

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførende kommune	
LBF-nr.:	0378	LBF-nr.:	006	Kommunenr.:	561
Navn - adresse:		Navn - adresse:		Navn - adresse:	
Boligforeningen Ungdomsbo		Bøndergårdsvej, Platanvej, Skolebakken m.fl		Esbjerg Kommune	
Nygårdsvej 37		Bøndergårdsvej 5A - 6E		Torvegade 74	
6700 Esbjerg		6700 Esbjerg		6700 Esbjerg	
Telefon:	76135050	Telefon:		Telefon:	76161616
Fax:		Fax:		Fax:	
E-postadresse:		E-postadresse:		E-postadresse:	
post@ungdomsbo.dk					
Hjemmeside:		Hjemmeside:			
ungdomsbo.dk					
CVR-nr.:	50196011	CVR-nr.:			
		Status:	1 - Almindeligt driftsregnskab		

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		22.532	272	1	272
Almene ungdomsboliger		298	10	1	10
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		22.830	282	1	282
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		1.364	2	1 pr. påbeg. 60 m²	23
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m²	
4) Garager/carporte			21	1/5	4
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		24.194	305		309

Matrikel nr. og tekst	Jerne				
BFE-nummer	5743985	5743987	5743984	5742049	5742177

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	132	11.000	14-02-1968	15-05-1969
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²		
Boliger i etagebyggeri	268	21.789		
Boliger i tæt/lavt byggeri	14	1.041		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Nej	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:
Dato for lejeforhøjelse:
Forhøjelse pr. m² i kr.:
Forhøjelse pr. m² i %:
Forhøjelse i alt på årsbasis:

683
01-01-2024
-8
-1,27
-191.280

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	2.721.701	2.713	2.720
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	641.882	660	660
107	*	Vandafgift	717.268	933	814
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	703.955	721	731
110		Forsikringer	322.993	303	341
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	342.794	374	339
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	119.393	114	123
		Konto 111 i alt	462.187	488	462
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.089.523	1.090	1.144
		2. Dispositionsfond	204.381	208	208
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	1.293.904	1.298	1.352
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud	385.413	392	396
		Konto 113 i alt	385.413	392	396
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	4.527.602	4.795	4.756
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	1.775.054	1.737	1.843
115	*	Almindelig vedligeholdelse	1.054.492	650	710
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	1.721.450	3.111	3.169
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	1.721.450	3.112	3.169
		Konto 116 i alt		-1	
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	135.428		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	135.428		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	239.820	271	262
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift	10.573	7	7
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	22.179	20	27
		Konto 118 i alt	272.572	298	296
119	*	Diverse udgifter	71.771	82	80
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	3.173.889	2.766	2.929
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	3.971.100	3.971	4.329
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	30.000	30	20
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	70.000	70	100
124	*	Andre henlæggelser	700.955		
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	4.772.055	4.071	4.449
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	15.195.247	14.345	14.854
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	801.109	942	880
		2. Renter m.v.	86.513		
		3. Administrationsbidrag	21.691		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5.Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	909.313	942	880
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	420.307	404	357
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	420.307	404	357
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	1.660.452	1.236	1.281
		2. Renter m.v.	8.319		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	65.424		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	461.375		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	1.272.820	1.236	1.281
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	138.045		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	138.045		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	135.723		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	84.066		
		3. Dækket af dispositionsfonden	18.227		
		Konto 130 i alt	33.430		
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	664.597		
		Konto 131 i alt	664.597		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	3.300.467	2.582	2.518
139		UDGIFTER I ALT	18.495.714	16.927	17.372
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	17.834		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	18.513.548	16.927	17.372

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	15.419.864	15.595	15.958
		2. Almene ungdomsboliger	223.140	235	228
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv	571.515	470	585
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	125.903	113	131
		7. Garager/Carporte	63.000	63	63
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	16.403.422	16.476	16.965
202	*	Renter	1.066.309	124	159
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	50.000	50	
		2. Drift af fællesvaskeri	170.969	154	170
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	1.695	7	7
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	23.000	20	18
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat	95.500	96	53
		ORDINÆRE INDTÆGTER	17.810.895	16.927	17.372
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	700.955		
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	1.697		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	702.652		
209		INDTÆGTER I ALT	18.513.547	16.927	17.372
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	18.513.547	16.927	17.372

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-09-2024	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	66.657.707	66.658
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2020	
		1. Kontant ejendomsværdi	151.300.000	
		2. Heraf grundværdi	26.079.400	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	8.260.109	8.260
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	74.917.816	74.918
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	12.429.008	10.573
	*	2. Bygningsrenovering m.v	9.156.908	10.818
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	160.980	161
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	34.160	34
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	96.698.872	96.504
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	110.373	33
		2. Beboerindskud	14.559	15
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	3.404.840	2.676
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	124.386	75
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	4.457.771	52
		7. Forudbetalte udgifter	544.665	4.976
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	8.656.594	7.827
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	12.038.794	12.903
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	20.695.388	20.730
310		AKTIVER I ALT	117.394.260	117.234

