Konto 304.5 i alt ultimo          |                |                         |
| 305.1    |      | TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME   |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen       |                |                         |
|          |      | Konto 305.1 i alt                 |                |                         |
| 305.3    |      | UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER    |                |                         |
|          |      | Varme                             | 22.944         | 410                     |
|          |      | El                                |                |                         |
|          |      | Vand                              |                |                         |
|          |      | Maskiner                          |                |                         |
|          |      | Antenne                           |                |                         |
|          |      | Varekøb                           |                |                         |
|          |      | Konto 305.3 i alt                 | 22.944         | 410                     |
| 305.4    |      | FRAFLYTNINGER                     |                |                         |
|          |      | Tilgodehavende hos enkeltpersoner | 58.591         | 33                      |
|          |      | Tilgodehavende hos kommunen       |                |                         |
|          |      | Konto 305.4 i alt                 | 58.591         | 33                      |
|          |      | Heraf til inkasso                 |                |                         |
| 305.5    |      | AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER     |                |                         |
|          |      | Varme                             | 27.380         | 30                      |
|          |      | El                                |                |                         |
|          |      | Vand                              |                |                         |
|          |      | Antenne                           | 34.766         | 36                      |
|          |      | Konto 305.5 i alt                 | 62.146         | 66                      |
| 306      |      | VÆRDIPAPIRER                      |                |                         |
|          |      | Hvilke værdipapirer:              |                |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr.       | Note | Specifikation                                              | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|----------------|------|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|                |      | Anskaffelsessum primo                                      |                |                         |
|                |      | + Tilgang i året                                           |                |                         |
|                |      | - Afgang i året                                            |                |                         |
|                |      | Samlet anskaffelsessum ultimo                              |                |                         |
|                |      | Samlede opskrivninger primo                                |                |                         |
|                |      | - opskrivninger på afhændede aktiver                       |                |                         |
|                |      | + opskrivninger i året                                     |                |                         |
|                |      | Samlede opskrivninger ultimo                               |                |                         |
|                |      | Samlede nedskrivninger primo                               |                |                         |
|                |      | - nedskrivninger på afhændede aktiver                      |                |                         |
|                |      | + nedskrivninger i året                                    |                |                         |
|                |      | Samlede nedskrivninger ultimo                              |                |                         |
|                |      | Bogført værdi ultimo                                       |                |                         |
| <b>306/307</b> |      | <b>VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>                |                |                         |
|                |      | 1. Aktier                                                  |                |                         |
|                |      | 2. Virksomhedsobligationer                                 |                |                         |
|                |      | 3. Stats- eller realkreditobligationer                     | 6.699.206      | 5.642                   |
|                |      | 4. Øvrige beholdninger                                     | 23.962         | 313                     |
|                |      | Værdipapirer og likvide beholdning i alt                   | 6.723.168      | 5.955                   |
| <b>401</b>     |      | <b>PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER</b> |                |                         |
|                |      | Saldo primo                                                | 4.357.976      | 3.640                   |
|                |      | - Forbrugt i året (konto 116.2)                            | 701.948        | 503                     |
|                |      | + Årets henlæggelser (konto 120)                           | 1.059.000      | 1.131                   |
|                |      | +/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)                 | 39.524         | 89                      |
|                |      | Saldo ultimo konto 401                                     | 4.754.552      | 4.357                   |
| <b>405</b>     |      | <b>TAB VED FRAFLYTNING</b>                                 |                |                         |
|                |      | Saldo primo                                                | 21.280         | 21                      |
|                |      | - Forbrugt i året (konto 130.2)                            |                | 7                       |
|                |      | + Årets henlæggelser (konto 123)                           | 336            | 7                       |
|                |      | Saldo ultimo                                               | 21.616         | 21                      |
| <b>406</b>     |      | <b>ANDRE HENLÆGGELSER</b>                                  |                |                         |
|                |      | Saldo primo                                                |                |                         |
|                |      | - Forbrugt i året                                          |                |                         |
|                |      | + Ikke forbrugt særlige støttemidler                       |                |                         |

