

Boligorganisation

 LBF-nr.: **0959**
Afdeling

 LBF-nr.: **100**
Tilsynsførende kommune

 Kommunenr.: **760**

Navn - adresse:

**Bomidtvest
Finsensvej 1A
7430 Ikast**

Navn - adresse:

**Afd. 100 Ringkøbing-Skjern Kommune
Afd. 100**

Navn - adresse:

**Ringkøbing-Skjern Kommune
Ved Fjorden 6
6950 Ringkøbing**

 Telefon: **72185500**

Fax:

E-postadresse:

mail@bomidtvest.dk

Hjemmeside:

www.bomidtvest.dk

 CVR-nr.: **29594619**

Telefon:

Fax:

E-postadresse:

Hjemmeside:

CVR-nr.:

 Status: **1 - Almindeligt
driftsregnskab**

Telefon:

99759975

Fax:

E-postadresse:

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m ²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsheder
Almene familieboliger		7.110	94	1	94
Almene ungdomsboliger		312	8	1	8
Almene ældreboliger		2.932	47	1	47
1) Boligoplysninger, i alt		10.354	149	1	149
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	323	8		
	2	6.544	101		
	3	2.590	31		
	4	897	9		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		424	3	1 pr. påbeg. 60 m ²	8
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m ²	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		10.778	152		157

Matrikel nr. og tekst	Den vestlige del brejning mm					
BBR-ejendomsnummer	18503	35775	35778	35781	35348	34562
	37094	37390	35995	37095	33436	32520
	35065	32106	35770	32449	37423	36386
	32705	36552	32551	37201	32518	37280
	31873	37257	33156	37058	31996	18503
	18617	34812				

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	149	10.354		01-01-1971
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven	8	535		01-03-1995
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m ²		
Boliger i etagebyggeri	20	1.385		
Boliger i tæt/lavt byggeri	129	8.969		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Ja	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Ja
Vandmåling, individuel	Ja	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Ja
Vandmåling, kollektiv	Ja	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Nej	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Nej		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:

708,02

Dato for lejeforhøjelse:

01-01-2016

Forhøjelse pr. m² i kr.:

Forhøjelse pr. m² i %:

Forhøjelse i alt på årsbasis:

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	3.642.134	3.657	3.660
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskatter	189.413	198	212
107	*	Vandafgift	51.383	53	54
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	264.982	260	271
110		Forsikringer	104.425	95	128
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	39.500	42	52
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	40.150	40	40
		Konto 111 i alt	79.650	82	92
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	591.580	592	608
		2. Dispositionsfond	87.606	87	88
		3. Arbejdskapitalen			
		Konto 112 i alt	679.186	679	696
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	1.369.039	1.367	1.453
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	648.841	685	667
115	*	Almindelig vedligeholdelse	439.069	415	500
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	643.550	1.067	1.045
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	643.549	1.067	1.045
		Konto 116 i alt	1		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	271.737		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	271.737		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri			
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler		22	
		Konto 118 i alt		22	
119	*	Diverse udgifter	30.708	36	28
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	1.118.619	1.158	1.195
		HENLÆGSELSE			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	875.000	875	925
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)	175.000	175	150
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	50.000	50	39
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGSELSE I ALT	1.100.000	1.100	1.114
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	7.229.792	7.282	7.422
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	91.966	95	49
		2. Renter m.v.	2.148	8	1
		3. Administrationsbidrag	1.706	2	2
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud			
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	95.820	105	52
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	106.153	108	108
		2. Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	106.153	108	108
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)			
		2. Renter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag			
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF			
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt			
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	177.655		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	167.200		
		Konto 129 i alt	10.455		
130		1. Tab ved fraflytninger	123.900		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	50.397		
		3. Dækket af dispositionsfonden	73.503		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	1.501	1	
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse	68.727		
		3. Diverse renter			
		Konto 131 i alt	70.228	1	
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån			
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt			
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	93.052	93	103
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt	93.052	93	103
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	11.461		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	387.169	307	263
139		UDGIFTER I ALT	7.616.961	7.589	7.685
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	26.655		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	7.643.616	7.589	7.685

