

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-nr.: 0683	LBF-nr.: 011	Kommunenr.: 530
Navn - adresse: Billund Boligforening	Navn - adresse: Bakkevej, Søndergade c/o Bakkevej 2-50 og Søndergade 23 A-G 6623 Vorbasse	Navn - adresse: Billund Kommune
Tværvæg 3 7190 Billund		Rådhuset 7200 Grindsted
Telefon: 75331260	Telefon:	Telefon: 79727200
Fax: 75332970	Fax:	Fax: 75322571
E-postadresse: info@bovia.dk	E-postadresse:	E-postadresse:
Hjemmeside: www.billund-boligforening.dk	Hjemmeside:	
CVR-nr.: 10402719	CVR-nr.:	
	Status: 1 - Almindeligt driftsregnskab	

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		1.890	23	1	23
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		1.890	23	1	23
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1				
	2	420	7		
	3	810	10		
	4	660	6		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål				1 pr. påbeg. 60 m ²	
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte			10	1/5	2
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		1.890	33		25

Matrikel nr. og tekst	8 as	
BBR-ejendomsnummer	1869	2549

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	21	1.890	01-07-1975	01-11-1974
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	23	1.890		01-11-1974
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Nej	Fjernvarme	Nej
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Ja
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

852

Dato for lejeforhøjelse:

01-01-2016

Forhøjelse pr. m² i kr.:

8,96

Forhøjelse pr. m² i %:

1,1

Forhøjelse i alt på årsbasis:

16.932

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	660.030	1.029	1.040
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskat	36.114	36	38
107	*	Vandafgift		11	14
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	59.992	76	73
110		Forsikringer	12.609	16	16
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	8.792	40	26
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	18.998	16	15
		Konto 111 i alt	27.790	56	41
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	113.000	113	124
		2. Dispositionsfond			
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	113.000	113	124
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	249.505	308	306
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	93.164	100	145
115	*	Almindelig vedligeholdelse	32.389	17	49
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	578.821	144	210
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	578.822	143	210
		Konto 116 i alt	-1	1	
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	14.627	10	25

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	14.627	10	25
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler			
		Konto 118 i alt			
119	*	Diverse udgifter	5.148	11	5
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	130.700	129	199
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	101.500	102	70
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	29.000	29	25
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	9.000	9	10
124	*	Andre henlæggelser	365.669		
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	505.169	140	105
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	1.545.404	1.606	1.650
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)			
		2. Renter m.v.	411.889	412	412
		3. Administrationsbidrag			
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	411.889	412	412
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)			
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt			
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)			
		2. Renter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag			
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF			
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt			
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	723.685		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	723.685		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	47.707	28	15
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	7.383	8	7
		3. Dækket af dispositionsfonden	40.324	20	8
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	56.104	5	23
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt	56.104	5	23
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)			
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt			
134	*	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	467.993	417	435
139		UDGIFTER I ALT	2.013.397	2.023	2.085
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	143.412		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	2.156.809	2.023	2.085

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligaftager og leje:			
		1. Almene familieboliger	1.609.392	1.609	1.609
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv			
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte	13.860	12	14
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	1.623.252	1.621	1.623
202	*	Renter	83.897		
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri			
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler			
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		ORDINÆRE INDTÆGTER	1.707.149	1.621	1.623
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	449.660	399	460
205		Ydelser vedr. beboerindskudsån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år			
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	449.660	399	460
209		INDTÆGTER I ALT	2.156.809	2.020	2.083
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	2.156.809	2.020	2.083

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2016	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	8.570.743	8.571
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	31-12-2016	
		1. Kontant ejendomsværdi	12.000.000	
		2. Heraf grundværdi	2.806.900	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	1.077.224	1.077
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	9.647.967	9.648
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	18.825.010	20.701
	*	2. Bygningsrenovering m.v		
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	-1.050.000	-1.050
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	27.422.977	29.299
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	21.896	36
		2. Beboerindskud	29.125	11
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	245.870	413
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	79.145	70
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	7.436	112
		6. Andre debitorer		
		7. Forudbetalte udgifter	1.524.400	277
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	1.907.872	919
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning	1.631.194	2.132

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen		
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.539.066	3.051
310		AKTIVER I ALT	30.962.043	32.350

