

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-nr.: 0778	LBF-nr.: 002	Kommunenr.: 101
Navn - adresse: Boligselskabet DVB, København	Navn - adresse: Afdeling 1 - Kollektivhuset c/o v/ Boligkontoret Danmark 2840 Holte	Navn - adresse: Københavns Kommune Matthæusgade 1 1666 København V.
Kongevejen 400C, 1. sal 2840 Holte		
Telefon: 39 25 10 00	Telefon: 39 25 10 00	Telefon: 33 66 33 66
Fax:	Fax: 0	Fax:
E-postadresse: holte@boligkontoret.dk	E-postadresse: holte@boligkontoret.dk	E-postadresse: bydesign@tmf.kk.dk
Hjemmeside:	Hjemmeside:	
CVR-nr.: 55251428	CVR-nr.:	
	Status: 1 - Almindeligt driftsregnskab	

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m²	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		12.299	167	1	167
Almene ungdomsboliger		1.368	38	1	38
Almene ældreboliger				1	
1) Boligoplysninger, i alt		13.667	205	1	205
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	2.327	62		
	2	3.425	50		
	3	4.797	61		
	4	2.832	30		
	5	286	2		
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)			17		
2) Erhvervslejemål		756	4	1 pr. påbeg. 60 m²	13
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m²	
4) Garager/carporte			64	1/5	13
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		14.423	273		231

Matrikel nr. og tekst	Udenbys klædebo kvarter, København 5877, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 1, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 3, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 4, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 5, Udenbys klædebo kvarter, København 5877 6
BFE-nummer	60268

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	205	13.667		10-05-1905
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²		
Boliger i etagebyggeri	205	13.667		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Nej	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Ja		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

1.219

Dato for lejeforhøjelse:

01-07-2023

Forhøjelse pr. m² i kr.:

3,83

Forhøjelse pr. m² i %:

43,91

Forhøjelse i alt på årsbasis:

540.108

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	1.659.113	1.763	1.685
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	392.715	469	469
107	*	Vandafgift	440.027	565	500
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	607.447	429	550
110		Forsikringer	59.754	61	67
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	372.706	657	645
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	93.159	90	80
		Konto 111 i alt	465.865	747	725
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	1.011.337	1.017	1.062
		2. Dispositionsfond			
		3. Arbejdskapitalen	41.724	42	43
		Konto 112 i alt	1.053.061	1.059	1.105
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud	126.260	141	141
		Konto 113 i alt	126.260	141	141
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	3.145.129	3.471	3.557
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	2.066.460	2.103	2.485
115	*	Almindelig vedligeholdelse	22.664	25	23
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	3.251.839	2.548	2.498
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	3.251.838	2.548	2.498
		Konto 116 i alt	1		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	62.375		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	62.375		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	178.594	177	189
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	106.084	123	116
		Konto 118 i alt	284.678	300	305
119	*	Diverse udgifter	2.663.933	2.955	3.139
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	5.037.736	5.383	5.952
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	4.944.000	4.944	5.092
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	81.600	82	95
124	*	Andre henlæggelser	170.397		
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	5.195.997	5.026	5.187
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	15.037.975	15.643	16.381
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	1.198.457	1.641	1.413
		2. Renter m.v.	226.628		
		3. Administrationsbidrag	46.819		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5.Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	1.471.904	1.641	1.413
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	332.598	301	227
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)	312		
		Konto 126 i alt	332.910	301	227
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	4.374.606	5.889	5.769
		2. Renter m.v.	1.182.291		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag	332.225		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	239.112		
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt	5.650.010	5.889	5.769
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	17.147		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	17.147		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	29.053		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	29.053		
		3. Dækket af dispositionsfonden			
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	127.254		
		Konto 131 i alt	127.254		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	365.423		75
	*	5. Andre driftsstøttelån	416.711	420	420
		Konto 132 i alt	782.134	420	495
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	119.525	120	40
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	234.556		
		Konto 133 i alt	354.081	120	40
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	43.977		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	8.762.270	8.371	7.944
139		UDGIFTER I ALT	23.800.245	24.014	24.325
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	262.039		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	24.062.284	24.014	24.325

