

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførende kommune	
LBF-nr.:	0319	LBF-nr.:	026	Kommunenr.:	630
Navn - adresse:		Navn - adresse:		Navn - adresse:	
Boligselskabet Domea Egtved		Boligselskabet Domea Egtved, afd. 54		Vejle Kommune	
c/o Postboks 251		Parkvej 8A-10D Starupvej 1-7, Åhaven 1-7 m.fl.		Teknisk Forvaltning Kirketorvet 22	
Oldenburg Allé 3		6040 Egtved		7100 Vejle	
2630 Taastrup					
Telefon:	76 64 64 64	Telefon:		Telefon:	76 81 00 00
Fax:	76 64 64 65	Fax:		Fax:	
E-postadresse:		E-postadresse:		E-postadresse:	
domea@domea.dk		Hjemmeside:			
Hjemmeside:					
www.domea.dk		CVR-nr.:	14916903		
CVR-nr.:	14916903	Status:	1 - Almindeligt driftsregnskab		

LEJEMÅL		Bruttoetageareal antal m²	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		4.952	71	1	71
Almene ungdomsboliger				1	
Almene ældreboliger		4.386	73	1	73
1) Boligoplysninger, i alt		9.338	144	1	144
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	336	8		
	2	7.363	117		
	3	1.031	12		
	4	608	7		
	5				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser uden selvstændigt køkken					
- Heraf bofælleskaber (individuel/kollektiv)					
2) Erhvervslejemål		42	1	1 pr. påbeg. 60 m²	1
3) Institutioner				1 pr. påbeg. 60 m²	
4) Garager/carporte				1/5	
5) Lejemålsoplysninger m.v. i alt		9.380	145		145

Matrikel nr. og tekst	11 f, 11 dl Ågård by, Øster Starup 5FÆ, 5FØ, 7ER, 7EV, 7GB, 7ET Egtved By, 8BP, 8O Jerlev By, 48A, 48G V. Nebel by, V. Nebel, 9FA, 9FL, 9DB Ødsted By, 34H, 34I Kærbølling By, 11DK Ågård By,					
BFE-nummer	4367803	4367803	4367804	4378505	4378506	4378813
	4378815	4380544	4380597	4381352	4388252	4388258
	4390367	4390475	4390476	7242239	8610622	9109670

STØTTEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelses- dato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	145	9.370		01-07-1984
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
BYGGEART	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m²		
Boliger i etagebyggeri				
Boliger i tæt/lavt byggeri	144	9.370		

Beboerfaciliteter og installationer					
Beboerhus	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Irrelevant	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- mødelokale	Ja	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Fast brændsel/olie	Nej
Vandmåling, individuel	Irrelevant	Tostrengt vandsystem (rent/gråt)	Nej	Centralvarme, eget anlæg. Naturgas	Irrelevant
Vandmåling, kollektiv	Irrelevant	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Ovne	Nej
Varmemåling, individuel	Ja	Regnvand, genanvendelse	Nej	Elpaneler	Nej
Varmemåling, kollektiv	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Solvarmeanlæg	Nej
El-måling, individuel	Ja	Spildevand, bioværk	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
El-måling, kollektiv	Nej	Kildesortering af affald, inde i boligen	Irrelevant	Biogasanlæg	Nej
		Kildesortering af affald, uden for boligen	Nej		

Lejeoplysninger for boligen:

Leje pr.m² bruttoareal på balancetidspunktet:	1.167,8
Dato for lejeforhøjelse:	01-07-2024
Forhøjelse pr. m² i kr.:	25,2
Forhøjelse pr. m² i %:	2,22
Forhøjelse i alt på årsbasis:	235.000