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	445.744	923
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	149.090	135
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	21.418	20
406	*	Andre henlæggelser	735.549	393
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	1.351.801	1.471
407	*	Opsamlet resultat	143.412	
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	1.495.213	1.471
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Realkredit Danmark		96
		Øvrige	618.019	624
Konto 408 i alt			618.019	720
409		Beboerindskud	201.700	202
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	8.828.248	8.726
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	9.647.967	9.648
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.		
		2. Bygningsrenovering m.v.		
		Konto 413 i alt		
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	113.300	112
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	113.300	112
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		4. Særstøttelån	1.050.000	1.050
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	1.050.000	1.050
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	10.811.267	10.810
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen	195.003	2.186
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	294.392	557
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	1.261.242	804
422		Mellemregning med fraflyttere	12.552	1
423	*	Deposita og forudbetalt leje	16.395	9
424		Banklån	16.875.979	16.510
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	18.655.563	20.067
430		PASSIVER I ALT	30.962.043	32.348
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	102.685	458	372
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	8.543	21	4
101.3		Administrationsbidrag	221	1	
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten	-19.000	-19	
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten			
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	176.946	177	221
105.2		Andel til Landsbyggefonden	352.635	353	443
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	660.030	1.029	1.040
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)			
		Nettokapitaludgifter i alt	660.030	1.029	1.040
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift		11	14
Konto 107 i alt				11	14

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation	59.992	76	73
		Konto 109 i alt	59.992	76	73
112.1		ADMINISTRATIONS BIDRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	113.000	113	115
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse, i alt			9
		Administrationsbidrag i alt	113.000	113	124
114		RENHOLDELSE			
		Gårdmand	93.164	100	145
		Konto 114 i alt	93.164	100	145
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	500	13	7
115.2		Bygning, klimaskærm	7.083		5
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	4.505	4	14
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	5.230		8
115.6		Materiel	15.071		15
		Konto 115 i alt	32.389	17	49
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	47.861	65	32
116.2		Bygning, klimaskærm	510.100	5	97
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	3.594	22	43
116.4		Bygning, fælles indvendig	379		2
116.5		Bygning, tekniske installationer	16.220	19	21
116.6		Materiel	667	33	15
		Konto 116 i alt	578.821	144	210
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Konto 118.1 i alt			
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 118.3 i alt					
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt			
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)			
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)			
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt			
119		DIVERSE UDGIFTER			
		B.L. & Beboerbladet	2.872	3	3
		Afd.best. rådighedsbeløb		1	
		Beboeraktiviteter - telefon	356	1	1
		Diverse	1.920	6	1
Konto 119 i alt			5.148	11	5
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	53,7		
		Samlet henlæggelse i alt	101.500	102	70
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	101.500	102	70
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	15,34		
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Andre henlæggelser	365.669		
Konto 124 i alt			365.669		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerinskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerinskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 134 i alt			
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Diverse renter	83.897		
		Konto 202 i alt	83.897		
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Anden løbende driftsstøtte	272.714	250	250
		Fritagelse fra dispositionsfonden	176.946	149	210
		Konto 204 i alt	449.660	399	460
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Konto 206 i alt			

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
NOTER TIL STATUS				
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	8.570.743	8.571
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	8.570.743	8.571
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	20.700.614	20.302
		+ Forbedringsarbejder i året	-47.757	399
		- Tilskud i året	1.827.847	
		Samlet anskaffelsessum ultimo	18.825.010	20.701
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	18.825.010	20.701
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	-1.050.000	-1.050
		Konto 304.4 i alt ultimo	-1.050.000	-1.050
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	21.896	36
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	21.896	36
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	112.347	284
		El	52.324	39
		Vand	68.313	77
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Andet	12.886	13
		Konto 305.3 i alt	245.870	413
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	79.145	70
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	79.145	70
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	2.794	110

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		El	4.642	2
		Vand		
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt	7.436	112
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	923.066	985
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	578.822	152
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	101.500	90
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	445.744	923
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	19.801	8
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	7.383	-4
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	9.000	8
		Saldo ultimo	21.418	20
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	392.594	148
		- Forbrugt i året	22.714	121
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	365.669	366

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo ultimo	735.549	393
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo		-69
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	143.412	
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)		69
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	143.412	
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	143.412	
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	133.282	407
		El	69.660	59
		Vand	91.450	91
		Antenne		
		Konto 419 i alt	294.392	557
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige omkostninger:	1.261.242	804
		Konto 421 i alt	1.261.242	804
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	9.205	9
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	7.190	
		Forudbetalinger i alt	16.395	9
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	24-04-2017
Underskrift (sign)	Per Nielsen, direktør

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Trekantområdet
Dato for underskrift	24-04-2017
Underskrift/-er (sign)	PricewaterhouseCoopers

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	24-04-2017
Underskrift/-er (sign)	Formanden

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	24-04-2017
Underskrift/-er (sign)	Formanden

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Godkendt
By for underskrift	Billund
Dato for underskrift	10-05-2017
Underskrift/-er (sign)	Generalforsamlingen