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	14.988.701	15.011	15.507
		2. Almene ungdomsboliger	1.773.804	1.788	1.830
		3. Almene ældreboliger			
		4. Erhverv	553.172	705	732
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	58.050	78	78
		7. Garager/Carporte	138.120	169	169
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	312		
		9. - Merleje	20.929	21	21
		Lejeindtægter i alt	17.491.230	17.730	18.295
202	*	Renter	252.171		52
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	206.522	200	210
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	1.134.511	1.205	1.028
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	17.200	15	25
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		ORDINÆRE INDTÆGTER	19.101.634	19.150	19.610
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	4.876.976	4.864	4.715
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	83.669		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	4.960.645	4.864	4.715
209		INDTÆGTER I ALT	24.062.279	24.014	24.325
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	24.062.279	24.014	24.325

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2024	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	65.051.775	65.052
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2023	
		1. Kontant ejendomsværdi	316.850.000	
		2. Heraf grundværdi	8.276.700	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	65.051.775	65.052
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	16.293.721	19.707
	*	2. Bygningsrenovering m.v	85.841.900	93.113
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	2.838	3
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	56.390.060	51.580
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	1.570.664	1.899
	*	5. Andre driftsstøttelån	3.084.688	3.499
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	228.235.646	234.853
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	23.504	1
		2. Beboerindskud	80.575	38
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.281.462	1.072
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	183.268	105
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	7.501.482	159
		7. Forudbetalte udgifter	788.758	355
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	9.859.049	1.730
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	5.460.166	3.452
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	15.319.215	5.182
310		AKTIVER I ALT	243.554.861	240.035

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	10.699.229	8.879
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	716.620	779
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	52.547	
406	*	Andre henlæggelser		
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	11.468.396	9.658
407	*	Opsamlet resultat	181.795	-200
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	11.650.191	9.458
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Nykredit	34.778.223	31.046
		Anden Långiver	4.664.000	4.077
Konto 408 i alt			39.442.223	35.123
409		Beboerindskud	1.818.872	1.819
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede	591.294	591
411		Afskrivningskonto for ejendommen	23.199.386	21.535
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	65.051.775	59.068
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	15.500.400	16.699
		2. Bygningsrenovering m.v.	85.841.899	93.114
		Konto 413 i alt	101.342.299	109.813
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	528.154	528
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	528.154	528
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	56.390.060	51.580
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		4. Særstøttelån	1.570.664	1.899
		5. Andre driftsstøttelån	3.084.688	3.499
		Konto 415 i alt	61.045.412	56.978
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	227.967.640	226.387
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.277.070	1.241
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	1.244.579	1.753
422		Mellemregning med fraflyttere	19.884	1
423	*	Deposita og forudbetalt leje	384.771	355
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	20.929	21
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto	989.918	820
		Anden kortfristet gæld i alt	1.010.847	841
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	3.937.151	4.191
430		PASSIVER I ALT	243.554.982	240.036
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.430.282	1.583	1.490
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	-102.611	-108	-103
101.3		Administrationsbidrag	96.876	97	97
101.4		Overskydende beboerbetaling til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	100.217	145	135
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	83.689	85	85
105.2		Andel til Landsbyggefonden	251.094	251	251
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetaling)	1.659.113	1.763	1.685
Prioritering ved indekslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetaling)			
		Nettokapitaludgifter i alt	1.659.113	1.763	1.685
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift (uden måler)	440.027	565	500
Konto 107 i alt			440.027	565	500