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
RESULTATOPGØRELSE					
UDGIFTER					
ORDINÆR DRIFT					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	3.271.699	3.276	3.317
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106		Ejendomsskat	494.181	500	493
107	*	Vandafgift	497.621	460	508
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.			
109	*	Renovation	388.291	414	384
110		Forsikringer	150.441	320	210
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	157.031	165	145
		2. El og varme til ungdomsboliger			
		3. Målerpasning m.v.	39.120	29	36
		Konto 111 i alt	196.151	194	181
112		Bidrag til boligorganisationen			
	*	1. Administrationsbidrag	719.539	699	731
		2. Dispositionsfond	95.990	94	100
		3. Arbejdskapitalen	27.115	27	28
		Konto 112 i alt	842.644	820	859
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
		1. A-indskud			
		2. G-indskud			
		Konto 113 i alt			
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	2.569.329	2.708	2.635
VARIABLE UDGIFTER					
114	*	Renholdelse	1.457.726	1.219	1.476
115	*	Almindelig vedligeholdelse	86.061	140	140
116		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
	*	1. Afholdte udgifter	2.477.236	2.462	2.384
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	2.477.235	2.462	2.384
		Konto 116 i alt	1		
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	42.059		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	42.059		
		Konto 117 i alt			
118		Særlige aktiviteter			
	*	1. Drift af fællesvaskeri	8.987	10	
	*	2. Andel i fællesfaciliteters drift			
	*	3. Drift af møde- og selskabslokaler	13.884	50	20
		Konto 118 i alt	22.871	60	20
119	*	Diverse udgifter	326.573	40	194
119.9		VARIABLE UDGIFTER I ALT	1.893.232	1.459	1.830
		HENLÆGGELSER			
120	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	2.649.950	2.650	2.650
121	*	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (konto 402)			
122		Istandsættelse ved fraflytning. B-ordning:			
	*	1. Fælleskonto (konto 403)			
	*	2. Indvendig vedligeholdelse			
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)			
124	*	Andre henlæggelser			
124.8		HENLÆGGELSER I ALT	2.649.950	2.650	2.650
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	10.384.210	10.093	10.432
		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	1.017.831	1.115	1.123
		2. Renter m.v.	45.180		
		3. Administrationsbidrag	80.820		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlig tilskud	-8.298		
		5.Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 125 i alt	1.152.129	1.115	1.123
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Forbedringsarbejder (Konto 303.1)	15.326		
		2. Fraflyttede lejerers godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.3)			
		Konto 126 i alt	15.326		
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)			
		2. Renter m.v.			

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		3. Administrationsbidrag			
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF			
		5. Ydelsesstøtte fra LBF			
		6. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden			
		Konto 127 i alt			
129		1. Tab ved lejeledighed m.v.	187.402		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	187.402		
		Konto 129 i alt			
130		1. Tab ved fraflytninger	317.340		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	55.100		
		3. Dækket af dispositionsfonden	262.240		
		Konto 130 i alt			
131		Andre renter:			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen			
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse			
		3. Diverse renter	113.267		
		Konto 131 i alt	113.267		
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:			
	*	1. Driftstabslån			
	*	2. Midlertidige driftslån			
	*	3. Beboerindskudslån			
	*	4. Særstøttelån	91.000	91	
	*	5. Andre driftsstøttelån			
		Konto 132 i alt	91.000	91	
133		Afvikling af:			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	20.000	20	
		2. Underfinansiering (konto 411/412)			
		Konto 133 i alt	20.000	20	
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	3.051		
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere:			
		1. Udbetalt godtgørelse			
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)			
		Konto 135 i alt			
136	*	Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	25.577		

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
137		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	1.420.350	1.226	1.123
139		UDGIFTER I ALT	11.804.560	11.319	11.555
140		Årets overskud anvendes til:			
		1. Afvikling af underfinansiering			
		2. Overført til opsamlet resultat	313.214		
150		UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	12.117.774	11.319	11.555