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	18.795.515	15.881
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	404.625	510
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.		14
406	*	Andre henlæggelser	190.531	224
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	19.390.671	16.629
407	*	Opsamlet resultat	176.134	254
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	19.566.805	16.883
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Landsbyggefonden	5.842.226	5.842
		Realkredit Danmark	1.588.912	1.898
Konto 408 i alt			7.431.138	7.740
409		Beboerindskud	2.116.120	2.116
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	65.370.557	65.062
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	74.917.815	74.918
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	7.426.692	8.217
		2. Bygningsrenovering m.v.	9.156.907	10.817
		Konto 413 i alt	16.583.599	19.034
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	2.352.716	2.294
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	2.352.716	2.294
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	160.980	161
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		4. Særstøttelån	34.160	34
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	195.140	195
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	94.049.270	96.441
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.973.518	3.020
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	626.307	709
422		Mellemregning med fraflyttere	18.175	
423	*	Deposita og forudbetalt leje	160.184	181
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	3.778.184	3.910
430		PASSIVER I ALT	117.394.259	117.234
		Eventualforpligtelser:		

Der er i afdelingen udført i alt 199 køkken-og badrenoveringer i h.t. bestemmelserne i Almenboliglovens § 37b om kollektive råderetsarbejder. I regnskabsåret har der været en tilgang på 3 moderniseringer med udgifter for i alt kr. 149.400,00

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	308.725	330	329
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	11.286		
101.3		Administrationsbidrag	5.778		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten	-68.980	-56	-64
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	775.644	776	776
105.2		Andel til Landsbyggefonden	1.551.288	1.551	1.551
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	2.721.701	2.713	2.720
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	2.721.701	2.713	2.720
107		VANDAFGIFT			
		Vand- og vandaflledning	708.483	923	805
		Målerpasning, vand	8.785	10	9

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 107 i alt	717.268	933	814
109		RENOVATION			
		Renovation iflg. skattebillet	703.955	718	728
		Containertømning		3	3
		Konto 109 i alt	703.955	721	731
112.1		ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	1.069.523	1.070	1.124
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt	20.000	20	20
		1.4 Tillægsydelse, i alt			
		Administrationsbidrag i alt	1.089.523	1.090	1.144
114		RENHOLDELSE			
		Ejendomsfunktionærer	1.290.486	1.288	1.399
		Trappevask m.m.	425.913	417	411
		Ekstern viceværthjælp	53.173	27	28
		Diverse	5.482	5	5
		Konto 114 i alt	1.775.054	1.737	1.843
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	150.088		
115.2		Bygning, klimaskærm	119.462		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	139.337		
115.4		Bygning, fælles indvendig	513		
115.5		Bygning, tekniske installationer	555.699		
115.6		Materiel	89.393	650	710
		Konto 115 i alt	1.054.492	650	710
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	343.663	118	605
116.2		Bygning, klimaskærm	102.812	893	194
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	796.035	1.211	1.228
116.4		Bygning, fælles indvendig		4	246
116.5		Bygning, tekniske installationer	454.977	805	795
116.6		Materiel	23.963	80	101
		Konto 116 i alt	1.721.450	3.111	3.169
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Forbrugsafgifter	100.481	147	125
		Rengøring, vaskeri	9.880	9	10
		Diverse udgifter, vaskeri	129.459	115	127
		Konto 118.1 i alt	239.820	271	262
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Drift af gæsteværelser	8.573	5	5
		Drift af vaskeplads	2.000	2	2
		Konto 118.2 i alt	10.573	7	7
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Reng.- og udlejningsudg.	1.249	2	9
		Forbrugsafgifter	14.617	15	16
		Diverse, festsal	6.313	3	2
		Konto 118.3 i alt	22.179	20	27
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	272.572	298	296
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	170.969	154	170
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	1.695	7	7
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	23.000	20	18
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	76.908	117	101
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontingenter	46.699	48	47
		Afd. best. rådighedsbeløb	13.096	15	15
		Fritidsudgifter	10.851	15	15
		Diverse udgifter	1.125	4	3
		Konto 119 i alt	71.771	82	80
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	164		
		Samlet henlæggelse i alt	3.971.100	3.971	4.329
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	3.971.100	3.971	4.329
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	1		
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Henlæggelser bydelsprojekt 3i1	700.955		
		Konto 124 i alt	700.955		
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 134 i alt			
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Renter mellemregning	941.623	124	159
		Renter kollektiv råderet	124.686		
		Konto 202 i alt	1.066.309	124	159
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Henlæggelser "Bydelsprojekt 3 i 1" (08-35)	700.955		
		Konto 204 i alt	700.955		
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Indgået på tidl. afskr. fordr.	1.697		
		Konto 206 i alt	1.697		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	66.657.707	66.658
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	66.657.707	66.658
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo	10.777.567	10.778
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	10.777.567	10.778
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	3.834.119	3.425
		Afdrag	411.548	410
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	4.245.667	3.835
		Bogført værdi ultimo	6.531.900	6.943
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	533.205	533
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	533.205	533
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	473.023	377
		Afdrag	60.182	96
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	533.205	473
		Bogført værdi ultimo		60
		Projekt		
		Saldo primo	1.391.000	1.391
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	1.391.000	1.391
		Indeksregulering primo	500.579	464
		+ indeksregulering i året	10.655	37
		Samlet indeksregulering ultimo	511.234	501
		Afdrag og afskrivning primo	1.440.310	1.368
		Afdrag	76.627	72
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	1.516.937	1.440
		Bogført værdi ultimo	385.297	452
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo	8.531.479	8.453
		+ Forbedringsarbejder i året	2.942.734	79
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	11.474.213	8.532
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	5.414.028	4.851
		Afdrag	257.327	563
		Afskrivning	291.047	
		Afdrag og afskrivning ultimo	5.962.402	5.414
		Bogført værdi ultimo	5.511.811	3.118
		Bogført værdi ultimo	12.429.008	10.573