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109		RENOVATION			
		Renovation	607.447	429	550
		Konto 109 i alt	607.447	429	550
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt	954.784	955	998
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	56.553	62	64
		Administrationsbidrag i alt	1.011.337	1.017	1.062
114		RENHOLDELSE			
		Renholdelse og trappevask	1.402.943	1.472	1.808
		Rengøring og affaldskørsel	131.113	123	129
		Telefon og arbejdstøj	52.426	62	70
		Anden renholdelse	479.978	446	478
		Konto 114 i alt	2.066.460	2.103	2.485
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn			
115.2		Bygning, klimaskærm			
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	2.944	3	3
115.4		Bygning, fælles indvendig	13.875	3	3
115.5		Bygning, tekniske installationer	4.132	14	13
115.6		Materiel	1.713	5	4
		Konto 115 i alt	22.664	25	23
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	223.743	325	75
116.2		Bygning, klimaskærm	1.419.674	765	765
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	385.960	130	130
116.4		Bygning, fælles indvendig	287.222	338	338
116.5		Bygning, tekniske installationer	859.977	950	1.150
116.6		Materiel	75.263	40	40
		Konto 116 i alt	3.251.839	2.548	2.498
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			
		Vand, el og varme	100.000	100	103

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Vedligeholdelse	33.794	30	30
		Diverse udgifter	44.800	47	56
		Konto 118.1 i alt	178.594	177	189
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Vand, el, varme og Renovation	80.168	95	91
		Diverse udgifter	25.916	28	25
		Konto 118.3 i alt	106.084	123	116
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	284.678	300	305
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	206.522	200	210
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	1.134.511	1.205	1.028
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	17.200	15	25
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	-1.073.555	-1.120	-958
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontigent BL	33.391	31	32
		Beboermøder, kurser	12.010	27	29
		Telefonudgifter	11.760	10	12
		Kontorholdsudgifter	23.556	24	28
		Andre udgifter	2.583.216	2.863	3.038
		Konto 119 i alt	2.663.933	2.955	3.139
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
		Samlet henlæggelse i alt	4.944.000	4.944	5.092
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 120 i alt	4.944.000	4.944	5.092
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Andre henlæggelser	170.397		
		Konto 124 i alt	170.397		
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden	365.423		75
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt	365.423		75
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	416.711	420	420
		Andre driftsstøttelån i alt	416.711	420	420
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Korrektion vedr. tidligere år	43.977		
		Konto 134 i alt	43.977		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt			
202		RENTER			
		Renter af indest. i boligorg.	252.171		52
		Konto 202 i alt	252.171		52
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring	28.874	25	
		Driftssikring	4.810.560	4.810	4.670
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		Anden driftsstøtte dispositionsfonden	37.542	29	45
		Konto 204 i alt	4.876.976	4.864	4.715
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Korrektion vedr. tidligere år	83.669		
		Konto 206 i alt	83.669		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	65.051.775	65.052
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	65.051.775	65.052
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	10.002.694	10.003
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	10.002.694	10.003
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	9.560.029	9.273
		Afdrag	119.318	287
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	9.679.347	9.560
		Bogført værdi ultimo	323.347	443
		Projekt		
		Saldo primo	2.187.383	141
		+ Forbedringsarbejder i året	1.461.958	10.336
		- Tilskud i året	3.500.000	8.289
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	149.341	2.188
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	149.341	2.188
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	10.506.000	10.506
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	10.506.000	10.506
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	6.716.522	6.311
		Afdrag	373.382	406
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	7.089.904	6.717
		Bogført værdi ultimo	3.416.096	3.789
		Projekt		
		Saldo primo		26
		+ Forbedringsarbejder i året	55.000	
		- Tilskud i året		26
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	55.000	
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo	55.000	
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo	24.088.978	24.086
		+ Forbedringsarbejder i året	141.864	58
		- Tilskud i året	885.279	55
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	23.345.563	24.089
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	10.801.932	9.637
		Afdrag	705.756	787
		Afskrivning	-512.062	378
		Afdrag og afskrivning ultimo	10.995.626	10.802
		Bogført værdi ultimo	12.349.937	13.287
		Bogført værdi ultimo	16.293.721	19.707