## Noter til balance

| Kontonr.     | Note | Specifikation                                                                               | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|--------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
|              |      | + Årets henlæggelser (konto 124)                                                            |                |                         |
|              |      | Saldo ultimo                                                                                |                |                         |
| <b>406.9</b> |      | <b>SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT</b>                                                     |                |                         |
|              |      | 1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.                                                   | 929.361        | 585                     |
|              |      | 2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.                                                  | 4.126.343      | 4.054                   |
|              |      | Specifikation af henlæggelser i alt                                                         | 5.055.704      | 4.639                   |
| <b>407</b>   |      | <b>OPSAMLET RESULTAT</b>                                                                    |                |                         |
| 1.           |      | Saldo primo                                                                                 | 1.122.127      | 901                     |
|              |      | - Årets underskud (konto 210)                                                               |                |                         |
|              |      | + Årets overskud (konto 140)                                                                | 114.360        | 427                     |
|              |      | + Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)                                         |                |                         |
|              |      | - Overført til drift (konto 203.6)                                                          | 122.000        | 206                     |
|              |      | Saldo ultimo                                                                                | 1.114.487      | 1.122                   |
| 2.a          |      | Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån<br>(andelen er posteret på konto 304) |                |                         |
|              |      | Bogført saldo                                                                               | 1.114.487      | 1.122                   |
| 2.b.         |      | Driftstabslån ydet af Kommunen                                                              |                |                         |
|              |      | Driftstabslån ydet af realkreditinstitut                                                    |                |                         |
|              |      | Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden                                                      |                |                         |
| <b>416</b>   |      | <b>ANDEN LANGFRISTET GÆLD</b>                                                               |                |                         |
|              |      | <b>Konto 416 i alt</b>                                                                      |                |                         |
| <b>419</b>   |      | <b>UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b>                                                       |                |                         |
|              |      | Varme                                                                                       | 161.481        | 166                     |
|              |      | El                                                                                          |                |                         |
|              |      | Vand                                                                                        |                |                         |
|              |      | Antenne                                                                                     |                |                         |
|              |      | <b>Konto 419 i alt</b>                                                                      | <b>161.481</b> | <b>166</b>              |
| <b>421</b>   |      | <b>SKYLDIGE OMKOSTNINGER</b>                                                                |                |                         |
|              |      | Kreditorer                                                                                  | 115.193        | 98                      |
|              |      | Beboere                                                                                     | 84.510         | 81                      |
|              |      | Afsætningskonti                                                                             | 19.767         | 20                      |
|              |      | <b>Konto 421 i alt</b>                                                                      | <b>219.470</b> | <b>199</b>              |
| <b>423</b>   |      | <b>DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE</b>                                                         |                |                         |
|              |      | Forudbetalt leje                                                                            | 239.786        | 206                     |
|              |      | Forudbetalt varme                                                                           |                |                         |

**Noter til balance**

| Kontonr.                     | Note | Specifikation                        | Indeværende år | Sidste år<br>(1.000 kr) |
|------------------------------|------|--------------------------------------|----------------|-------------------------|
|                              |      | Forudbetalt el                       |                |                         |
|                              |      | Forudbetalt vand                     |                |                         |
|                              |      | Forudbetalt antenne                  |                |                         |
|                              |      | Depositum                            |                |                         |
| <b>Forudbetalinger i alt</b> |      |                                      | <b>239.786</b> | <b>206</b>              |
| <b>425</b>                   |      | <b>AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER</b> |                |                         |
|                              |      | Varme                                |                |                         |
|                              |      | El                                   |                |                         |
|                              |      | Vand                                 |                |                         |
|                              |      | Antenne                              |                |                         |
| <b>Konto 425 i alt</b>       |      |                                      |                |                         |

---

**FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING**

|                      |                                                                                                                                                    |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning            | Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet. |
| By for underskrift   | København                                                                                                                                          |
| Dato for underskrift | 31-05-2025                                                                                                                                         |
| Underskrift (sign)   | Peter Basland, Helle Friis Nielsen                                                                                                                 |

**REVISORS PÅTEGNING**

|                        |                                                                                                                                           |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | ikke udfyldt                                                                                                                              |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                 |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                |
| Underskrift/-er (sign) | PricewaterhouseCoopers, Mette Holy Jørgensen, statsautoriseret revisor MNE-34359, Nikolaj Bo Pedersen, statsautoriseret revisor MNE-47264 |

**AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING** Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

|                        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | Vi er ikke bekendt med særlige forhold, der gør sig gældende i det aflagte årsregnskab, herunder forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet. Vi har ingen forbehold for regnskabet og indstiller dette til godkendelse. |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                                                                                                     |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                                                                                                    |
| Underskrift/-er (sign) | Dorte Hidan, Keld S Knudsen, Pernille Glød Nysné, , , , ,                                                                                                                                                                     |

**BESTYRELSENS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

|                        |                                                                                                                                                               |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Påtegning              | ikke udfyldt                                                                                                                                                  |
| By for underskrift     | København                                                                                                                                                     |
| Dato for underskrift   | 31-05-2025                                                                                                                                                    |
| Underskrift/-er (sign) | Charles Thomassen, Hanne Dahlerup, Kasper Cederholm, Christina Søby Jensen, Kenneth Damm, Bjarne Lindqvist, Glenn Enna, Lean Bernhoff, Jens Stilling Sørensen |

**ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING** Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

|                        |  |
|------------------------|--|
| Påtegning              |  |
| By for underskrift     |  |
| Dato for underskrift   |  |
| Underskrift/-er (sign) |  |