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	4.857.816	4.966	4.998
		2. Almene ungdomsboliger	204.528	205	211
		3. Almene ældreboliger	2.268.516	2.268	2.337
		4. Erhverv	11.940	12	6
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.			
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	106.153	108	108
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	7.448.953	7.559	7.660
202	*	Renter	42.539	21	22
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri	1.900	9	3
		3. Andel af fællesfaciliteters drift			
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	200		
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		ORDINÆRE INDTÆGTER	7.493.592	7.589	7.685
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	109.284		
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	40.740		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	150.024		
209		INDTÆGTER I ALT	7.643.616	7.589	7.685
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	7.643.616	7.589	7.685

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	31-12-2016	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	73.673.082	73.673
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-01-2016	
		1. Kontant ejendomsværdi	66.190.000	
		2. Heraf grundværdi	8.745.700	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	19.949.236	19.846
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	93.622.318	93.519
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	1.782.927	1.873
	*	2. Bygningsrenovering m.v		
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån	70.479	70
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	100.000	100
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån		
	*	5. Andre driftsstøttelån		
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	95.575.724	95.562
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	8.014	22
		2. Beboerindskud	56.784	109
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	245.191	297
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	122.672	161
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		6. Andre debitorer	33.625	5
		7. Forudbetalte udgifter		
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	466.286	594
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning		
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	456.824	1.065
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	923.110	1.659
310		AKTIVER I ALT	96.498.834	97.221

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	1.524.651	1.293
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	774.991	872
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	12.477	13
406	*	Andre henlæggelser		
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	2.312.119	2.178
407	*	Opsamlet resultat	-1.004.636	-1.124
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	1.307.483	1.054
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Kreditforening	25.441.679	26.444
Konto 408 i alt			25.441.679	26.444
409		Beboerindskud	1.358.826	1.359
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	66.821.813	65.716
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	93.622.318	93.519
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	538.439	630
		2. Bygningsrenovering m.v.		
		Konto 413 i alt	538.439	630
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	247.156	220
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	22.743	25
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
		Konto 414 i alt	269.899	245
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån	70.479	70
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	100.000	100
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		5. Andre driftsstøttelån		
		Konto 415 i alt	170.479	170
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	94.601.135	94.564
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	95.680	103
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelser	4.594	5
421	*	Skyldige omkostninger	395.860	1.441
422		Mellemregning med fraflyttere	38.566	32
423	*	Deposita og forudbetalt leje	55.518	22
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	590.218	1.603
430		PASSIVER I ALT	96.498.836	97.221
		Eventualforpligtelser:	Ingen	

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.105.577	1.110	1.123
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	689.536	696	666
101.3		Administrationsbidrag	47.637	48	47
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	50.588	50	42
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond	733.561	735	734
105.2		Andel til Landsbyggefonden	1.467.121	1.470	1.467
105.3		Andel til Nybyggerifonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	3.992.844	4.009	3.995
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)			
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v., men excl. morarenter)			
101.3		Administrationsbidrag			
104.1		- Afdragsbidrag	26.097	25	32
104.2		- Rentebidrag	324.613	327	303
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	-350.710	-352	-335
Nettokapitaludgifter i alt			3.642.134	3.657	3.660
107		VANDAFGIFT			
		Vand	12.779	14	14
		Vandafledning	38.604	39	40