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo	125.171.830	130.344
		+ Renoveringsarbejder i året		93
		- Tilskud i året	2.897.084	5.266
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	122.274.746	125.171
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	43.624.711	39.307
		Afdrag	3.935.145	4.309
		Afskrivning		9
		Afdrag og afskrivning ultimo	47.559.856	43.625
		Bogført værdi ultimo	74.714.890	81.546
		Projekt		
		Saldo primo	17.860.325	22.010
		+ Renoveringsarbejder i året		90
		- Tilskud i året		4.239
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	17.860.325	17.861
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo	6.293.855	5.708
		Afdrag	439.460	584
		Afskrivning		2
		Afdrag og afskrivning ultimo	6.733.315	6.294
		Bogført værdi ultimo	11.127.010	11.567
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	85.841.900	93.113
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo	3.150	3
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning	312	
		Saldo ultimo konto 303.3	2.838	3
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Midlertidige driftslån	56.390.060	51.580
		Konto 304.2 i alt ultimo	56.390.060	51.580
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	1.570.664	1.899
		Konto 304.4 i alt ultimo	1.570.664	1.899
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Andre driftsstøttelån	3.084.688	3.499
		Konto 304.5 i alt ultimo	3.084.688	3.499
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	23.504	1
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	23.504	1
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	1.265.292	1.055
		El		
		Vand		8
		Maskiner		
		Antenne	16.170	9
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	1.281.462	1.072
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	183.268	105
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	183.268	105
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
Konto 305.5 i alt				
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer	5.460.166	
		4. Øvrige beholdninger		
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt	5.460.166	
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	8.879.821	6.656
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	3.251.840	1.965
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	4.944.000	4.800
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	127.248	-612
		Saldo ultimo konto 401	10.699.229	8.879
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo		51
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	29.053	82
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	81.600	31
		Saldo ultimo	52.547	
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		- Forbrugt i året		
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo		
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	7.664.000	
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.	48.468.000	
		Specifikation af henlæggelser i alt	56.132.000	
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	-199.769	-476
		- Årets underskud (konto 210)		
		+ Årets overskud (konto 140)	262.039	276
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	119.525	
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	181.795	-200
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	181.795	-200
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	1.259.070	1.223
		El		
		Vand	18.000	18
		Antenne		
		Konto 419 i alt	1.277.070	1.241
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Andre kreditorer	90.158	167
		Afsat løn, feriepenge m.v.	122.893	136
		Afsætninger	17.085	17
		Diverse kreditorer	1.014.443	1.433
		Konto 421 i alt	1.244.579	1.753

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	87.571	63
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum	297.200	292
		Forudbetalinger i alt	384.771	355
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Forretningsførerpåtegning:
By for underskrift	København
Dato for underskrift	06-11-2024
Underskrift (sign)	Michael Pedersen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til afdelingen og øverste myndighed i Boligselskabet DVB, København Påtegning på årsregnskabet Konklusion Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Boligselskabet DVB, København, afdeling 1 for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Grundlag for konklusion Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision. Ledelsens ansvar for regnskabet Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette. Revisors ansvar for revisionen af regnskabet Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks om almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover: Identifierer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol. Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften. Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligafdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsomhed, produktivitet og effektivitet. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligafdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse. Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i

den forbindelse.

By for underskrift	Ringsted
Dato for underskrift	13-11-2024
Underskrift/-er (sign)	Mette Holy Jørgensen / Peter Krogh Johansen

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.
By for underskrift	København V.
Dato for underskrift	13-11-2024
Underskrift/-er (sign)	Afdelingsbestyrelsen

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.
By for underskrift	København V.
Dato for underskrift	13-11-2024
Underskrift/-er (sign)	Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse. ;;;8004.010;Te;;;;;

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	
By for underskrift	København V.
Dato for underskrift	13-11-2024
Underskrift/-er (sign)	