Resultatopgørelse

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
INDTÆGTER					
ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligaftifter og leje:			
		1. Almene familieboliger	5.628.927	5.630	5.739
		2. Almene ungdomsboliger			
		3. Almene ældreboliger	5.275.174	5.275	5.376
		4. Erhverv	50.328	50	51
		5. Institutioner			
		6. Kældre m.v.	4.800		
		7. Garager/Carporte			
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål			
		9. - Merleje			
		Lejeindtægter i alt	10.959.229	10.955	11.166
202	*	Renter	375.327		
203		Andre ordinære indtægter:			
		1. Tilskud fra boligorganisationen			
		2. Drift af fællesvaskeri			
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	1.050	2	2
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	7.850	4	7
		5. Indeksoverskud			
		6: Overført fra opsamlet resultat			
		ORDINÆRE INDTÆGTER	11.343.456	10.961	11.175
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204	*	Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	760.000	358	380
205		Ydelser vedr. beboerindskudslån			
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	14.318		
207		Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål			
208		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	774.318	358	380
209		INDTÆGTER I ALT	12.117.774	11.319	11.555
210		Årets underskud overført. (konto 407.1)			
220		INDTÆGTER OG EVT.UNDERSKUD I ALT	12.117.774	11.319	11.555

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Balance pr.	30-06-2025	
		AKTIVER		
		ANLÆGSAKTIVER		
301	*	Ejendommens anskaffelsessum	80.892.854	80.893
		1. Kontant ejendomsværdi pr.	01-10-2024	
		1. Kontant ejendomsværdi	73.400.000	
		2. Heraf grundværdi	18.219.100	
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	29.650.470	29.625
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	110.543.324	110.518
303		Forbedringsarbejder		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	22.349.842	23.383
	*	2. Bygningsrenovering m.v		
	*	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
304		Andre anlægsaktiver:		
	*	1. Driftstabslån		
	*	2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
	*	3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
	*	4. Særstøttelån	9.430.000	9.521
	*	5. Andre driftsstøttelån	1.140.000	1.140
304.9		ANLÆGSAKTIVER I ALT	143.463.166	144.562
		OMSÆTNINGSAKTIVER		
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje incl. varme	110.130	240
		2. Beboerindskud		
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	854.992	771
	*	4. Fraflytninger, heraf til inkasso	253.851	414
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	15.031	16
		6. Andre debitorer	2.241.408	1.595
		7. Forudbetalte udgifter	332.768	108
		8. Prioritetsydelse		
		Konto 305 i alt	3.808.180	3.144
306	*	Værdipapirer (omsættelige)/obligationsbeholdning		
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	1.116	9
		2. Bank- og depotbeholdning		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	7.035.867	9.118
309.9		OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	10.845.163	12.271
310		AKTIVER I ALT	154.308.329	156.833

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
PASSIVER				
HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	6.675.265	6.389
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	906.139	948
403		Fælleskonto (B-ordning)		
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)	304.647	305
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	356.761	412
406	*	Andre henlæggelser		2.044
406.9		HENLÆGGELSER I ALT	8.242.812	10.098
407	*	Opsamlet resultat	118.797	-214
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	8.361.609	9.884
LANGFRISTET GÆLD				
FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Landsbyggefonden	1.469.988	1.470
		Realkredit Danmark	3.158.749	3.476
		BRF	1.926.171	2.204
		LR Realkredit og øvrige	9.163.522	9.714
Konto 408 i alt			15.718.430	16.864
409		Beboerindskud	2.076.080	2.076
410		Kapitaltilskud til lejligheder for mindstbemidlede		
411		Afskrivningskonto for ejendommen	92.748.814	91.577
412.9		FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT	110.543.324	110.517
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	22.311.233	23.329
		2. Bygningsrenovering m.v.		
Konto 413 i alt			22.311.233	23.329
414		Andre beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	423.036	428
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud		
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt		
Konto 414 i alt			423.036	428
415		Driftsstøttelån		
		1. Driftstabslån		

Balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)		
		4. Særstøttelån	9.430.000	9.521
		5. Andre driftsstøttelån	1.140.000	1.140
		Konto 415 i alt	10.570.000	10.661
416	*	Anden langfristet gæld		
417		LANGFRISTET GÆLD I ALT	143.847.593	144.935
		KORTFRISTET GÆLD		
418		Gæld til boligorganisationen		
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	640.494	680
420		Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse		
421	*	Skyldige omkostninger	1.455.824	1.239
422		Mellemregning med fraflyttere	2.809	18
423	*	Deposita og forudbetalt leje		56
424		Banklån		
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)		
		2. Reguleringskonto		
	*	3. Afsluttede forbrugsregnskaber		22
		4. Kursreguleringskonto		
		Anden kortfristet gæld i alt		22
426		KORTFRISTET GÆLD I ALT	2.099.127	2.015
430		PASSIVER I ALT	154.308.329	156.834
		Eventualforpligtelser:		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
FASTE NOTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER, BEBOERBETALING					
Prioritering ved nominallån					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	587.015	3.276	3.317
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v. og eventuel periodiseringsudgift o.lign., men excl. morarenter)	40.437		
101.3		Administrationsbidrag	39.987		
101.4		Overskydende beboerbetalning til staten			
102.1		- Rentesikring fra staten			
102.2		- Ydelsessikring fra staten			
102.3		- Ydelsesstøtte fra staten	5.723		
102.4		- Ungdomsboligbidrag			
103		- Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld			
105.1		Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden	1.790.426		
105.3		Andel til Nybyggerifonden	121.767		
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	2.573.909	3.276	3.317
Prioritering ved indeksslån:					
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	584.986		
101.2		Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.,men excl. morarenter)	49.875		
101.3		Administrationsbidrag	62.929		
104.1		- Afdragsbidrag			
104.2		- Rentebidrag			
104.3		- Ydelsesstøtte			
104.4		- Ungdomsboligbidrag			
105.1		Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering			
105.1		Andel til boligorganisationens dispositionsfond			
105.2		Andel til Landsbyggefonden			
105.9		Nettokapitaludgift (Beboerbetalning)	697.790		
		Nettokapitaludgifter i alt	3.271.699	3.276	3.317
107		VANDAFGIFT			
		Vandafgift	497.621	460	508
		Konto 107 i alt	497.621	460	508

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
109	RENOVATION				
		Fast renovation	388.291	414	384
		Konto 109 i alt	388.291	414	384
112.1	ADMINISTRATIONSBI DRAG				
		1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, i alt			
		1.2 Grundbidrag pr. lejemålsenhed, i alt	510.680	484	508
		1.3 Grundbidrag pr. afdeling, i alt			
		1.4 Tillægsydelse r, i alt	208.859	215	223
		Administrationsbidrag i alt	719.539	699	731
114	RENHOLDELSE				
		Løn/ejendomsfunktionæ rer	1.084.051	907	1.065
		Andre funktionæ rudgifter, alamer, benzin/olie mv.	19.521		
		Løs medhjælp, løn m.v.	110.903	100	190
		Udgifter vedr. ejendoms kontor	69.159	57	46
		Trappevask mv.	174.092	155	175
		Konto 114 i alt	1.457.726	1.219	1.476
115	ALMINDELIG VEDLIGE HOLDELSE				
115.1		Terræn	7.095	140	140
115.2		Bygning, klimaskærm	34.948		
115.3		Bygning, bolig-/erhvervs enhed	716		
115.4		Bygning, fælles indvendig	3.219		
115.5		Bygning, tekniske installationer	26.677		
115.6		Materiel	13.406		
		Konto 115 i alt	86.061	140	140
116	PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGE HOLDELSE OG FORNYELSER				
116.1		Terræn	440.994	360	336
116.2		Bygning, klimaskærm	1.054.186	832	618
116.3		Bygning, bolig-/erhvervs enhed	418.567	722	746
116.4		Bygning, fælles indvendig	4.864	54	40
116.5		Bygning, tekniske installationer	347.928	376	440
116.6		Materiel	210.697	118	204
		Konto 116 i alt	2.477.236	2.462	2.384
118	SÆRLIGE AKTIVITETER				
118.1	DRIFT AF FÆLLESVASKERI				