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	23.051.522	23.052
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	23.051.522	23.052
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	15.062.847	13.838
		Afdrag	1.226.252	1.225
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	16.289.099	15.063
		Bogført værdi ultimo	6.762.423	7.989
		Projekt		
		Saldo primo	4.635.401	4.635
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	4.635.401	4.635
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	3.025.289	2.778
		Afdrag	247.150	247
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	3.272.439	3.025
		Bogført værdi ultimo	1.362.962	1.610
		Projekt		
		Saldo primo	3.504.591	3.505
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	3.504.591	3.505
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	2.286.019	2.099
		Afdrag	187.049	187
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	2.473.068	2.286
		Bogført værdi ultimo	1.031.523	1.219
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	9.156.908	10.818
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Midlertidige driftslån	160.980	161
		Konto 304.2 i alt ultimo	160.980	161
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	34.160	34
		Konto 304.4 i alt ultimo	34.160	34
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	110.373	33
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	110.373	33
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	2.077.509	1.624
		El	813.710	742
		Vand	513.621	310
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	3.404.840	2.676
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	124.386	75
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	124.386	75
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer		
		4. Øvrige beholdninger		
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	15.881.268	14.039
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	1.721.450	2.178
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	3.971.100	3.790
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	664.597	230
		Saldo ultimo konto 401	18.795.515	15.881
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	14.066	64
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	84.066	110
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	70.000	60
		Saldo ultimo		14
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	224.071	196
		- Forbrugt i året	734.495	674

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	700.955	702
		Saldo ultimo	190.531	224
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.		
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.		
		Specifikation af henlæggelser i alt		
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	253.800	594
		- Årets underskud (konto 210)		33
		+ Årets overskud (konto 140)	17.834	
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		
		- Overført til drift (konto 203.6)	95.500	307
		Saldo ultimo	176.134	254
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	176.134	254
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	1.763.747	1.575
		El	731.520	1.118
		Vand	478.251	327
		Antenne		
		Konto 419 i alt	2.973.518	3.020
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Periodeafgrænsning	301.652	222
		Kreditorer	257.237	418
		Periodiserede prioritetsyd.	26.827	27
		Div. skyldige omk.	40.591	42
		Konto 421 i alt	626.307	709
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Forudbetalt leje	13.199	88
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Mellemregning indflyttere	53.880	
		Depositum	93.105	93
		Forudbetalinger i alt	160.184	181
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Foranstående årsregnskab er aflagt i overensstemmelse med bekendtgørelse af lov om almene boliger.
By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	23-01-2025
Underskrift (sign)	Flemming Agerskov Christensen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Til afdelingsbestyrelsen og boligorganisationens øverste myndighed i afdelingen

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Boligorganisation Boligforeningen Ungdomsbo afdeling for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne

oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved driften af afdelingen og forvaltningen af de midler, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. Dette indebærer, at vi vurderer risikoen for, at der er væsentlige regelbrud i de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, eller væsentlige forvaltningsmangler i de systemer og processer, som ledelsen har etableret. På grundlag af risikovurderingen fastlægger vi de afgrænsede emner, som vi skal udføre juridisk-kritisk revision eller forvaltningsrevision af.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	23-01-2025
Underskrift/-er (sign)	Anders Rasmussen

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede afdelingsbestyrelse til godkendelse
By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	18-02-2025
Underskrift/-er (sign)	Peter Weilkiens, Heidi Antonsen, Knud Sørensen, Søren Laustsen, Ulla Norsgaard Toby.

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede organisationsbestyrelse til godkendelse
By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	23-01-2025
Underskrift/-er (sign)	Claus-Peter Aanum, Søren Laustsen, Helle Ryvig, Peter Weilkiens, Inge Jacobsen, Lars Mogensen, Heidi Antonsen

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Repræsentantskabet har delegeret den endelige godkendelse af afdelingernes regnskaber til organisationsbestyrelsen, og regnskabet skal derfor ikke godkendes af repræsentantskabet.
By for underskrift	Esbjerg
Dato for underskrift	20-03-2025
Underskrift/-er (sign)	Finn Andersen