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Konto 107 i alt	51.383	53	54
109		RENOVATION			
		Renovation	264.982	260	271
		Konto 109 i alt	264.982	260	271
112.1		ADMINISTRATIONSBI DRAG			
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	565.200	565	581
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt	19.000	19	19
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	7.380	8	8
		Administrationsbidrag i alt	591.580	592	608
114		RENHOLDELSE			
		Løn m.v. ejendomsfunktionær	609.550	631	616
		Container leje/tømning			1
		Skorstensfejning / slamsugning m.v.	4.133	14	10
		Anden renholdelse	35.158	40	40
		Konto 114 i alt	648.841	685	667
115		ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE			
115.1		Terræn	31.041	308	380
115.2		Bygning, klimaskærm	46.310		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	43.071		
115.4		Bygning, fælles indvendig			
115.5		Bygning, tekniske installationer	141.543		
115.6		Materiel	177.104	107	120
		Konto 115 i alt	439.069	415	500
116		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
116.1		Terræn	49.534	218	288
116.2		Bygning, klimaskærm	278.752	463	899
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	108.460	2.333	593
116.4		Bygning, fælles indvendig	22.038	9	22
116.5		Bygning, tekniske installationer	184.766	252	73
116.6		Materiel		-2.208	-830
		Konto 116 i alt	643.550	1.067	1.045
118		SÆRLIGE AKTIVITETER			
118.1		DRIFT AF FÆLLESVASKERI			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 118.1 i alt					
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
Konto 118.2 i alt					
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Drift af møde og selskabslokaler		22	
Konto 118.3 i alt				22	
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt		22	
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)	1.900	9	3
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)			
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	200		
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	-2.100	13	-3
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Beboerblade og kontingenter	18.856	19	19
		Afdelingsbestyrelsen /-møder	3.500	5	5
		Annoncering	7.850	10	4
		Diverse udgifter	502	2	
Konto 119 i alt			30.708	36	28
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	81,19		
		Samlet henlæggelse i alt	875.000	875	925
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
Konto 120 i alt			875.000	875	925
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	16,24		
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Staten			
		Særstøttelån i alt			
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Reg. indb til landsdisp.fonden	11.461		
		Konto 134 i alt	11.461		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere			
		Sociale viceværter			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
Konto 136 i alt					
202		RENTER			
		Renter fra selskabet	18.521		3
		Andre renter	24.018	21	19
Konto 202 i alt			42.539	21	22
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring	109.284		
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
Konto 204 i alt			109.284		
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Reg. tidl. afskr. ford. samt reg ud lån	40.740		
Konto 206 i alt			40.740		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	73.673.082	73.673
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	73.673.082	73.673
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Saldo primo	1.873.044	1.945
		+ Forbedringsarbejder i året	108.002	146
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	1.981.046	2.091
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	91.966	112
		Afskrivning	106.153	106
		Afdrag og afskrivning ultimo	198.119	218
		Bogført værdi ultimo	1.782.927	1.873
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Selskabet	70.479	70
		Konto 304.1 i alt ultimo	70.479	70
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Landsbyggefonden	100.000	100
		Konto 304.2 i alt ultimo	100.000	100
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Konto 304.4 i alt ultimo		
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Konto 304.5 i alt ultimo		
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	8.014	22
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	8.014	22
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Maskiner	143.175	181
		Antenne		
		Varekøb		
		Forbrugsregnskaber	102.016	116
		Konto 305.3 i alt	245.191	297
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	122.672	161
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	122.672	161
		Heraf til inkasso		
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
<hr/>				
Konto 305.5 i alt				
<hr/>				
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	1.293.200	996
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	643.549	528
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	875.000	825
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)		
		Saldo ultimo konto 401	1.524.651	1.293
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	12.874	
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	50.397	37
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	50.000	50
		Saldo ultimo	12.477	13
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo		
		- Forbrugt i året		
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo		
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	-1.124.343	-997
		- Årets underskud (konto 210)		193
		+ Årets overskud (konto 140)	26.655	
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	93.052	66
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	-1.004.636	-1.124
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	-1.004.636	-1.124
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	57.960	64
		El	37.720	39
		Vand		
		Antenne		
		Konto 419 i alt	95.680	103
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Skyldige kreditorer	273.606	1.077
		Skyldige omkostninger	118.254	358
		Depositum parabolantenner	4.000	6
		Konto 421 i alt	395.860	1.441
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje	55.518	22
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Forudbetalinger i alt	55.518	22
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning J
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 28-03-2017
Underskrift (sign) Per Dyhr Jensen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning J
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 28-03-2017
Underskrift/-er (sign) Henning Nielsen

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 17-05-2017
Underskrift/-er (sign) Evt. afdelingsbestyrelse

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 18-05-2016
Underskrift/-er (sign) Bjarne Andersen, Bente Madsen m.fl.

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning Ingen bemærkninger
By for underskrift Ikast
Dato for underskrift 18-05-2016
Underskrift/-er (sign)