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Drift af fællesvaskeri	8.987	10	
		Konto 118.1 i alt	8.987	10	
118.2		ANDEL FÆLLESFACILITETERS DRIFT			
		Konto 118.2 i alt			
118.3		DRIFT AF MØDE- OG SELSKABSLOKALER			
		Drift af møde- og selskabslokaler	13.884	50	20
		Konto 118.3 i alt	13.884	50	20
118		Udgift til særlige aktiviteter i alt	22.871	60	20
		- Indtægt fællesvaskeri (konto 203.2)			
		- Indtægt fællesfaciliteter (konto 203.3)	1.050	2	2
		- Indtægt møde- og selskabslokaler (konto 203.4)	7.850	4	7
		Særlige aktiviteter. Nettoudgift -indtægt	13.971	54	11
119		DIVERSE UDGIFTER			
		Kontingent Boligselskabernes Landsforening	24.692	23	23
		Afdelingsbestyrelsesudgifter	7.522	16	18
		Advokatomkostninger o.lign.	2.000		
		Diverse	292.359	1	153
		Konto 119 i alt	326.573	40	194
120		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2	282,51		
		Samlet henlæggelse i alt	2.649.950	2.650	2.650
		Hovedstandsættelse			
		Fornyelser			
		Specifikation:			
		Henlæggelser fordeles således:			
		Terræn			
		Bygning, klimaskærm			
		Bygning, bolig-/erhvervsenhed			
		Bygning, fælles indvendig			
		Bygning, tekniske installationer			
		Materiel			
		Konto 120 i alt	2.649.950	2.650	2.650
121		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, A-ORDNING			
		Henlæggelsesbeløb pr. m2			

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
122		ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING, B-ORDNING			
122.1		Fælleskonto. Beløb pr. m2			
122.2		Indvendig vedligeholdelse. Beløb pr. m2			
124		ANDRE HENLÆGGELSER			
		Konto 124 i alt			
132		YDELSER VEDR. DRIFTSSTØTTE			
132.1		Driftstabslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Driftstabslån i alt			
132.2		Midlertidige driftslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Midlertidige driftslån i alt			
132.3		Beboerindskudslån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Beboerindskudslån i alt			
132.4		Særstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut	91.000	91	
		Staten			
		Særstøttelån i alt	91.000	91	
132.5		Andre driftsstøttelån. Ydelser til:			
		Landsbyggefonden			
		Kommunen			
		Realkreditinstitut			
		Andre driftsstøttelån i alt			
134		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Korrektion forbrug 2022	3.051		
		Konto 134 i alt	3.051		
136		BEBOERRÅDGIVERE, SOCIALE VICEVÆRTER m.v.			
		Beboerrådgivere	25.577		

Noter til resultat

Kontonr.	Note	Specifikation	Resultatopg. indeværende år	Budget indeværende år (1.000 kr)	Budget næste år (1.000 kr)
		Sociale viceværter			
		Konto 136 i alt	25.577		
202		RENTER			
		Renter mellemregning	148.027		
		Bank	113.267		
		Diverse	114.033		
		Konto 202 i alt	375.327		
204		DRIFTSSIKRING, HUSLEJESIKRING OG ANDRE TILSKUD MV.			
		Tilskud til beboerrådgiver			
		Tilskud til sociale viceværter			
		Huslejesikring			
		Driftssikring			
		Tilskud til energihandlingsplaner m.v.			
		LBF driftslån 2024/2025	760.000	358	380
		Konto 204 i alt	760.000	358	380
206		KORREKTION VEDR. TIDLIGERE ÅR			
		Kammeradvokaten	5.000		
		Oprydning lejemål	868		
		Indbetalt vedrørende afskrevne fordringer	8.450		
		Konto 206 i alt	14.318		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		NOTER TIL STATUS		
301		EJENDOMMENS ANSKAFFELSESSUM		
		Anskaffelsessum primo	80.892.854	80.893
		+ tilgang i året		
		- afgang i året		
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	80.892.854	80.893
303.1		FORBEDRINGSARBEJDER M.V.		
		Projekt Ombygning af rækkehuse		
		Saldo primo	13.072.413	13.611
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	13.072.413	13.611
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	537.543	539
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	537.543	539
		Bogført værdi ultimo	12.534.870	13.072
		Projekt Helhedsplan		
		Saldo primo	5.413.419	5.614
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	5.413.419	5.614
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	202.051	200
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	202.051	200
		Bogført værdi ultimo	5.211.368	5.414
		Projekt Etablering af velfærdsfaciliteter		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo	4.843.231	5.124
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	4.843.231	5.124
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag	278.237	281
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo	278.237	281
		Bogført værdi ultimo	4.564.994	4.843
		Projekt	Tagdækning (genopretning)	
		Saldo primo		23
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		23
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		23
		Afdrag og afskrivning ultimo		23
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt	Kollektiv råderet	
		Saldo primo	53.936	69
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo	53.936	69
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning	15.326	15
		Afdrag og afskrivning ultimo	15.326	15
		Bogført værdi ultimo	38.610	54
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Forbedringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Samlet indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo	22.349.842	23.383

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
303.2		BYGNINGSRENOVERING M.V.		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Projekt		
		Saldo primo		
		+ Renoveringsarbejder i året		
		- Tilskud i året		
		- Forbrug henlæggelser		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Indeksregulering primo		
		+ indeksregulering i året		
		Indeksregulering ultimo		
		Afdrag og afskrivning primo		
		Afdrag		
		Afskrivning		
		Afdrag og afskrivning ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
303.3		GODTGJORTE FORBEDRINGER AF ENKELTE LEJEMÅL		
		Saldo primo		
		+ Godtgørelser i året		
		+ Rentetilskrivning i året		
		- Afskrivning		
		Saldo ultimo konto 303.3		
304		ANDRE ANLÆGSAKTIVER		

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
304.1		DRIFTSTABSLÅN		
		Konto 304.1 i alt ultimo		
304.2		MIDLERTIDIGE DRIFTSLÅN		
		Konto 304.2 i alt ultimo		
304.3		BEBOERINDSKUDSLÅN		
		Konto 304.3 i alt ultimo		
304.4		SÆRSTØTTELÅN		
		Særstøttelån	9.430.000	9.521
		Konto 304.4 i alt ultimo	9.430.000	9.521
304.5		ANDRE DRIFTSSTØTTELÅN		
		Andre driftsstøttelån	1.140.000	1.140
		Konto 304.5 i alt ultimo	1.140.000	1.140
305.1		TILGODEHAVENDE LEJE INCL. VARME		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	110.130	240
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.1 i alt	110.130	240
305.3		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	789.345	760
		El		
		Vand	65.647	11
		Maskiner		
		Antenne		
		Varekøb		
		Konto 305.3 i alt	854.992	771
305.4		FRAFLYTNINGER		
		Tilgodehavende hos enkeltpersoner	253.851	414
		Tilgodehavende hos kommunen		
		Konto 305.4 i alt	253.851	414
		Heraf til inkasso	202.129	335
305.5		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	15.031	
		El		4
		Vand		12
		Antenne		
		Konto 305.5 i alt	15.031	16

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
306		VÆRDIPAPIRER		
		Hvilke værdipapirer:		
		Anskaffelsessum primo		
		+ Tilgang i året		
		- Afgang i året		
		Samlet anskaffelsessum ultimo		
		Samlede opskrivninger primo		
		- opskrivninger på afhændede aktiver		
		+ opskrivninger i året		
		Samlede opskrivninger ultimo		
		Samlede nedskrivninger primo		
		- nedskrivninger på afhændede aktiver		
		+ nedskrivninger i året		
		Samlede nedskrivninger ultimo		
		Bogført værdi ultimo		
306/307		VÆRDIPAPIRER OG LIKVIDE BEHOLDNINGER		
		1. Aktier		
		2. Virksomhedsobligationer		
		3. Stats- eller realkreditobligationer		
		4. Øvrige beholdninger	7.036.983	9.127
		Værdipapirer og likvide beholdning i alt	7.036.983	9.127
401		PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER		
		Saldo primo	6.389.283	5.844
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	2.477.235	1.646
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	2.649.950	2.350
		+/- Kursregulering (vedr. konto 306 & 307)	113.267	-159
		Saldo ultimo konto 401	6.675.265	6.389
405		TAB VED FRAFLYTNING		
		Saldo primo	411.861	467
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	55.100	55
		+ Årets henlæggelser (konto 123)		
		Saldo ultimo	356.761	412
406		ANDRE HENLÆGGELSER		
		Saldo primo	2.044.000	2.044
		- Forbrugt i året	2.044.000	

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler		
		+ Årets henlæggelser (konto 124)		
		Saldo ultimo		2.044
406.9		SPECIFIKATION HENLÆGGELSER I ALT		
		1. Planlægges anvendt inden for 0 - 3 år.	8.242.812	10.098
		2. Planlægges anvendt inden for 4 - 30 år.		
		Specifikation af henlæggelser i alt	8.242.812	10.098
407		OPSAMLET RESULTAT		
1.		Saldo primo	-214.417	-243
		- Årets underskud (konto 210)		11
		+ Årets overskud (konto 140)	313.214	
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	20.000	40
		- Overført til drift (konto 203.6)		
		Saldo ultimo	118.797	-214
2.a		Samlet andel af underskud inddækket ved driftstabslån (andelen er posteret på konto 304)		
		Bogført saldo	118.797	-214
2.b.		Driftstabslån ydet af Kommunen		
		Driftstabslån ydet af realkreditinstitut		
		Driftstabslån ydet af Landsbyggefonden		
416		ANDEN LANGFRISTET GÆLD		
		Konto 416 i alt		
419		UAFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme	636.402	667
		El	644	1
		Vand	3.448	12
		Antenne		
		Konto 419 i alt	640.494	680
421		SKYLDIGE OMKOSTNINGER		
		Diverse skyldige omkostninger	980.471	809
		Skyldige feriepenge	94.942	90
		Kreditorer	380.411	340
		Konto 421 i alt	1.455.824	1.239
423		DEPOSITA OG FORUDBETALT LEJE		
		Forudbetalt leje		56

Noter til balance

Kontonr.	Note	Specifikation	Indeværende år	Sidste år (1.000 kr)
		Forudbetalt varme		
		Forudbetalt el		
		Forudbetalt vand		
		Forudbetalt antenne		
		Depositum		
		Forudbetalinger i alt		56
425		AFSLUTTEDE FORBRUGSREGNSKABER		
		Varme		22
		El		
		Vand		
		Antenne		
		Konto 425 i alt		22

FORRETNINGSFØRERS PÅTEGNING

Påtegning	Administrators påtegning Foranstående årsregnskab for Boligselskabet Domea Egtved, afd. 54, afd. 8854, er udarbejdet af Domea.dk s.m.b.a. Domea.dk s.m.b.a.
By for underskrift	Taastrup
Dato for underskrift	27-11-2025
Underskrift (sign)	Kim Henry Jensen

REVISORS PÅTEGNING

Påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til afdelingen og boligorganisationens repræsentantskab

REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligafdeling Boligselskabet Domea Egtved, afd. 54, afd. 8854 for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, tillige med afsnittet om "Vurdering af afdelingens økonomi" ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne

til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved driften af afdelingen og forvaltningen af de midler, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. Dette indebærer, at vi vurderer risikoen for, at der er væsentlige regelbrud i de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, eller væsentlige forvaltningsmangler i de systemer og processer, som ledelsen har etableret. På grundlag af risikovurderingen fastlægger vi de afgrænsede emner, som vi skal udføre juridisk-kritisk revision eller for-valtningsrevision af.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

By for underskrift	København
Dato for underskrift	27-11-2025
Underskrift/-er (sign)	Henrik Brünings Statsautoriseret revisor MNE-nr. 3106

AFDELINGSMØDETS PÅTEGNING Afdelingsbestyrelsens underskrifter. Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Påtegning	-
By for underskrift	Egtved
Dato for underskrift	27-11-2025
Underskrift/-er (sign)	Formanden

BESTYRELSENS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Påtegning	Afdelingsbestyrelsens påtegning Foranstående årsregnskab 2024/2025 har været forelagt på afdelingsbestyrelsesmøde til påtegning.
By for underskrift	Egtved
Dato for underskrift	27-11-2025
Underskrift/-er (sign)	Formand Annelise Bering Medlemmer: Otto Nickemann, Marie Olesen,

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Påtegning	Repræsentantskabet har taget regnskabet til efterretning, uden yderligere bemærkninger.
By for underskrift	Taastrup
Dato for underskrift	27-11-2025
Underskrift/-er (sign)	Formand: 0